



Número: **8000042-72.2025.8.05.0081**

Classe: **EXIBIÇÃO DE DOCUMENTO OU COISA CÍVEL**

Órgão julgador: **1ª V DOS FEITOS RELATIVOS ÀS RELAÇÕES DE CONSUMO, CÍVEIS, COMERCIAIS DE FORMOSA DO RIO PRETO**

Última distribuição : **21/01/2025**

Valor da causa: **R\$ 385.407.537,84**

Processo referência: **8001113-46.2024.8.05.0081**

Assuntos: **Administração judicial**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **SIM**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
VICTOR BARBOSA DUTRA (AUTOR)	
	VICTOR BARBOSA DUTRA (ADVOGADO)
LAUCAS EMPREENDIMENTOS LTDA. (REU)	
	GUILHERME CAPRARA (ADVOGADO)
JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS (REU)	
	GUILHERME CAPRARA (ADVOGADO)
AGROPECUARIA TAPERA LTDA. (REU)	
	GUILHERME CAPRARA (ADVOGADO)
MARISA POLETTO LAURINDO DE CASTILHOS (REU)	
	GUILHERME CAPRARA (ADVOGADO)
INCORPORADORA FORMOSA LTDA (REU)	
	GUILHERME CAPRARA (ADVOGADO)
JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS (REU)	
	GUILHERME CAPRARA (ADVOGADO)
AVIEXP IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA. (REU)	
	GUILHERME CAPRARA (ADVOGADO)
MARISA POLETTO LAURINDO DE CASTILHOS (REU)	
	GUILHERME CAPRARA (ADVOGADO)

Outros participantes	
Ministério Público do Estado da Bahia (CUSTOS LEGIS)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
56127 0390	25/05/2026 21:56	DOC.01 -RMA GLC - Março 2026	Documento de Comprovação



GRUPO LAURINDO DE CASTILHOS

Recuperação Judicial: nº 8001113-46.2024.8.05.0081

Incidente RMA: nº 8000042-72.2025.8.05.0081

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

Competência: março de 2026



GRUPO LAURINDO DE CASTILHOS

AUTOS: 8001113-46.2024.8.05.0081

1ª VARA DOS FEITOS RELATIVOS ÀS RELAÇÕES DE CONSUMO, CÍVEIS, COMERCIAIS DE FORMOSA DO RIO PRETO/BA

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

AGRÍCOLA FORMOSA LTDA;
AGROPECUÁRIA TAPERA LTDA;
AVIEXP IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA;
CULTURA HOTELARIA LTDA;
JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES LTDA;
JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS;
LAUCAS EMPREENDIMENTOS LTDA;
LC PARTICIPAÇÕES LTDA;
MARISA POLETTO LAURINDO DE CASTILHOS.

MÊS ANALISADO: MARÇO 2026

✉ contato@ajudd.com.br
🌐 www.ajudd.com.br



Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 07/08/2026 09:45:20
Número do documento: 26052521541333300000534290558
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26052521541333300000534290558>
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 25/05/2026 21:54:15

EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA DOS FEITOS RELATIVOS ÀS RELAÇÕES DE CONSUMO, CÍVEIS, COMERCIAIS DE
FORMOSA DO RIO PRETO/BA

Em consonância com o disposto na alínea “c”, inciso II, do artigo 22 da Lei nº11.101/2005, submetemos à apreciação de V. Exmo. nosso Relatório de Atividades, com informações referentes à atual situação do **GRUPO LAURINDO DE CASTILHOS**, sendo composta pelas recuperandas Agrícola Formosa LTDA; Agropecuária Tapera LTDA; Aviexp Importação e Exportação LTDA; Cultura Hotelaria LTDA; Jcastilhos Participações LTDA; Jose Volter Laurindo De Castilhos; Laucas Empreendimentos LTDA; LC Participações LTDA e Marisa Poletto Laurindo De Castilhos.

O objetivo deste Relatório é apresentar informações referentes às Recuperandas do mês de **MARÇO de 2026**. Nosso entendimento sobre as operações foi obtido através de procedimentos analíticos e discussões com a Administração sobre informações de natureza contábil e financeira e operacional, fornecidas pela e de responsabilidade da Administração da Recuperanda. Permanecendo à disposição de V. Excelência para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários, subscrevemo-nos

Atenciosamente,

Victor Barbosa Dutra

Administrador Judicial

✉ contato@ajudd.com.br
🌐 www.ajudd.com.br



Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 07/08/2026 09:45:20
Número do documento: 26052521541333300000534290558
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26052521541333300000534290558>
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 25/05/2026 21:54:15

SUMÁRIO

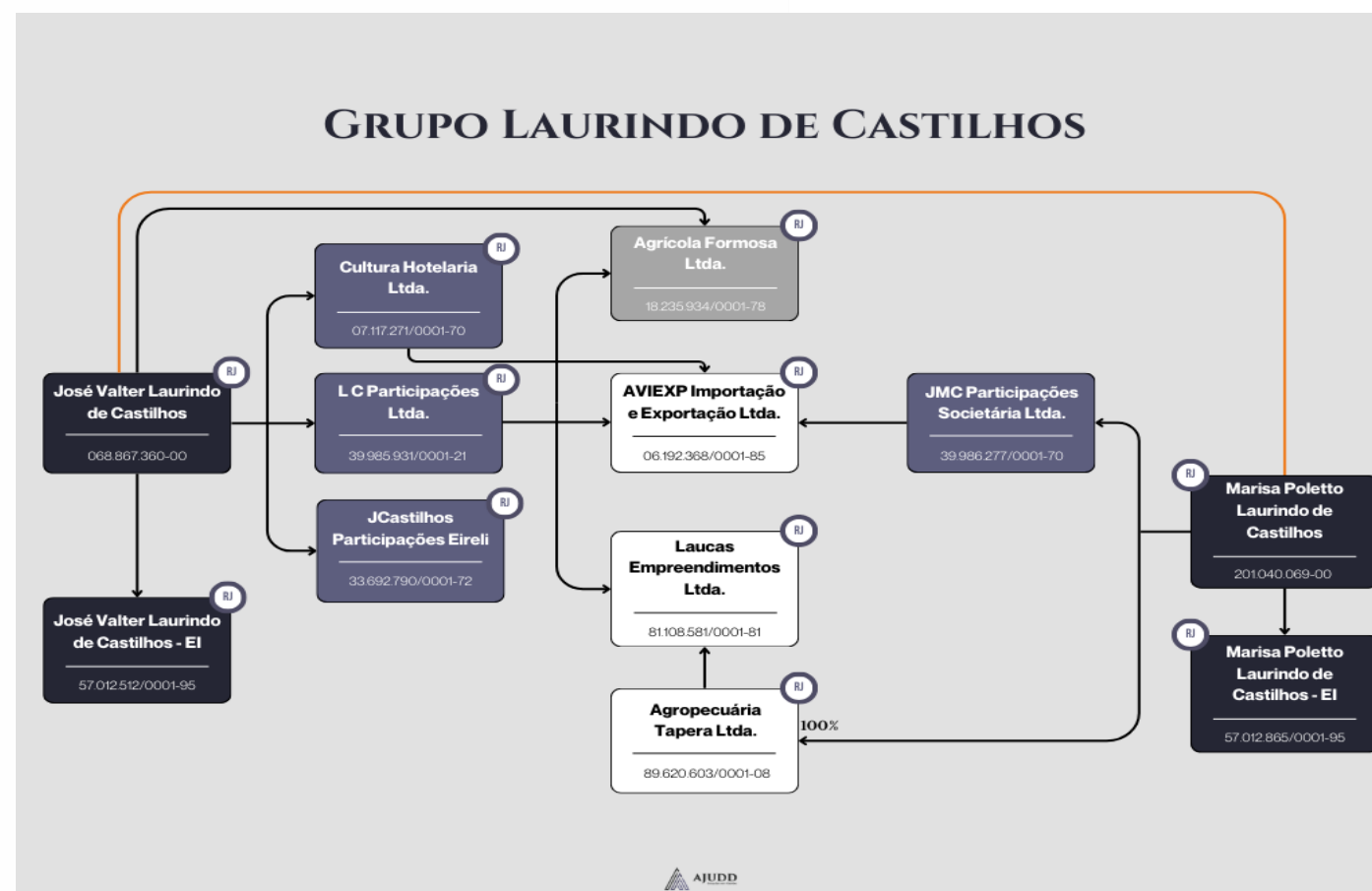
- 1. ORGANOGRAMA DO GRUPO**
- 2. APRESENTAÇÃO DOS RELATÓRIOS CONTÁBEIS**
 - 2.1** Panorama do Grupo Castilhos;
 - 2.2** Agrícola Formosa LTDA;
 - 2.3** Agropecuária Tapera LTDA;
 - 2.4** Aviexp Importação e Exportação LTDA;
 - 2.5** Cultura Hotelaria LTDA;
 - 2.6** Jcastilhos Participações LTDA;
 - 2.7** Jose Volter Laurindo De Castilhos;
 - 2.8** Laucas Empreendimentos LTDA;
 - 2.9** LC Participações LTDA;
 - 2.10** Marisa Poletto Laurindo De Castilhos.

✉ contato@ajudd.com.br
🌐 www.ajudd.com.br



Este documento foi gerado pelo usuário 011.***-65 em 07/08/2026 09:45:20
Número do documento: 26052521541333300000534290558
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26052521541333300000534290558>
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 25/05/2026 21:54:15

1. ORGANOGRAMA:



✉ contato@ajudd.com.br
🌐 www.ajudd.com.br



Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 07/08/2026 09:45:20
Número do documento: 26052521541333300000534290558
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26052521541333300000534290558>
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 25/05/2026 21:54:15

2. APRESENTAÇÃO DOS RELATÓRIOS CONTÁBEIS

Demonstração do Resultado do Exercício - DRE

As informações apresentadas na Demonstração do Resultado do Exercício (DRE) têm como objetivo detalhar os resultados líquidos obtidos em determinado período, por meio da confrontação entre receitas, custos e despesas da empresa.

Para a correta interpretação dos resultados, é necessário considerar diversos fatores, especialmente as contas contábeis que compõem as receitas — ou seja, os recursos gerados e disponíveis à empresa — em contraste com os custos e despesas, que representam saídas e reduções dessas disponibilidades.

O resultado dessa análise pode indicar lucro, quando o saldo for positivo, ou prejuízo, quando for negativo, refletindo, respectivamente, o desempenho favorável ou desfavorável no exercício em questão.

Segue abaixo o panorama do grupo no mês de **MARÇO de 2026**:

DRE	FORMOSA	TAPERA	AVIEXP	CULTURA HOTELARIA	JCASTILHOS	JOSE VOLTER	LAUCAS	LC PARTICIPAÇÕES	MARISA	GRUPO CASTILHOS
Receita Bruta	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.124.618	R\$ 857.888	R\$ -	R\$ -	R\$ 442.992	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.425.498
(-) Deduções	R\$ -	R\$ -	-R\$ 33.651	-R\$ 76.682	R\$ -	R\$ -	-R\$ 13.710	R\$ -	R\$ -	-R\$ 124.043
(=) Receita Líquida	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.090.967	R\$ 781.206	R\$ -	R\$ -	R\$ 429.282	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.301.454
(-) Custos	R\$ -	R\$ -	-R\$ 586.597	-R\$ 156.944	R\$ -	R\$ -	-R\$ 55.248	R\$ -	R\$ -	-R\$ 798.789
(=) Resultado Bruto	R\$ -	R\$ -	R\$ 504.370	R\$ 624.262	R\$ -	R\$ -	R\$ 374.034	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.502.665
Despesas/Receitas Operacionais	-R\$ 5.226	-R\$ 1.535	-R\$ 658.155	-R\$ 683.952	R\$ -	-R\$ 11.727	-R\$ 487.880	R\$ -	-R\$ 8.272	-R\$ 1.856.747
Despesas/Receitas Financeiras	-R\$ 10	-R\$ 226	-R\$ 5.713	-R\$ 6.526	R\$ 952	-R\$ 449	R\$ 5.020	R\$ -	-R\$ 1.508	-R\$ 8.460
(=) Resultado Operacional	-R\$ 5.236	-R\$ 1.761	-R\$ 159.498	-R\$ 66.216	R\$ 952	-R\$ 12.176	-R\$ 108.826	R\$ -	-R\$ 9.780	-R\$ 362.541
Incidência de IR e CS	R\$ -	R\$ -	-R\$ 84.030	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 39.685	R\$ -	-R\$ 13.272	-R\$ 136.987
(=) Resultado Líquido	-R\$ 5.236	-R\$ 1.761	-R\$ 243.528	-R\$ 66.216	R\$ 952	-R\$ 12.176	-R\$ 148.511	R\$ -	-R\$ 23.051	-R\$ 499.527

✉ contato@ajudd.com.br
 🌐 www.ajudd.com.br



Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 07/08/2026 09:45:20
 Número do documento: 26052521541333300000534290558
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26052521541333300000534290558>
 Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 25/05/2026 21:54:15

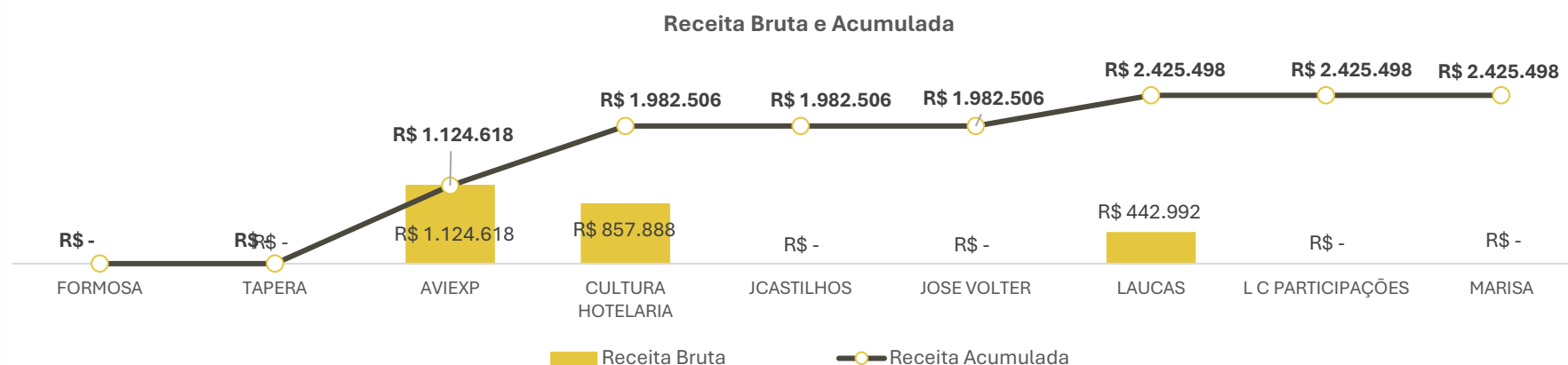
Receita Bruta

A receita do grupo no mês de MARÇO foi originada por apenas três empresas:

- **Aviexp**, da venda de maçã, kiwi, soja e milho e da locação de imóveis;
- **Cultura Hotelaria**, pela prestação de serviços hoteleiros; e
- **Laucas Empreendimento**, da venda e locação de imóveis.

No total, foi reportada uma **receita consolidada de R\$ 2,4 milhões** no período.

A seguir, apresenta-se o detalhamento da receita auferida por cada recuperanda, bem como os valores acumulados no mês de MARÇO.



