22/10/2026

Número: **8000042-72.2025.8.05.0081**

Classe: **EXIBIÇÃO DE DOCUMENTO OU COISA CÍVEL**
Órgão julgador: **1ª V DOS FEITOS RELATIVOS ÀS RELAÇÕES DE CONSUMO, CÍVEIS, COMERCIAIS DE FORMOSA DO RIO PRETO**
Última distribuição : **21/01/2025**
Valor da causa: **R$ 385.407.537,84**
Processo referência: **8001113-46.2024.8.05.0081**
Assuntos: **Administração judicial**
Segredo de justiça? **NÃO**
Justiça gratuita? **SIM**
Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
VICTOR BARBOSA DUTRA (AUTOR)	
	Victor Barbosa Dutra (ADVOGADO)
LAUCAS EMPREENDIMENTOS LTDA. (REU)	
	GUILHERME CAPRARA (ADVOGADO)
JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS (REU)	
	GUILHERME CAPRARA (ADVOGADO)
AGROPECUARIA TAPERA LTDA. (REU)	
	GUILHERME CAPRARA (ADVOGADO)
MARISA POLETTO LAURINDO DE CASTILHOS (REU)	
	GUILHERME CAPRARA (ADVOGADO)
INCORPORADORA FORMOSA LTDA (REU)	
	GUILHERME CAPRARA (ADVOGADO)
JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS (REU)	
	GUILHERME CAPRARA (ADVOGADO)
AVIEXP IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA. (REU)	
	GUILHERME CAPRARA (ADVOGADO)
MARISA POLETTO LAURINDO DE CASTILHOS (REU)	
	GUILHERME CAPRARA (ADVOGADO)

Outros participantes	
Ministério Público do Estado da Bahia (CUSTOS LEGIS)	

Documentos

Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
579927702	14/09/2026 09:56	DOC. 01 - RMA julho GLC	Outros documentos

Ajudd
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

GRUPO LAURINDO DE CASTILHOS

GRUPO LAURINDO DE CASTILHOS

Recuperação Judicial: n° 8001113-46.2024.8.05.0081
Incidente RMA: nº 8000042-72.2025.8.05.0081

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

Competência: julho de 2026

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

GRUPO LAURINDO DE CASTILHOS

Autos do processo principal nº: 8001113-46.2024.8.05.0081.
Autos do processo incidental nº: 8000042-72.2025.8.05.0081.

1ª VARA DOS FEITOS RELATIVOS ÀS RELAÇÕES DE CONSUMO, CÍVEIS, COMERCIAIS DE FORMOSA DO RIO PRETO/BA

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

AGRÍCOLA FORMOSA LTDA;
AGROPECUÁRIA TAPERA LTDA;
AVIEXP IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA;
CULTURA HOTELARIA LTDA;
JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES LTDA;
JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS;
LAUCAS EMPREENDIMENTOS LTDA;
LC PARTICIPAÇÕES LTDA;
MARISA POLETTO LAURINDO DE CASTILHOS.

MÊS ANALISADO: JULHO 2026

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA DOS FEITOS RELATIVOS ÀS RELAÇÕES DE CONSUMO, CÍVEIS, COMERCIAIS DE FORMOSA DO RIO PRETO/BA

Em consonância com o disposto na alínea "c", inciso II, do artigo 22 da Lei nº11.101/2005, submetemos à apreciação de V. Exmo. nosso Relatório de Atividades, com informações referentes à atual situação do **GRUPO LAURINDO DE CASTILHOS**, sendo composta pelas recuperandas Agrícola Formosa LTDA; Agropecuária Tapera LTDA; Aviexp Importação e Exportação LTDA; Cultura Hotelaria LTDA; Jcastilhos Participações LTDA; Jose Volter Laurindo De Castilhos; Laucas Empreendimentos LTDA; LC Participações LTDA e Marisa Poletto Laurindo De Castilhos.

O objetivo deste Relatório é apresentar informações referentes às Recuperandas do mês de **JULHO DE 2026**. Nosso entendimento sobre as operações foi obtido através de procedimentos analíticos e discussões com a Administração sobre informações de natureza contábil e financeira e operacional, fornecidas pela e de responsabilidade da Administração da Recuperanda. Permanecendo à disposição de V. Excelência para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários, subscrevemo-nos

Atenciosamente,

VICTOR BARBOSA DUTRA
Administrador Judicial
OAB/MG 144.471 | OAB/BA 50.678

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

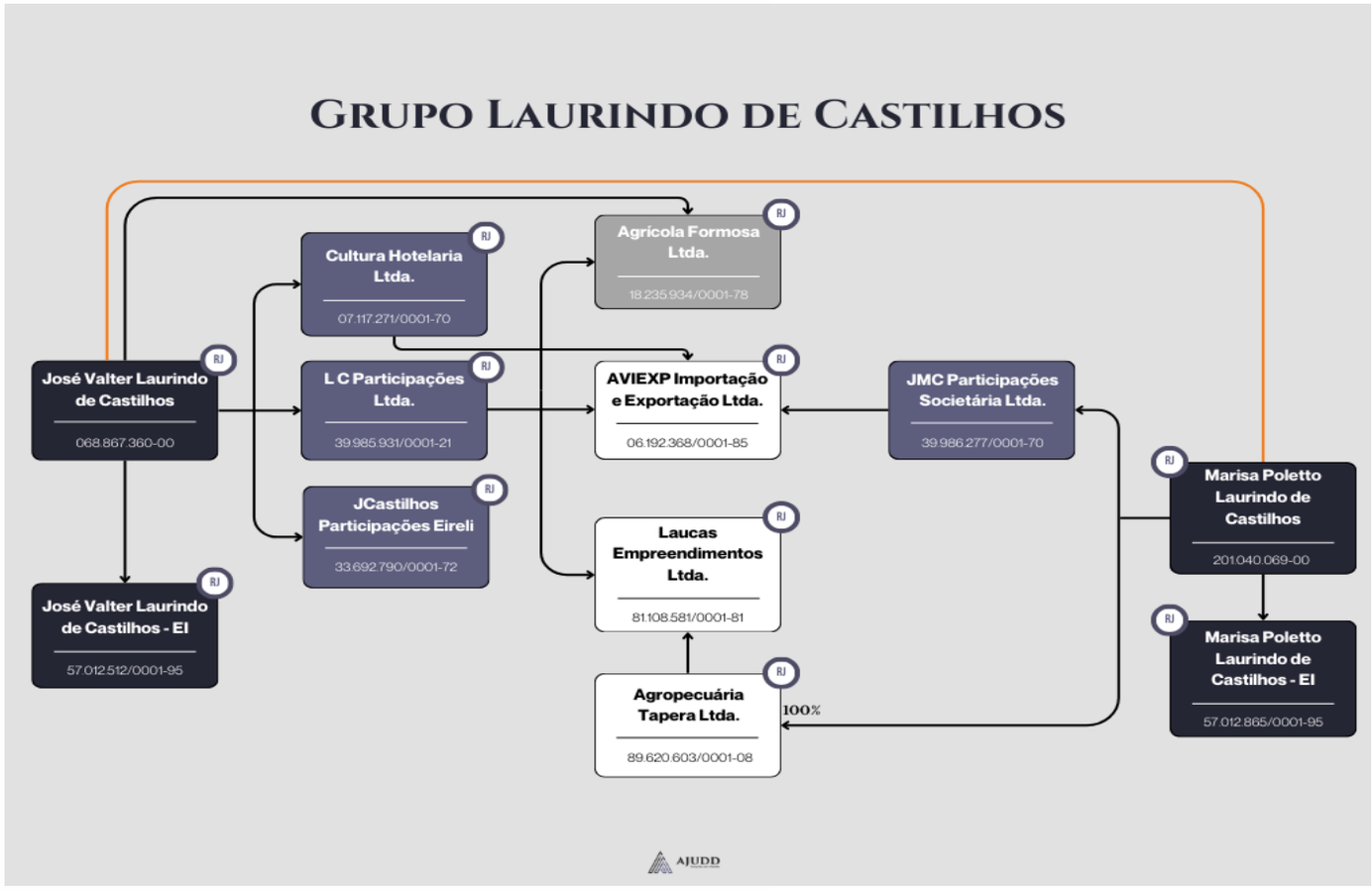
SUMÁRIO

1. **ORGANOGRAMA DO GRUPO**
2. **APRESENTAÇÃO DOS RELATÓRIOS CONTÁBEIS**
   - **2.1** Panorama do Grupo Castilhos;
   - **2.2** Agrícola Formosa LTDA;
   - **2.3** Agropecuária Tapera LTDA;
   - **2.4** Aviexp Importação e Exportação LTDA;
   - **2.5** Cultura Hotelaria LTDA;
   - **2.6** Jcastilhos Participações LTDA;
   - **2.7** Jose Volter Laurindo De Castilhos;
   - **2.8** Laucas Empreendimentos LTDA;
   - **2.9** LC Participações LTDA;
   - **2.10** Marisa Poletto Laurindo De Castilhos.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

1. **ORGANOGRAMA:**



Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

2. APRESENTAÇÃO DOS RELATÓRIOS CONTÁBEIS.

Demonstração do Resultado do Exercício - DRE

As informações apresentadas na Demonstração do Resultado do Exercício (DRE) têm como objetivo detalhar os resultados líquidos obtidos em determinado período, por meio da confrontação entre receitas, custos e despesas da empresa.

Para a correta interpretação dos resultados, é necessário considerar diversos fatores, especialmente as contas contábeis que compõem as receitas - ou seja, os recursos gerados e disponíveis à empresa - em contraste com os custos e despesas, que representam saídas e reduções dessas disponibilidades.

O resultado dessa análise pode indicar lucro, quando o saldo for positivo, ou prejuízo, quando for negativo, refletindo, respectivamente, o desempenho favorável ou desfavorável no exercício em questão.

Segue abaixo o panorama do grupo no mês de **julho de 2026:**

DRE	FORMOSA	TAPERA	AVIEXP	CULTURA HOTELARIA	JCASTILHOS	JOSE VOLTER	LAUCAS	L C PARTICIPAÇÕES	MARISA	GRUPO CASTILHOS
Receita Bruta	**R$ -**	**R$ -**	**R$ 339.699**	**R$ 857.426**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ 516.663**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ 1.713.788**
(-) Deduções	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
(=) Receita Líquida	**R$ -**	**R$ -**	**R$ 339.699**	**R$ 857.426**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ 516.663**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ 1.713.788**
(-) Custos	R$ -	R$ -	-R$ 318.621	-R$ 221.241	R$ -	R$ -	-R$ 166.406	R$ -	R$ -	-R$ 706.268
(=) Resultado Bruto	**R$ -**	**R$ -**	**R$ 21.078**	**R$ 636.185**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ 350.257**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ 1.007.520**
Despesas/Receitas Operacionais	-R$ 19.731	-R$ 1.572	-R$ 256.121	-R$ 625.714	-R$ 92.572	-R$ 15.990	-R$ 417.017	R$ -	-R$ 7.891	-R$ 1.436.608
Despesas/Receitas Financeiras	-R$ 71	R$ 1	R$ 5.688	-R$ 18.428	R$ 85.232	-R$ 725	-R$ 684	R$ -	-R$ 169	R$ 70.844
(=) Resultado Operacional	**-R$ 19.802**	**-R$ 1.571**	**-R$ 229.355**	**-R$ 7.957**	**-R$ 7.340**	**-R$ 16.715**	**-R$ 67.444**	**R$ -**	**-R$ 8.059**	**-R$ 358.243**
Incidência de IR e CS	R$ -	R$ -	R$ 2.595	R$ -	R$ -	R$ -	R$ 51.130	R$ -	R$ -	R$ 53.725
(=) Resultado Líquido	**-R$ 19.802**	**-R$ 1.571**	**-R$ 226.759**	**-R$ 7.957**	**-R$ 7.340**	**-R$ 16.715**	**-R$ 16.314**	**R$ -**	**-R$ 8.059**	**-R$ 304.517**

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

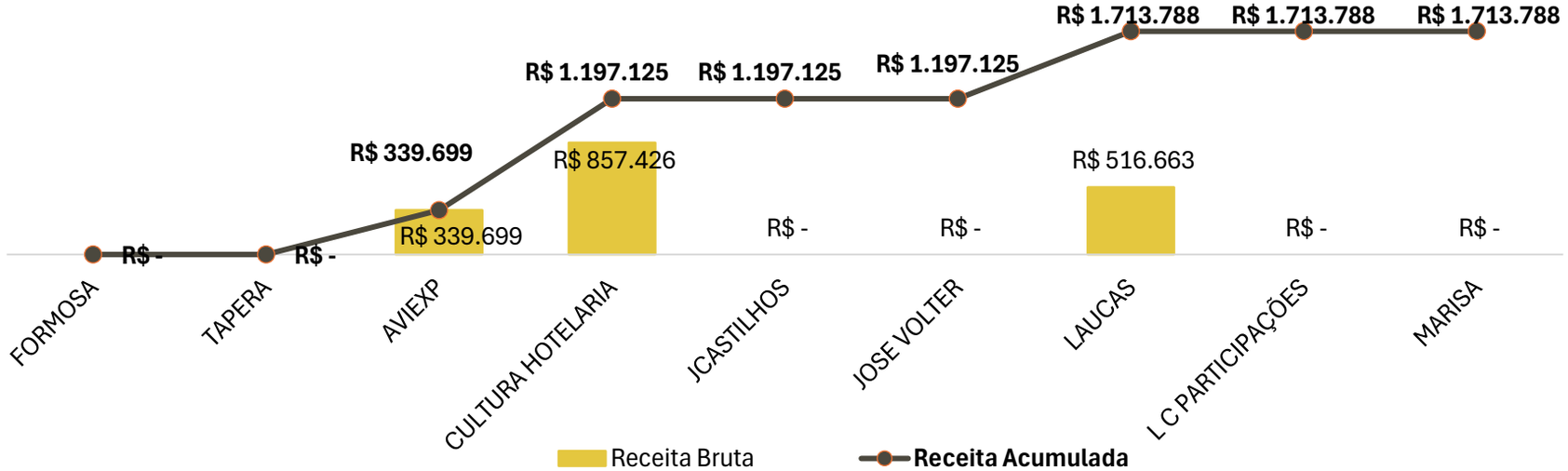
Receita Bruta

A receita do grupo no mês de **julho** foi originada por apenas três empresas:

- **Aviexp**, da venda de kiwi;
- **Cultura Hotelaria**, pela prestação de serviços hoteleiros;
- **Laucas Empreendimentos**, da venda e locação de imóveis

No total, foi reportada uma **receita consolidada de R$ 1,7 milhão** no período.

A seguir, apresenta-se o detalhamento da receita auferida por cada recuperanda, bem como os valores acumulados no mês de **JULHO**:



contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

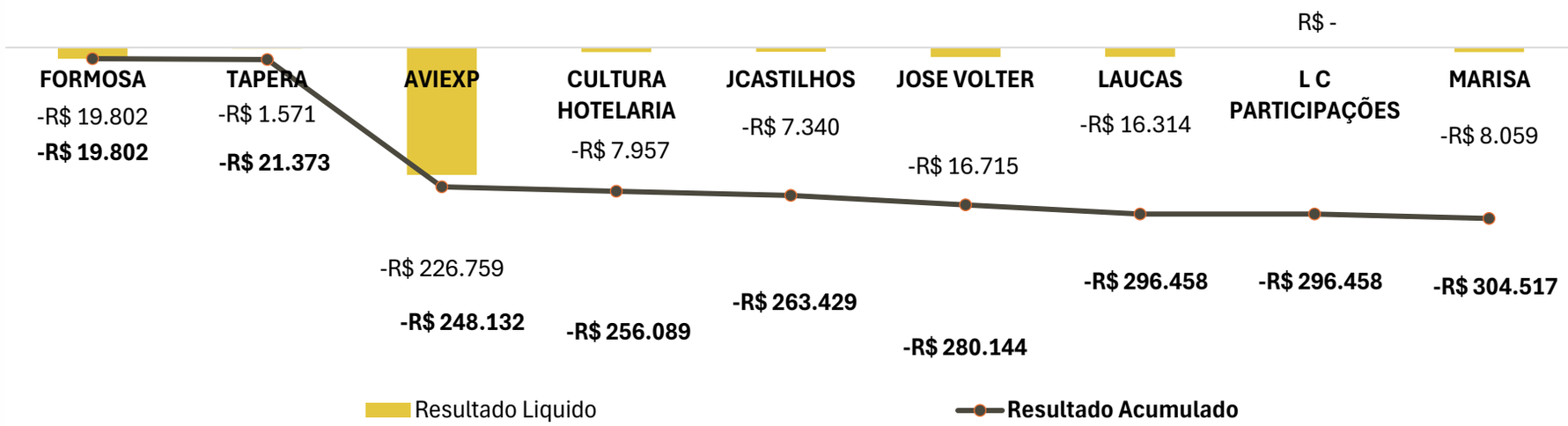
Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

Resultado Líquido do Exercício

O resultado líquido do exercício reflete a performance financeira de uma empresa em determinado período, indicando se houve lucro ou prejuízo. Esse indicador é fundamental para avaliar a saúde econômica da organização, pois consolida as **receitas, custos, despesas e impostos** incorridos ao longo do período analisado.

No mês de **julho**, o grupo reportou um **prejuízo consolidado de R$ 304,5 mil. A recuperanda que apresentou o maior impacto para esse resultado negativo foi a Aviexp, responsável por -R$ 226,7 mil, seguido da Formosa com -R$ 19,8 mil**. Destaca-se que no mês em análise, nenhuma das empresas do grupo auferiu lucro.

O detalhamento dos resultados por empresa encontra-se a seguir:



contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

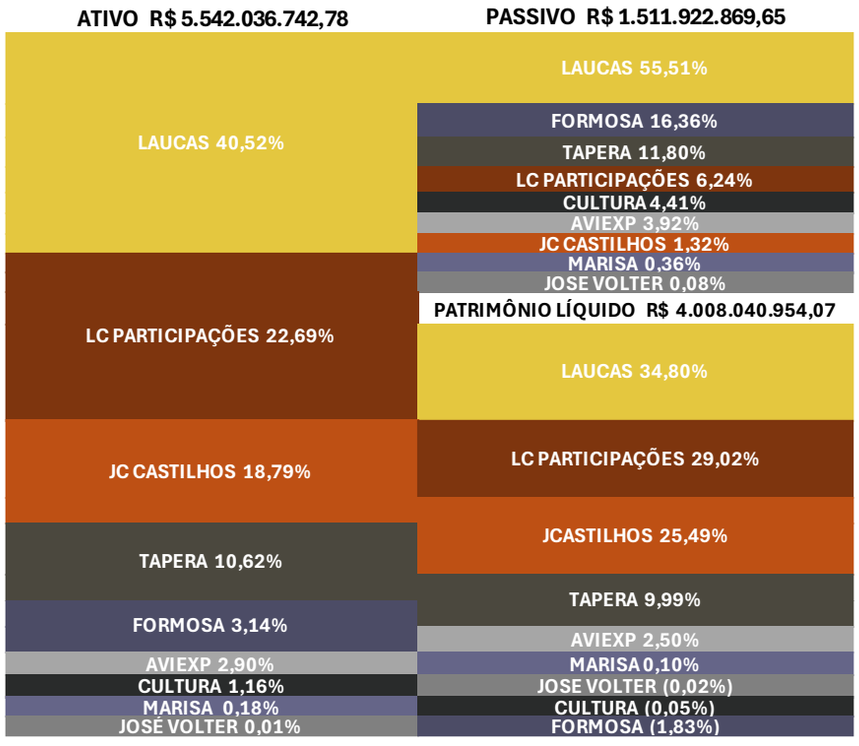
Balanço Patrimonial do mês de julho[1]

O balanço patrimonial é um relatório que apresenta a situação financeira da empresa em determinado momento. Nele, os ativos representam os bens e direitos da empresa, os passivos são as dívidas e obrigações, e o patrimônio líquido é o capital da empresa, ou seja, seu patrimônio próprio.

Ao lado é apresentado quanto cada requerente possui em relação ao grupo. Destaca-se que, a recuperanda **Laucas Empreendimentos permanece apresentando a maior parcela de bens, direitos e obrigações do grupo,** sendo distribuído em: ativos de R$ 2.,2 bilhões (40,52%); passivos de R$ 855 mil (55,51%); e o patrimônio líquido de R$ 1.394.696.110,52 (34,80%).

Por outro lado, a recuperanda **José Volter apresenta a menor representatividade dentro do grupo**, com: ativos em R$ 344,6 mil (0,01%); passivos de R$ 1,1 milhão (0,08%); e um patrimônio líquido negativo de -R$ 708.312,78 (-0,01%).

Destaca-se, que apenas José Volter, Cultura Hotelaria e Agrícola Formosa reportaram um patrimônio líquido a descoberto, ou seja, apontam uma deterioração de seu próprio capital.



[1] *O balanço apresentado do mês de julho não reporta o resultado líquido acumulado das recuperandas do ano de 2026, ou seja, o patrimônio só será atualizado ao final do exercício (ano). Assim, o saldo do ativo difere da soma do passivo com o PL.*

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

Quadro de funcionários

O Grupo Castilhos apresentou em julho um quadro composto por 130 funcionários, com a seguinte divisão:

- **Laucas**: 1 colaborador;
- **José Volter**: 2 colaboradores;
- **Marisa**: 30 colaboradores;
- **Aviexp**: 46 colaboradores;
- **Cultura Hotelaria**: 51 colaboradores;

Na **Aviexp**, foram registradas **3 admissões e 7 demissões**. A **Cultura Hotelaria** registrou **3 admissões e 5 demissões**, enquanto a **Marisa**, reportou **10 demissões** no mês.

É importante ressaltar que as empresas Formosa, Tapera, Jcastilhos e LC Participações não possuem funcionários registrados até o momento, conforme declaração de ausência do quadro de funcionários enviada por cada recuperanda.

Segue detalhamento a seguir:



Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

Informações adicionais sobre o caixa das recuperandas

Durante a análise, foi possível observar que neste mês as recuperandas apresentaram relevantes alterações de saldos das contas de caixas e equivalentes (disponível). A **AVIEXP** apresentou a maior redução do período, de **R$ 116,8 mil**, enquanto **TAPERA** e **LC PARTICIPAÇÕES** permaneceram sem alterações. Destaca-se que essas variações decorreram das atividades operacionais, investimento e financiamento, sendo comuns dentro das organizações. As especificações de cada recuperanda será tratada nos relatórios individuais na Demonstração do Fluxo de Caixa - DFC.

A seguir será apresentado a relação de cada recuperanda com as respectivas variações do aumento ou da diminuição do saldo de caixa de cada recuperanda:



Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

2.2 AGRÍCOLA FORMOSA LTDA

AGRÍCOLA FORMOSA

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DRE	JUN	JUN	JUL
RECEITA BRUTA	-	-	-
DEDUÇÕES DA RECEITA	-	-	-
RECEITA LIQUIDA	-	-	-
CUSTOS	-	-	-
LUCRO BRUTO	-	-	-
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	- 62.658	12.675	- 19.731
Despesas Gerais e Administrativas	- 62.658	12.675	- 19.731
Outros Ganhos/(Perdas) Líquidos	-	-	-
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	- 62.658	12.675	- 19.731
Receitas Financeiras	-	4	2
Despesas Financeiras	- 874	- 6.693	- 73
RESULTADO OPERACIONAL	- 63.532	5.986	- 19.802
RESULTADO LÍQUIDO	- 63.532	5.986	- 19.802

No mês de **julho**, a Recuperanda permaneceu sem o reconhecimento de **receitas** operacionais advindas de sua atividade principal, bem como não registrou **custos** de imóveis, produtos e/ou serviços.

Em relação às **despesas operacionais**, observou-se um resultado líquido de **-R$ 19,7 mil** (negativo), ou seja, um aumento líquido das despesas do período. Esse resultado decorre do registro de despesas administrativas.

Como reflexo da ausência de receitas e do comportamento das despesas, a Recuperanda apurou um **prejuízo líquido** de **R$ 19,8 mil** em julho.

AGRÍCOLA FORMOSA

BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVO

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil essencial que evidencia a posição financeira da empresa em determinado espaço de tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos e Patrimônio Líquido.

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

BALANÇO PATRIMONIAL	JUN	JUN	JUL
ATIVO	R$ 182.214.915,81	R$ 173.858.190,12	R$ 173.854.178,50
ATIVO CIRCULANTE	R$ 6.904.322,18	R$ 7.177.169,62	R$ 7.176.698,17
Caixa e Equivalentes de Caixa	R$ 825,17	R$ 2.310,50	R$ 1.723,21
Outros Créditos	R$ 497.447,09	R$ 572.447,09	R$ 572.562,93
Tributos a Recuperar	R$ 6.406.049,92	R$ 6.602.412,03	R$ 6.602.412,03
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R$ 175.310.593,63	R$ 166.681.020,50	R$ 166.677.480,33
Realizável a Longo Prazo	R$ 80.912.205,99	R$ 72.286.173,03	R$ 72.286.173,03
Partes Relacionadas	R$ 80.912.205,99	R$ 72.286.173,03	R$ 72.286.173,03
Imobilizado	R$ 94.398.387,64	R$ 94.394.847,47	R$ 94.391.307,30

O **ativo total** da Recuperanda, que inclui o ativo circulante (realizável em curto prazo, em até 365 dias) e o ativo não circulante (realizável em longo prazo, acima de 365 dias), apresentou leve diminuição de **R$ 4 mil** em **julho**.

No **ativo circulante**, a conta de **Outros créditos** registra um saldo de **R$ 572,5 mil**. Esse grupo é formado, exclusivamente, por adiantamentos feitos a fornecedores.

Além disso, a conta de **Tributos a Recuperar** apresenta um saldo de **R$ 6,6 milhões,** majoritariamente composto por antecipações de IRPJ e CSSL.

O **Imobilizado** por sua vez, apresenta um saldo de R$ 94,3 milhões em julho, tendo sofrido uma redução de R$ 3,5 mil devido a depreciação de bens. É importante ressaltar que, esse grupo de contas é composto, principalmente, de propriedades rurais.

AGRÍCOLA FORMOSA

BALANÇO PATRIMONIAL – PASSIVO E PL

BALANÇO PATRIMONIAL	JUN	JUN	JUL
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R$ 182.322.048,86	R$ 173.959.336,79	R$ 173.975.128,10
PASSIVO CIRCULANTE	R$ 132.298.597,32	R$ 132.484.918,21	R$ 132.500.709,52
Encargos Sociais	R$ 45.659,25	R$ 45.659,25	R$ 45.659,25
Fornecedores	R$ 48.130,28	R$ 16.463,75	R$ 16.796,96
Empréstimos e Financiamentos	R$ 4.290,00	R$ 4.290,00	R$ 4.290,00
Impostos, Contribuições e Tributos	R$ 5.422.050,46	R$ 5.294.399,18	R$ 5.294.399,18
Partes Relacionadas	R$ 126.778.467,33	R$ 126.833.330,28	R$ 126.848.788,38
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R$ 123.449.613,47	R$ 114.900.580,51	R$ 114.900.580,51
Obrigações a Longo Prazo	R$ 10.814.260,89	R$ 10.814.260,89	R$ 10.814.260,89
Tributos Diferidos	R$ 10.814.260,89	R$ 10.814.260,89	R$ 10.814.260,89
Recuperação Judicial	R$ 112.635.352,58	R$ 104.086.319,62	R$ 104.086.319,62
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	-R$ 73.426.161,93	-R$ 73.426.161,93	-R$ 73.426.161,93
Capital Realizado	R$ 7.444.835,00	R$ 7.444.835,00	R$ 7.444.835,00
Ajuste de Avaliação Patrimonial	R$ 20.995.739,11	R$ 20.995.739,11	R$ 20.995.739,11
Prejuízo Acumulados	-R$ 101.866.736,04	-R$ 101.866.736,04	-R$ 101.866.736,04

O **passivo** da Recuperanda, que representa as obrigações com terceiros a curto prazo e longo prazo (passivo circulante e não circulante), **se manteve inalterado em quase sua totalidade.**

A conta **Partes Relacionadas** foi a única a apresentar variação, registrando um leve aumento de R$ 15,4 mil. Essa movimentação foi influenciada pela contração de novas obrigações com a JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES LTDA, após a empresa realizar pagamentos de duplicatas para a Recuperanda.

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

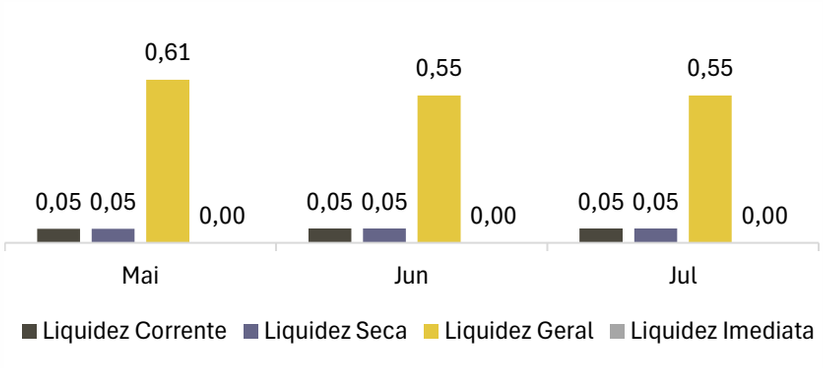
As demais contas do passivo mantiveram-se estáveis, sem oscilações no período em análise.

O **patrimônio líquido**, que representa os recursos próprios da empresa, registrou-se **estável** em **julho** com um patrimônio líquido a descoberto (negativo) de **R$ 73,4 milhões**.

Ressalta-se ainda, que a apresentação de patrimônio líquido a descoberto indica um processo de deterioração do capital próprio da empresa.

AGRÍCOLA FORMOSA

INDICADORES DE LIQUIDEZ



O índice de **Liquidez Corrente**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, registrou um índice de **0,05** em **julho**. Este indicador apresenta que a empresa dispõe de apenas R$ 0,05 em ativos circulantes para cada R$ 1,00 em dívidas de curto prazo.

O índice de **Liquidez Seca**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para representar a capacidade mais imediata de liquidação das dívidas de curto prazo, apresentou o mesmo valor da Liquidez Corrente **(0,05)**. Isso ocorre porque a Recuperanda não possui a conta de estoques.

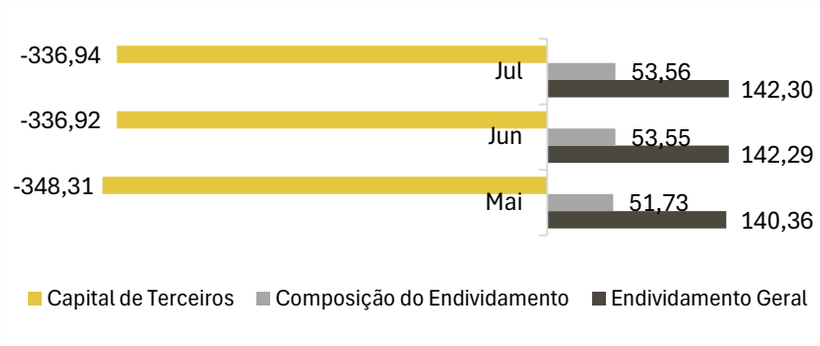
Já a **Liquidez Geral**, que considera os ativos e passivos de curto e longo prazo, registrou em julho um índice de **0,55**. Esse resultado indica que a empresa não possui ativos suficientes para cobrir a totalidade de suas obrigações de curto e longo prazo.

O índice de **Liquidez Imediata** avalia a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas o caixa e equivalentes de caixa. Este, apresentou um índice de **0,00**, indicando a Recuperanda não possui recursos líquidos para cobrir as obrigações de curto prazo de imediato.

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

AGRÍCOLA FORMOSA

INDICADORES DE ENDIVIDAMENTO



O **Capital de Terceiros** mede a proporção de recursos de terceiros (dívidas) em relação ao patrimônio líquido da empresa, indicando o grau de dependência financeira externa. Como o resultado decorre do patrimônio líquido a descoberto, o índice torna-se também negativo em -**336,94**. Isso demonstra que a Recuperanda recorre totalmente a fontes externas.

O índice de **Composição do Endividamento** mede a proporção das dívidas de curto prazo em relação ao total das dívidas da empresa. Este índice apresentou-se com o percentual de **53,56%** em **julho**, indicando que a empresa possui uma maior parcela de dívidas concentradas no curto prazo, ou seja, terá uma maior exigência de liquidez imediata e corrente.

Já o índice de **Endividamento Geral**, que mede o quanto do ativo total é financiado por terceiros, apresentou um índice de **142,30%** em **julho**. Este indicador apresenta que o passivo circulante + dívidas de longo prazo estão acima do total de ativos, ou seja, todo o ativo da Recuperanda é financiado por terceiros.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

AGRÍCOLA FORMOSA

DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA

Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	JUN	JUN	JUL
Lucro Líquido/(Prejuízo) antes do IR e CS	**- 63.532**	**5.986**	**- 19.802**
Ajustado por:			
Depreciação/Amortização	3.540	3.540	3.540
Resultado Ajustado	**- 59.992**	**9.526**	**- 16.262**
(Aumento)/Redução dos Ativos:			
Tributos a Recuperar	-	- 196.362	-
Aumento/(Redução) dos Passivos:			
Fornecedores	20.782	- 31.267	333
Impostos, Taxas e Contribuições	- 5.001	163.125	-
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	**- 44.211**	**- 54.978**	**- 15.929**
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	-	- 75.000	- 116
Partes Relacionadas - Ativo	-	8.626.033	-
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	**-**	**8.551.033**	**- 116**
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Instituições Financeiras	-	-8.549.033	-
Débitos com Partes Relacionadas	44.210	54.463	15.458
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	**44.210**	**-8.494.570**	**15.458**
Aumento Líquido/(Diminuição) de Caixa e Equivalentes de Caixa	-	1.485	- 587
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	**836**	**825**	**2.310**
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	**825**	**2.310**	**1.723**

Em julho, o caixa aplicado nas **Atividades Operacionais** apresentou um saldo negativo de R$ 15,9 mil. Este resultado decorre do resultado líquido do exercício (-R$ 19,8 mil), que foi ajustado pelas despesas com depreciação (R$ 3,5 mil) e o aumento em fornecedores (R$ 333).

Quanto ao caixa das **Atividades de Investimento**, foi registrada uma diminuição em partes relacionadas (R$ 116).