✉ contato@ajudd.com.br
 🌐 www.ajudd.com.br

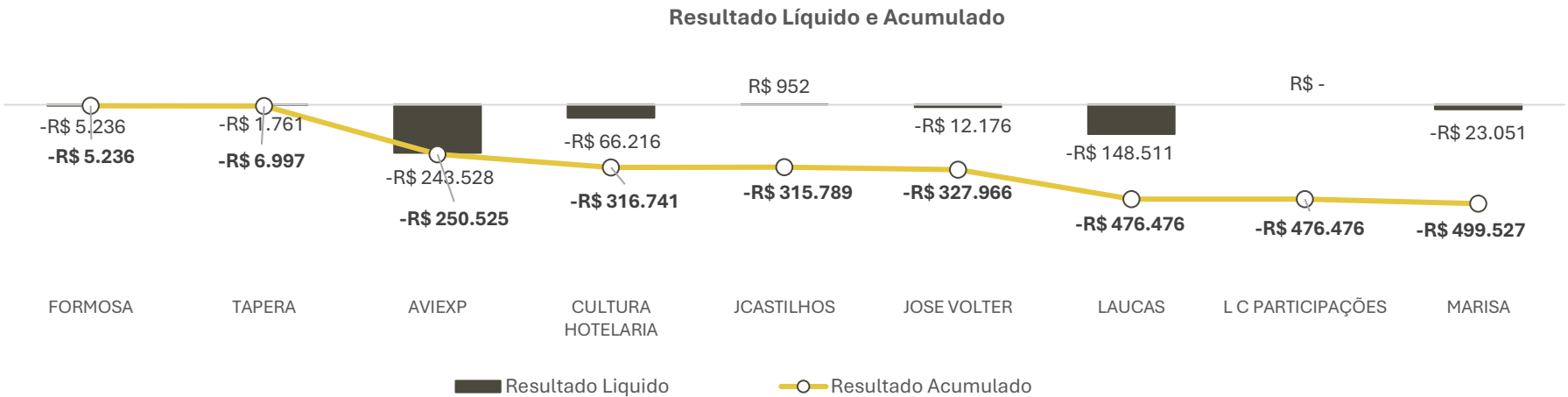


Resultado Líquido do Exercício

O resultado líquido do exercício reflete a performance financeira de uma empresa em determinado período, indicando se houve lucro ou prejuízo. Esse indicador é fundamental para avaliar a saúde econômica da organização, pois consolida as **receitas, custos, despesas e impostos** incorridos ao longo do período analisado.

No mês de **MARÇO**, o grupo reportou um **prejuízo líquido consolidado de R\$ 499,5 mil**. A recuperanda que apresentou a maior contribuição para esse resultado negativo foi a **Aviexp, responsável por -R\$ 243,5 mil**. Destaca-se, por outro lado, que a **Jcastilhos** foi a única recuperanda a registrar lucro no período, de **R\$ 952 (reais)**. As demais recuperandas registraram prejuízos no período.

O detalhamento dos resultados por empresa encontra-se a seguir:



✉ contato@ajudd.com.br
🌐 www.ajudd.com.br



Balanço Patrimonial do mês de MARÇO¹

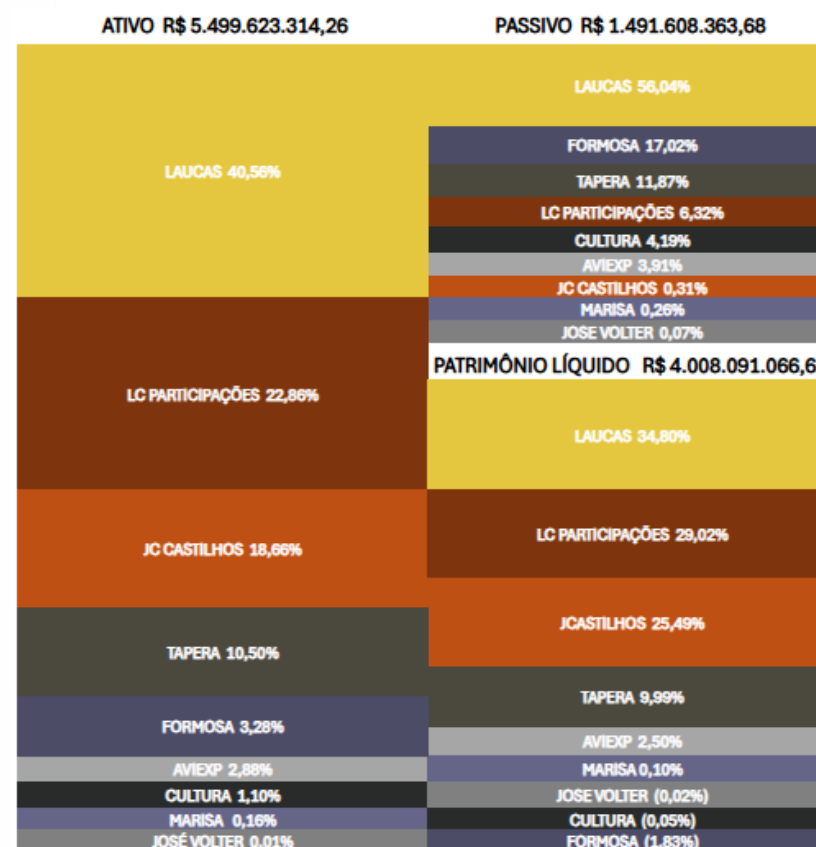
O balanço patrimonial é um relatório que apresenta a situação financeira da empresa em um dado momento. Nele, os ativos representam os bens e direitos da empresa, os passivos são as dívidas e obrigações, e o patrimônio líquido é o capital da empresa, ou seja, seu patrimônio próprio.

Ao lado é apresentado quanto cada requerente possui em relação ao grupo. Destaca-se que, a recuperanda **Laucas Empreendimentos permanece apresentando a maior parcela de bens, direitos e obrigações do grupo**, sendo distribuído em: ativos de R\$ 2.230.507.349,77 (40,56%); passivos de R\$ 835.939.422,63 (56,04%); e o patrimônio líquido de R\$ 1.394.814.082,74 (34,80%).

Por outro lado, a recuperanda **José Volter apresenta a menor representatividade dentro do grupo**, com: ativos em R\$ 328.448,65 (0,021%); passivos de R\$ 1.090.792,34 (0,07%); e um patrimônio líquido negativo de -R\$ 708.312,78 (-0,02%).

Destaca-se, que apenas as recuperandas José Volter, Cultura Hotelaria e Agrícola Formosa reportaram um patrimônio líquido a descoberto, ou seja, apontam uma deterioração de seu

próprio capital, com saldos negativos de -R\$ 708.312,78, -R\$ 1.909.656,58 e -R\$ 73.426.161,93, respectivamente.



¹ O balanço apresentado do mês de março não reporta o resultado líquido acumulado das recuperandas do ano de 2026, ou seja, o patrimônio só será atualizado ao final do exercício (ano). Assim, o saldo do ativo difere da soma do passivo com o PL.



Quadro de funcionários

O Grupo Castilhos apresentou em março um quadro composto por 160 funcionários, com a seguinte divisão:

- **Laukas:** 1 colaborador;
- **José Volter:** 2 colaboradores;
- **Marisa:** 46 colaboradores;
- **Aviexp:** 56 colaboradores;
- **Cultura Hotelaria:** 55 colaboradores;

Na **Aviexp**, foram registradas **3 admissões e 3 demissões**. A **Cultura Hotelaria** registrou **5 admissões e 5 demissões**. Já na **Marisa**, o movimento foi de **21 admissões e 15 demissões**.

É importante ressaltar que as empresas Formosa, Tapera, Jcastilhos e LC Participações não possuem funcionários registrados até o momento, conforme declaração de ausência do quadro de funcionários enviada por cada recuperanda. Segue detalhamento a seguir:



✉ contato@ajudd.com.br
 🌐 www.ajudd.com.br



Informações adicionais sobre o caixa das recuperandas

Durante a análise, foi possível observar que neste mês **as recuperandas não apresentaram relevantes alterações de saldos das contas de caixas e equivalentes (disponível)**. A **Cultura Hotelaria** apresentou o maior aumento do período, de R\$ 59 mil. Enquanto a **Tapera** registrou a maior queda, de -R\$ 246 (reais). Destaca-se que essas variações decorreram das atividades operacionais, investimento e financiamento, sendo comuns dentro das organizações. As especificações de cada recuperanda será tratada nos relatórios individuais na Demonstração do Fluxo de Caixa - DFC.

Reporta que neste mês, as recuperandas receberam cerca de R\$ 990 mil de recursos da empresa Loteadora Serena, porém, foi registrando ainda, um envio de recursos líquidos de aproximadamente R\$ 916 mil para a mesma empresa.

A seguir será apresentado a relação de cada recuperanda com as respectivas variações do aumento ou da diminuição do saldo de caixa de cada recuperanda:

Análise de Caixas e Equivalentes



✉ contato@ajudd.com.br
🌐 www.ajudd.com.br



2.2 AGRÍCOLA FORMOSA LTDA

AGRÍCOLA FORMOSA

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DRE	JAN	FEV	MAR
RECEITA BRUTA	-	-	-
DEDUÇÕES DA RECEITA	-	-	-
RECEITA LÍQUIDA	-	-	-
CUSTOS	-	-	-
LUCRO BRUTO	-	-	-
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	- 4.563	- 14.917	- 5.226
Despesas Gerais e Administrativas	- 4.563	- 14.917	- 5.226
Outros Ganhos/(Perdas) Líquidos	-	-	-
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E	- 4.563	- 14.917	- 5.226
DESPESAS FINANCEIRAS			
Receitas Financeiras	3	1	-
Despesas Financeiras	- 4.290	-	10
RESULTADO OPERACIONAL	- 8.851	- 14.916	- 5.236
RESULTADO LÍQUIDO	- 8.851	- 14.916	- 5.236

No mês de março, a recuperanda permaneceu sem o reconhecimento de **receitas** operacionais advindas de sua atividade principal, bem como não registrou **custos** de imóveis, produtos e/ou serviços.

Em relação às **despesas operacionais**, observou-se um montante de R\$ 5,2 mil, decorrente de depreciações, manutenções de equipamentos e outros.

O **resultado financeiro** do mês apresentou uma despesa bancária de R\$ 10 (reais) e não houve registro de receitas financeiras.

Como reflexo desse comportamento das despesas, a recuperanda apurou um **prejuízo líquido** contábil de R\$ 5,2 mil em março.



AGRÍCOLA FORMOSA

BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVO

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil essencial, que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos e Patrimônio Líquido.

BALANÇO PATRIMONIAL	JAN	FEV	MAR
ATIVO	R\$ 180.468.714,96	R\$ 180.455.618,42	R\$ 180.451.925,65
ATIVO CIRCULANTE	R\$ 6.904.360,95	R\$ 6.904.332,18	R\$ 6.904.322,18
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$ 863,94	R\$ 835,17	R\$ 825,17
Outros Créditos	R\$ 497.447,09	R\$ 497.447,09	R\$ 497.447,09
Tributos a Recuperar	R\$ 6.406.049,92	R\$ 6.406.049,92	R\$ 6.406.049,92
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 173.564.354,01	R\$ 173.551.286,24	R\$ 173.547.603,47
Realizável a Longo Prazo	R\$ 79.151.415,22	R\$ 79.142.030,22	R\$ 79.142.030,22
Partes Relacionadas	R\$ 79.151.415,22	R\$ 79.142.030,22	R\$ 79.142.030,22
Imobilizado	R\$ 94.412.938,79	R\$ 94.409.256,02	R\$ 94.405.573,25

O **ativo total** da recuperanda, que inclui o ativo circulante (realizável no curto prazo, em até 365 dias) e o ativo não circulante (realizável no longo prazo, acima de 365 dias), **apresentou uma redução de R\$ 3,6 mil em março.**

Essa queda está relacionada a conta do **imobilizado**, que apresentou uma redução de R\$ 3,6 mil, decorrente principalmente do registro da depreciação mensal do período de máquinas e equipamentos.

As demais contas apresentaram-se relativamente estáveis.

✉ contato@ajudd.com.br
 🌐 www.ajudd.com.br



Este documento foi gerado pelo usuário 011.***-65 em 07/08/2026 09:45:20
 Número do documento: 26052521541333300000534290558
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26052521541333300000534290558>
 Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 25/05/2026 21:54:15

AGRÍCOLA FORMOSA

BALANÇO PATRIMONIAL – PASSIVO

BALANÇO PATRIMONIAL	JAN	FEV	MAR
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R\$ 180.477.565,54	R\$ 180.479.385,19	R\$ 180.480.928,63
PASSIVO CIRCULANTE	R\$ 130.454.114,00	R\$ 130.455.933,65	R\$ 130.457.477,09
Encargos Sociais	R\$ 45.659,25	R\$ 45.659,25	R\$ 45.659,25
Fornecedores	R\$ 16.328,18	R\$ 17.162,83	R\$ 17.046,99
Empréstimos e Financiamentos	R\$ 4.290,00	R\$ 4.290,00	R\$ 4.290,00
Impostos, Contribuições e Tributos	R\$ 5.425.821,23	R\$ 5.426.436,23	R\$ 5.426.436,23
Partes Relacionadas	R\$ 124.962.015,34	R\$ 124.962.385,34	R\$ 124.964.044,62
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 123.449.613,47	R\$ 123.449.613,47	R\$ 123.449.613,47
Obrigações a Longo Prazo	R\$ 10.814.260,89	R\$ 10.814.260,89	R\$ 10.814.260,89
Tributos Diferidos	R\$ 10.814.260,89	R\$ 10.814.260,89	R\$ 10.814.260,89
Recuperação Judicial	R\$ 112.635.352,58	R\$ 112.635.352,58	R\$ 112.635.352,58
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	-R\$ 73.426.161,93	-R\$ 73.426.161,93	-R\$ 73.426.161,93
Capital Realizado	R\$ 7.444.835,00	R\$ 7.444.835,00	R\$ 7.444.835,00
Ajuste de Avaliação Patrimonial	R\$ 20.995.739,11	R\$ 20.995.739,11	R\$ 20.995.739,11
Prejuízo Acumulados	-R\$ 101.866.736,04	-R\$ 101.866.736,04	-R\$ 101.866.736,04

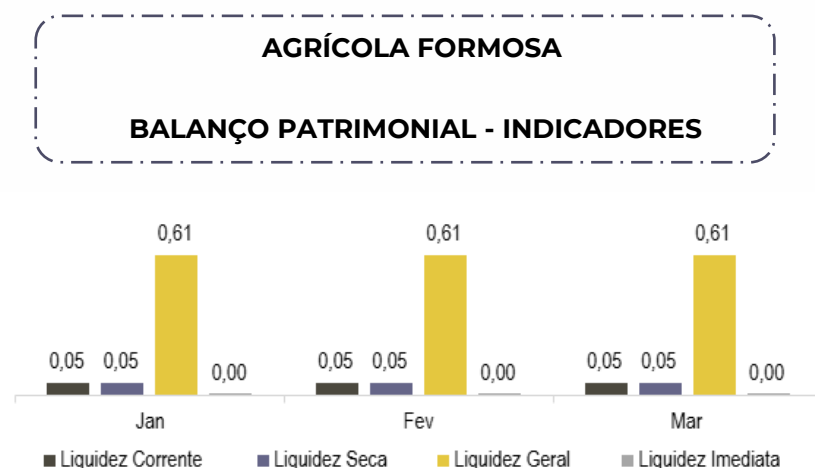
O **passivo** da recuperanda, que representa as obrigações com terceiros a curto prazo e longo prazo (passivo circulante e não circulante), **cresceu R\$ 1,5 mil em março.**

Esse acréscimo está relacionado com a conta de **partes relacionadas**, decorrente do pagamento de obrigações com terceiros (fornecedores) realizado pela Loteadora Serena, de R\$ 1,6 mil.

As demais contas permaneceram relativamente estáveis.

O **patrimônio líquido**, que representa os recursos próprios da empresa, **registrou-se estável em março** com um patrimônio líquido a descoberto (negativo) de R\$ 73,4 milhões.

Ressalta-se ainda, que a apresentação de patrimônio líquido a descoberto indica um processo de deterioração do capital próprio da empresa.



O índice de **LIQUIDEZ CORRENTE**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, registrou um índice de 0,05 em março. Este indicador

apresenta que a empresa dispõe de apenas R\$ 0,05 em ativos circulantes para cada R\$ 1,00 em dívidas de curto prazo.

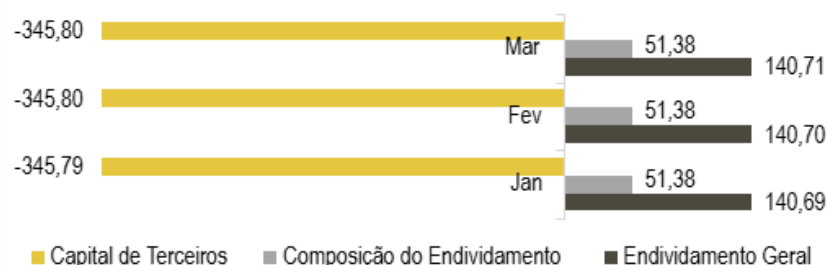
O índice de **LIQUIDEZ SECA**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para representar a capacidade mais imediata de liquidação das dívidas de curto prazo, apresentou o mesmo valor da Liquidez Corrente (0,05). Isso ocorre porque a recuperanda não possui a conta de estoques.

Já a **LIQUIDEZ GERAL**, que considera os ativos e passivos de curto e longo prazo, registrou em março um índice de 0,61. Esse resultado indica que a empresa não possui ativos suficientes para cobrir a totalidade de suas obrigações de curto e longo prazo.

O índice que avalia a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas o caixa e equivalentes de caixa, a **LIQUIDEZ IMEDIATA**, apresentou um índice de 0,00, indicando a recuperanda não possui recursos líquidos para cobrir as obrigações de curto prazo de imediato.



AGRÍCOLA FORMOSA
BALANÇO PATRIMONIAL – INDICADORES



O **CAPITAL DE TERCEIROS** mede a proporção de recursos de terceiros (dívidas) em relação ao patrimônio líquido da empresa, indicando o grau de dependência financeira externa. Como o resultado decorre do patrimônio líquido a descoberto, o índice torna-se também negativo. Isso demonstra que a recuperanda recorre totalmente a fontes externas.

O índice de **COMPOSIÇÃO DO ENDIVIDAMENTO** mede a proporção das dívidas de curto prazo em relação ao total das dívidas da empresa. Esse índice apresentou-se com o percentual de 51,38% em março, indicando que a empresa

possui uma maior parcela de dívidas concentradas no curto prazo, ou seja, terá uma maior exigência de liquidez imediata.

Já o índice de **ENDIVIDAMENTO GERAL**, que mede o quanto do ativo total é financiado por terceiros, apresentou um índice de 140,71% em março. Esse indicador apresenta que o passivo circulante + dívidas de longo prazo estão acima do total de ativos, ou seja, todo o ativo da recuperanda é financiado por terceiros.



AGRÍCOLA FORMOSA

DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA

Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	JAN	FEV	MAR
Lucro Líquido/(Prejuízo) antes do IR e CS	- 8.851	-14.916	-5.236
Ajustado por:			
Depreciação/Amortização	3.683	3.683	3.683
Resultado Ajustado	- 5.168	-11.233	-1.553
(Aumento)/Redução dos Ativos:			
Aumento/(Redução) dos Passivos:			
Fornecedores	-	835	- 116
Impostos, Taxas e Contribuições	-	615	-
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	- 5.168	- 9.784	-1.669
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Partes Relacionadas - Ativo	-137.071	9.385	-
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	-137.071	9.385	-
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Instituições Financeiras	906.039	-	-
Débitos com Partes Relacionadas	-763.797	370	1.659
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	142.242	370	1.659
Aumento Líquido/(Diminuição) de Caixa e Equivalentes de Caixa	3 -	29 -	10
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	861	864	835
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	864	835	825

Em março, o caixa aplicado nas **Atividades Operacionais** apresentou um saldo negativo de R\$ 1,6 mil. Esse resultado decorre do prejuízo líquido do exercício (R\$ 5,2 mil), que foi ajustado pelas despesas com depreciação (R\$ 3,6 mil) e redução em fornecedores (R\$ 116 reais).

Quanto ao caixa das **Atividades de Investimento**, foi registrado um saldo nulo em março, devido à ausência de investimentos.

Já nas **Atividades de Financiamento**, foi reportado um caixa líquido positivo de R\$ 1,6 mil em março. Esse fluxo foi motivado pelas movimentações na conta de partes relacionadas.

Como resultado consolidado, houve uma **redução líquida de caixa e equivalentes de caixa** de R\$ 10 (reais) no mês, encerrando março com um saldo final de disponibilidades de R\$ 825 (reais).



2.3 AGROPECUÁRIA TAPERA EIRELI

AGROPECUÁRIA TAPERA DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DRE	JAN	FEV	MAR
RECEITA BRUTA	-	-	-
DEDUÇÕES DA RECEITA	-	-	-
RECEITA LÍQUIDA	-	-	-
CUSTOS	-	-	-
LUCRO BRUTO	-	-	-
DESPEAS/RECEITAS OPERACIONAIS	- 35	- 4.159	- 1.535
Despesas Gerais e Administrativas	- 35	- 4.159	- 1.535
Outros Ganhos/(Perdas) Líquidos	-	-	-
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS	- 35	- 4.159	- 1.535
FINANCEIRAS			
Receitas Financeiras	1	-	-
Despesas Financeiras	-	- 835	- 226
RESULTADO OPERACIONAL	- 34	- 4.994	- 1.761
IR/CS Correntes	-	-	-
LUCRO LÍQUIDO /(PREJUÍZO) DO EXERCÍCIO	- 34	- 4.994	- 1.761

No mês de março, a recuperanda não registrou **receitas** e **custos** relacionados à atividade operacional, o que resulta em um **lucro bruto** igual a zero.

Em relação às **despesas e receitas operacionais**, foi reportado um saldo no mês de R\$ 1,5 mil, composto por despesas com depreciações.

Quanto ao resultado financeiro, foi registrado um saldo de -R\$ 226 (reais) referente a **despesas financeiras**, originadas por tarifas bancárias diversas.

Por fim, o **resultado líquido** da recuperanda apresentou um prejuízo de R\$ 1,7 mil no mês de março. Este resultado reflete o reconhecimento das despesas estruturais e a contínua ausência de receita.

✉ contato@ajudd.com.br
🌐 www.ajudd.com.br



Este documento foi gerado pelo usuário 011.***-65 em 07/08/2026 09:45:20
Número do documento: 26052521541333300000534290558
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26052521541333300000534290558>
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 25/05/2026 21:54:15

AGROPECUÁRIA TAPERA

BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVO

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil essencial, que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos e Patrimônio Líquido.

BALANÇO PATRIMONIAL	JAN	FEV	MAR
ATIVO	R\$ 577.434.470,82	R\$ 577.400.101,15	R\$ 577.398.339,98
ATIVO CIRCULANTE	R\$ 58.554,48	R\$ 60.079,68	R\$ 59.833,68
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$ 20.047,12	R\$ 21.572,32	R\$ 21.326,32
Outros Créditos	R\$ 26.820,78	R\$ 26.820,78	R\$ 26.820,78
Tributos a Recuperar	R\$ 11.686,58	R\$ 11.686,58	R\$ 11.686,58
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 577.375.916,34	R\$ 577.340.021,47	R\$ 577.338.506,30
Realizável a Longo Prazo	R\$ 61.334.271,02	R\$ 61.334.271,02	R\$ 61.334.271,02
Partes Relacionadas	R\$ 61.308.126,98	R\$ 61.308.126,98	R\$ 61.308.126,98
Cauções e Depósitos Judiciais	R\$ 26.144,04	R\$ 26.144,04	R\$ 26.144,04
Investimentos	R\$ 225.582.745,25	R\$ 225.582.885,25	R\$ 225.582.905,25
Imobilizado	R\$ 290.458.900,07	R\$ 290.422.865,20	R\$ 290.421.330,03

O **ativo total** da recuperanda, que inclui o ativo circulante e o ativo não circulante, **registrou uma redução de R\$ 1,7 mil em março**.

A variação registrada no período decorre, principalmente, do **imobilizado**, que apresentou uma redução originada da depreciação de imóveis e equipamentos, de R\$ 1,5 mil.

As demais contas do ativo apresentaram-se relativamente estáveis.

✉ contato@ajudd.com.br
 🌐 www.ajudd.com.br



Este documento foi gerado pelo usuário 011.***-65 em 07/08/2026 09:45:20
 Número do documento: 26052521541333300000534290558
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26052521541333300000534290558>
 Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 25/05/2026 21:54:15

AGROPECUÁRIA TAPERA

BALANÇO PATRIMONIAL – PASSIVO

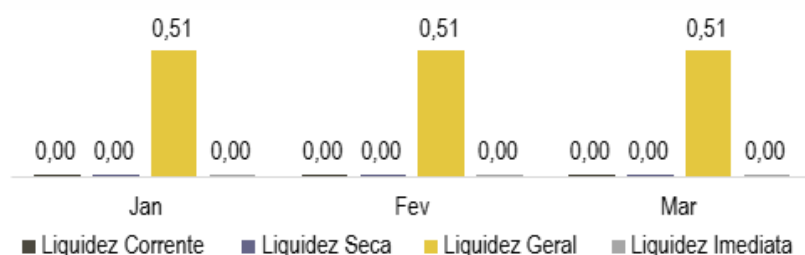
BALANÇO PATRIMONIAL	JAN	FEV	MAR
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R\$ 577.434.504,75	R\$ 577.405.128,81	R\$ 577.405.128,81
PASSIVO CIRCULANTE	R\$ 21.847.443,69	R\$ 21.851.067,75	R\$ 21.851.067,75
Fornecedores	R\$ 15.546,48	R\$ 16.670,54	R\$ 16.670,54
Empréstimos e Financiamentos	R\$ 80.664,79	R\$ 80.664,79	R\$ 80.664,79
Encargos Sociais	R\$ 10.400,00	R\$ 10.400,00	R\$ 10.400,00
Impostos e Contribuições	R\$ 2.204.166,06	R\$ 2.204.166,06	R\$ 2.204.166,06
Partes Relacionadas	R\$ 19.318.060,84	R\$ 19.320.560,84	R\$ 19.320.560,84
Outras Obrigações	R\$ 218.605,52	R\$ 218.605,52	R\$ 218.605,52
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 155.177.681,60	R\$ 155.177.681,60	R\$ 155.177.681,60
Obrigações a Longo Prazo	R\$ 96.011.250,86	R\$ 96.011.250,86	R\$ 96.011.250,86
Obrigações Tributárias Diferidas	R\$ 96.011.250,86	R\$ 96.011.250,86	R\$ 96.011.250,86
Recuperação Judicial	R\$ 59.166.430,74	R\$ 59.166.430,74	R\$ 59.166.430,74
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R\$ 400.409.379,46	R\$ 400.376.379,46	R\$ 400.376.379,46
Capital Social	R\$ 276.220,00	R\$ 276.220,00	R\$ 276.220,00
Reservas de Capital	R\$ 8.038.318,67	R\$ 8.038.318,67	R\$ 8.038.318,67
Reservas de Lucros	R\$ 284.301.377,92	R\$ 284.301.377,92	R\$ 284.301.377,92
Ajuste de Avaliação Patrimonial	R\$ 337.092.986,44	R\$ 337.092.986,44	R\$ 337.092.986,44
Prejuízo/Lucros Acumulados	-R\$ 229.299.523,57	-R\$ 229.332.523,57	-R\$ 229.332.523,57

O **passivo** da recuperanda, que representa as obrigações com terceiros a curto prazo e longo prazo (passivo circulante e não circulante), **apresentou-se sem movimentação em março**.

O **patrimônio líquido**, que representa o patrimônio próprio da empresa, **registrou-se estável no período**, com um PL de R\$ 400,3 milhões.

Apesar de não demonstrar variação, houve transferência de R\$ 30 mil de prejuízo do exercício para prejuízos acumulados no mês em análise.

AGROPECUÁRIA TAPERA
BALANÇO PATRIMONIAL - INDICADORES



O índice de **LIQUIDEZ CORRENTE**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, registrou um índice de 0,00 em março. Este indicador apresenta que a empresa dispõe de apenas R\$ 0,00 em ativos circulantes para cada R\$ 1,00 em dívidas de curto prazo.

A **LIQUIDEZ SECA**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade mais imediata da empresa de liquidar passivos de curto prazo, apresentou o mesmo índice da liquidez corrente (0,00), uma vez que a recuperanda não apresenta a conta de estoque.

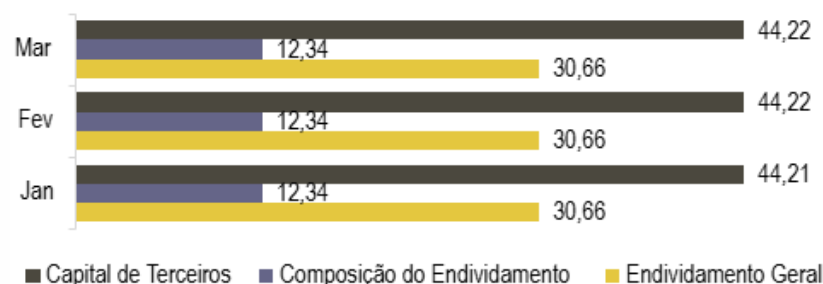
A **LIQUIDEZ GERAL**, que inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo, apresentou-se estável

em março, com 0,51. Este índice apresenta que, a empresa não detém de ativos suficientes para cobrir suas obrigações totais.

O índice que avalia a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas o caixa e equivalentes de caixa, a **LIQUIDEZ IMEDIATA**, permanece constantemente com índices de 0,00, registrando novamente em março.



AGROPECUÁRIA TAPERA
BALANÇO PATRIMONIAL – INDICADORES



O Índice do **Capital de Terceiros**, é um indicador que mede a proporção de recursos que a empresa deve a outras entidades, ou seja, o quanto das suas dívidas representam em relação ao patrimônio próprio da empresa. Em março foi apresentado um índice de 44%, indicando que a recuperanda detém de uma menor parcela de obrigações com terceiros em comparação com o seu patrimônio próprio.

O Índice de **Composição do Endividamento** mostra qual é a proporção das dívidas de curto prazo (até 365 dias) em relação ao total das dívidas da empresa. Em março, esse índice foi de 12,34%. Ou seja, reporta-se que em média 12% das dívidas eram de curto prazo, indicando que a empresa detém de uma

parcela menor das dívidas concentrada no curto prazo, exigindo menor liquidez da empresa.

O **Endividamento Geral** é um indicador que mostra quanto da empresa é financiado por meio de dívidas, em relação ao valor total de seus ativos (bens e direitos). No mês de março, este índice apresentou-se com 30,66%. Esse indicador apresenta que o passivo circulante + dívidas de longo prazo, estão abaixo do total de ativos, ou seja, que em média 30% dos ativos da empresa são financiados por terceiros.

✉ contato@ajudd.com.br
🌐 www.ajudd.com.br



Este documento foi gerado pelo usuário 011.***-65 em 07/08/2026 09:45:20
Número do documento: 26052521541333300000534290558
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26052521541333300000534290558>
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 25/05/2026 21:54:15

AGROPECUÁRIA TAPERA

DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA

Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	JAN	FEV	MAR
Lucro Líquido/(Prejuízo) antes do IR e CS	- 34	- 4.994	- 1.761
Ajustado por:			
Depreciação/Amortização	35	36.035	1.535
Resultado Ajustado	1	31.041	- 226
(Aumento)/Redução dos Ativos:			
Aumento/(Redução) dos Passivos:			
Fornecedores	-	1.124	-
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	1	32.165	- 226
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Outros Investimentos	- -	140	- 20
Cauções e Depósitos Judiciais	- 90	-	-
Partes Relacionadas - Ativo	764.678	-	-
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	764.588	- 140	- 20
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Ajustes de Exercícios Anteriores	-764.678	-33.000	-
Débitos com Partes Relacionadas	-	2.500	-
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	-764.678	-30.500	-
Aumento Líquido/(Diminuição) de Caixa e Equivalentes de Caixa	- 89	1.525	- 246
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	20.136	20.047	21.572
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	20.047	21.572	21.326

Os fluxos de caixa das **Atividades Operacionais** resultaram em março um saldo negativo de R\$ 226 (reais). Esse resultado decorre do prejuízo líquido do exercício (R\$ 1,7 mil), que foi ajustado pelas despesas com depreciação (R\$ 1,5 mil).