Já nas **Atividades de Financiamento**, foi reportado um caixa líquido positivo de **R$ 15,4 mil** em julho. Esse fluxo foi motivado pelas movimentações na conta de empréstimos e financiamentos referente a aquisição de obrigações com terceiros.

Houve variação líquida de **caixa e equivalentes de caixa** no mês no valor de -R$ 587 (negativo), encerrando julho com um saldo final de disponibilidades de R$ 1,7 mil.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

2.3 AGROPECUÁRIA TAPERA EIRELI

AGROPECUÁRIA TAPERA

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DRE	JUN	JUN	JUL
RECEITA BRUTA	-	-	-
DEDUÇÕES DA RECEITA	-	-	-
RECEITA LIQUIDA	-	-	-
CUSTOS	-	-	-
LUCRO BRUTO	-	-	-
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	- 2.712	-2.237	- 1.572
Despesas Gerais e Administrativas	- 2.712	-2.237	- 1.572
Outros Ganhos/(Perdas) Líquidos	-	-	-
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	- 2.712	-2.237	- 1.572
Receitas Financeiras	-	-	1
Despesas Financeiras	-	- 364	-
RESULTADO OPERACIONAL	- 2.712	-2.601	- 1.571
IR/CS Correntes	-	-	-
LUCRO/PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	- 2.712	-2.601	- 1.571

No mês de **julho**, a recuperanda não registrou **receitas**. Destaca-se que no período anterior também não foi registrado faturamento.

Também não foram apurados **custos** relacionados à atividade operacional.

Em relação às **despesas e receitas operacionais**, foi reportado um saldo no mês de R$ 1,5 mil, composto por despesas com depreciações, impostos e taxas.

Por fim, o **resultado líquido** da recuperanda apresentou um **prejuízo** de **R$ 1,5 mil** no mês de julho. Este resultado reflete a ausência de receitas e o impacto das despesas no período.

AGROPECUÁRIA TAPERA

BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVO

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil essencial que evidencia a posição financeira da empresa em determinado espaço de tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos e Patrimônio Líquido.

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

BALANÇO PATRIMONIAL	JUN	JUN	JUL
ATIVO	R$ 588.396.441,60	R$ 588.391.539,97	R$ 588.388.368,76
ATIVO CIRCULANTE	R$ 58.567,91	R$ 58.567,91	R$ 58.568,87
Caixa e Equivalentes de Caixa	R$ 20.060,34	R$ 20.060,34	R$ 20.061,08
Outros Créditos	R$ 26.820,78	R$ 26.820,78	R$ 26.820,78
Tributos a Recuperar	R$ 11.686,79	R$ 11.686,79	R$ 11.687,01
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R$ 588.337.873,69	R$ 588.332.972,06	R$ 588.329.799,89
Realizável a Longo Prazo	R$ 72.335.816,52	R$ 72.332.450,06	R$ 72.330.813,06
Partes Relacionadas	R$ 72.308.525,78	R$ 72.305.159,32	R$ 72.303.522,32
Cauções e Depósitos Judiciais	R$ 27.290,74	R$ 27.290,74	R$ 27.290,74
Investimentos	R$ 225.583.797,48	R$ 225.583.797,48	R$ 225.583.797,48
Imobilizado	R$ 290.418.259,69	R$ 290.416.724,52	R$ 290.415.189,35

O **ativo total** da recuperanda, que inclui o ativo circulante e o ativo não circulante, registrou uma leve diminuição de R$ 3,1 mil em julho.

Essa variação ocorreu, principalmente, na conta de **Partes Relacionadas**, decorrente de transferência bancária com J Castilhos Participações no valor de R$ 1,6 mil.

Cabe destacar que, a conta de **investimentos** (R$ 225,5 milhões), formada pelas participações societárias da recuperanda e a conta de **imobilizado** (R$ 290,4 milhões), composta, principalmente, por propriedades rurais, formam a maior parte do ativo da recuperanda (88%).

AGROPECUÁRIA TAPERA

BALANÇO PATRIMONIAL – PASSIVO E PL

BALANÇO PATRIMONIAL	JUN	JUN	JUL
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUID	R$ 577.546.390,90	R$ 578.764.449,16	R$ 578.762.849,16
PASSIVO CIRCULANTE	R$ 21.992.329,84	R$ 23.210.388,10	R$ 23.208.788,10
Fornecedores	R$ 17.847,82	R$ 15.546,48	R$ 15.546,48
Empréstimos e Financiamentos	R$ 80.664,79	R$ 80.664,79	R$ 80.664,79
Encargos Sociais	R$ 10.400,00	R$ 10.400,00	R$ 10.400,00
Impostos e Contribuições	R$ 2.615.582,65	R$ 3.835.942,25	R$ 3.834.342,25
Partes Relacionadas	R$ 19.049.229,06	R$ 19.049.229,06	R$ 19.049.229,06
Outras Obrigações	R$ 218.605,52	R$ 218.605,52	R$ 218.605,52
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R$ 155.177.681,60	R$ 155.177.681,60	R$ 155.177.681,60
Obrigações a Longo Prazo	R$ 96.011.250,86	R$ 96.011.250,86	R$ 96.011.250,86
Obrigações Tributárias Diferida	R$ 96.011.250,86	R$ 96.011.250,86	R$ 96.011.250,86
Recuperação Judicial	R$ 59.166.430,74	R$ 59.166.430,74	R$ 59.166.430,74
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R$ 400.376.379,46	R$ 400.376.379,46	R$ 400.376.379,46
Capital Social	R$ 276.220,00	R$ 276.220,00	R$ 276.220,00
Reservas de Capital	R$ 8.038.318,67	R$ 8.038.318,67	R$ 8.038.318,67
Reservas de Lucros	R$ 284.301.377,92	R$ 284.301.377,92	R$ 284.301.377,92
Ajuste de Avaliação Patrimonial	R$ 337.092.986,44	R$ 337.092.986,44	R$ 337.092.986,44
Prejuízo/Lucros Acumulados	-R$ 229.332.523,57	-R$ 229.332.523,57	-R$ 229.332.523,57

O **passivo** da recuperanda, que representa as obrigações com terceiros a curto prazo e longo prazo (passivo circulante e não circulante), **apresentou uma diminuição de R$ 1,6 mil.**

Esta movimentação se deu pelo decréscimo em **impostos e contribuições**. Destaca-se que o pagamento de IRPJ e CSLL a foi o responsável pela leve diminuição desta conta, que registra

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

um saldo de **R$ 3,8 milhões** a pagar em tributos no curto prazo.

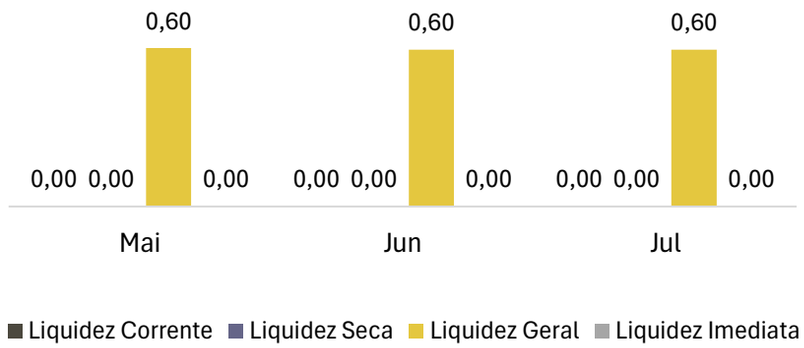
Apesar das demais contas do passivo não apresentarem variações, destaca-se que, a conta de **partes relacionadas** registra um saldo de **R$ 19 milhões** de obrigações com empresas e pessoas relacionadas.

No Passivo Não Circulante, a Recuperanda registra o montante R$ 155,17 milhões, composto por **R$ 96,01 milhões a título de obrigações tributárias diferidas** (IRPJ e CSLL diferidos decorrentes de reavaliação patrimonial — CPC 27) e **R$ 59,16 milhões referentes a obrigações sujeitas à Recuperação Judicial.**

O patrimônio líquido, que representa o patrimônio próprio da empresa, **registrou-se estável no período**, com um PL de **R$ 400,3 milhões**.

AGROPECUÁRIA TAPERA

INDICADORES DE LIQUIDEZ



O índice de **Liquidez Corrente**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, registrou um índice de **0,00** em **julho**. Este indicador apresenta que a empresa não dispõe de ativos circulantes suficientes para arcar com as dívidas de curto prazo.

A **LIQUIDEZ SECA**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade mais imediata da empresa de liquidar passivos de curto prazo, apresentou o mesmo índice da liquidez corrente **(0,00)**, uma vez que a recuperanda não apresenta a conta de estoque.

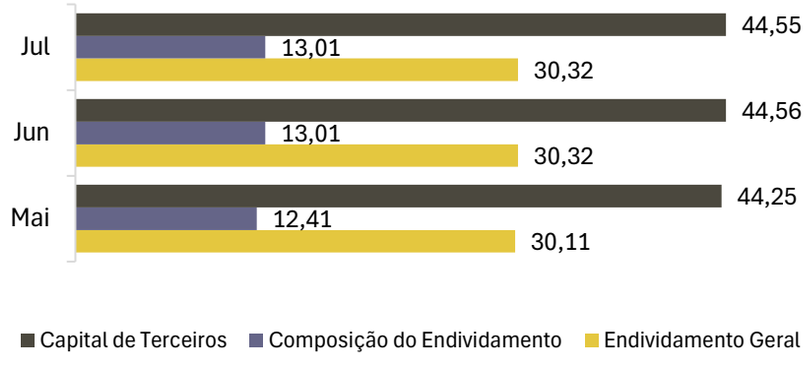
Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

A **LIQUIDEZ GERAL,** que inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo, manteve-se estável e julho, atingindo **0,60**. Este índice apresenta que, a empresa não detém de ativos suficientes para cobrir suas obrigações totais.

O índice que avalia a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas o caixa e equivalentes de caixa, a **Liquidez Imediata,** permanece constantemente com índices de **0,00**, registrado novamente em julho.

AGROPECUÁRIA TAPERA

ENDIVIDAMENTO



O Índice do **Capital de Terceiros**, é um indicador que mede a proporção de recursos que a empresa deve a outras entidades, ou seja, o quanto das suas dívidas representam em relação ao patrimônio próprio da empresa. Em **julho** foi apresentado um índice de **44,55%**, indicando que a recuperanda detém de uma menor parcela de obrigações com terceiros em comparação com o seu patrimônio próprio.

O Índice de **Composição do Endividamento** mostra qual é a proporção das dívidas de curto prazo (até 365 dias) em relação

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

ao total das dívidas da empresa. Em julho, esse índice foi de **13,01%**. Ou seja, reporta-se que em média 13% das dívidas eram de curto prazo, indicando que a empesa detém de uma pequena parcela das dívidas concentrada no curto prazo, exigindo menor liquidez da empresa.

O **Endividamento Geral** é um indicador que mostra quanto da empresa é financiado por meio de dívidas, em relação ao valor total de seus ativos (bens e direitos). No mês de julho, este índice apresentou-se com **30,32%**. Esse indicador apresenta que o passivo circulante + dívidas de longo prazo, estão abaixo do total de ativos, ou seja, que em média 30% dos ativos da empresa são financiados por terceiros.

AGROPECUÁRIA TAPERA

DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA

Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	JUN	JUN	JUL
Lucro Líquido/(Prejuízo) antes do IR e CS	**- 2.712**	**- 1.222.960**	**- 1.571**
Ajustado por:			
Depreciação/Amortização	1.535	1.535	1.535
Resultado Ajustado	**- 1.177**	**- 1.221.425**	**- 36**
(Aumento)/Redução dos Ativos:			
Aumento/(Redução) dos Passivos:			
Fornecedores	1.177	- 2.301	-
Impostos, Taxas e Contribuições	-	1.220.360	- 1.600
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	**-**	**- 3.366**	**- 1.636**
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Outros Investimentos	- 20	-	-
Cauções e Depósitos Judiciais	-	-	-
Partes Relacionadas - Ativo	-11.000.319	3.366	1.637
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	**-11.000.339**	**3.366**	**1.637**
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	-	-
Débitos com Partes Relacionadas	11.000.319	-	-
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	**11.000.319**	**-**	**-**
Aumento Líquido/(Diminuição) de Caixa e Equivalentes de Caixa	- 20	-	-
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	**20.080**	**20.060**	**20.060**
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	**20.060**	**20.060**	**20.060**

Os fluxos de caixa das **Atividades Operacionais** resultaram em julho um saldo negativo de R$ 1,6 mil. Este resultado decorre do prejuízo líquido do exercício (R$ 1,57 mil), que foi ajustado pelas despesas com depreciação (R$ 1,53 mil) e diminuído pelos impostos e taxas (R$ 1,6 mil).

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

Quanto ao caixa aplicado às **Atividades de Investimento**, a recuperanda registrou um **saldo positivo de R$ 1,6 mil**, que decorreu de pagamentos de obrigações de partes relacionadas.

No que se refere às **Atividades de Financiamento** de julho, foi reportado um saldo nulo, indicando que não houve movimentação.

Como resultado dessas movimentações, a recuperanda registrou **nulidade** nos **caixas e equivalentes de caixa,** iniciando o período com um saldo de **R$ 20 mil** e encerrando com o mesmo saldo.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

2.4 AVIEXP IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA

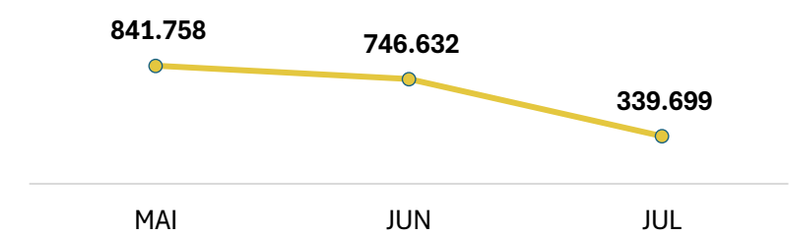
AGROPECUÁRIA AVIEXP

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DRE	MAI	JUN	JUL
RECEITA BRUTA	841.758	746.632	339.699
DEDUÇÕES DA RECEITA	-	-	-
RECEITA LIQUIDA	841.758	746.632	339.699
CUSTOS	- 789.910	- 545.763	- 318.621
RESULTADO BRUTO	51.848	200.869	21.078
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	- 229.518	- 123.063	- 256.121
Despesas Gerais e Administrativas	- 276.412	- 122.063	- 256.235
Outros Ganhos/(Perdas) Líquidos	46.894	- 1.000	114
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	- 177.670	77.806	- 235.043
Receitas Financeiras	5.479	38.994	8.828
Despesas Financeiras	- 33.199	- 3.775	- 3.140
RESULTADO OPERACIONAL	- 205.390	113.025	- 229.355
IR/ CS CORRENTES	-	- 124.799	-
IR/ CS DIFERIDOS	2.595	2.595	2.595
LUCRO LÍQUIDO/PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	- 202.795	- 9.179	- 226.759

No mês de julho, a Recuperanda registrou uma **Receita Bruta** de **R$ 339,6 mil**, oriunda da **venda de kiwi**, bem como de receitas de **locação de bens imóveis e outras receitas eventuais.** Destaca-se que no mês em análise a Recuperanda evidenciou uma redução de 54,5% de sua receita em comparação ao mês anterior.

A seguir será apresentado a variação da receita dos últimos três meses:



O **custo** do período atingiu **R$ 318,6 mil** devido, principalmente, à absorção de custos com a compra de insumos agrícolas, materiais e embalagens e mão de obra. Este custo resultou em um **lucro bruto** de **R$ 21 mil** em julho.

As **Despesas Operacionais** apresentaram saldo de **R$ 256,2 mil** no mês, um acréscimo considerável de R$ 133 mil em relação ao período anterior. Esse montante decorre, principalmente, dos gastos com mão de obra, impostos e taxas, depreciações e honorários contábeis e advocatícios.

O **Resultado Financeiro** apresentou receitas financeiras de **R$ 8,8 mil**, principalmente de rendimentos de aplicação financeira e descontos obtidos, e despesas financeiras de **R$**

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

3,1 mil, decorrente sobretudo de descontos concedidos e juros pagos.

Também foram compensados **R$ 2,5 mil**, referentes a IRPJ e CSLL diferidos no período.

O resultado líquido do exercício consolidou, ao final, um **prejuízo** de **R$ 226,7 mil**, reflexo do decréscimo considerável nas receitas aliado ao relevante aumento nas despesas do período.

AGROPECUÁRIA AVIEXP

BALANÇO PATRIMONIAL - ATIVO

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil essencial que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos, e Patrimônio Líquido.