Quanto ao caixa aplicado às **Atividades de Investimento**, a recuperanda registrou um saldo negativo de R\$ 20 (reais), que decorreu de uma pequena integralização em outros investimentos.

No que se refere às **Atividades de Financiamento** de março, foi reportado um saldo nulo, indicando que neste período não houve nenhuma fonte de financiamento.

Como resultado dessas movimentações, a recuperanda **registrou uma redução líquida de caixa e equivalentes de caixa de R\$ 246 (reais)**, encerrando-a com um saldo final de **R\$ 21,3 mil**.



2.4 AVIEXP IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA

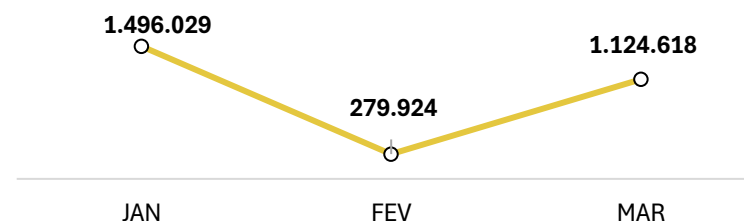
AGROPECUÁRIA AVIEXP

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DRE	JAN	FEV	MAR
RECEITA BRUTA	1.496.029	279.924	1.124.618
DEDUÇÕES DA RECEITA	- 26	- 47.740	- 33.651
RECEITA LÍQUIDA	1.496.003	232.184	1.090.967
CUSTOS	- 464.743	- 296.556	- 586.597
RESULTADO BRUTO	1.031.260	- 64.372	504.370
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	- 284.487	- 485.990	- 658.155
Despesas Gerais e Administrativas	- 284.187	- 485.990	- 661.529
Outros Ganhos/(Perdas) Líquidos	- 300	-	3.375
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E	746.773	- 550.362	- 153.785
DESPESAS FINANCEIRAS			
Receitas Financeiras	3.496	8.537	508
Despesas Financeiras	- 10.750	- 27.066	- 6.221
RESULTADO OPERACIONAL	739.519	- 568.891	- 159.498
IR/ CS CORRENTES	-	-	86.625
IR/ CS DIFERIDOS	2.595	2.595	2.595
LUCRO LÍQUIDO /PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	742.114	- 566.295	- 243.528

No mês de março, a recuperanda registrou uma **Receita Bruta** de R\$ 1,12 milhão, oriunda da **venda de maçãs, kiwi e milho**, bem como de receitas recorrentes de **locação de bens imóveis**.

A seguir será apresentado a variação da receita bruta dos últimos três meses:



O **custo** do período atingiu R\$ 586 mil, devido, principalmente, da absorção de custos com mão de obra, da compra de frutas para revenda, materiais e embalagens, entre outros. Este custo resultou em um **lucro bruto** de R\$ 504,3 mil em março.

As **Despesas/Receitas Operacionais** apresentaram um saldo de R\$ 658 mil. Esse montante, decorre das despesas com pessoal e despesas gerais, principalmente, de impostos a recolher (IPTU), depreciações e entre outros.

O **Resultado Financeiro** apresentou-se com receitas financeiras de R\$ 508 (reais), principalmente de juros recebidos, e as despesas financeiras de R\$ 6,2 mil, decorrente sobretudo de descontos concedidos e tarifas bancárias.

O **resultado líquido do exercício** consolidou, ao final, um prejuízo de **R\$ 243 mil**, reflexo do elevado montante de custos e despesas do período.



AGROPECUÁRIA AVIEXP

BALANÇO PATRIMONIAL- ATIVO

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil essencial que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos, e Patrimônio Líquido.

BALANÇO PATRIMONIAL	JAN	FEV	MAR
ATIVO	R\$ 157.722.286,84	R\$ 157.550.344,07	R\$ 158.318.683,53
ATIVO CIRCULANTE	R\$ 5.909.723,31	R\$ 4.795.090,62	R\$ 5.669.240,84
Caixa e Equivalentes	R\$ 400.449,14	R\$ 64.907,70	R\$ 87.588,44
Clientes	R\$ 1.571.487,18	R\$ 694.231,38	R\$ 1.399.830,53
Outros Créditos	R\$ 615.563,20	R\$ 720.543,27	R\$ 757.683,92
Tributos a Recuperar	R\$ 71.746,41	R\$ 78.581,44	R\$ 71.777,10
Estoque	R\$ 3.229.852,38	R\$ 3.219.951,83	R\$ 3.337.360,85
Desp. pagas Antecipadamente	R\$ 20.625,00	R\$ 16.875,00	R\$ 15.000,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 151.812.563,53	R\$ 152.755.253,45	R\$ 152.649.442,69
Realizável a Longo Prazo	R\$ 22.317.872,11	R\$ 23.274.079,97	R\$ 23.109.055,17
Partes Relacionadas	R\$ 22.317.872,11	R\$ 23.274.079,97	R\$ 23.109.055,17
Investimentos	R\$ 23.526.729,40	R\$ 23.526.749,40	R\$ 23.526.769,40
Imobilizado	R\$ 98.731.849,54	R\$ 98.718.311,60	R\$ 98.777.505,64
Intangível	R\$ 7.236.112,48	R\$ 7.236.112,48	R\$ 7.236.112,48

O **ativo total** da recuperanda, que inclui o ativo circulante (realizável no curto prazo, em até 365 dias) e o ativo não circulante (realizável no longo prazo, acima de 365 dias), **registrou um avanço em março de R\$ 768 mil.**

Essa variação positiva foi influenciada, predominantemente, pela conta de **clientes**, elevando-se R\$ 705 mil após a vendas

de produtos a prazo, principalmente para a empresa Cerealista Rio Sul LTDA.

Além disso, a conta de **estoques** registrou um crescimento R\$ 117 mil no mês, decorrente da compra de materiais de embalagens.

Por outro lado, a conta de **partes relacionadas** registrou um declínio de R\$ 165 mil. Essa redução foi motivada, primordialmente, pelas transferências de mútuo com Loteadora Serena, recebendo recursos da empresa.

As demais contas registaram leves variações no período, sendo de movimentações comuns para a atividade econômica da recuperanda.



AGROPECUÁRIA AVIEXP

BALANÇO PATRIMONIAL – PASSIVO

BALANÇO PATRIMONIAL	JAN	FEV	MAR
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R\$ 156.980.172,80	R\$ 157.374.525,34	R\$ 158.386.392,65
PASSIVO CIRCULANTE	R\$ 41.155.196,72	R\$ 41.543.569,54	R\$ 42.558.032,10
Obrigações Trabalhistas	R\$ 129.304,42	R\$ 260.120,28	R\$ 391.893,21
Encargos Sociais	R\$ 830.700,42	R\$ 833.896,45	R\$ 850.062,02
Fornecedores	R\$ 1.765.993,73	R\$ 1.888.823,98	R\$ 2.107.414,24
Empréstimos e Financiamentos	R\$ 152.183,85	R\$ 152.183,85	R\$ 152.183,85
Impostos e Contribuições	R\$ 496.998,30	R\$ 544.733,41	R\$ 968.486,23
Tributos	R\$ 914,85	R\$ 1.310,42	R\$ 935,25
Parcelamento de Impostos	R\$ 29.956,05	R\$ 29.956,05	R\$ 29.956,05
Outras Obrigações	R\$ 236.547,89	R\$ 319.947,89	R\$ 544.504,04
Partes Relacionadas	R\$ 33.059.535,77	R\$ 33.059.535,77	R\$ 33.059.535,77
Credores por compra de imóveis	R\$ 4.453.061,44	R\$ 4.453.061,44	R\$ 4.453.061,44
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 15.756.966,56	R\$ 15.754.620,66	R\$ 15.752.274,76
Obrigações a Longo Prazo	R\$ 11.893.359,63	R\$ 11.893.359,63	R\$ 11.888.667,83
Empréstimos e Financiamentos	-R\$ 698.516,34	-R\$ 698.516,34	-R\$ 698.516,34
Passivo Fiscal Diferido	R\$ 12.591.875,97	R\$ 12.589.530,07	R\$ 12.587.184,17
Recuperação Judicial	R\$ 3.863.606,93	R\$ 3.863.606,93	R\$ 3.863.606,93
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R\$ 100.068.009,52	R\$ 100.076.335,14	R\$ 100.076.085,79
Capital Social	R\$ 59.490.000,00	R\$ 59.490.000,00	R\$ 59.490.000,00
Reservas de Capital	R\$ 748.500,00	R\$ 748.500,00	R\$ 748.500,00
Ajuste de Avaliação Patrimonial	R\$ 46.756.537,72	R\$ 46.751.800,60	R\$ 46.747.063,48
Lucros e Prejuízos acumulados	-R\$ 6.927.028,20	-R\$ 6.913.965,46	-R\$ 6.909.477,69

O **passivo** da recuperanda, que representa as obrigações com terceiros a curto prazo e longo prazo (passivo circulante e não circulante), **registrou em março um avanço de R\$ 1,01 milhão**.

Esse avanço foi impulsionado majoritariamente pela conta de impostos e contribuições, que teve aumento de R\$ 423 mil, após o reconhecimento de IPTU, IRPJ, CSLL e FUN Rural a recolher.

Outro destaque do período foi a elevação de R\$ 224 mil na rubrica de **outras obrigações**, decorrente do adiantamento de clientes.

A conta de **fornecedores** também contribuiu para a variação, saltando cerca de R\$ 218 mil, reflexo principalmente da manutenção das aquisições de insumos a prazo e da compra de frutas para revenda.

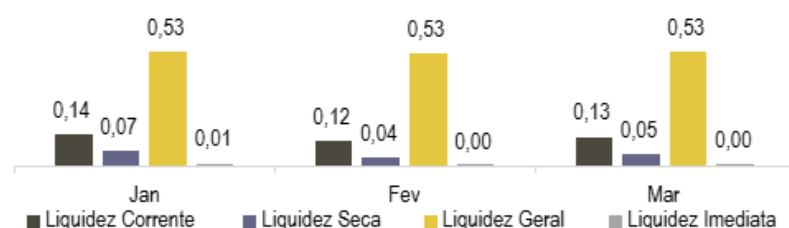
As obrigações trabalhistas cresceram cerca de R\$ 131 mil, devido a inclusão de salários a rescisões pagar.

Quanto **ao patrimônio líquido**, que representa o patrimônio próprio da empresa, **apresentou uma leve redução de R\$ 249 (reais)**. Essa variação decorre do ajuste na provisão e reversão de tributos diferidos e depreciação sobre a avaliação patrimonial de bens, registradas nas contas de ajustes de avaliação patrimonial e de lucros e prejuízos acumulados.

✉ contato@ajudd.com.br
 🌐 www.ajudd.com.br



AGROPECUÁRIA AVIEXP
BALANÇO PATRIMONIAL - INDICADORES



O índice de **LIQUIDEZ CORRENTE**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, registrou o índice de 0,13 em março. Isso indica que a empresa dispõe de apenas R\$ 0,13 em ativos circulantes para cada R\$ 1,00 em dívidas de curto prazo.

O índice de **LIQUIDEZ SECA**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade mais imediata da empresa de liquidar passivos de curto prazo, registrou em março um índice de 0,05. Isso significa que, a empresa possui uma margem muito pequena de ativos líquidos para cobrir suas dívidas de curto prazo.

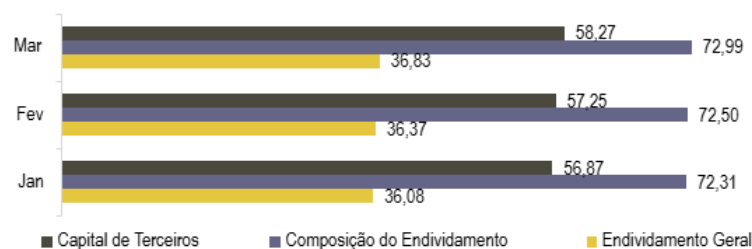
A **LIQUIDEZ GERAL**, que inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo, reportou em março um índice de 0,53. Esse índice demonstra que a empresa não detém de ativos suficientes para cobrir suas obrigações totais, sendo necessário recursos de terceiros.

O índice, que mede a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas com o caixa e equivalentes de caixa, a **LIQUIDEZ IMEDIATA**, apresentou em março o índice de 0,00. Esse valor reflete que a empresa não possui recursos líquidos imediatos.

✉ contato@ajudd.com.br
🌐 www.ajudd.com.br



AGROPECUÁRIA AVIEXP
BALANÇO PATRIMONIAL – INDICADORES



O Índice de **Capital de Terceiros** é um indicador que mede a proporção de recursos que a empresa deve a outras entidades, ou seja, o quanto de suas dívidas representam em relação ao patrimônio próprio da empresa. Em março, este índice foi de 58,27%. Isso significa que mais da metade do valor da empresa é proveniente do capital de terceiros.

O Índice de **Composição do Endividamento** mostra qual é a proporção das dívidas de curto prazo em relação ao total das dívidas da empresa. As dívidas de curto prazo são aquelas que precisam ser pagas em até um ano. Em março, esse índice foi de 72,99%, o que significa que a maior parte das dívidas da empresa deveriam ser pagas em um prazo curto, exigindo maior liquidez em até 365 dias.

Já o **Endividamento Geral** é um indicador que mostra a proporção dos ativos financiados por capital de terceiros. Esse indicador ajuda a entender o nível de risco financeiro de uma empresa, pois um endividamento alto pode indicar dificuldades para honrar suas obrigações. Em março, a recuperanda registrou um índice de 36,83%, indicando que em média a 36% do que a empresa possui, (seus bens e direitos) estão comprometidos com dívidas.

✉ contato@ajudd.com.br
🌐 www.ajudd.com.br



AGROPECUÁRIA AVIEXP

DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA

Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	JAN	FEV	MAR
Lucro Líquido/(Prejuízo) antes do IR e CS	742.114	-566.295	-243.528
Ajustado por:			
Depreciação/Amortização	42.310	42.310	42.730
Provisão para Férias e Encargos	-154.061	0	0
Resultado Ajustado	630.363	-523.985	-200.798
(Aumento)/Redução dos Ativos:			
Contas a Receber de Clientes	-810.334	877.256	-705.599
Tributos a Recuperar	-2.488	-6.835	6.804
Estoques	197.480	9.901	-117.409
Outros direitos a receber	36	3.750	1.874
Aumento/(Redução) dos Passivos:			
Fornecedores	93.973	122.830	218.590
Salários e Ordenados a Pagar	-2.156	130.816	131.773
Impostos, Taxas e Contribuições	-17.503	51.327	439.543
Passivo Fiscal Deferido	-2.346	-2.346	-2.346
Outras Obrigações a Pagar	-17.500	-17.500	0
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	69.526	645.213	-227.568
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Aplicações no Imobilizado	-160.854	-28.772	-101.924
Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	84.245	-104.980	-37.139
Outros Investimentos	-20	-20	-20
Créditos com Partes Relacionadas	-249.779	-956.208	165.025
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	-326.409	-1.089.980	25.942
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Adiantamento de Clientes	0	100.900	224.556
Ajuste de Avaliação Patrimonial	-4.737	-4.737	-4.737
Ajuste de Exercícios Anteriores	187.650	13.063	4.488
Débitos Partes Relacionadas	19.806	0	0
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	202.719	109.226	224.307
Aumento Líquido/Diminuição de Caixa e Equivalentes de Caixa	-54.164	-335.541	22.681
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	454.613	400.449	64.908
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	400.449	64.908	87.588

O caixa aplicado nas **Atividades Operacionais** um saldo negativo de R\$ 227,5 mil em março. O principal impacto neste mês refere-se a rubrica de clientes a receber, registrando um montante de -R\$ 705 mil.

Quanto ao caixa aplicado às **Atividades de Investimento**, este resultou em um caixa líquido positivo em março de R\$ 25,9 mil, sendo motivado, principalmente, pelas contas de partes relacionadas, que registrou uma entrada de R\$ 165 mil devido aos recursos recebidos.

Quanto às **Atividades de Financiamento**, o caixa líquido reportado foi positivo em R\$ 224,3 mil, motivado em grande maioria pela conta de adiantamento de clientes, que injetou R\$ 224,5 mil no período.

Como resultado dessas movimentações, a recuperanda registrou um **aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa de R\$ 22,6 mil** em março. O saldo final de Caixa e Equivalentes foi de **R\$87,5 mil**.



2.5 CULTURA HOTELARIA LTDA

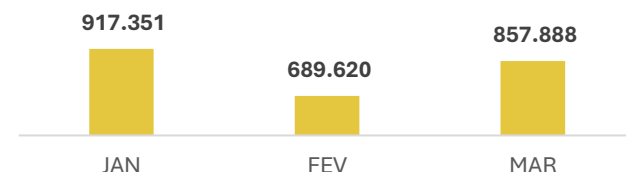
CULTURA HOTELARIA

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DRE	JAN	FEV	MAR
RECEITA BRUTA	917.351	689.620	857.888
DEDUÇÕES DA RECEITA	- 81.395 -	- 60.098 -	- 76.682
RECEITA LIQUIDA	835.956	629.522	781.206
CUSTOS	- 139.881 -	- 120.132 -	- 156.944
LUCRO BRUTO	696.075	509.390	624.262
DESPEAS/RECEITAS OPERACIONAIS	- 693.132 -	- 633.570 -	- 683.952
Despesas Gerais e Administrativas	- 691.985 -	- 627.895 -	- 681.692
Outros Ganhos/(Perdas) Líquidos	- 1.148 -	- 5.675 -	- 2.260
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	2.943	- 124.180	- 59.690
Receitas Financeiras	788	1.542	809
Despesas Financeiras	- 15.172 -	- 10.433 -	- 7.335
RESULTADO OPERACIONAL	- 11.441 -	- 133.071 -	- 66.216
LUCRO /PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	- 11.441 -	- 133.071 -	- 66.216

Em **março**, a recuperanda auferiu uma **receita bruta de R\$ 857 mil**. Este faturamento é derivado da exploração de sua atividade principal, englobando a prestação de serviços hoteleiros e o fornecimento de produtos em restaurante, conveniência e frigobar.

A seguir é possível observar a variação da receita dos últimos meses.



Os **custos** do período somaram R\$ 156 mil, que decorre da aquisição de insumos alimentícios, materiais de higiene, limpeza e suprimentos indispensáveis à operação hoteleira.

As **despesas operacionais** resultaram em um saldo de R\$ 683 mil em março. Esse saldo é composto, primordialmente, por despesas com pessoal e gastos gerais, tais como consultorias, comissões de agências de viagens, serviços de lavanderia, aluguéis e outros.

No âmbito do resultado financeiro, a recuperanda registrou R\$ 7,3 mil de **despesas financeiras**, as quais decorrem majoritariamente de comissões bancárias atreladas à movimentação com operadoras de cartão de crédito.

O **resultado líquido** do exercício em março apurou um **prejuízo de R\$ 66,2 mil**. Esse resultado originou-se do alto volume de despesas no mês analisado, que superou o lucro bruto reportado no período.



CULTURA HOTELARIA

BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVO

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil essencial que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos, e Patrimônio Líquido.

BALANÇO PATRIMONIAL	JAN	FEV	MAR
ATIVO	R\$ 58.751.007,33	R\$ 59.656.419,13	R\$ 60.364.470,17
ATIVO CIRCULANTE	R\$ 1.579.847,93	R\$ 1.861.625,80	R\$ 1.905.034,17
Caixa e equivalentes	R\$ 412.405,26	R\$ 375.446,05	R\$ 411.983,61
Cientes	R\$ 194.375,52	R\$ 209.242,44	R\$ 334.336,27
Outros Créditos	R\$ 220.888,91	R\$ 332.149,18	R\$ 251.058,22
Tributos a Recuperar	R\$ 32.683,61	R\$ 32.696,25	R\$ 32.774,34
Estoque	R\$ 424.272,71	R\$ 412.636,61	R\$ 412.551,64
Despesas Pagas Antecipadamente	R\$ 295.221,92	R\$ 499.455,27	R\$ 462.330,09
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 57.171.159,40	R\$ 57.794.793,33	R\$ 58.459.436,00
Realizável a longo prazo	R\$ 4.405.979,92	R\$ 4.980.436,11	R\$ 5.548.389,16
Partes Relacionadas	R\$ 4.223.509,95	R\$ 4.681.062,77	R\$ 5.249.015,82
Consórcios/Capitalizações	R\$ 149.402,70	R\$ 149.402,70	R\$ 149.402,70
Bloqueio Judicial	R\$ 33.067,27	R\$ 149.970,64	R\$ 149.970,64
Investimentos	R\$ 5.053.090,55	R\$ 5.053.090,55	R\$ 5.053.090,55
Imobilizado	R\$ 47.712.088,93	R\$ 47.761.266,67	R\$ 47.857.956,29

O **ativo total** da recuperanda, que inclui o ativo circulante (realizável no curto prazo, em até 365 dias) e o ativo não circulante (realizável no longo prazo, acima de 365 dias), **registrou um acréscimo de R\$ 708 mil em de março.**

A evolução do ativo foi impulsionada, especialmente, pelo crescimento na rubrica de **partes relacionadas**, com R\$ 567 mil, decorrente de contratos de mútuo, especialmente, com a Cultura Hotelaria Filial e a Laucas Empreendimentos.

A conta de **clientes** cresceu R\$ 125 mil no mês. Essa variação reflete o registro de mais contas a receber de clientes nacionais (venda a prazo).

Houve um crescimento de R\$ 96,6 mil na conta do **imobilizado**, devido a reformas em benfeitorias da Aviexp.

Em contrapartida, a conta de **outros créditos** recuou R\$ 81 mil, devido a oscilações nas contas de adiantamentos a terceiros e créditos diversos com hospedes na casa.

As demais contas registraram variações no período, sendo comuns da atividade econômica da recuperanda.

✉ contato@ajudd.com.br
 🌐 www.ajudd.com.br



CULTURA HOTELARIA

BALANÇO PATRIMONIAL PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

BALANÇO PATRIMONIAL	JAN	FEV	MAR
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R\$ 58.762.448,73	R\$ 59.800.931,16	R\$ 60.575.198,66
PASSIVO CIRCULANTE	R\$ 48.899.370,05	R\$ 49.982.852,48	R\$ 50.710.937,80
Empréstimos e Financiamentos	R\$ 488,80	R\$ 488,80	R\$ 488,80
Fornecedores	R\$ 377.351,03	R\$ 374.815,74	R\$ 313.060,39
Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	R\$ 1.117.124,77	R\$ 1.189.970,03	R\$ 1.252.878,29
Obrigações Fiscais	R\$ 1.240.873,11	R\$ 1.622.555,91	R\$ 1.696.403,91
Outros Créditos	R\$ 488.416,20	R\$ 768.686,56	R\$ 806.948,07
Partes Relacionadas	R\$ 45.357.418,92	R\$ 45.828.707,88	R\$ 46.420.292,90
Provisões Trabalhistas	R\$ 317.697,22	R\$ 197.627,56	R\$ 220.865,44
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 11.773.917,44	R\$ 11.728.917,44	R\$ 11.773.917,44
Recuperação Judicial	R\$ 11.773.917,44	R\$ 11.728.917,44	R\$ 11.773.917,44
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	-R\$ 1.910.838,76	-R\$ 1.910.838,76	-R\$ 1.909.656,58
Capital Social	R\$ 3.220.000,00	R\$ 3.220.000,00	R\$ 3.220.000,00
Reservas de capital	R\$ 173.810,87	R\$ 173.810,87	R\$ 173.810,87
Lucros e Prejuízos Acumulados	-R\$ 5.304.649,63	-R\$ 5.304.649,63	-R\$ 5.303.467,45

O **passivo** da recuperanda, que representa as obrigações com terceiros a curto prazo e longo prazo (passivo circulante e não circulante), **apresentou um avanço de R\$ 774 mil em março**.

Esse crescimento é decorrente, em grande maioria, da conta de **partes relacionadas**, que registrou um aumento de R\$ 591 mil, devido aos recursos recebidos por empresas coligadas, especialmente, da Cultura Hotelaria Filial e da Loteadora.

A conta de **obrigações fiscais** cresceram R\$ 73,8 mil neste mês, após o reconhecimento de PIS, COFINS e ISS a recolher.

Adicionalmente, a conta de **obrigações trabalhistas** avançou R\$ 62,9 mil, decorrente em grande maioria do registro de encargos sociais a recolher (em especial, INSS)

O **patrimônio líquido**, que representa o patrimônio próprio da recuperanda, **apresentou-se relativamente estável, com um patrimônio líquido a descoberto (negativo) de -R\$ 1,9 milhão**. A conta de lucros e prejuízos acumulados registrou uma redução de R\$ 1,18 mil do saldo negativo.

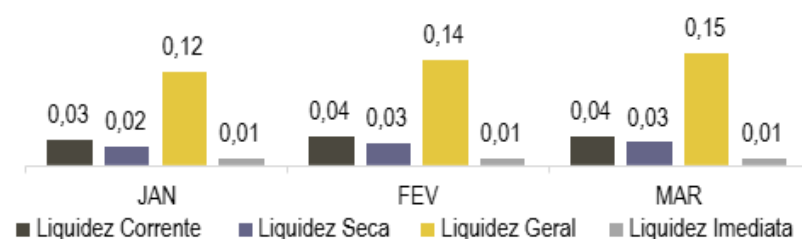
Ressalta-se ainda, que a apresentação de patrimônio líquido a descoberto indica um processo de deterioração do capital próprio da empresa.

✉ contato@ajudd.com.br
 🌐 www.ajudd.com.br



Este documento foi gerado pelo usuário 011.***-65 em 07/08/2026 09:45:20
 Número do documento: 26052521541333300000534290558
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26052521541333300000534290558>
 Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 25/05/2026 21:54:15

CULTURA HOTELARIA
BALANÇO PATRIMONIAL – INDICADORES



O índice de **LIQUIDEZ CORRENTE**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, registrou em março um índice de 0,04. Isso indica que, a empresa dispõe de apenas 0,04 de ativos circulantes para cada R\$ 1,00 em dívidas de curto prazo.

O índice de **LIQUIDEZ SECA**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade mais imediata da empresa de liquidar passivos de curto prazo. Esse indicador apresentou o índice de 0,03 em março, indicando que a recuperanda necessita de recursos de terceiros para cumprir com suas obrigações visto que não dispõe de ativos suficientes.

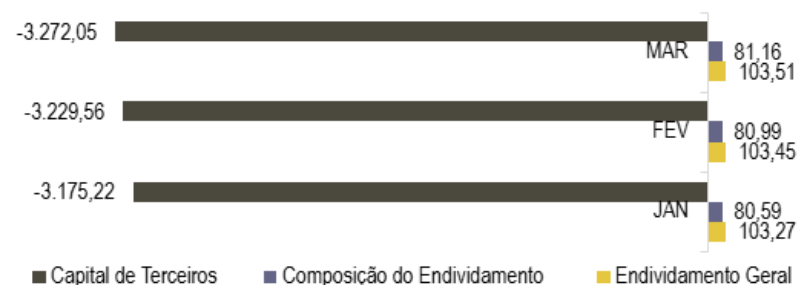
A **LIQUIDEZ GERAL**, que inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo, reportou-se uma relativa estabilidade, registrando em março um índice de 0,15. Isto demonstra que a recuperanda não possui recursos financeiros suficientes para cumprir suas obrigações totais.

O índice que mede a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas com o caixa e equivalentes de caixa, a **LIQUIDEZ IMEDIATA**, apresentou o índice de 0,01 em março. Este valor reflete que a empresa possui apenas 0,01 em ativos líquidos imediatos para liquidar suas dívidas de curto prazo.

✉ contato@ajudd.com.br
🌐 www.ajudd.com.br



CULTURA HOTELARIA
INDICADORES DE ENDIVIDAMENTO



O **CAPITAL DE TERCEIROS** mede a proporção de recursos de terceiros (dívidas) em relação ao patrimônio líquido da empresa, indicando o grau de dependência financeira externa. Como o resultado decorre do patrimônio líquido a descoberto, o índice torna-se negativo. Isso demonstra que a recuperanda recorre totalmente a fontes externas ao comparar com o seu financiamento próprio.

O Índice de **COMPOSIÇÃO DO ENDIVIDAMENTO**, por sua vez, analisa a participação das dívidas de curto prazo (passivo circulante) no total das dívidas com terceiros. Em março, observou-se que 81,16% das obrigações estavam concentradas

no curto prazo, evidenciando uma maior exigência de liquidez no período de até 365 dias. Esse dado reforça a necessidade de ativos circulantes para o cumprimento das obrigações.

Já o índice de **ENDIVIDAMENTO GERAL**, que mede o quanto do ativo total é financiado por terceiros, apresentou um índice de 103,51% em março. Esse indicador apresenta que o passivo circulante + dívidas de longo prazo, estão acima do total de ativos, ou seja, todo o ativo da recuperanda é financiado por terceiros.

✉ contato@ajudd.com.br
🌐 www.ajudd.com.br



DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA

CULTURA HOTELARIA

Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	JAN	FEV	MAR
Lucro Líquido/Prejuízo antes do IR e CS	-11.441	-133.071	-66.216
Ajustado por:			
Depreciação / Amortização	6.674	6.928	6.928
Provisão para Férias e Encargos	16.497	-120.070	23.238
Resultado Ajustado	11.730	-246.212	-36.050
(Aumento)/Redução dos Ativos			
Contas a Receber de Clientes	-6.863	114.279	-102.621
Tributos a Recuperar	-1.278	-13	-78
Estoques	-28.160	11.636	85
Outros Direitos Realizáveis	56.101	-218.821	68.031
Aumento/(Redução) dos Passivos			
Fornecedores	-67.143	-2.535	-61.755
Obrigações Sociais e Trabalhistas	-7.664	14.581	1.109
Obrigações Fiscais e Tributárias	119.445	439.947	135.647
Outras Obrigações	-49.850	-53.704	-47.690
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	26.319	59.159	-43.322
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Aplicações no Imobilizado	-3.108	-46.264	0
Outros Investimentos	-54.087	-9.842	-103.618
Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	-7.852	-96.672	50.185
Cauções e Depósitos Judiciais	0	-116.903	0
Partes Relacionadas - Ativo	-542.742	-457.553	-567.953
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	-607.790	-727.235	-621.386
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Instituições Financeiras	0	-45.000	45.000
Adiantamento de Clientes	70.418	333.974	85.951
Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	1.182
Débitos com Partes Relacionadas	512.477	471.289	591.585
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	582.895	760.263	723.718
Aumento Líquido/(Diminuição) de Caixa e Equivalentes de Caixa	1.424	92.187	59.010
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	213.521	214.945	307.132
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	214.945	307.132	366.142

O caixa aplicado nas **Atividades Operacionais** apresentou um saldo negativo em março de R\$ 43,3 mil. Os principais impactos referem-se ao prejuízo do período, registrando -R\$ 66 mil, e as contas a receber de clientes, com -R\$ 102 mil.

Nas **Atividades de Investimento**, o fluxo de caixa líquido foi negativo em R\$ 621 mil no mês de março. O principal fator para esse consumo de caixa foi a aplicação em partes relacionadas, no montante de -R\$ 567 mil.