BALANÇO PATRIMONIAL	MAI	JUN	JUL
ATIVO	R$ 161.462.189,53	R$ 160.965.546,02	R$ 160.968.928,21
ATIVO CIRCULANTE	R$ 8.784.605,26	R$ 8.204.058,46	R$ 7.880.122,83
Caixa e Equivalentes	R$ 1.107.081,03	R$ 1.007.016,73	R$ 1.123.832,73
Clientes	R$ 3.118.404,37	R$ 2.909.156,64	R$ 2.426.691,64
Outros Créditos	R$ 1.194.598,57	R$ 838.346,08	R$ 839.574,97
Tributos a Recuperar	R$ 74.970,24	R$ 74.970,36	R$ 75.309,24
Estoque	R$ 3.278.301,05	R$ 3.365.193,65	R$ 3.405.339,25
Desp. pagas Antecipadamente	R$ 11.250,00	R$ 9.375,00	R$ 9.375,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R$ 152.677.584,27	R$ 152.761.487,56	R$ 153.088.805,38
Realizável a Longo Prazo	R$ 23.218.893,82	R$ 23.283.465,63	R$ 23.241.108,15
Partes Relacionadas	R$ 23.218.893,82	R$ 23.283.465,63	R$ 23.241.108,15
Investimentos	R$ 23.528.331,91	R$ 23.528.367,91	R$ 23.528.403,91
Imobilizado	R$ 98.694.246,06	R$ 98.713.541,54	R$ 99.083.180,84
Intangível	R$ 7.236.112,48	R$ 7.236.112,48	R$ 7.236.112,48

O **ativo total** da Recuperanda, que inclui o ativo circulante (realizável no curto prazo, em até 365 dias) e o ativo não circulante (realizável no longo prazo, acima de 365 dias), **registrou um leve acréscimo em julho de R$ 3,3 mil.** Ressalta-se entretanto que, devido a divergências encontradas nos demonstrativos, não é possível identificar tal variação, sugerindo uma possível retificação nas contas. A administração judicial solicitou da Recuperanda uma nota explicativa para justificar tais inconsistências.

A conta **Caixa** registrou variação positiva de **R$ 116,8 mil.** O recebimento de pagamentos de clientes foi novamente o principal fator para o crescimento dessa conta.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

A conta de **Clientes**, por sua vez, registrou variação negativa, apresentando uma diminuição de 16,58% e atingindo de **R$ 2,4 milhões** no mês. Essa redução é oriunda do recebimento de pagamentos de clientes diversos.

Já no **ativo não circulante**, a conta de **Partes Relacionadas** reportou redução de R$ 42,3 mil, movimentação essa que devido as divergências de saldo encontradas, não é possível identifica-la.

Além disso, o **Imobilizado** da Recuperanda evidenciou um crescimento de R$ 369,6 mil, porém novamente com divergências no saldo do anterior do mês.

AGROPECUÁRIA AVIEXP

BALANÇO PATRIMONIAL – PASSIVO

BALANÇO PATRIMONIAL		MAI		JUN		JUL	
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R$	159.711.057,35	R$	159.077.179,49	R$	159.343.702,87	
PASSIVO CIRCULANTE	R$	43.887.887,30	R$	43.256.604,69	R$	43.515.543,32	
Obrigações Trabalhistas	R$	232.344,09	R$	114.773,34	R$	118.834,37	
Encargos Sociais	R$	934.436,73	R$	909.736,71	R$	911.086,09	
Fornecedores	R$	2.266.057,28	R$	1.950.683,60	R$	1.861.475,66	
Empréstimos e Financiamentos	R$	152.183,85	R$	152.183,85	R$	523.545,95	2
Impostos e Contribuições	R$	873.684,23	R$	762.061,76	R$	704.116,20	
Tributos	R$	1.108,67	R$	967,28	R$	951,95	
Parcelamento de Impostos	R$	103.511,28	R$	102.262,33	R$	102.262,33	
Outras Obrigações	R$	1.191.205,88	R$	1.176.702,64	R$	1.160.702,64	
Partes Relacionadas	R$	33.680.293,85	R$	33.634.171,74	R$	33.679.506,69	
Credores por compra de imóveis	R$	4.453.061,44	R$	4.453.061,44	R$	4.453.061,44	
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R$	15.747.582,96	R$	15.745.237,06	R$	15.742.891,16	
Obrigações a Longo Prazo	R$	11.883.976,03	R$	11.881.630,13	R$	11.879.284,23	
Empréstimos e Financiamentos	-R$	698.516,34	-R$	698.516,34	-R$	698.516,34	
Passivo Fiscal Diferido	R$	12.582.492,37	R$	12.580.146,47	R$	12.577.800,57	
Recuperação Judicial	R$	3.863.606,93	R$	3.863.606,93	R$	3.863.606,93	
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R$	100.075.587,09	R$	100.075.337,74	R$	100.085.268,39	
Capital Social	R$	59.490.000,00	R$	59.490.000,00	R$	59.490.000,00	
Reservas de Capital	R$	748.500,00	R$	748.500,00	R$	748.500,00	
Ajuste de Avaliação Patrimonial	R$	46.737.589,24	R$	46.732.852,12	R$	46.728.115,00	
Lucros e Prejuízos acumulados	-R$	6.900.502,15	-R$	6.896.014,38	-R$	6.881.346,61	

O **passivo** da Recuperanda, que representa as obrigações com terceiros a curto prazo e longo prazo (passivo circulante e não circulante), registrou em **julho** um acréscimo de R$ 266,5 mil.

Essa variação foi impulsionada, majoritariamente, pela conta de **Empréstimos e Financiamentos**, que ao registrar aumento de 244%, atingiu no mês um saldo de R$ 523,5 mil.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

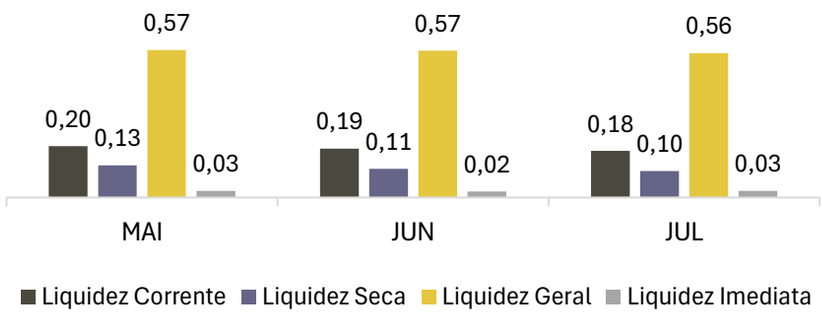
A conta de **Fornecedores,** entretanto, apresentou uma redução de R$ 89,2 mil, devido à redução de dívidas com fornecedores diversos, em especial, com as empresas KLABIN S.A. e ITIPACK DO BRASIL COMERCIO DE PECAS E EQUIPAMENTOS LTDA.

No **Passivo Não Circulante**, a única variação ocorreu no **Passivo Fiscal Diferido**, que reduziu R$ 2,3 mil e refere-se a reversão do diferimento de CSLL e IRPJ.

Quanto **ao patrimônio líquido**, que representa o patrimônio próprio da empresa, **apresentou um leve aumento de R$ 9,9 mil**. Essa variação decorre de ajustes registrados nas contas de ajustes de avaliação patrimonial e de lucros e prejuízos acumulados.

AGROPECUÁRIA AVIEXP

INDICADORES DE LIQUIDEZ



O índice de **Liquidez Corrente**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, registrou o índice de **0,18** em **julho**. Isso indica que a empresa dispõe de apenas R$ 0,18 em ativos circulantes para cada R$ 1,00 em dívidas de curto prazo.

O índice de **Liquidez Seca**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade mais imediata da empresa de liquidar passivos de curto prazo, registrou em julho um índice de **0,10**. Isso significa que, a empresa possui

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

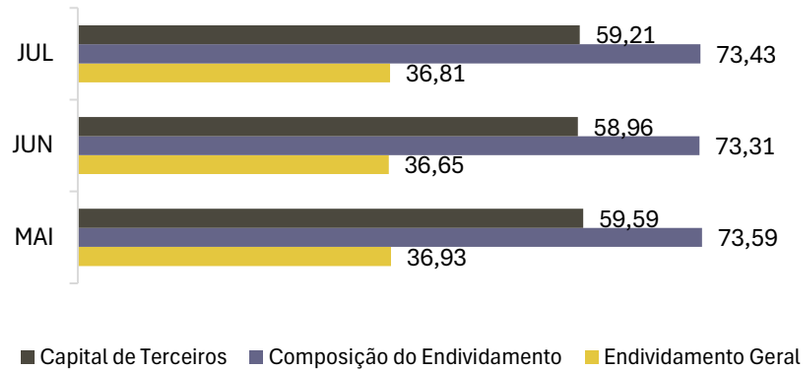
uma margem muito pequena de ativos líquidos para cobrir suas dívidas de curto prazo.

A **Liquidez Geral**, que inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo, reportou em julho um índice de **0,56**. Esse índice demonstra que a empresa não detém de ativos suficientes para cobrir suas obrigações totais, sendo necessário recursos de terceiros.

O índice, que mede a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas o caixa e equivalentes de caixa, a **Liquidez Imediata**, apresentou em julho o índice de **0,03**. Esse valor reflete que a empresa não possui recursos líquidos imediatos.

AGROPECUÁRIA AVIEXP

ENDIVIDAMENTO



O Índice de **Capital de Terceiros** é um indicador que mede a proporção de recursos que a empresa deve a outras entidades, ou seja, o quanto de suas dívidas representam em relação ao patrimônio próprio da empresa. Em **julho**, este índice foi de **59,21%**. Isso significa que mais da metade do capital da empresa é proveniente do capital de terceiros.

O Índice de **Composição do Endividamento** mostra qual é a proporção das dívidas de curto prazo em relação ao total das dívidas da empresa. As dívidas de curto prazo são aquelas que

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

precisam ser pagas em até um ano. Em julho, esse índice foi de **73,43%**, o que significa que a maior parte das dívidas da empresa deveriam ser pagas em um prazo curto, exigindo maior liquidez em até 365 dias.

Já o **Endividamento Geral** é um indicador que mostra a proporção dos ativos financiados por capital de terceiros. Esse indicador ajuda a entender o nível de risco financeiro de uma empresa, pois um endividamento alto pode indicar dificuldades para honrar suas obrigações. Em julho, a Recuperanda registrou um índice de **36,81%**, indicando que, em média, 36% do que a empresa possui (bens e direitos) estão comprometidos com dívidas.

AGROPECUÁRIA AVIEXP

DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA

Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	MAI	JUN	JUL
Lucro Líquido/(Prejuízo) antes do IR e CS	**-202.795**	**-9.179**	**-226.759**
Ajustado por:			
Depreciação/Amortização	42.730	42.750	42.750
Provisão para Férias e Encargos	0	0	0
Resultado Ajustado	**-160.065**	**33.571**	**-184.009**
(Aumento)/Redução dos Ativos:			
Contas a Receber de Clientes	-63.251	209.248	482.465
Tributos a Recuperar	-3.192	0	0
Estoques	-4.150	-86.893	-40.146
Outros direitos a receber	1.871	1.875	-3
Aumento/(Redução) dos Passivos:			
Fornecedores	231.632	-304.023	-92.217
Salários e Ordenados a Pagar	-33.282	-8.055	-18.784
Impostos, Taxas e Contribuições	755	-110.143	-57.032
Passivo Fiscal Deferido	-2.346	-2.346	-2.346
Outras Obrigações a Pagar	0	-17.500	-17.500
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	**-32.028**	**-284.266**	**70.428**
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Aplicações no Imobilizado	0	-62.046	-4.735
Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	-27.082	365.580	-4.735
Outros Investimentos	-36	-36	-36
Créditos com Partes Relacionadas	-62.057	-64.572	9.778
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	**-89.175**	**238.926**	**272**
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Adiantamento de Clientes	2.997	2.997	1.500
Ajuste de Avaliação Patrimonial	-4.737	-4.737	-4.737
Ajuste de Exercícios Anteriores	4.488	4.488	14.668
Débitos Partes Relacionadas	356.041	-57.473	45.335
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	**358.789**	**-54.725**	**56.766**
Aumento Líquido/Diminuição de Caixa e Equivalentes de Caixa	237.584	-100.064	116.816
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	**869.497**	**1.107.081**	**1.007.017**
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	**1.107.081**	**1.007.017**	**1.123.833**

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

O caixa aplicado nas **Atividades Operacionais** apresentou saldo de R$ 70,4 mil em julho. O principal impacto neste mês refere-se a rubrica de Contas a receber, registrando um montante de R$ 482,4 mil, aumentando o saldo positivo do caixa líquido.

Quanto ao caixa aplicado às **Atividades de Investimento**, este resultou em um caixa líquido positivo de R$ 272 em julho, motivado, principalmente, pela conta de Créditos com Partes Relacionadas, que registrou um saldo de R$ 9,7 mil.

Quanto às **Atividades de Financiamento,** o caixa líquido reportado foi positivo em R$ 56,7 mil, motivado em grande parte pela conta de débitos com partes relacionadas, que aumentou R$ 45,3 mil no período.

Como resultado dessas movimentações, a Recuperanda registrou um **aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa de R$ 116,8 mil** em julho. O saldo final de Caixa e Equivalentes foi de **R$ 1,123 milhão**.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

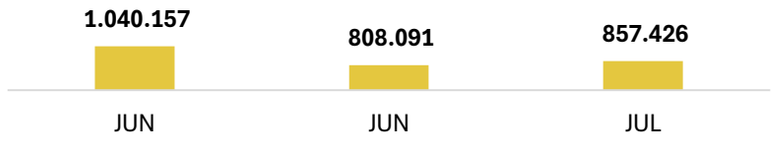
Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

CULTURA HOTELARIA

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DRE	JUN	JUN	JUL
RECEITA BRUTA	1.040.157	808.091	857.426
DEDUÇÕES DA RECEITA	- 96.235	-	-
RECEITA LIQUIDA	943.922	808.091	857.426
CUSTOS	- 173.839	- 176.514	-221.241
LUCRO BRUTO	770.083	631.577	636.185
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	- 876.733	- 721.310	-625.714
Despesas Gerais e Administrativas	- 875.102	- 719.108	-623.051
Outros Ganhos/(Perdas) Líquidos	- 1.631	- 2.202	- 2.663
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	- 106.650	- 89.733	10.471
Receitas Financeiras	72	1.386	340
Despesas Financeiras	- 25.101	- 21.289	- 18.768
RESULTADO OPERACIONAL	- 131.679	- 109.636	- 7.957
LUCRO /PREZUÍZO DO EXERCÍCIO	- 131.679	- 109.636	- 7.957

Em **julho**, a Recuperanda auferiu **receita bruta de R$ 857,4 mil**. Este faturamento é derivado da exploração das atividades de serviços hoteleiros e fornecimento de produtos. A seguir é possível observar a variação da receita dos últimos meses.



Os **custos** do período somaram **R$ 221,2 mil**, que decorre da aquisição de gêneros alimentícios, materiais de limpeza, higiene, manutenções, entre outros suprimentos indispensáveis à operação hoteleira.

As **despesas operacionais** apresentaram saldo de **R$ 625,7 mil** em julho. Esse saldo é composto, primordialmente, por despesas com pessoal e gastos gerais administrativas, tais como comissões de agências de viagens, aluguéis, consultorias, gastos com lavanderia, entre outros.

No âmbito do resultado financeiro, a Recuperanda registrou **R$ 18,7 mil em despesas financeiras** decorrentes, majoritariamente, de descontos concedidos e juros pagos.

O **resultado líquido** do exercício em julho apurou **prejuízo de R$ 7,9 mil**. Esse resultado originou-se do alto volume de despesas, que superou o lucro bruto reportado no período. Destaca-se que a Recuperanda apresentou prejuízo em todos os meses de 2026.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

CULTURA HOTELARIA

BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVO

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil essencial que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos, e Patrimônio Líquido.

BALANÇO PATRIMONIAL	JUN	JUN	JUL
ATIVO	R$ 62.036.772,46	R$ 63.233.065,07	R$ 64.148.787,32
ATIVO CIRCULANTE	R$ 2.541.606,86	R$ 3.361.752,08	R$ 3.313.376,47
Caixa e equivalentes	R$ 875.025,50	R$ 978.992,55	R$ 1.400.009,28
Clientes	R$ 361.334,95	R$ 534.857,78	R$ 212.420,16
Outros Créditos	R$ 509.643,22	R$ 501.047,05	R$ 455.533,09
Tributos a Recuperar	R$ 33.301,29	R$ 36.342,47	R$ 40.740,91
Estoque	R$ 457.890,23	R$ 458.925,43	R$ 432.045,44
Despesas Pagas Antecipadamente	R$ 304.411,67	R$ 851.586,80	R$ 772.627,59
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R$ 59.495.165,60	R$ 59.871.312,99	R$ 60.835.410,85
Realizável a longo prazo	R$ 6.576.009,63	R$ 6.954.726,31	R$ 7.466.948,71
Partes Relacionadas	R$ 6.276.636,29	R$ 6.655.352,97	R$ 7.167.575,37
Consórcios/Capitalizações	R$ 149.402,70	R$ 149.402,70	R$ 149.402,70
Bloqueio Judicial	R$ 149.970,64	R$ 149.970,64	R$ 149.970,64
Investimentos	R$ 5.053.090,55	R$ 5.053.090,55	R$ 5.053.090,55
Imobilizado	R$ 47.866.065,42	R$ 47.863.496,13	R$ 48.315.371,59

O **ativo total** da Recuperanda, que inclui o ativo circulante (realizável no curto prazo, em até 365 dias) e o ativo não circulante (realizável no longo prazo, acima de 365 dias), registrou um **acréscimo de R$ 915,7 mil em julho**.

A conta de **caixa e equivalentes** cresceu R$ 421 mil no mês em análise, atingindo um saldo de R$ 1,4 milhão. Tal variação ocorreu, principalmente, pelo reconhecimento de valores a receber oriundos de cartões de crédito.