Quanto às **Atividades de Financiamento**, o fluxo de caixa apresentou um saldo positivo de R\$ 723 mil em março. Essa entrada de recursos é atribuída à conta de partes relacionadas, que registrou o saldo de R\$ 591 mil, e a conta de adiantamento de clientes, com R\$ 85,9 mil.

Dessa forma, a movimentação financeira de março resultou em um **Aumento Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa de R\$ 59 mil**. O saldo final de caixa consolidado para o encerramento do exercício de março foi de R\$ 366 mil.



2.6 JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES EIRELI

JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DRE	JAN	FEV	MAR
RECEITA BRUTA	-	-	-
DEDUÇÕES DA RECEITA	-	-	-
RECEITA LIQUIDA	-	-	-
CUSTOS	-	-	-
LUCRO BRUTO	-	-	-
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	- 600	-	-
Despesas Gerais e Administrativas	- 600	-	-
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	- 600	-	-
RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	721	776	952
Receitas Financeiras	896	776	952
Despesas Financeiras	- 174	-	-
RESULTADO OPERACIONAL	121	776	952
IR/CS Correntes	-	-	-
LUCRO LÍQUIDO/PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	121	776	952

No mês de março, a recuperanda manteve a ausência de registros referentes a **receitas** operacionais e **custos** vinculados, resultando em um **lucro bruto** nulo no período.

Do mesmo modo, não foram apuradas **despesas operacionais** no respectivo mês.

Por outro lado, a recuperanda permanece registrando saldos de **receitas financeiras**, reconhecendo um saldo de R\$ 952 (reais) do resultado financeiro de março, que decorreu do rendimento de aplicações financeiras.

Assim, o **resultado operacional do exercício** da recuperanda reportou um lucro líquido de R\$ 952 (reais) em março, não havendo dedução de IR/CS Correntes no período. Esse resultado decorre da receita financeira auferida no período, dada a ausência das receitas operacionais.

✉ contato@ajudd.com.br
 🌐 www.ajudd.com.br



Este documento foi gerado pelo usuário 011.***-65 em 07/08/2026 09:45:20
 Número do documento: 26052521541333300000534290558
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26052521541333300000534290558>
 Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 25/05/2026 21:54:15

JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES

BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVO

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos, e Patrimônio Líquido.

BALANÇO PATRIMONIAL	JAN	FEV	MAR
ATIVO	R\$ 1.026.326.321,96	R\$ 1.026.327.097,50	R\$ 1.026.328.049,88
ATIVO CIRCULANTE	R\$ 111.785,22	R\$ 112.544,76	R\$ 113.497,14
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$ 81.577,65	R\$ 82.337,19	R\$ 83.289,57
Impostos a Recuperar	R\$ 30.207,57	R\$ 30.207,57	R\$ 30.207,57
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 1.026.214.536,74	R\$ 1.026.214.552,74	R\$ 1.026.214.552,74
Direitos de longo prazo	R\$ 5.190.310,53	R\$ 5.190.310,53	R\$ 5.190.310,53
Partes Relacionadas	R\$ 5.190.310,53	R\$ 5.190.310,53	R\$ 5.190.310,53
Investimentos	R\$ 1.021.024.226,21	R\$ 1.021.024.242,21	R\$ 1.021.024.242,21

O **Ativo Total** da recuperanda, que inclui o ativo circulante (realizável em até 365 dias) e o ativo não circulante (realizável acima de 365 dias), **registrou um aumento de R\$ 952 (reais) em março.**

Esse crescimento originou-se exclusivamente da conta de **caixa e equivalentes**, referentes aos rendimentos das aplicações financeiras no Banco Sicredi e Santander.

Destaca-se que as demais contas de permaneceram estáveis, sem registrar novas movimentações no período.

✉ contato@ajudd.com.br
 🌐 www.ajudd.com.br



Este documento foi gerado pelo usuário 011.***-65 em 07/08/2026 09:45:20
 Número do documento: 26052521541333300000534290558
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26052521541333300000534290558>
 Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 25/05/2026 21:54:15

JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES

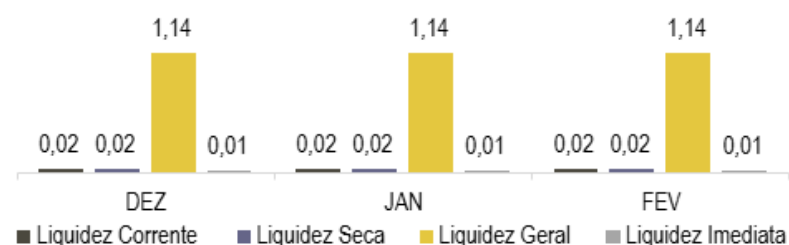
BALANÇO PATRIMONIAL PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

BALANÇO PATRIMONIAL	JAN	FEV	MAR
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R\$ 1.026.326.200,53	R\$ 1.026.326.200,53	R\$ 1.026.326.200,53
PASSIVO CIRCULANTE	R\$ 4.631.578,28	R\$ 4.631.578,28	R\$ 4.631.578,28
Obrigações Fiscais e Sociais	R\$ 38.690,53	R\$ 38.690,53	R\$ 38.690,53
Partes Relacionadas	R\$ 4.592.887,75	R\$ 4.592.887,75	R\$ 4.592.887,75
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ -	R\$ -	R\$ -
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R\$ 1.021.694.622,25	R\$ 1.021.694.622,25	R\$ 1.021.694.622,25
Capital Social	R\$ 41.099.951,00	R\$ 41.099.951,00	R\$ 41.099.951,00
Ajuste de Avaliação Patrimonial	R\$ 1.000.147.179,98	R\$ 1.000.147.179,98	R\$ 1.000.147.179,98
Lucros e Prejuízos Acumulados	-R\$ 19.552.508,73	-R\$ 19.552.508,73	-R\$ 19.552.508,73

O **passivo** da recuperanda que representa as obrigações com terceiros a curto prazo e longo prazo (passivo circulante e não circulante), **apresentou-se estável em março, com um saldo de R\$ 4,63 milhões.**

O **patrimônio líquido**, que representa o patrimônio próprio da recuperanda, **também permaneceu estável em março com um saldo de R\$ 1,02 bilhões.**

JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES
BALANÇO PATRIMONIAL – INDICADORES



O índice de **LIQUIDEZ CORRENTE**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, apresentou um índice de 0,02 em março. Isso indica que, a empresa dispõe de 0,02 de ativos circulantes para cada R\$ 1,00 em dívidas de curto prazo.

O índice de **LIQUIDEZ SECA**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade mais imediata da empresa de liquidar passivos de curto prazo, será igual ao da liquidez corrente em março (0,02). Isso ocorre porque a empresa não reporta estoques.

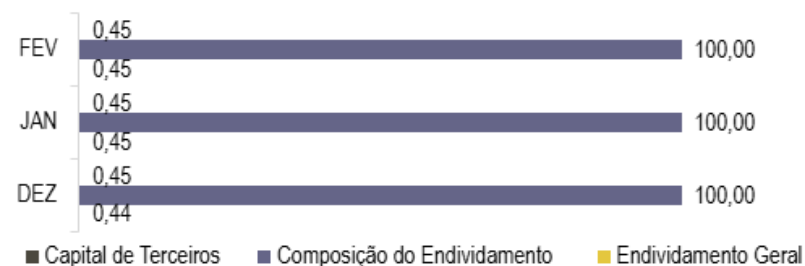
A **LIQUIDEZ GERAL**, que inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo, reportou o índice de 1,14

em março. Este resultado demonstra que a recuperanda possui recursos suficientes para cumprir suas obrigações totais.

O índice que mede a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas com o caixa e equivalentes de caixa, a **LIQUIDEZ IMEDIATA**, apresentou em março um índice de 0,01. Este valor reflete que a empresa não possui recursos líquidos imediatos, podendo ser necessário de recursos externos para liquidar suas dívidas de curto prazo.



JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES
BALANÇO PATRIMONIAL - INDICADORES



O Índice de **Capital de Terceiros** é um indicador que mede a proporção de recursos que a empresa deve a outras entidades, ou seja, o quanto das suas dívidas representam em relação ao patrimônio próprio da empresa. Este índice apresentou-se estável, registrando 0,45% em março. Isso indica que a recuperanda depende de uma pequena parcela do capital de terceiros.

Já o índice de **Composição do Endividamento**, que mede a proporção das dívidas de curto prazo (passivo circulante) sobre o total de dívidas com terceiros, mostrou que em março 100% das dívidas eram de curto prazo. Isto é, a recuperanda não

possuía nenhuma dívida a longo prazo, exigindo maior liquidez em 365 dias.

O **Endividamento Geral** é um indicador que mostra quanto da empresa é financiado por meio de dívidas em relação ao valor total de seus ativos (bens e direitos). Esse indicador ajuda a entender o nível de risco financeiro de uma empresa, pois um endividamento alto pode indicar dificuldades para honrar suas obrigações. No mês de março, a recuperanda reportou que 0,45% dos seus bens estavam comprometidos por dívidas com terceiros.

✉ contato@ajudd.com.br
🌐 www.ajudd.com.br



Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 07/08/2026 09:45:20
Número do documento: 26052521541333300000534290558
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26052521541333300000534290558>
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 25/05/2026 21:54:15

JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES

DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA

Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	JAN	FEV	MAR
Lucro Líquido/Prejuízo antes do IR e CS	121	776	952
Resultado Ajustado	121	776	952
(Aumento)/Redução dos Ativos			
Tributos a Recuperar	1.039	0	0
Aumento/(Redução) dos Passivos			
Impostos, Taxas e Contribuições	-265	0	0
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	896	776	952
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Outros Investimentos	-16	-16	0
Partes Relacionadas - Ativo	300	0	0
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	284	-16	0
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Ajuste de Exercícios Anteriores	0	0	0
Débitos com Partes Relacionadas	-300	0	0
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	-300	0	0
Aumento Líquido/(Diminuição) de Caixa e Equivalentes de Caixa	880	760	952
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	80.698	81.578	82.337
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	81.578	82.337	83.289

O fluxo de caixa aplicado as **Atividades Operacionais** em março resultaram em um caixa líquido positivo de R\$ 952 (reais). Este valor foi impulsionado, exclusivamente, pelo resultado do período.

Quanto ao caixa aplicado na **Atividades de Investimento**, foi registrado em março um nulo, ou seja, não houve nenhum fluxo relacionado a atividade de investimento nesse período.

Quanto as **Atividades de Financiamento**, o caixa líquido reportado apresentou um saldo nulo no mês de março, ou seja, não houve nenhum fluxo relacionado a atividade de financiamento nesse período.

Assim, houve um **Aumento Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa** no mês de março de R\$ 952. O saldo final de Caixa e Equivalentes de Caixa foi de **R\$ 83,2 mil.**



2.7 JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS – EIRELI

JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DRE	JAN	FEV	MAR
RECEITA BRUTA	-	-	-
DEDUÇÕES DA RECEITA	-	-	-
RECEITA LÍQUIDA	-	-	-
CUSTOS	-	-	-
LUCRO BRUTO	-	-	-
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	- 11.246	- 7.525	- 11.727
Despesas Gerais e Administrativas	- 11.246	- 7.525	- 11.727
Outros Ganhos/(Perdas) Líquidos	-	-	-
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	- 11.246	- 7.525	- 11.727
Receitas Financeiras	-	-	-
Despesas Financeiras	- 534	-	- 449
RESULTADO OPERACIONAL	- 11.780	- 7.525	- 12.176
IR/CS Correntes	-	-	-
LUCRO LÍQUIDO /PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	- 11.780	- 7.525	- 12.176

No mês de **março**, a recuperanda não reconheceu **receitas** e **custos** em suas atividades operacionais, resultando em um **lucro bruto** nulo no período.

Quanto às **despesas operacionais**, a recuperanda reconheceu um saldo de R\$ 11,7 mil, que decorre integralmente de despesas gerais e administrativas. Tais valores referem-se principalmente a gastos com pessoal, encargos sociais e manutenção de máquinas e equipamentos.

O resultado financeiro da recuperanda, decorrente das **receitas e despesas financeiras**, registrou saldo negativo de R\$ 449 reais, derivado exclusivamente de despesas bancárias.

No que diz respeito ao **resultado operacional**, a recuperanda reportou um **prejuízo líquido** de R\$ 12,1 mil em março, sendo 61,81% pior do que o mês anterior.



JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS

BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVO

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil essencial, que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos e Patrimônio Líquido.

BALANÇO PATRIMONIAL	JAN	FEV	MAR
ATIVO	R\$ 320.680,30	R\$ 319.950,30	R\$ 328.448,65
ATIVO CIRCULANTE	R\$ 2.484,37	R\$ 1.484,37	R\$ 1.472,72
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$ 327,29	R\$ 327,29	R\$ 315,64
Outros Créditos	R\$ 1.000,00	R\$ -	R\$ -
Estoques	R\$ 1.140,00	R\$ 1.140,00	R\$ 1.140,00
Tributos	R\$ 17,08	R\$ 17,08	R\$ 17,08
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 318.195,93	R\$ 318.465,93	R\$ 326.975,93
Realizável a Longo Prazo	R\$ 275.895,93	R\$ 276.165,93	R\$ 270.975,93
Partes Relacionadas	R\$ 275.895,93	R\$ 276.165,93	R\$ 270.975,93
Imobilizado	R\$ 42.300,00	R\$ 42.300,00	R\$ 56.000,00

O **Ativo Total** da recuperanda, que inclui o ativo circulante (realizável no curto prazo, em até 365 dias) e o ativo não circulante (realizável no longo prazo, acima de 365 dias), **registrou em março um aumento de R\$ 8,4 mil (reais).**

Essa variação é reflexo do aumento na conta do **imobilizado**, devido ao ajuste de saldo realizado do mês anterior, referente a construção de uma casa na Águia Prata.

Destaca-se que a recuperanda enviou a retificação dos demonstrativos com o ajuste.

Em contrapartida, a rubrica de **partes relacionadas** apresentou uma redução de R\$ 5,1 mil, devido à movimentação na conta de mútuo com pessoa física (José PF).

As demais contas permaneceram relativamente estáveis.

✉ contato@ajudd.com.br
 🌐 www.ajudd.com.br



JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS

BALANÇO PATRIMONIAL - PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

BALANÇO PATRIMONIAL	JAN	FEV	MAR
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R\$ 332.459,80	R\$ 339.255,06	R\$ 382.479,56
PASSIVO CIRCULANTE	R\$ 1.039.772,58	R\$ 1.047.567,84	R\$ 1.090.792,34
Salários e Ordenados a Pagar	R\$ 3.838,00	R\$ 10.275,43	R\$ 1.720,82
Encargos	R\$ 104.433,82	R\$ 105.820,80	R\$ 106.309,53
Fornecedores	R\$ 10.836,32	R\$ 10.836,32	R\$ 8.844,91
Impostos, Contribuições e Tributos	R\$ 5.912,03	R\$ 5.912,03	R\$ 6.597,03
Provisões Trabalhistas	R\$ 11.959,13	R\$ 11.659,98	R\$ 11.129,92
Obrigações com Partes Relacionadas	R\$ 902.793,28	R\$ 903.063,28	R\$ 956.190,13
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ -	R\$ -	R\$ -
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	-R\$ 707.312,78	-R\$ 708.312,78	-R\$ 708.312,78
Capital Social	R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Lucros/Prejuízos Acumulados	-R\$ 907.312,78	-R\$ 908.312,78	-R\$ 908.312,78

O **passivo** da recuperanda, que representa as obrigações com terceiros a curto prazo e longo prazo (passivo circulante e não circulante), **avançou R\$ 43,2 mil em março**.

O principal impacto para este aumento reflete-se na conta de **partes relacionadas**, com acréscimo de R\$ 53,1 mil. A maior parte dessa variação decorre do ajuste de saldo realizado no mês anterior. No entanto, em março foi registrado um aumento R\$ 12 mil, que decorre especialmente do recebimento de recursos financeiros da Loteadora Serena (R\$ 28,4 mil).