A conta de **Clientes**, por sua vez, decresceu R$ 322,4 mil no mês. Essa variação reflete os valores que a Recuperanda recebeu da venda de serviços de hospedagem para clientes diversos.

No **ativo não circulante**, a conta **Partes Relacionadas** foi a principal responsável pelo aumento do ativo da Recuperanda, uma vez que registrou um acréscimo de R$ 512,2 mil. Essa movimentação originou-se, sobretudo, do reconhecimento de direitos cedidos à Cultura Hotelaria Filial.

Por fim, o **imobilizado** cresceu em R$ 451,8 mil devido a reformas realizadas em imóveis da Aviexp Ltda.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

CULTURA HOTELARIA

BALANÇO PATRIMONIAL PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

BALANÇO PATRIMONIAL	JUN	JUN	JUL
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R$ 62.474.215,89	R$ 63.780.143,96	R$ 64.703.821,99
PASSIVO CIRCULANTE	R$ 53.009.416,84	R$ 55.463.344,91	R$ 55.996.364,52
Empréstimos e Financiamentos	R$ 488,80	R$ 488,80	R$ 488,80
Fornecedores	R$ 358.258,88	R$ 317.147,01	R$ 338.756,24
Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	R$ 1.388.016,00	R$ 1.460.346,47	R$ 1.471.651,31
Obrigações Fiscais	R$ 2.155.442,44	R$ 2.198.383,16	R$ 2.250.110,19
Outros Créditos	R$ 1.229.643,53	R$ 1.996.483,41	R$ 1.993.941,16
Partes Relacionadas	R$ 47.531.717,24	R$ 49.111.641,54	R$ 49.648.772,85
Provisões Trabalhistas	R$ 345.849,95	R$ 378.854,52	R$ 292.643,97
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R$ 11.372.732,81	R$ 10.222.732,81	R$ 10.613.391,23
Recuperação Judicial	R$ 11.372.732,81	R$ 10.222.732,81	R$ 10.613.391,23
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	-R$ 1.907.933,76	-R$ 1.905.933,76	-R$ 1.905.933,76
Capital Social	R$ 3.220.000,00	R$ 3.220.000,00	R$ 3.220.000,00
Reservas de capital	R$ 173.810,87	R$ 173.810,87	R$ 173.810,87
Lucros e Prejuízos Acumulados	-R$ 5.301.744,63	-R$ 5.299.744,63	-R$ 5.299.744,63

O **passivo** da Recuperanda, que representa as obrigações com terceiros a curto prazo e longo prazo (passivo circulante e não circulante), apresentou um **avanço de R$ 923,6 em julho.**

A conta de **partes relacionadas**, registrou um aumento significativo de **R$ 537,1 mil** e foi a principal responsável pelo aumento do passivo. Essa variação é decorrente, em grande maioria, à realização de mútuos com a empresa Cultura Hotelaria Filial.

Destaca-se que, em julho, **no Passivo Não Circulante,** houve um aumento de R$ 390,6 mil. Este grupo é formado exclusivamente pelo passivo da **Recuperação Judicial**, que apresenta saldo de R$ 10,6 milhões e contém fornecedores, empréstimos e financiamentos, tributos e parcelamentos sujeitos ao plano de recuperação judicial. Em especial, no mês analisado, essa variação ocorreu nas obrigações junto ao BRDE Banco Regional de Desenvolvimento do Extremo Sul.

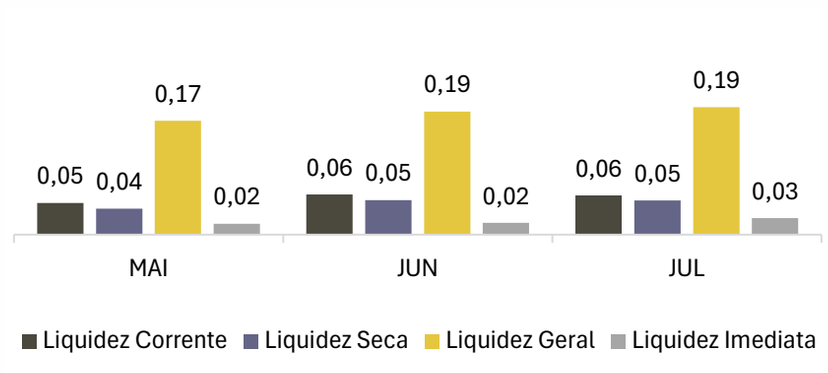
O **patrimônio líquido**, que representa o patrimônio próprio da Recuperanda, registrou leve variação negativa no mês de julho, reportando um saldo negativo de R$ 1,9 milhões. Ressalta-se ainda, que a apresentação de patrimônio líquido a descoberto indica um processo de deterioração do capital próprio da empresa.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

CULTURA HOTELARIA

INDICADORES DE LIQUIDEZ



O índice de **Liquidez Corrente**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, registrou em julho um índice de **0,06**. Isso indica que, a empresa dispõe de apenas 0,06 de ativos circulantes para cada R$ 1,00 em dívidas de curto prazo.

O índice de **Liquidez Seca**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade mais imediata da empresa de liquidar passivos de curto prazo. Esse indicador apresentou o índice de **0,05** em julho, indicando que a Recuperanda necessita de recursos de terceiros para cumprir com suas obrigações visto que não dispõe de ativos suficientes.

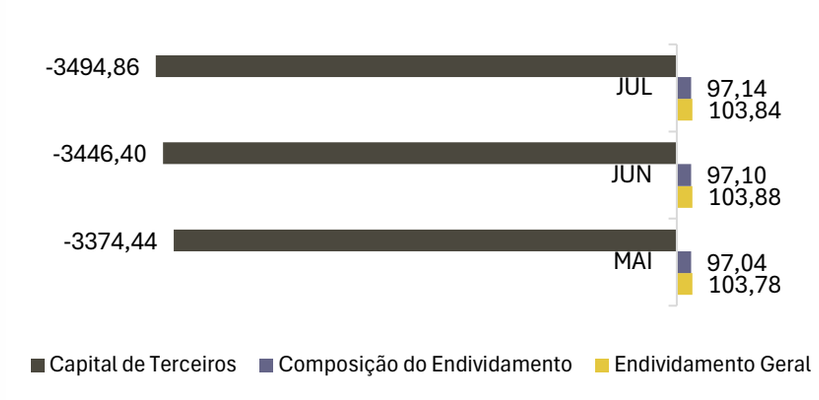
A **Liquidez Geral,** que inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo, reportou-se uma relativa estabilidade, registrando em julho um índice de **0,19**. Isto demonstra que a Recuperanda não possui recursos financeiros suficientes para cumprir suas obrigações totais.

O índice que mede a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas o caixa e equivalentes de caixa, a **Liquidez Imediata,** apresentou o índice de **0,02** em julho. Este valor reflete que a empresa possui apenas R$ 0,02 em ativos líquidos imediatos para liquidar suas dívidas de curto prazo, evidenciando insuficiência.

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

CULTURA HOTELARIA

INDICADORES DE ENDIVIDAMENTO



O **Capital de Terceiros** mede a proporção de recursos de terceiros (dívidas) em relação ao patrimônio líquido da empresa, indicando o grau de dependência financeira externa. Como o resultado decorre do patrimônio líquido a descoberto, o índice torna-se **negativo em 3494,86**. Isso demonstra que a Recuperanda recorre totalmente a fontes externas ao comparar com o seu financiamento próprio.

O Índice de **Composição Do Endividamento**, por sua vez, analisa a participação das dívidas de curto prazo (passivo circulante) no total das dívidas com terceiros. Em julho, observou-se que **97,14%** das obrigações estavam concentradas no curto prazo, evidenciando uma maior exigência de liquidez no período de até 365 dias. Esse dado reforça a necessidade de ativos circulantes para o cumprimento das obrigações.

Já o índice de **Endividamento Geral**, que mede o quanto do ativo total é financiado por terceiros, apresentou um índice de **103,84%** em julho. Esse indicador apresenta que o passivo circulante + dívidas de longo prazo, estão acima do total de ativos, ou seja, todo o ativo da Recuperanda é financiado por terceiros.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA

CULTURA HOTELARIA

Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	MAI	JUN	JUL
Lucro Líquido/Prejuízo antes do IR e CS	**-131.679**	**-109.636**	**-7.956**
Ajustado por:			
Depreciação / Amortização	6.969	6.969	7.253
Provisão para Férias e Encargos	129.715	33.005	-86.211
Resultado Ajustado	**5.005**	**-69.662**	**-86.914**
(Aumento)/Redução dos Ativos			
Contas a Receber de Clientes	-56.349	-118.635	76.586
Tributos a Recuperar	-494	-3.041	-4.398
Estoques	-26.854	-1.035	26.880
Outros Direitos Realizáveis	-18.810	-551.717	129.930
Aumento/(Redução) dos Passivos			
Fornecedores	48.138	-41.112	21.609
Obrigações Sociais e Trabalhistas	45.613	14.255	-51.953
Obrigações Fiscais e Tributárias	39.457	101.016	114.984
Outras Obrigações	-50.203	524.431	-49.713
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	**-14.497**	**-145.500**	**177.011**
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Aplicações no Imobilizado	-16.607	-4.400	-16.770
Outros Investimentos	-2.700	0	-442.358
Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	-14.919	13.138	-5.457
Cauções e Depósitos Judiciais	0		
Partes Relacionadas - Ativo	-525.436	-378.717	-512.222
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	**-559.662**	**-369.979**	**-976.807**
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Instituições Financeiras	0	-1.150.000	390.658
Adiantamento de Clientes	71.558	242.409	47.170
Ajustes de Exercícios Anteriores	0	2.000	0
Débitos com Partes Relacionadas	614.726	1.579.924	537.131
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	**686.284**	**674.333**	**974.959**
Aumento Líquido/(Diminuição) de Caixa e Equivalentes de Caixa	112.125	158.854	175.163
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	**409.376**	**707.694**	**866.548**
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	**866.548**	**866.548**	**1.041.711**

O caixa aplicado nas **Atividades Operacionais** apresentou um saldo positivo em julho de **R$ 177 mil**. Os principais impactos referem-se ao prejuízo do período, registrando -R$ 7,9 mil, e as contas a receber de clientes, com R$ 76,5 mil e outros direitos realizáveis com R$ 129,9 mil.

Nas **Atividades de Investimento**, o fluxo de caixa líquido foi negativo em R$ 976,8 mil no mês de julho. O principal fator para esse consumo de caixa foi a aplicação em partes relacionadas, no montante de -R$ 515,2 mil.

Quanto às **Atividades de Financiamento**, o fluxo de caixa apresentou um saldo positivo de R$ 974,9 mil em julho. Essa entrada de recursos é atribuída à conta de partes relacionadas, que registrou o saldo de R$ 537,1 mil, e a conta de instituições financeiras, com R$ 390,6 mil.

Dessa forma, a movimentação financeira de julho resultou em um **Aumento Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa de R$ 175,1 mil.** O saldo final de caixa consolidado para o encerramento do exercício de julho foi de **R$ 1,041 milhão**.

É importante ressaltar que o saldo final reportado pela Recuperanda na DFC não é o mesmo reportado em suas disponibilidades no Balancete. Assim, essa Administração Judicial solicitou nota explicativa para esclarecimentos.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

2.6 JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES EIRELI

JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DRE	MAI	JUN	JUL
RECEITA BRUTA	-	-	-
DEDUÇÕES DA RECEITA	-	-	-
RECEITA LIQUIDA	-	-	-
CUSTOS	-	-	-
LUCRO BRUTO	-	-	-
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	- 23.478	-	- 92.572
Despesas Gerais e Administrativas	- 23.478	-	- 92.572
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	- 23.478	-	- 92.572
RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	136.777	87.220	85.232
Receitas Financeiras	137.909	87.220	85.458
Despesas Financeiras	- 1.132	-	- 226
RESULTADO OPERACIONAL	113.299	87.220	- 7.340
IR/CS Correntes	-	- 75.243	-
LUCRO LÍQUIDO/PREZUÍZO DO EXERCÍCIO	113.299	11.977	- 7.340

No mês de julho, a recuperanda manteve a ausência de registros referentes a **receitas** operacionais e **custos** vinculados, resultando em um **lucro bruto** nulo no período.

Diferente dos custos, as **despesas operacionais** registraram saldo de **R$ 92,5 mil** em julho. Tais despesas advém, em sua maioria, de gastos com serviços prestados por terceiros.

Por outro lado, a recuperanda registrou **Receitas Financeiras** de **R$ 85,4 mil**, em virtude de rendimentos de aplicações financeiras nos bancos Santander e Sicredi, mantendo estabilidade em relação ao mês anterior.

Destaca-se também que não houve valores de **IR e CSLL** provisionados no mês de julho.

Dessa forma, o **resultado líquido do exercício** da recuperanda reportou prejuízo de R$ 7,3 mil. Esse resultado decorre, principalmente, do reconhecimento de despesas operacionais no período.

JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES

BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVO

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos, e Patrimônio Líquido.

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

BALANÇO PATRIMONIAL	MAI	JUN	JUL
ATIVO	R$ 1.041.211.177,30	R$ 1.041.235.060,56	R$ 1.041.266.651,12
ATIVO CIRCULANTE	R$ 8.123.278,42	R$ 7.743.603,57	R$ 7.806.205,76
Caixa e Equivalentes de Caixa	R$ 7.995.812,03	R$ 7.619.129,93	R$ 7.568.596,66
Impostos a Recuperar	R$ 127.466,39	R$ 124.473,64	R$ 237.609,10
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R$ 1.033.087.898,88	R$ 1.033.491.456,99	R$ 1.033.460.445,36
Direitos de longo prazo	R$ 12.063.537,77	R$ 12.467.079,88	R$ 12.436.052,25
Partes Relacionadas	R$ 12.063.537,77	R$ 12.467.079,88	R$ 12.436.052,25
Investimentos	R$ 1.021.024.361,11	R$ 1.021.024.377,11	R$ 1.021.024.393,11

O **Ativo Total** da recuperanda, que inclui o ativo circulante (realizável em até 365 dias) e o ativo não circulante (realizável acima de 365 dias), registrou **leve aumento de R$ 31,5 mil** em **julho**.

A conta **Caixa e Equivalentes** apresentou **redução de R$ 50,5 mil**. As principais saídas ocorreram no Banco Sicredi e são referentes, sobretudo ao envio de valores para a Laucas Empreendimentos LTDA.

Os **Direitos realizáveis**, por sua vez, aumentaram em R$ 113,1 mil no período em razão do reconhecimento de IRRF e CSLL a recuperar.

A movimentação de valores entre coligadas também impactou o ativo não circulante, através da conta **Partes Relacionadas**, que decresceu em R$ 31 mil devido a transferências bancárias recebidas de LAUCAS EMPREENDIMENTOS LTDA.

JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES

BALANÇO PATRIMONIAL PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

BALANÇO PATRIMONIAL	MAI	JUN	JUL
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R$ 1.041.700.844,33	R$ 1.041.712.750,65	R$ 1.041.751.681,10
PASSIVO CIRCULANTE	R$ 19.951.267,86	R$ 19.963.174,18	R$ 20.002.104,63
Fornecedores	R$ 142.875,00	R$ 142.875,00	R$ 140.775,00
Obrigações Fiscais e Sociais	R$ 124.823,06	R$ 146.328,51	R$ 124.823,06
Partes Relacionadas	R$ 19.683.569,80	R$ 19.673.970,67	R$ 19.736.506,57
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R$ -	R$ -	R$ -
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R$ 1.021.749.576,47	R$ 1.021.749.576,47	R$ 1.021.749.576,47
Capital Social	R$ 41.099.951,00	R$ 41.099.951,00	R$ 41.099.951,00
Ajuste de Avaliação Patrimonial	R$ 1.000.147.179,98	R$ 1.000.147.179,98	R$ 1.000.147.179,98
Lucros e Prejuízos Acumulados	-R$ 19.497.554,51	-R$ 19.497.554,51	-R$ 19.497.554,51

O **passivo** da recuperanda**,** que representa as obrigações com terceiros a curto prazo e longo prazo (passivo circulante e não circulante), apresentou leve aumento de **R$ 38,9 mil**.

A maior variação negativa ocorreu na conta de **Obrigações fiscais e sociais**, que **caiu R$ 21,5 mil** em virtude do pagamento de CSLL.

Em contra partida, as **partes relacionadas**, principais responsáveis pelo aumento do passivo, reportaram crescimento de **R$ 62,5 mil** em julho, após a aquisição de

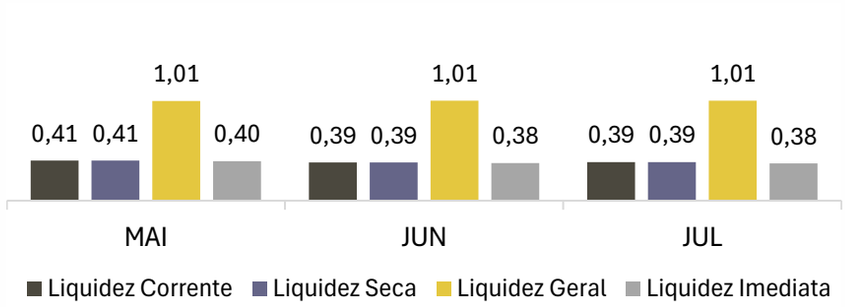
Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

novas obrigações de longo prazo com LOTEADORA SERENA VIDA LTDA.

O **patrimônio líquido**, que representa o patrimônio próprio da recuperanda, apresentou saldo de **R$ 1,02 bilhão** após permanecer inalterado no período.

JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES

INDICADORES DE LIQUIDEZ



O índice de **Liquidez Corrente**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, apresentou um índice de **0,39** em **julho**. Isso indica que a empresa dispõe de 0,39 de ativos circulantes para cada R$ 1,00 em dívidas de curto prazo.

O índice de **Liquidez Seca**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade mais imediata da empresa de liquidar passivos de curto prazo, será igual ao da liquidez corrente em julho, com **0,39**. Isso ocorre porque a empresa não reporta estoques.

A **Liquidez Geral**, que inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo, reportou o índice de **1,01** em julho. Este resultado demonstra que a recuperanda possui recursos suficientes no limite para cumprir suas obrigações totais.

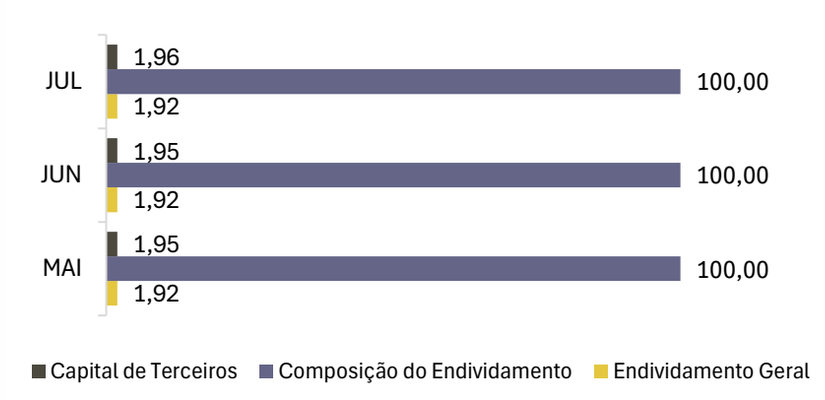
O índice que mede a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas o caixa e equivalentes de caixa é a **Liquidez Imediata**, tendo apresentado em julho um índice de **0,38**. Esse valor demonstra que a empresa ainda não possui recursos líquidos imediatos suficientes para liquidar suas dívidas de curto prazo.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES

ENDIVIDAMENTO



O Índice de **Capital de Terceiros** é um indicador que mede a proporção de recursos que a empresa deve a outras entidades, ou seja, o quanto das suas dívidas representam em relação ao patrimônio próprio da empresa. Este índice apresentou-se estável, registrando **1,96%** em **julho**. Isso indica que a recuperanda depende de uma pequena parcela do capital de terceiros.

Já o índice de **Composição do Endividamento**, que mede a proporção das dívidas de curto prazo (passivo circulante) sobre o total de dívidas com terceiros, mostrou que em julho **100%** das dívidas eram de curto prazo. Isto é, a recuperanda não possuía nenhuma dívida a longo prazo, exigindo maior liquidez em 365 dias.

O **Endividamento Geral** é um indicador que mostra quanto da empresa é financiado por meio de dívidas em relação ao valor total de seus ativos (bens e direitos). Esse indicador ajuda a entender o nível de risco financeiro de uma empresa, pois um endividamento alto pode indicar dificuldades para honrar suas obrigações. No mês de julho, a recuperanda reportou que **1,92%** dos seus bens estavam comprometidos por dívidas com terceiros.

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES

DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA

Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	MAI	JUN	JUL
Lucro Líquido/Prejuízo antes do IR e CS	**113.299**	**11.977**	**-7.340**
Resultado Ajustado	**113.299**	**11.977**	**-7.340**
(Aumento)/Redução dos Ativos			
Tributos a Recuperar	-67.199	52.993	-58.135
Aumento/(Redução) dos Passivos			
Fornecedores	2.100	0	-2.100
Impostos, Taxas e Contribuições	0	21.505	-21.505
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	**46.100**	**86.475**	**-89.080**
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Adiantamento a Funcionários	-52.000	-50.000	-55.000
Outros Investimentos	-87	-16	-16
Partes Relacionadas - Ativo	1.705.663	-403.542	31.028
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	**1.705.576**	**-453.558**	**-23.988**
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Ajuste de Exercícios Anteriores	0	0	0
Débitos com Partes Relacionadas	-2.670.726	-9.599	62.536
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	**-2.670.726**	**-9.599**	**62.536**
Aumento Líquido/(Diminuição) de Caixa e Equivalentes de Caixa	**-919.050**	**-376.682**	**-50.532**
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	**8.964.761**	**7.995.812**	**7.619.130**
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	**7.995.812**	**7.619.130**	**7.568.598**

O fluxo de caixa aplicado as **Atividades Operacionais** em julho resultaram em um caixa líquido negativo de -R$ 89 mil. Este valor foi impulsionado, principalmente, pelo resultado do período e pelo registro da diminuição de tributos a recuperar em -R$ 58,1 mil.

Quanto ao caixa aplicado nas **Atividades de Investimento,** foi registrado em julho um saldo negativo de R$ 23,9 mil, devido a movimentação de adiantamento a funcionários do ativo.

Quanto as **Atividades de Financiamento**, o caixa líquido reportou saldo positivo de R$ 62,5 mil no mês de julho após fluxo nos débitos com partes relacionadas.

Assim, houve uma **Diminuição Líquida de Caixa e Equivalentes de Caixa** no mês de julho de R$ 50,5 mil. O saldo final de Caixa e Equivalentes de Caixa foi de **R$ 7,5 milhões**.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

2.7 JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS – EIRELI

JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DRE	MAI	JUN	JUL
RECEITA BRUTA	-	-	-
DEDUÇÕES DA RECEITA	-	-	-
RECEITA LIQUIDA	-	-	-
CUSTOS	-	-	-
LUCRO BRUTO	-	-	-
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	-10.717	-11.925	-15.990
Despesas Gerais e Administrativas	-10.717	-11.925	-15.990
Outros Ganhos/(Perdas) Líquidos	-	-	-
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	-10.717	-11.925	-15.990
Receitas Financeiras	-	-	-
Despesas Financeiras	- 871	- 475	- 725
RESULTADO OPERACIONAL	-11.588	-12.400	-16.715
IR/CS Correntes	-	-	-
LUCRO LÍQUIDO /PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	-11.588	-12.400	-16.715

No mês de **julho**, a recuperanda não reconheceu **receitas** e **custos** em suas atividades operacionais, resultando em um **lucro bruto** nulo no período.

Quanto às **despesas operacionais**, a recuperanda reconheceu um saldo de R$ 15,9 mil, que decorre integralmente de despesas gerais e administrativas. Tais valores referem-se principalmente a gastos com pessoal e encargos sociais.

O resultado financeiro da recuperanda, decorrente das **receitas e despesas financeiras**, registrou saldo negativo de R$ 725,00, derivado de despesas bancárias.

No que diz respeito ao **resultado operacional**, a recuperanda reportou um **prejuízo líquido** de R$ 16,7 mil em julho, uma piora de 34,8% em relação ao mês anterior.

JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS

BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVO

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil essencial, que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos e Patrimônio Líquido.

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

BALANÇO PATRIMONIAL		MAI		JUN		JUL
ATIVO	R$	340.202,32	R$	344.618,02	R$	351.859,75
ATIVO CIRCULANTE	R$	2.754,72	R$	3.954,81	R$	3.061,40
Caixa e Equivalentes de Caixa	R$	322,64	R$	1.522,73	R$	179,31
Outros Créditos	R$	1.275,00	R$	1.275,00	R$	1.725,00
Estoques	R$	1.140,00	R$	1.140,00	R$	1.140,00
Tributos	R$	17,08	R$	17,08	R$	17,09
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R$	337.447,60	R$	340.663,21	R$	348.798,35
Realizável a Longo Prazo	R$	281.447,60	R$	284.663,21	R$	292.798,35
Partes Relacionadas	R$	281.447,60	R$	284.663,21	R$	292.798,35
Imobilizado	R$	56.000,00	R$	56.000,00	R$	56.000,00

O **Ativo Total** da recuperanda, que inclui o ativo circulante (realizável no curto prazo, em até 365 dias) e o ativo não circulante (realizável no longo prazo, acima de 365 dias), **registrou em julho um aumento de R$ 7,2 mil**.

A conta **Caixa e Equivalentes** apresentou uma redução de R$ 1,3 mil, após transferências bancárias diversas.

Já no ativo não circulante, a conta **Partes Relacionadas** reportou um aumento de R$ 8,1 mil após ceder recursos para Jose Volter Laurindo De Castilhos Pf e Marisa Poletto Laurindo.

JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS

BALANÇO PATRIMONIAL - PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

BALANÇO PATRIMONIAL		MAI		JUN		JUL
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R$	423.800,94	R$	440.616,77	R$	464.573,40
PASSIVO CIRCULANTE	R$	1.132.113,72	R$	1.148.929,55	R$	1.172.886,18
Salários e Ordenados a Pagar	R$	6.705,72	R$	6.705,72	R$	6.591,76
Encargos	R$	108.503,83	R$	109.959,19	R$	111.528,51
Fornecedores	R$	1.034,82	R$	1.516,83	R$	2.106,67
Impostos, Contribuições e Tributos	R$	4.755,03	R$	4.755,03	R$	4.755,03
Provisões Trabalhistas	R$	14.551,50	R$	16.262,32	R$	17.973,10
Obrigações com Partes Relacionadas	R$	996.562,82	R$	1.009.730,46	R$	1.029.931,11
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R$	-	R$	-	R$	-
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	-R$	708.312,78	-R$	708.312,78	-R$	708.312,78
Capital Social	R$	200.000,00	R$	200.000,00	R$	200.000,00
Lucros/Prejuízos Acumulados	-R$	908.312,78	-R$	908.312,78	-R$	908.312,78

O **passivo** da recuperanda, que representa as obrigações com terceiros a curto prazo e longo prazo (passivo circulante e não circulante), **avançou R$ 23,9 mil em julho**.

O principal impacto para este aumento reflete-se na conta de **partes relacionadas**, com acréscimo de R$ 20,2 mil. A maior parte dessa variação decorre da realização de mútuos com JCastilhos Participações Eireli.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

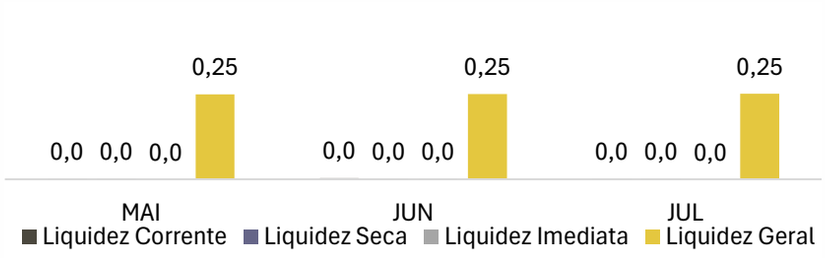
As **Provisões Trabalhistas** registraram crescimento de 10,5%, devido à realização de provisões de férias, décimo terceiro e encargos.

O **patrimônio líquido**, que representa o capital próprio da empresa, **registrou estabilidade em julho**, encerrando com um patrimônio a descoberto (negativo) de R$ 708,3 mil.

Ressalta-se ainda, que a apresentação de patrimônio líquido a descoberto indica um processo de deterioração do capital próprio da empresa.

JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS

INDICADORES DE LIQUIDEZ



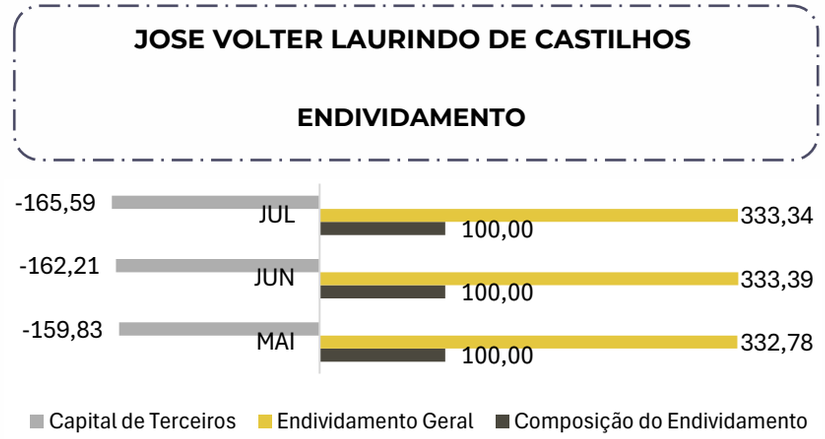
O índice de **Liquidez Corrente**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, registrou um índice próximo a **0,00** em **julho**. Isso indica que a empresa registra um montante R$ 0,00 para cada R$ 1,00 em dívidas de curto prazo.

O índice de **Liquidez Seca** exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade mais imediata da empresa de liquidar passivos de curto prazo. Foi apresentado o mesmo índice da liquidez corrente (**0,00**), indicando que a recuperanda não tem capacidade de liquidar suas dívidas a curto prazo.

A **Liquidez Geral** inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo e manteve índice de **0,25** em **julho**. Esse patamar sinaliza a necessidade de aporte de recursos externos para o cumprimento das obrigações totais da recuperanda, uma vez que não tem capacidade de quitar suas dívidas totais.

A **Liquidez Imediata**, que mede a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo considerando apenas o caixa e equivalentes de caixa, registrou índice de **0,00** em **julho**. O valor reflete a inexistência de recursos imediatos para a liquidação das dívidas correntes, mantendo o cenário de dependência financeira observado nos períodos anteriores.

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55



O **Capital de Terceiros** mede a proporção de recursos de terceiros (dívidas) em relação ao patrimônio líquido da empresa, indicando o grau de dependência financeira externa.

Como resultado decorrente do patrimônio líquido a descoberto, o índice torna-se também negativo em -165,59%. Isso demonstra que a recuperanda recorre totalmente a fontes externas, ao comparar com o seu financiamento próprio.

O índice de **Composição do Endividamento**, mede a proporção das dívidas de curto prazo (passivo circulante) sobre o total de passivos. Em **julho**, por não possuir dívidas de longo prazo, o índice se mantém em 100%. O que significa que a empresa concentra todas as suas dívidas no curto prazo, vincendas em até 12 meses, exigindo maior liquidez da empresa.

Já o índice de **Endividamento Geral**, que mede o quanto do ativo total é financiado por terceiros, apresentou um resultado de **333,34%** em julho. O indicador demonstra que o passivo circulante e o não circulante supera significativamente o total de ativos, indicando que toda a estrutura patrimonial da recuperanda é financiada por capital de terceiros.

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS

DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA

Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	MAI	JUN	JUL
Lucro Líquido/(Prejuízo) antes do IR e CS	**-11.589**	**-12.400**	**-16.715**
Ajustado por:			
Férias e Encargos	1.711	1.711	1.711
Resultado Ajustado	**-9.878**	**-10.689**	**-15.004**
(Aumento)/Redução dos Ativos:			
Aumento/(Redução) dos Passivos:			
Fornecedores	-6.180	482	590
Salários e Ordenados a Pagar	0	0	0
Impostos, Taxas e Contribuições	-1.166	1.455	1.569
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	**-17.224**	**-8.752**	**-12.845**
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	-1.275	0	0
Outros Investimentos	0	0	0
Crédito com Partes Relacionadas	-92	-3.216	-8.135
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	**-1.367**	**-3.216**	**-8.135**
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Ajuste de Exercícios Anteriores	0	0	0
Débitos com Partes Relacionadas	18.785	13.168	20.201
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	**18.785**	**13.168**	**20.201**
Aumento Líquido/(Diminuição) de Caixa e Equivalentes de Caixa	194	1.200	-1.343
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	**128**	**323**	**1.523**
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	**323**	**1.523**	**179**

Em julho, o caixa líquido proveniente das **Atividades Operacionais** apresentou um saldo negativo de 12,8 mil. Esse resultado decorre, principalmente, do prejuízo líquido do período (-R$ 16,7 mil).

Quanto ao caixa aplicado as **Atividades de Investimento**, registrou-se um saldo líquido negativo de R$ 8,1 mil. Esse montante foi motivado, principalmente, pela conta de créditos com partes relacionadas.

Nas **Atividades de Financiamento,** o caixa líquido reportado foi positivo de R$ 20,2 mil em julho, motivado apenas por débitos com partes relacionadas.