✉ contato@ajudd.com.br
 🌐 www.ajudd.com.br



Este documento foi gerado pelo usuário 011.***.***-65 em 07/08/2026 09:45:20
 Número do documento: 26052521541333300000534290558
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26052521541333300000534290558>
 Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 25/05/2026 21:54:15

Em contrapartida, as **obrigações trabalhistas** (salários e ordenados) registraram uma redução de R\$ 8,5 mil, impulsionada pelo ajuste de saldo e o pagamento de rescisões.

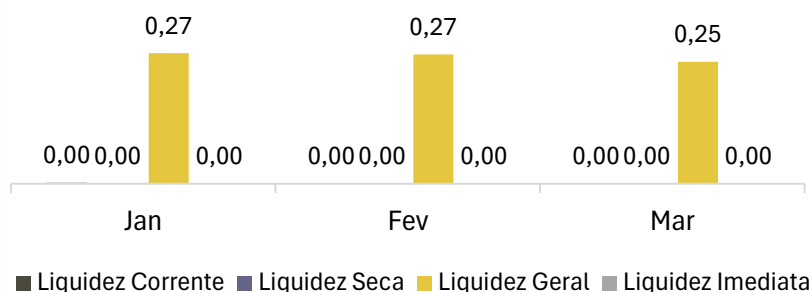
As demais contas registraram leves variações, com movimentações comuns da atividade.

O **patrimônio líquido**, que representa o capital próprio da empresa, **registrou estabilidade março**, encerrando com um patrimônio a descoberto (negativo) de R\$ 708,3 mil.

Ressalta-se ainda, que a apresentação de patrimônio líquido a descoberto indica um processo de deterioração do capital próprio da empresa.

JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS

BALANÇO PATRIMONIAL – INDICADORES



O índice de **LIQUIDEZ CORRENTE**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, registrou um índice próximo a 0,00 em março. Isso indica que a empresa não dispõe de ativos circulantes, ou seja, registra um montante R\$ 0,00 para cada R\$ 1,00 em dívidas de curto prazo.

O índice de **LIQUIDEZ SECA**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade mais imediata da empresa de liquidar passivos de curto prazo. Foi apresentado

o mesmo índice da liquidez corrente (0,00), indicando que a recuperanda não tem capacidade de liquidar suas dívidas a curto prazo.

A **LIQUIDEZ GERAL**, que inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo, apresentou redução para 0,25 em março. Esse patamar sinaliza a necessidade de aporte de recursos externos para o cumprimento das obrigações totais da recuperanda, uma vez que não tem capacidade de quitar suas dívidas totais.

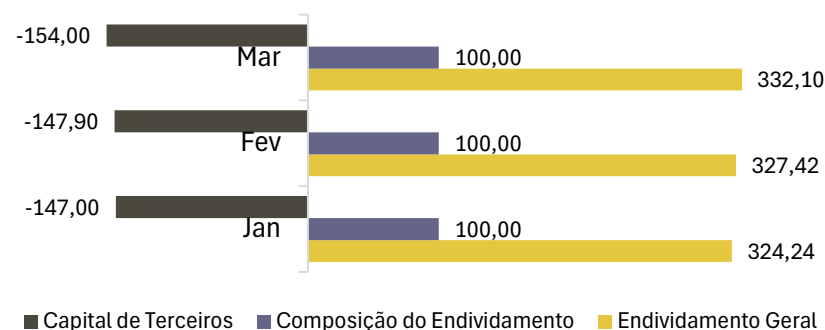
A **LIQUIDEZ IMEDIATA**, que mede a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas o caixa e equivalentes de caixa, registrou um índice de 0,00 em março. O valor reflete a inexistência de recursos imediatos para a liquidação das dívidas correntes, mantendo o cenário de dependência financeira observado nos períodos anteriores.

✉ contato@ajudd.com.br
🌐 www.ajudd.com.br



JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS

BALANÇO PATRIMONIAL – INDICADORES DE ENDIVIDAMENTO



O **CAPITAL DE TERCEIROS** mede a proporção de recursos de terceiros (dívidas) em relação ao patrimônio líquido da empresa, indicando o grau de dependência financeira externa. Como resultado decorrente do patrimônio líquido a descoberto, o índice torna-se também negativo. Isso demonstra que a recuperanda recorre totalmente a fontes externas, ao comparar com o seu financiamento próprio.

O índice de **COMPOSIÇÃO DO ENDIVIDAMENTO**, mede a proporção das dívidas de curto prazo (passivo circulante) sobre o total de passivos. Em março, por não possuir dívidas de longo

prazo, o índice se mantém em 100%. O que significa que a empresa concentra todas as suas dívidas no curto prazo, vincendas em até 12 meses, exigindo maior liquidez da empresa.

Já o índice de **ENDIVIDAMENTO GERAL**, que mede o quanto do ativo total é financiado por terceiros, apresentou um índice de 332,10% em março. O indicador demonstra que o passivo circulante e o não circulante supera significativamente o total de ativos, confirmando que toda a estrutura patrimonial da recuperanda é financiada por capital de terceiros.



JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS

DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA

Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	JAN	FEV	MAR
Lucro Líquido/(Prejuízo) antes do IR e CS	-11.780	-7.525	-12.176
Ajustado por:			
Férias e Encargos	-4.017	-299	-530
Resultado Ajustado	-15.797	-7.824	-12.706
(Aumento)/Redução dos Ativos:			
Aumento/(Redução) dos Passivos:			
Fornecedores	6.719	0	-1.404
Salários e Ordenados a Pagar	-1.290	6.437	-4.717
Impostos, Taxas e Contribuições	2.073	1.387	489
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	-8.295	0	-18.338
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	0	1.000	0
Outros Investimentos	-9.000	0	0
Crédito com Partes Relacionadas	-881	-270	5.190
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	-9.881	730	5.190
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Ajuste de Exercícios Anteriores	0	-1.000	0
Débitos com Partes Relacionadas	18.490	270	12.952
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	18.490	-730	12.952
Aumento Líquido/(Diminuição) de Caixa e Equivalentes de Caixa	314	0	-196
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	13	327	512
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	327	327	316

Em março, o caixa líquido proveniente das **Atividades Operacionais** apresentou um saldo negativo de 18,3 mil. Esse resultado decorre, principalmente, do prejuízo líquido do período (-R\$ 12,1 mil) e das rubricas de salários e ordenados a pagar (-R\$ 4,7 mil).

Quanto ao caixa aplicado as **Atividades de Investimento**, registrou-se um saldo líquido positivo de R\$ 5,1 mil (reais). Esse montante foi motivado, exclusivamente, pela conta de partes relacionadas, registrando o mesmo montante.

Nas Atividades de Financiamento, o caixa líquido reportado foi positivo de R\$ 12,9 mil em março, sendo motivado apenas por débitos com partes relacionadas.

Diante das movimentações de caixa, houve **uma redução líquida de caixa e equivalentes de caixa** no mês de -R\$ 196 (reais). O saldo final de Caixa e Equivalentes de Caixa permaneceu em R\$ 316 (reais).



2.8 LAUCAS EMPREENDIMENTOS LTDA

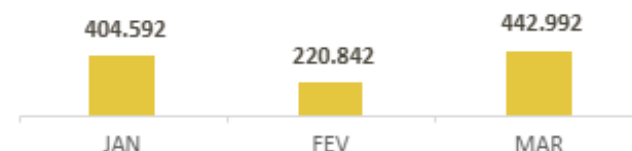
LAUCAS EMPREENDIMENTOS

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO	JAN	FEV	MAR
RECEITA BRUTA	404.592	220.842	442.992
DEDUÇÕES DA RECEITA	- 11.022	- 10.344	- 13.710
RECEITA LÍQUIDA	393.570	210.498	429.282
CUSTOS DOS IMÓVEIS VENDIDOS	-	-	- 55.248
LUCRO BRUTO	393.570	210.498	374.034
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	- 429.695	- 419.281	- 487.880
Despesas Gerais e Administrativas	- 429.695	- 419.281	- 487.880
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS	- 36.125	- 208.783	- 113.846
FINANCEIRAS			
Receitas Financeiras	14.418	874	6.126
Despesas Financeiras	- 829	- 3.210	- 1.106
RESULTADO OPERACIONAL	- 22.536	- 211.119	- 108.826
IR/CS Correntes	-	-	- 90.815
IR/CS Diferidos	51.130	51.130	51.130
LUCRO LÍQUIDO /PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	28.594	- 159.988	- 148.511

No mês de março a recuperanda reconheceu uma **receita bruta** de R\$ 442,9 mil. Destaca-se que esta receita decorre da venda e locação de imóveis. A seguir é possível observar a oscilação da receita nos últimos meses:

Receita Bruta



A recuperanda apresentou saldos de custos de imóveis vendidos, registrando o montante de R\$ 55,2 mil. Em relação as **despesas e receitas operacionais** foi registrado um saldo de R\$ 487,9 mil, que decorre de despesas com pessoal (salários e encargos) e despesas administrativas, como depreciações, impostos e taxas e outros.

No âmbito do **resultado financeiro**, a recuperanda registrou um saldo positivo de R\$ 5 mil, que decorre majoritariamente de receitas financeiras (juros recebidos).

No que diz respeito ao **resultado operacional**, a recuperanda reportou um prejuízo líquido em março de R\$ 148,5 mil, após o impacto negativo do IRPJ e CSLL correntes e diferidos no montante de -R\$ 39,6 mil.

✉ contato@ajudd.com.br
 🌐 www.ajudd.com.br



Este documento foi gerado pelo usuário 011.***-65 em 07/08/2026 09:45:20
 Número do documento: 26052521541333300000534290558
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26052521541333300000534290558>
 Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 25/05/2026 21:54:15

LAUCAS EMPREENDIMENTOS

BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVO

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil essencial, que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos e Patrimônio Líquido.

BALANÇO PATRIMONIAL	JAN	FEV	MAR
ATIVO	R\$ 2.232.011.759,02	R\$ 2.232.024.290,17	R\$ 2.230.507.349,77
ATIVO CIRCULANTE	R\$ 254.159.748,62	R\$ 254.084.724,74	R\$ 253.694.937,40
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$ 169.376,35	R\$ 145.664,66	R\$ 151.457,40
Contas a Receber de Clientes	R\$ 45.557.588,47	R\$ 45.496.497,91	R\$ 45.521.565,23
Outros Créditos	R\$ 827.749,31	R\$ 826.927,26	R\$ 865.388,64
Tributos a Recuperar	R\$ 953.956,19	R\$ 964.556,61	R\$ 943.354,71
Estoques	R\$ 203.965.118,00	R\$ 203.965.118,00	R\$ 203.965.118,00
Despesas Pagas Antecipadamente	R\$ 437.906,88	R\$ 437.906,88	R\$ -
Clientes a Receber R.J.	R\$ 2.248.053,42	R\$ 2.248.053,42	R\$ 2.248.053,42
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 1.977.852.010,40	R\$ 1.977.939.565,43	R\$ 1.976.812.412,37
Realizável a Longo Prazo	R\$ 323.278.933,12	R\$ 323.512.820,12	R\$ 322.533.516,24
Partes Relacionadas	R\$ 323.278.933,12	R\$ 323.512.820,12	R\$ 322.533.516,24
Investimentos	R\$ 8.153.480,91	R\$ 8.153.520,91	R\$ 8.153.540,91
Imobilizado	R\$ 1.646.419.596,37	R\$ 1.646.273.224,40	R\$ 1.646.125.355,22

O **Ativo Total** da recuperanda, que inclui o ativo circulante (realizável no curto prazo, em até 365 dias) e o ativo não circulante (realizável no longo prazo, acima de 365 dias), **registrou em março uma redução de R\$ 1,516 milhões.**

Essa variação está relacionada, principalmente, a alterações de saldos de aproximadamente R\$ 1,511 milhão. Essas alterações

foram realizadas após o envio da documentação de fevereiro, relacionando as contas de despesas pagas antecipadamente e partes relacionadas. Vale ressaltar que esta administração solicitou nota explicativa a recuperanda a fim de explicar a motivação das alterações de saldos.

Quanto as movimentações do mês, foi registrado um decréscimo de R\$ 147,8 mil no **ativo imobilizado**, decorrente em especial da depreciação mensal e ajustes feitos na mesma.

A conta de **partes relacionadas** registrou um aumento de R\$ 94,1 mil, após o envio de recursos para a Loteadora Serena.

As demais contas do ativo apresentaram variações comuns da atividade da recuperanda.



LAUCAS EMPREENDIMENTOS

BALANÇO PATRIMONIAL - PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

BALANÇO PATRIMONIAL	JAN	FEV	MAR
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R\$ 2.231.983.165,21	R\$ 2.232.155.684,77	R\$ 2.230.753.505,37
PASSIVO CIRCULANTE	R\$ 15.537.189,71	R\$ 15.760.839,54	R\$ 14.850.897,29
Salários e Ordenados a Pagar	R\$ 607.625,42	R\$ 601.017,12	R\$ 56.255,48
Encargos e Provisões de Férias	R\$ 352.548,03	R\$ 371.202,32	R\$ 398.561,23
Fornecedores	R\$ 189.354,63	R\$ 26.012,08	R\$ 40.359,54
Empréstimos e Financiamentos	R\$ 444.728,98	R\$ 444.728,98	R\$ 444.728,98
Impostos, Contribuições e Tributos	R\$ 5.220.041,05	R\$ 5.254.708,84	R\$ 5.446.464,60
Obrigações com Partes Relacionadas	R\$ 6.442.879,97	R\$ 6.780.860,28	R\$ 6.258.910,75
Outras Obrigações	R\$ 2.280.011,63	R\$ 2.282.309,92	R\$ 2.205.616,71
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 821.190.785,88	R\$ 821.139.655,61	R\$ 821.088.525,34
Obrigações a Longo Prazo	R\$ 623.696.088,27	R\$ 623.644.958,00	R\$ 623.593.827,73
Empréstimos e Financiamentos	R\$ 969.023,70	R\$ 969.023,70	R\$ 969.023,70
Obrigações com Partes Relacionadas	R\$ 1.809.564,30	R\$ 1.809.564,30	R\$ 1.809.564,30
Passivo Fiscal Diferido	R\$ 620.917.500,27	R\$ 620.866.370,00	R\$ 620.815.239,73
Recuperação Judicial	R\$ 197.494.697,61	R\$ 197.494.697,61	R\$ 197.494.697,61
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R\$ 1.395.255.189,62	R\$ 1.395.255.189,62	R\$ 1.394.814.082,74
Capital Social	R\$ 40.402.212,00	R\$ 40.402.212,00	R\$ 40.402.212,00
Ajuste de Avaliação Patrimonial	R\$ 1.212.762.085,37	R\$ 1.212.662.832,50	R\$ 1.212.563.579,63
Reservas de Lucros	R\$ 18.766.750,47	R\$ 18.766.750,47	R\$ 18.766.750,47
Lucros / Prejuízos Acumulados	R\$ 123.324.141,78	R\$ 123.423.394,65	R\$ 123.081.540,64

O **passivo** da recuperanda, que representa as obrigações com terceiros a curto prazo e longo prazo (passivo circulante e não circulante), **registrou em março um declínio de R\$ 961 mil.**

Essa queda está relacionada especialmente a ajustes de saldos na conta de salários e ordenados a pagar, aluguéis a receber e partes relacionadas, efetuados após o envio dos demonstrativos do mês de fevereiro. Vale ressaltar que esta

administração solicitou nota explicativa a recuperanda para explicar estes ajustes.

Quanto a movimentação do mês, a conta de **impostos, taxas e tributos a recolher** registrou um crescimento de R\$ 191,8 mil, devido em especial ao IPTU, IRPJ e IRRF a recolher.

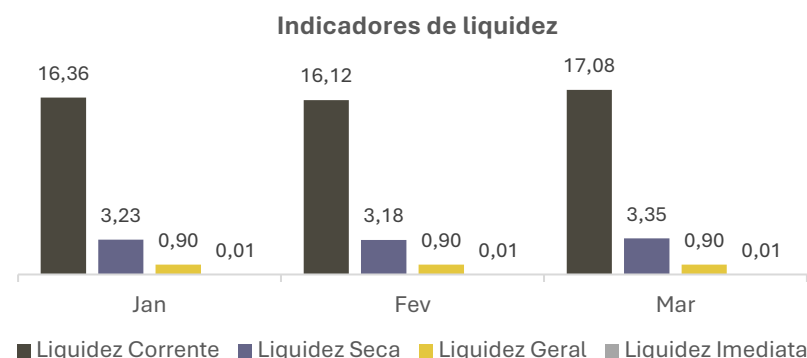
A conta do **passivo fiscal diferido** registrou um decréscimo de R\$ 51 mil, devido ao registro de IRPJ e CSLL diferidos.

O **patrimônio líquido** que representa o capital próprio da empresa, apresentou em março uma queda de R\$ 441,1 mil, sendo motivado especialmente por ajustes de saldos anteriores na conta de lucros e prejuízos acumulados.

Quanto as movimentações do mês, as contas de **ajustes de avaliação patrimonial** e lucros **acumulados** registraram transações referente a reversão de impostos diferidos e a depreciação do imobilizado, mantendo o padrão contábil dos períodos anteriores.



LAUCAS EMPREENDIMENTOS
BALANÇO PATRIMONIAL – INDICADORES



O índice de **LIQUIDEZ CORRENTE**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, registrou em março um índice de 17,08. Isso indica que a empresa dispõe de R\$ 17,08 em ativos circulantes para cada R\$ 1,00 em dívidas de curto prazo.

O índice de **LIQUIDEZ SECA**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade mais imediata da empresa de liquidar passivos de curto prazo. Em março, foi registrado um índice de 3,35. Esse índice relata que a recuperanda possui recursos suficientes para conseguir cobrir

por completo suas dívidas de curto prazo sem depender da realização de estoques de imóveis.

O índice de **LIQUIDEZ GERAL**, que inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo, reportou em março o índice de 0,90. Isso mostra que a empresa necessita de uma parcela adicional de ativos realizáveis para cobrir a totalidade de suas obrigações de curto e longo prazo.

Já o índice que mede a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas com o caixa e equivalentes de caixa, a **LIQUIDEZ IMEDIATA**, apontou para março o índice de 0,01. Esse valor reflete que a empresa não mantém recursos líquidos imediatos suficientes para a quitação total do passivo circulante apenas com os saldos bancários disponíveis.

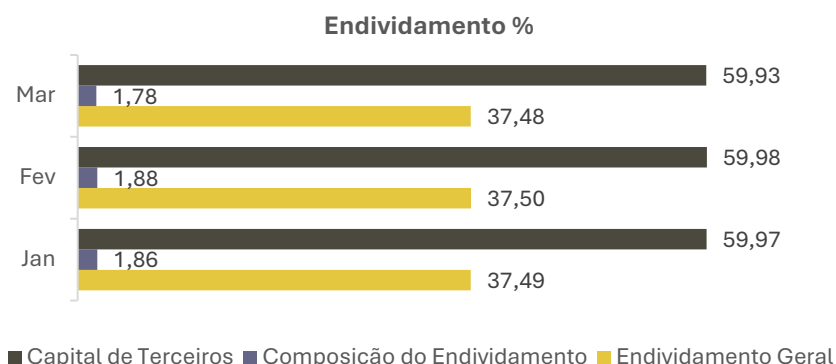
✉ contato@ajudd.com.br
🌐 www.ajudd.com.br



Este documento foi gerado pelo usuário 011.***-65 em 07/08/2026 09:45:20
Número do documento: 26052521541333300000534290558
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26052521541333300000534290558>
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 25/05/2026 21:54:15

LAUCAS EMPREENDIMENTOS

BALANÇO PATRIMONIAL – INDICADORES



O índice de **CAPITAL DE TERCEIROS** mede a proporção de recursos provenientes de dívidas com terceiros em relação ao patrimônio líquido da empresa. Em março, foi registrado uma estabilidade, com um índice de 59,93%. Isso significa que, a empresa recorre em média a 59% de fontes externas para financiamento, em comparação com o seu próprio patrimônio.

O índice de **COMPOSIÇÃO DO ENDIVIDAMENTO** mede a proporção das dívidas de curto prazo em relação ao total das dívidas da empresa. Esse índice apresentou uma leve queda, atingindo o percentual de 1,78%. Esse índice apresenta que a

empresa possui uma parcela mínima de dívidas concentrada no curto prazo, relatando que terá uma menor exigência de liquidez imediata.

O **ENDIVIDAMENTO GERAL**, que mede o quanto do ativo total é financiado por terceiros, apresentou em março um índice de 37,48%. Esse resultado indica que em média 37% dos ativos totais da empresa estão comprometidos por dívidas com terceiros, ou seja, as obrigações de financiamentos externos encontram-se abaixo do total de ativos.

✉ contato@ajudd.com.br
🌐 www.ajudd.com.br



Este documento foi gerado pelo usuário 011.***-65 em 07/08/2026 09:45:20
Número do documento: 26052521541333300000534290558
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26052521541333300000534290558>
Assinado eletronicamente por: VICTOR BARBOSA DUTRA - 25/05/2026 21:54:15

LAUCAS EMPREENDIMENTOS

DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA

Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	JAN	FEV	MAR
Lucro Líquido/(Prejuízo) antes do IR e CS	28.594	-159.988	-148.511
Ajustado por:			
Depreciação/Amortização	150.993	150.993	151.202
Férias e Encargos	2.333	-6.198	2.333
Resultado Ajustado	181.919	-15.194	5.024
(Aumento)/Redução dos Ativos:			
Contas a Receber de Clientes	79.529	61.091	-25.067
Recebíveis	-23.276	-25.307	0
Tributos a Recuperar	-10.601	-10.600	21.202
Estoques	-150.000	0	0
Aumento/(Redução) dos Passivos:			
Fornecedores	74.012	-163.343	14.347
Salários e Ordenados a Pagar	835	-6.608	6.745
Impostos, Taxas e Contribuições	71.850	59.520	216.782
Passivo Fiscal Diferido	-51.130	-51.130	-51.130
Outras Obrigações	-33.750	0	-33.750
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	139.387	-151.572	154.153
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Aplicações no Imobilizado	-5.011	-4.621	-3.333
Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	-38.822	26.129	-38.461
Outros Investimentos	-14.152	-40	-20
Partes Relacionadas	-300.330	-233.887	-94.152
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	-358.314	-212.418	-135.967
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Instituições Financeiras	10	0	0
Débitos com Partes Relacionadas	183.969	337.980	0
Adiantamento de Clientes	2.298	2.298	-9.193
Ajuste de Avaliação Patrimonial	-99.253	-99.253	-99.253
Ajuste de Exercícios Anteriores	99.253	99.253	96.053
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	186.278	340.278	-12.393
Aumento Líquido/(Diminuição) de Caixa e Equivalentes de Caixa	-32.650	-23.712	5.793
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	202.026	169.376	145.665
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	169.376	145.665	151.458

O caixa proveniente das **Atividades Operacionais** apresentou saldo positivo em março de R\$ 154 mil. Esse fluxo decorre, em maior parte, da conta de impostos, taxas e contribuições, no valor de R\$ 216 mil.

Quanto ao caixa aplicado a **Atividade de Investimento**, resultou em março em um caixa líquido negativo de R\$ 135 mil, motivado principalmente por partes relacionadas, que registrou -R\$ 94 mil.

Quanto a **Atividade de Financiamento** o caixa líquido reportado foi negativo em março de R\$ 12,3 mil. Isso se deve, principalmente, das contas de ajuste de avaliação patrimonial, com R\$ 99,2 mil.

Assim, houve um **aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa** no mês de R\$ 5,7 mil, encerrando o período com um saldo final de R\$ 151 mil em disponibilidades.



2.9 L C PARTICIPAÇÕES LTDA

LC PARTICIPAÇÕES

DEMONSTRATIVOS CONTÁBEIS E FINANCEIROS

Observações

Não serão apresentados neste relatório mensal de atividade os registros do Demonstrativos do Resultado do Exercício (DRE) e do Fluxo de Caixa (DFC), devido à ausência de movimentações financeiras no mês de março, registrando assim, demonstrativos com saldos nulos.

LC PARTICIPAÇÕES

BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVO

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil essencial que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos, e Patrimônio Líquido.

BALANÇO PATRIMONIAL	JAN	FEV	MAR
ATIVO	R\$ 1.257.364.692,40	R\$ 1.257.364.692,40	R\$ 1.257.364.692,40
ATIVO CIRCULANTE	R\$ 32.724,74	R\$ 32.724,74	R\$ 32.724,74
Outros Créditos	R\$ 32.585,86	R\$ 32.585,86	R\$ 32.585,86
Tributos a Recuperar	R\$ 138,88	R\$ 138,88	R\$ 138,88
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 1.257.331.967,66	R\$ 1.257.331.967,66	R\$ 1.257.331.967,66
Realizável a Longo Prazo	R\$ 13.640.934,60	R\$ 13.640.934,60	R\$ 13.640.934,60
Partes Relacionadas	R\$ 13.640.934,60	R\$ 13.640.934,60	R\$ 13.640.934,60
Investimentos	R\$ 1.243.581.432,41	R\$ 1.243.581.432,41	R\$ 1.243.581.432,41
Imobilizado	R\$ 109.600,65	R\$ 109.600,65	R\$ 109.600,65

O **ativo total** da recuperanda, apresentou em março um saldo de 1,257 bilhão, sendo composto pelo ativo circulante com menos de 0,01% e o não circulante com aproximadamente 99,99%.

Em **março** não foi registrado movimentações nas contas do ativo, permanecendo estáveis.

Destaca-se que a conta de **investimentos** registra a maior representatividade do ativo, com R\$ 1,24 bilhão em participações permanentes em outras sociedades, como a Laucas, Agrícola Formosa, Aviexp e outros, conforme apresentado nos demonstrativos contábeis.



LC PARTICIPAÇÕES

BALANÇO PATRIMONIAL - PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

BALANÇO PATRIMONIAL	JAN	FEV	MAR
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R\$ 1.257.364.692,40	R\$ 1.257.364.692,40	R\$ 1.257.364.692,40
PASSIVO CIRCULANTE	R\$ -	R\$ -	R\$ -
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 94.329.047,53	R\$ 94.329.047,53	R\$ 94.329.047,53
Exigível a longo prazo	R\$ 79.329.047,53	R\$ 79.329.047,53	R\$ 79.329.047,53
Obrigações com Partes Relacionadas	R\$ 79.329.047,53	R\$ 79.329.047,53	R\$ 79.329.047,53
Recuperação Judicial	R\$ 15.000.000,00	R\$ 15.000.000,00	R\$ 15.000.000,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R\$ 1.163.035.644,87	R\$ 1.163.035.644,87	R\$ 1.163.035.644,87
Capital Realizado	R\$ 45.914.806,00	R\$ 45.914.806,00	R\$ 45.914.806,00
Ajuste de Avaliação Patrimonial	R\$ 1.093.496.933,23	R\$ 1.093.496.933,23	R\$ 1.093.496.933,23
Lucros e Prejuízos Acumulados	R\$ 23.623.905,64	R\$ 23.623.905,64	R\$ 23.623.905,64

O **passivo total** da recuperanda, composto pelo passivo circulante, passivo não circulante e o patrimônio líquido, apresentou-se estável em março, com um saldo de R\$ 1,25 bilhão.

O **passivo circulante**, que apresenta as obrigações com terceiros vincendas até 365 dias, permanece sem apresentar registros patrimoniais.

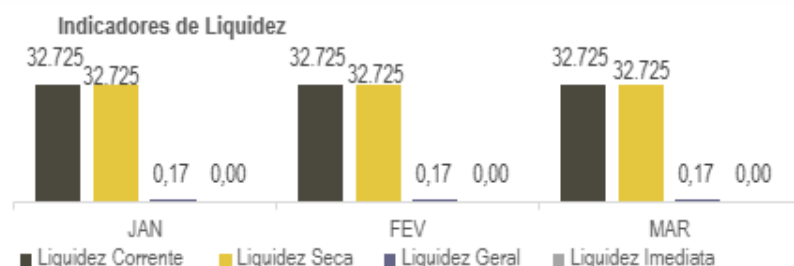
O **passivo não circulante**, apresenta as obrigações com terceiros vincendas após 365 dias, ou seja, a longo prazo, não relatou variação no mês de março, permanecendo estável. Ressalta-se que é reportado um saldo de R\$ 94 milhões, sendo

que deste, R\$79 milhões são decorrentes da conta de partes relacionadas, devido a provisão de perdas com investimentos com controladas.

O **patrimônio líquido**, que representa o capital próprio da recuperanda, registrou-se com saldo estável desde dezembro, com R\$ 1,163 bilhão, sendo -R\$ 23,6 milhões referente a prejuízo acumulado.



LC PARTICIPAÇÕES
BALANÇO PATRIMONIAL – INDICADORES



O índice de **LIQUIDEZ CORRENTE**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, registrou em março o índice de 32.725, devido a recuperanda não possuir dívidas no curto prazo. Assim, esse índice aponta que a empresa dispõe de R\$ 32.725 em ativos circulantes.

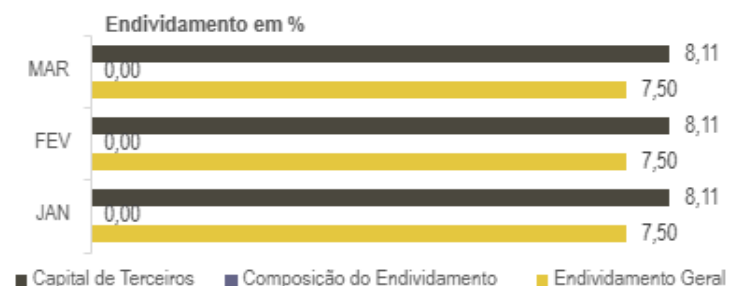
O índice de **LIQUIDEZ SECA**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade imediata da empresa de liquidar passivos de curto prazo. No mês de março, que por não apresentar a conta de estoques, foi reportado o mesmo índice da liquidez corrente.

A **LIQUIDEZ GERAL**, que inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo, apresentou no mês de março um índice de 0,17. Isso mostra que a empresa não detém de ativos suficientes para cobrir suas obrigações totais.

O índice que mede a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas com o caixa e equivalentes de caixa, a **LIQUIDEZ IMEDIATA**, apresentou em março um índice de 0,00, decorrente da ausência da conta de caixas e equivalentes. Esse valor reflete que a empresa não possui recursos líquidos imediatos.



LC PARTICIPAÇÕES
BALANÇO PATRIMONIAL – INDICADORES



Já índice de **ENDIVIDAMENTO GERAL**, que mede o quanto do ativo total é financiado por terceiros, reportou no mês de março um índice de 7,50%. Este resultado indica que apenas 7,5% dos ativos totais da empresa estão comprometidos por dívidas com terceiros.

O índice de **CAPITAL DE TERCEIROS** mede a proporção de recursos provenientes de dívidas (capital de terceiros) em relação ao patrimônio líquido da empresa. Em março, foi registrado um índice de 8,11. Isso indica que, a empresa recorre a uma menor parcela de fontes externas de financiamento, em comparação com o seu próprio patrimônio.

A **COMPOSIÇÃO DO ENDIVIDAMENTO** calcula a proporção das dívidas de curto prazo (passivo circulante) em relação ao total das dívidas da empresa. Como a recuperanda não possui nenhuma dívida com terceiros a curto prazo, esse índice é de 0% no mês de março. Isso indica que, a recuperanda não necessita de liquidez imediata.

✉ contato@ajudd.com.br
🌐 www.ajudd.com.br