Diante das movimentações de caixa, houve uma **diminuição líquida de caixa e equivalentes de caixa** de R$ 1,3 mil em julho. O saldo final de Caixa e Equivalentes de Caixa foi **R$ 179,00**.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

2.8 LAUCAS EMPREENDIMENTOS LTDA

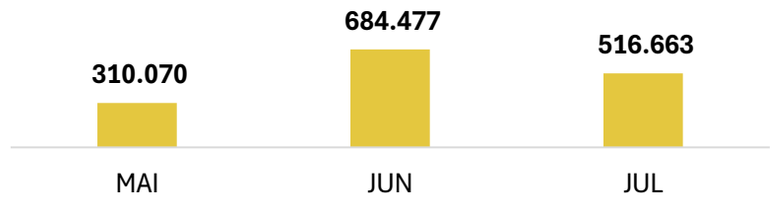
LAUCAS EMPREENDIMENTOS

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO	MAI	JUN	JUL
RECEITA BRUTA	310.070	684.477	516.663
DEDUÇÕES DA RECEITA	-	-	-
RECEITA LIQUIDA	310.070	684.477	516.663
CUSTOS DOS IMÓVEIS VENDIDOS	-	- 925	- 166.406
LUCRO BRUTO	310.070	683.552	350.257
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	- 406.226	- 652.445	- 417.017
Despesas Gerais e Administrativas	- 406.226	- 652.445	- 417.017
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	- 96.156	31.107	- 66.760
Receitas Financeiras	3.811	664	637
Despesas Financeiras	- 176.311	- 469	- 1.321
RESULTADO OPERACIONAL	- 268.656	31.302	- 67.444
IR/CS Correntes	-	- 1.996.666	-
IR/CS Diferidos	51.130	51.130	51.130
LUCRO LÍQUIDO /PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	- 217.526	- 1.914.234	- 16.314

No mês de **julho** a Recuperanda reconheceu uma **receita bruta** de **R$ 516,6 mil**. Destaca-se que este valor decorre, exclusivamente, da venda, locação e de arrendamento de imóveis.

A seguir é possível observar a evolução da receita nos últimos meses:



Em relação às **despesas operacionais** foi registrado um saldo de **R$ 417 mil**, que decorre, majoritariamente, de despesas com pessoal (salários e encargos) e despesas administrativas, como depreciações e serviços prestados por terceiros.

No âmbito do **resultado financeiro**, foi registrado **R$ 637** de receitas que decorre majoritariamente de descontos obtidos e **R$ 1,3 mil** de despesas, decorrentes de despesas bancárias incorridas no mês.

Também foram registradas provisões de IR/CSLL no valor de R$ 51,1 mil.

No que diz respeito ao **resultado líquido**, a Recuperanda reportou um prejuízo em julho de **R$ 16,3 mil** após despesas superiores às receitas no período. Destaca-se que o prejuízo de julho foi 99,1% menor em comparação ao mês anterior.

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

LAUCAS EMPREENDIMENTOS

BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVO

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil essencial que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos e Patrimônio Líquido.

BALANÇO PATRIMONIAL	MAI	JUN	JUL
ATIVO	R$ 2.246.313.621,21	R$ 2.261.415.921,05	R$ 2.245.611.750,47
ATIVO CIRCULANTE	R$ 253.849.561,74	R$ 254.182.900,29	R$ 253.731.567,19
Caixa e Equivalentes de Caixa	R$ 149.827,95	R$ 152.115,13	R$ 159.951,04
Contas a Receber de Clientes	R$ 45.596.926,90	R$ 46.113.545,54	R$ 45.807.682,30
Outros Créditos	R$ 945.710,82	R$ 945.667,34	R$ 948.167,34
Tributos a Recuperar	R$ 943.924,65	R$ 758.400,86	R$ 769.001,26
Estoques	R$ 203.965.118,00	R$ 203.965.118,00	R$ 203.798.711,83
Despesas Pagas Antecipadamente	R$ -	R$ -	R$ -
Clientes a Receber R.J.	R$ 2.248.053,42	R$ 2.248.053,42	R$ 2.248.053,42
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R$ 1.992.464.059,47	R$ 2.007.233.020,76	R$ 1.991.880.183,28
Realizável a Longo Prazo	R$ 338.477.932,58	R$ 353.393.228,37	R$ 338.186.763,64
Partes Relacionadas	R$ 338.477.932,58	R$ 353.393.228,37	R$ 338.186.763,64
Investimentos	R$ 8.153.664,59	R$ 8.153.684,59	R$ 8.153.704,59
Imobilizado	R$ 1.645.832.462,30	R$ 1.645.686.107,80	R$ 1.645.539.715,05

O **Ativo Total** da Recuperanda, que inclui o ativo circulante (realizável em curto prazo, em até 365 dias) e o ativo não circulante (realizável em longo prazo, acima de 365 dias), registrou em **julho** uma **diminuição de R$ 15,8 milhões.**

As **Contas a Receber de Clientes** apresentaram diminuição de R$ 305,8 mil, devido, principalmente, ao reconhecimento de valores recebidos junto a Prefeitura de Curitiba, referente a aluguel de imóveis.

A conta de **Estoques** também reduziu, registrando um decréscimo de R$ 166,4 mil. Tal movimentação é decorrente dos custos sobre lotes vendidos.

No entanto, a movimentação mais expressiva ocorreu no ativo não circulante, na conta de **Partes Relacionadas**, no valor de R$ 15,2 milhões. Essa diminuição ocorreu nos créditos com Jose Volter Laurindo de Castilhos e foi pedido uma nota explicativa para justificar essa operação.

Ainda foi registrado um decréscimo de R$ 146,3 mil no **imobilizado**, decorrente da depreciação mensal e ajustes realizados.

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

LAUCAS EMPREENDIMENTOS

BALANÇO PATRIMONIAL - PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

BALANÇO PATRIMONIAL	MAI	JUN	JUL
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**R$ 2.232.766.334,13**	**R$ 2.249.782.868,99**	**R$ 2.233.995.012,58**
PASSIVO CIRCULANTE	**R$ 19.432.595,52**	**R$ 36.618.232,87**	**R$ 20.881.506,73**
Salários e Ordenados a Pagar	R$ 89.948,20	R$ 56.583,94	R$ 56.947,66
Encargos e Provisões de Férias	R$ 452.776,99	R$ 482.929,18	R$ 506.752,07
Fornecedores	R$ 131.187,44	R$ 80.945,54	R$ 111.743,89
Empréstimos e Financiamentos	R$ 1.039,59	R$ 1.039,59	R$ 1.039,59
Impostos, Contribuições e Tributos	R$ 6.088.092,37	R$ 8.046.557,11	R$ 8.040.187,08
Obrigações com Partes Relacionadas	R$ 10.253.692,96	R$ 25.357.828,28	R$ 10.026.719,73
Outras Obrigações	R$ 2.415.857,97	R$ 2.592.349,23	R$ 2.138.116,71
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	**R$ 818.519.655,87**	**R$ 818.468.525,60**	**R$ 818.417.395,33**
Obrigações a Longo Prazo	R$ 623.542.697,46	R$ 623.440.436,92	R$ 623.389.306,65
Empréstimos e Financiamentos	R$ 969.023,70	R$ 969.023,70	R$ 969.023,70
Obrigações com Partes Relacionadas	R$ 1.809.564,30	R$ 1.809.564,30	R$ 1.809.564,30
Passivo Fiscal Diferido	R$ 620.712.979,19	R$ 620.661.848,92	R$ 620.610.718,65
Recuperação Judicial	R$ 195.028.088,68	R$ 195.028.088,68	R$ 195.028.088,68
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**R$ 1.394.814.082,74**	**R$ 1.394.696.110,52**	**R$ 1.394.696.110,52**
Capital Social	R$ 40.402.212,00	R$ 40.402.212,00	R$ 40.402.212,00
Ajuste de Avaliação Patrimonial	R$ 1.212.365.073,89	R$ 1.212.265.821,02	R$ 1.212.166.568,15
Reservas de Lucros	R$ 18.766.750,47	R$ 18.766.750,47	R$ 18.766.750,47
Lucros / Prejuízos Acumulados	R$ 123.280.046,38	R$ 123.261.327,03	R$ 123.360.579,90

O **passivo** da Recuperanda, que representa as obrigações com terceiros a curto prazo e longo prazo (passivo circulante e não circulante), **registrou decréscimo de R$ 15,3 milhões em julho.**

Essa variação negativa está diretamente ligada ao Passivo Circulante, que apresentou diminuição significativa de R$ 15,2 milhões. A principal variação ocorreu na conta **Obrigações com Partes Relacionadas**. Contudo, igual ao ocorrido no ativo, no balancete enviado pela Recuperanda não é possível obter maiores explicações sobre essa movimentação. Diante disso, a administração judicial solicitou uma nota explicativa para esclarecer os fatos apresentados.

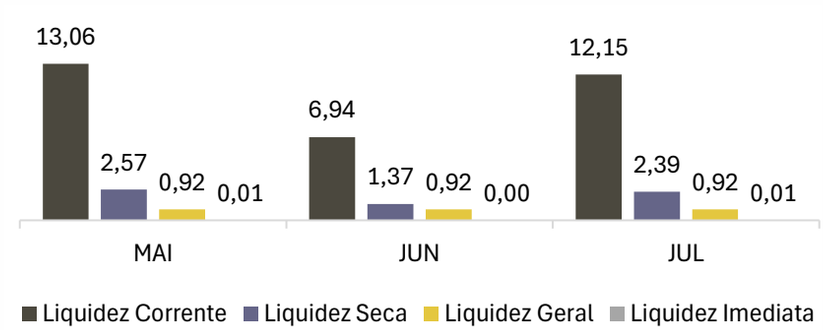
No passivo não circulante, o **Passivo Fiscal Diferido** apresentou redução de **R$ 51,1 mil** após os ajustes de avaliação patrimonial da Recuperanda reverterem o IRPJ e CSLL diferidos sobre a depreciação do imobilizado.

O **patrimônio líquido**, que representa o capital próprio da empresa, apresentou em julho uma leve queda de R$ 99,2 mil, motivada especialmente por ajustes de avaliação patrimonial e de saldos anteriores na conta de lucros e prejuízos acumulados.

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

LAUCAS EMPREENDIMENTOS

INDICADORES DE LIQUIDEZ



O índice de **Liquidez Corrente**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, registrou em julho um índice de **12,15**, amplamente superior ao apresentado em junho (6,94). Esse percentual, influenciado pela diminuição no passivo circulante, indica que a empresa dispõe de R$ 12,15 em ativos circulantes para cada R$ 1,00 em dívidas de curto prazo.

O índice de **Liquidez Seca** exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade mais imediata da empresa de liquidar passivos de curto prazo. Em julho, foi registrado um índice de **2,39**. Esse índice indica que a Recuperanda possui recursos suficientes para conseguir cobrir por completo suas dívidas de curto prazo sem depender da realização de estoques de imóveis.

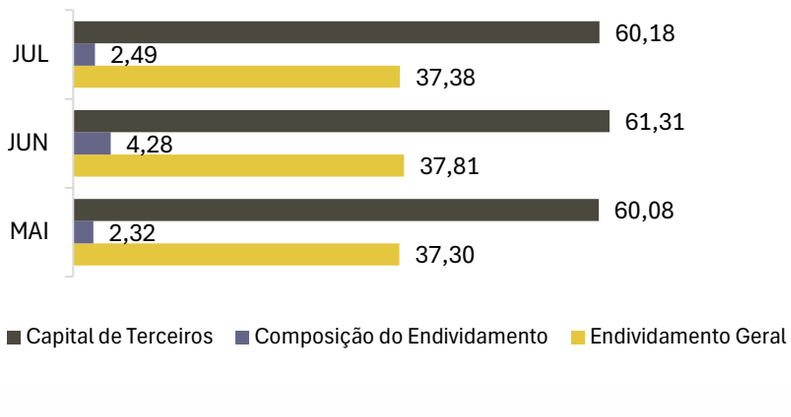
O índice de **Liquidez Geral**, que inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo, reportou em julho o índice de **0,92**. Isso mostra que a empresa necessita de uma parcela adicional de ativos realizáveis para cobrir a totalidade de suas obrigações de curto e longo prazo.

Já o índice que mede a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas com o caixa e equivalentes de caixa, a **Liquidez Imediata**, apontou para julho índice de **0,01**. Esse valor reflete que a empresa não mantém recursos líquidos imediatos suficientes para a quitação total do passivo circulante apenas com os saldos bancários disponíveis.

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

LAUCAS EMPREENDIMENTOS

ENDIVIDAMENTO



O índice de **Capital De Terceiros** mede a proporção de recursos provenientes de dívidas com terceiros em relação ao patrimônio líquido da empresa. Em julho, foi registrado um leve aumento, com um índice de **60,18%**. Isso significa que, a empresa recorre em média a 60% de fontes externas para financiamento, em comparação com o seu próprio patrimônio.

O índice de **Composição Do Endividamento** mede a proporção das dívidas de curto prazo em relação ao total das dívidas da empresa. Esse índice apresentou aumento, atingindo o percentual de **2,49%**. Este índice apresenta que a empresa possui uma parcela mínima de dívidas concentradas no curto prazo, relatando que terá uma menor exigência de liquidez imediata.

O **Endividamento Geral**, que mede o quanto do ativo total é financiado por terceiros, apresentou em julho um índice de **37,38%**. Esse resultado indica que em média 38% dos ativos totais da empresa estão comprometidos por dívidas com terceiros, ou seja, as obrigações de financiamentos externos encontram-se abaixo do total de ativos.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

LAUCAS EMPREENDIMENTOS

DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA

Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	MAI	JUN	JUL
Lucro Líquido/(Prejuízo) antes do IR e CS	**-217.526**	**-1.914.235**	**-16.314**
Ajustado por:			
Depreciação/Amortização	151.246	152.305	151.502
Férias e Encargos	2.180	2.441	-5.400
Resultado Ajustado	**-64.100**	**-1.759.489**	**129.788**
(Aumento)/Redução dos Ativos:			
Contas a Receber de Clientes	-161.814	-516.619	305.863
Recebíveis	0	0	0
Tributos a Recuperar	-570	185.524	-10.600
Estoques	0	0	0
Aumento/(Redução) dos Passivos:			
Fornecedores	27.640	-50.242	30.798
Salários e Ordenados a Pagar	83.681	-33.364	364
Impostos, Taxas e Contribuições	-7.340	1.986.176	22.853
Passivo Fiscal Diferido	-51.130	-51.130	-51.130
Outras Obrigações	0	-33.750	-33.750
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	**-173.633**	**-272.894**	**394.186**
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Aplicações no Imobilizado	-4.813	-5.951	-5.109
Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	-40.043	43	-2.500
Outros Investimentos	-20	-20	-20
Partes Relacionadas	-15.786.774	297.982	15.206.465
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	**-15.831.650**	**292.054**	**15.198.836**
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Instituições Financeiras	-688.137	0	0
Débitos com Partes Relacionadas	16.229.843	-109.143	-15.331.109
Adiantamento de Clientes	210.241	210.241	-420.483
Ajuste de Avaliação Patrimonial	-99.253	-99.253	-99.253
Ajuste de Exercícios Anteriores	99.253	-18.719	99.253
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	**15.751.947**	**-16.874**	**-15.751.592**
Aumento Líquido/(Diminuição) de Caixa e Equivalentes de Caixa	**-253.335**	**2.287**	**7.836**
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	**403.163**	**149.828**	**152.115**
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	**149.828**	**152.115**	**159.951**

O caixa proveniente das **Atividades Operacionais** apresentou em julho saldo positivo de R$ 394,1 mil. Esse fluxo decorre, em maior parte, do resultado do período (-R$ 16,3 mil) amenizado pela depreciação (R$ 151,5 mil) e aumento nas contas a receber (R$ 305,8 mil).

Quanto ao caixa aplicado a **Atividade de Investimento**, resultou em julho um caixa líquido positivo de R$ 15,1 milhões, motivado principalmente por créditos com partes relacionadas, que registrou R$ 15,2 milhões.

Quanto a **Atividade de Financiamento,** o caixa líquido reportado em julho foi negativo no valor de R$ 15,7 milhões. Isso se deve, principalmente, à conta de Débitos com Partes Relacionadas (-R$ 15,3 milhões).

Assim, houve um **aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa** de R$ 7,8 mil, encerrando o período com um saldo final de R$ 159,9 mil em disponibilidades.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

2.9 L C PARTICIPAÇÕES LTDA

LC PARTICIPAÇÕES

DEMONSTRATIVOS CONTÁBEIS E FINANCEIROS

Observações

Não serão apresentados neste Relatório Mensal de Atividades os registros do Demonstrativos do Resultado do Exercício (DRE) e do Fluxo de Caixa (DFC), devido à ausência de movimentações financeiras no mês de julho, registrando assim, demonstrativos com saldos nulos.

LC PARTICIPAÇÕES

BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVO

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil essencial que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos, e Patrimônio Líquido.

BALANÇO PATRIMONIAL	MAI	JUN	JUL
ATIVO	R$ 1.257.364.692,40	R$ 1.257.364.692,40	R$ 1.257.364.692,40
ATIVO CIRCULANTE	R$ 32.724,74	R$ 32.724,74	R$ 32.724,74
Outros Créditos	R$ 32.585,86	R$ 32.585,86	R$ 32.585,86
Tributos a Recuperar	R$ 138,88	R$ 138,88	R$ 138,88
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R$ 1.257.331.967,66	R$ 1.257.331.967,66	R$ 1.257.331.967,66
Realizável a Longo Prazo	R$ 13.640.934,60	R$ 13.640.934,60	R$ 13.640.934,60
Partes Relacionadas	R$ 13.640.934,60	R$ 13.640.934,60	R$ 13.640.934,60
Investimentos	R$ 1.243.581.432,41	R$ 1.243.581.432,41	R$ 1.243.581.432,41
Imobilizado	R$ 109.600,65	R$ 109.600,65	R$ 109.600,65

O **ativo total** da Recuperanda, apresentou em julho um saldo de **R$ 1,257 bilhão**, sendo composto pelo ativo circulante com menos de 0,01% e o não circulante com aproximadamente 99,99%.

Em **julho** não foram registradas movimentações nas contas do ativo, permanecendo estáveis.

Destaca-se que a conta de **investimentos** registra a maior representatividade do ativo, com **R$ 1,24 bilhão** em participações permanentes em outras sociedades, como a Laucas, Agrícola Formosa, Aviexp e outros, conforme apresentado nos demonstrativos contábeis.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

LC PARTICIPAÇÕES

BALANÇO PATRIMONIAL - PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

BALANÇO PATRIMONIAL	MAI	JUN	JUL
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R$ 1.257.364.692,40	R$ 1.257.364.692,40	R$ 1.257.364.692,40
PASSIVO CIRCULANTE	R$ -	R$ -	R$ -
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R$ 94.329.047,53	R$ 94.329.047,53	R$ 94.329.047,53
Exigível a longo prazo	R$ 79.329.047,53	R$ 79.329.047,53	R$ 79.329.047,53
Obrigações com Partes Relacionadas	R$ 79.329.047,53	R$ 79.329.047,53	R$ 79.329.047,53
Recuperação Judicial	R$ 15.000.000,00	R$ 15.000.000,00	R$ 15.000.000,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R$ 1.163.035.644,87	R$ 1.163.035.644,87	R$ 1.163.035.644,87
Capital Realizado	R$ 45.914.806,00	R$ 45.914.806,00	R$ 45.914.806,00
Ajuste de Avaliação Patrimonial	R$ 1.093.496.933,23	R$ 1.093.496.933,23	R$ 1.093.496.933,23
Lucros e Prejuízos Acumulados	R$ 23.623.905,64	R$ 23.623.905,64	R$ 23.623.905,64

O **passivo total** da Recuperanda, composto pelo passivo circulante, passivo não circulante e o patrimônio líquido, apresentou-se estável em julho, com saldo de R$ 1,25 bilhão.

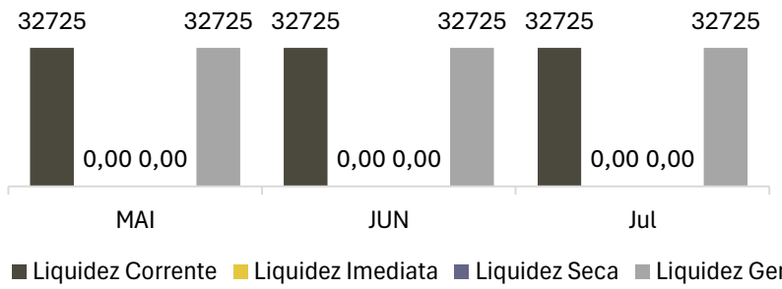
O **passivo circulante**, que apresenta as obrigações com terceiros vincendas até 365 dias, permanece sem saldo.

O **passivo não circulante**, que apresenta as obrigações com terceiros vincendas após 365 dias, ou seja, a longo prazo, não relatou variação no mês de **julho**, permanecendo estável. Ressalta-se que é reportado um saldo de R$ 94 milhões, sendo que deste, R$79 milhões são decorrentes da conta de partes relacionadas, devido a provisão de perdas com investimentos com controladas.

O **patrimônio líquido**, que representa o capital próprio da Recuperanda, registrou-se com saldo estável de R$ 1,163 bilhão, sendo R$ 1,09 bilhão referente a Ajuste de Avaliação Patrimonial.

LC PARTICIPAÇÕES

INDICADORES DE LIQUIDEZ



O índice de **Liquidez Corrente**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, registrou em julho o índice de **32.725**, devido a Recuperanda não possuir dívidas no curto prazo. Assim, esse índice aponta que a empresa dispõe de R$ 32.725 em ativos circulantes.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

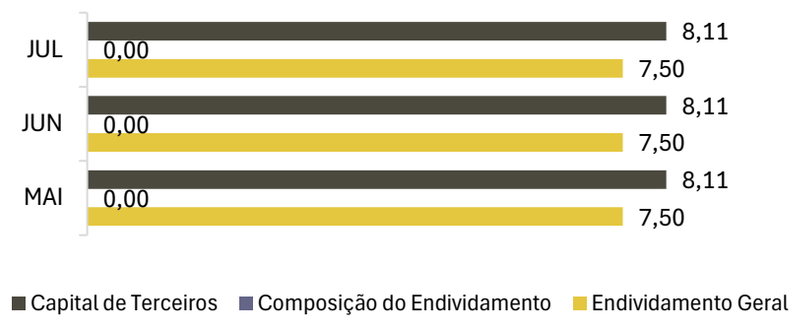
O índice de **Liquidez Seca**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade imediata da empresa de liquidar passivos de curto prazo. No mês de julho, por não apresentar a conta de estoques, foi reportado o mesmo índice da liquidez corrente.

A **Liquidez Geral**, que inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo, apresentou índice de **0,0**. Isso mostra que a empresa não detém ativos suficientes para cobrir suas obrigações totais.

O índice que mede a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas o caixa e equivalentes de caixa, é a **Liquidez Imediata**. Foi apresentado um índice de **0,00**, decorrente da ausência da conta de caixas e equivalentes. Esse valor reflete que a empresa não possui recursos líquidos imediatos.

LC PARTICIPAÇÕES

BALANÇO PATRIMONIAL – INDICADORES



O índice de **Capital De Terceiros** mede a proporção de recursos provenientes de dívidas (capital de terceiros) em relação ao patrimônio líquido da empresa. Em **julho**, foi registrado um índice de **8,11%**. Isso indica que, a empresa recorre a uma menor parcela de fontes externas de financiamento, em comparação com o seu próprio patrimônio.

A **Composição Do Endividamento** calcula a proporção das dívidas de curto prazo (passivo circulante) em relação ao total das dívidas da empresa. Como a Recuperanda não possui nenhuma dívida com terceiros a curto prazo, esse índice é de

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

0% no mês de julho. Isso indica que, a Recuperanda não necessita de liquidez imediata.

Já índice de **Endividamento Geral**, que mede o quanto do ativo total é financiado por terceiros, reportou no mês de **julho** um índice de **7,50%**. Este resultado indica que apenas 7,5% dos ativos totais da empresa estão comprometidos por dívidas com terceiros.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

2.10 MARISA POLETTO LAURINDO DE CASTILHOS – EIRELI

MARISA POLETTO PJ

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DRE	MAI	JUN	JUL
RECEITA BRUTA	-	-	-
DEDUÇÕES DA RECEITA	-	-	-
RECEITA LIQUIDA	-	-	-
CUSTOS	-	-	-
LUCRO BRUTO	-	-	-
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	-10.007	-19.771	- 7.891
Despesas Gerais e Administrativas	-10.007	-19.771	- 7.891
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	-10.007	-19.771	- 7.890
Receitas Financeiras	-	-	-
Despesas Financeiras	- 169	- 169	- 169
RESULTADO OPERACIONAL	-10.176	-19.940	- 8.059
IR/CS Correntes	-	-	-
LUCRO LÍQUIDO /(PREJUÍZO) DO EXERCÍCIO	-10.176	-19.940	- 8.059

No mês de julho, a Recuperanda não registrou **receita operacional**. Também não foram reportadas deduções da receita ou custos no período.

Por outro lado, as **despesas operacionais** totalizaram R$ 7,8 mil, compostas integralmente por gastos gerais e administrativos. Entre as principais rubricas, destacam-se os honorários contábeis e advocatícios, serviços prestados por terceiros e manutenções. O resultado financeiro registrou um saldo de R$ 169,00 de **despesas financeiras**, decorrentes de tarifas bancárias.

No que se refere ao resultado líquido, foi registrado um **prejuízo líquido** de R$ 8 mil em julho. É importante ressaltar que este resultado é reflexo direto das despesas operacionais registradas em um período de ausência de receitas.

MARISA POLETTO PJ

BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVO

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil essencial que evidencia a posição financeira da empresa em determinado momento. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos, e Patrimônio Líquido.

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

BALANÇO PATRIMONIAL	MAI	JUN	JUL
ATIVO	R$ 8.929.229,35	R$ 9.549.013,73	R$ 10.081.526,25
ATIVO CIRCULANTE	R$ 5.010.469,47	R$ 5.630.253,85	R$ 6.162.766,37
Caixa e Equivalentes	R$ 277,88	R$ 333,15	R$ 273,49
Estoque	R$ 5.010.191,59	R$ 5.427.764,12	R$ 6.026.735,75
Outros Créditos	R$ -	R$ 202.156,58	R$ 135.757,13
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R$ 3.918.759,88	R$ 3.918.759,88	R$ 3.918.759,88
Créditos com Partes Relacionadas	R$ 3.914.589,88	R$ 3.914.589,88	R$ 3.914.589,88
Imobilizado	R$ 4.170,00	R$ 4.170,00	R$ 4.170,00

O **ativo total** da Recuperanda, que inclui o ativo circulante (realizável no curto prazo, em até 365 dias) e o ativo não circulante (realizável no longo prazo, acima de 365 dias), **registrou crescimento em julho de R$ 532,5 mil.**

Esta evolução ocorreu, principalmente, na conta dos **Estoques**, que apresentaram um incremento de **R$ 598,9 mil**. O aumento se justifica pela continuidade dos investimentos na lavoura de soja em formação, com aportes direcionados a mão de obra e outros custos diretos/indiretos.

A contas de **Outros Créditos**, por sua vez, apresentou um decréscimo de R$ 66,3 mil, após movimentações que incluíram a redução dos adiantamentos a fornecedores.

MARISA POLETTO PJ

BALANÇO PATRIMONIAL – PASSIVO E PATRIMONIO LÍQUIDO

BALANÇO PATRIMONIAL	MAI	JUN	JUL
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R$ 8.422.067,13	R$ 9.061.790,55	R$ 9.602.362,12
PASSIVO CIRCULANTE	R$ 4.283.684,30	R$ 4.923.407,72	R$ 5.463.979,29
Obrigações Trabalhistas	R$ 149.867,46	R$ 129.007,32	R$ 91.505,58
Encargos Sociais	R$ 33.318,35	R$ 29.701,44	R$ 24.751,03
Fornecedores	R$ 445.445,05	R$ 661.756,27	R$ 875.747,32
Tributos	R$ -	R$ -	R$ -
Partes Relacionadas	R$ 3.655.053,44	R$ 4.102.942,69	R$ 4.471.975,36
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R$ -	R$ -	R$ -
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R$ 4.138.382,83	R$ 4.138.382,83	R$ 4.138.382,83
Capital Social	R$ 200.000,00	R$ 200.000,00	R$ 200.000,00
Lucro/Prejuízo Acumulado	R$ 3.938.382,83	R$ 3.938.382,83	R$ 3.938.382,83

O passivo da Recuperanda, que representa as obrigações com terceiros a curto prazo e longo prazo (passivo circulante e não circulante), apresentou **crescimento de R$ 540,5 mil no decorrer do mês de julho.** Esse avanço está relacionado, primordialmente, com a conta de **partes relacionadas**, que registrou uma evolução de R$ 369 mil. O aumento na dívida decorre de novos contratos de mútuo injetados na empresa, englobando R$ 362,8 mil aportados por Marisa Poletto PF.

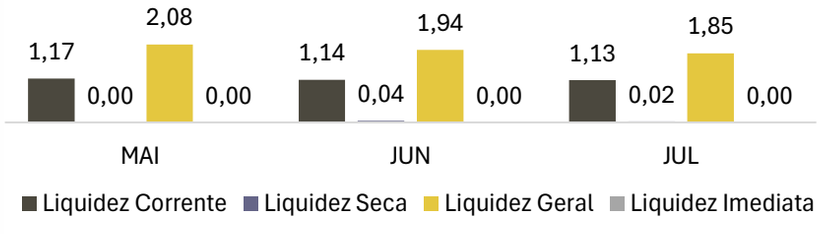
Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

Já a conta de **Fornecedores** cresceu R$ 213,9 mil, reflexo da obtenção de obrigações, principalmente com a Tradecorp do Brasil Comércio de Insumos Agrícolas.

O **patrimônio líquido**, que representa o capital próprio da empresa, **permaneceu estável em julho**, encerrando com um saldo de R$ 4,1 milhões.

MARISA POLETTO PJ

INDICADORES DE LIQUIDEZ



O índice de **Liquidez Corrente**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, registrou índice de **1,13** em julho. Isso indica que, a empresa dispõe de R$ 1,13 em ativos circulantes para cada R$ 1,00 em dívidas de curto prazo.

O índice de **Liquidez Seca**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade mais imediata da empresa de liquidar as dívidas de curto prazo, reportou índice de **0,02**. Este índice baixo decorre da conta de estoques, que possui uma maior participação no ativo circulante.

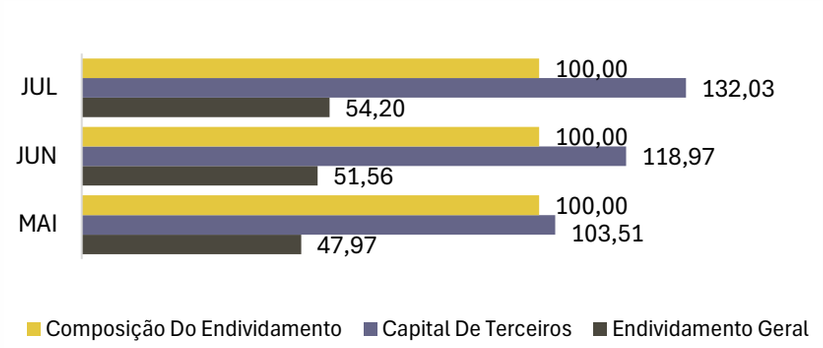
A **Liquidez Geral**, que considera os ativos e passivos circulantes e de longo prazo, apresentou em julho um pequeno declínio, atingindo um índice de **1,85**. Isso mostra que a Recuperanda ainda possui recursos suficientes para cumprir suas obrigações totais.

O índice, que mede a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas o caixa e equivalentes de caixa, a **Liquidez Imediata**, permanece apresentando índices de **0,00**. Este valore reflete que a empresa não possui recursos líquidos imediatos para honrar suas obrigações.

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

MARISA POLETTO PJ

ENDIVIDAMENTO



O índice de **Composição Do Endividamento**, que calcula a proporção das dívidas de curto prazo sobre o total de dívidas com terceiros, apresentou que no mês de julho todas as dívidas estavam situadas no curto prazo (**100%**). Isto significa que, a empresa exige uma liquidez em até 365 dias.

O índice de **CAPITAL DE TERCEIROS**, mede a proporção de recursos de terceiros (dívidas) em relação ao patrimônio líquido. Esse índice apresentou um crescimento, registrando um percentual de **132,03%**. Este índice sugere que a empresa recorre a aproximadamente 132% de financiamento de terceiros ao comparar com o seu próprio patrimônio.

O **Endividamento Geral**, que mede o quanto do ativo total é financiado por terceiros, atingiu um índice de **54,20%** em julho. Ou seja, esse indicador apresenta que as dívidas com terceiros estão abaixo do total de ativos, significando que aproximadamente 54% dos ativos da empresa são financiados por terceiros.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55

MARISA POLETTO PJ

DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA

Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	MAI	JUN	JUL
Lucro Líquido/(Prejuízo) antes do IR e CS	**-10.176**	**-19.940**	**-8.059**
Ajustado por:			
Resultado Ajustado	**-10.176**	**-19.940**	**-8.059**
(Aumento)/Redução dos Ativos:			
Clientes a Receber	0	0	0
Estoques	-205.094	-417.573	-598.972
Aumento/(Redução) dos Passivos:			
Fornecedores	1.478	216.311	213.991
Salários e Ordenados a Pagar	29.315	-20.860	-37.502
Impostos, Taxas e Contribuições	7.222	-3.617	-4.950
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	**-177.255**	**-245.679**	**-435.493**
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Aplicação no Imobilizado	0	0	0
Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	0	-202.157	66.399
Partes Relacionadas - Ativo	0	0	0
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	**0**	**-202.157**	**66.399**
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Débitos com Partes Relacionadas	178.724	447.889	369.033
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	**178.724**	**447.889**	**369.033**
Aumento Líquido/(Diminuição) de Caixa e Equivalentes de Caixa	1.469	53	-61
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	**930.711**	**278**	**333**
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	**932.181**	**333**	**273**

Em julho, o caixa líquido proveniente das **Atividades Operacionais** apresentou um saldo negativo de R$ 435,4 mil. Esse resultado advém principalmente das contas de estoques, registrando -R$ 598,9 mil e dos salários e ordenados (-R$ 37,5 mil).

Quanto ao caixa aplicado às **Atividades de Investimento**, reportou saldo positivo de R$ 66,3 mil, que se derivou de adiantamentos a funcionários e fornecedores.

Já nas **Atividades de Financiamento,** foi reportado um caixa líquido positivo de R$ 369 mil, motivado estritamente pela rubrica de débitos com partes relacionadas neste mesmo valor.

Assim, houve **diminuição líquido de caixa e equivalentes de caixa** no mês de R$ 61,00. O saldo final de caixa e equivalentes de caixa foi de R$ 273,00.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 22/10/2026 15:19:59
Número do documento: 26091409565362900000551013636
https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26091409565362900000551013636
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 14/09/2026 09:56:55