



Número: **8010632-53.2021.8.05.0274**

Classe: **HABILITAÇÃO**

Órgão julgador: **1ª V DOS FEITOS DE REL. DE CONS. CÍVEIS, COMERCIAIS E ACID. DE TRAB. DE VITORIA DA CONQUISTA**

Última distribuição : **06/10/2021**

Valor da causa: **R\$ 1.000,00**

Processo referência: **8002097-09.2019.8.05.0274**

Assuntos: **Recuperação judicial e Falência**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **SIM**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
VICTOR BARBOSA DUTRA (REQUERENTE)	
	VICTOR BARBOSA DUTRA (ADVOGADO)
UNIAO EMPREENDIMENTOS TURISTICOS DA BAHIA LTDA - ME (REQUERIDO)	
	RONALDO SOARES (ADVOGADO) JOSE HUNALDO SANTOS DA MOTA (ADVOGADO)

Outros participantes	
HOTELARIA ACCOR BRASIL S/A (TERCEIRO INTERESSADO)	
	MARIA VICTORIA SANTOS COSTA (ADVOGADO)
BANCO BRADESCO SA (TERCEIRO INTERESSADO)	
	ELOI CONTINI (ADVOGADO)
Ministério Público do Estado da Bahia (CUSTOS LEGIS)	
DESENBABIA-AGENCIA DE FOMENTO DO ESTADO DA BAHIA S/A (TERCEIRO INTERESSADO)	
	IVAN FERNANDEZ BAQUEIRO PERRUCHO (ADVOGADO) MICHELLE RIGAUD DO AMARAL (ADVOGADO)

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
51182 2328	29/07/2025 14:43	DOC. 01 - RMA Ibis - Abril de 2025	Documento de Comprovação



UNIÃO EMPREENDEIMENTOS TURÍSTICOS DA BAHIA LTDA - EPP

Recuperação Judicial nº 8002097-09.2019.8.05.0274
Incidente RMA: nº 8010632.53.2021.8.05.0274

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

Competência: abril de 2025



SUMÁRIO

1. **INTRODUÇÃO**
2. **ANÁLISE DE MOVIMENTAÇÃO PROCESSUAL**
3. **DESTAQUES DO RELATÓRIO CONTÁBIL**

1. INTRODUÇÃO.

Trata-se do Relatório Mensal de Atividades (RMA) do processo de Recuperação Judicial ajuizado por **UNIÃO EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS DA BAHIA LTDA** sob condução do **Juízo da 1ª Vara Cível e Comercial de Vitória da Conquista, Bahia**.

Os objetivos principais são relatar os fatos ocorridos desde o ajuizamento do pedido, a análise da documentação acostada aos autos e/ou enviada ao Administrador Judicial e os principais andamentos processuais.

Desde a assinatura do Termo de Compromisso, a equipe de Administração Judicial passou a diligenciar no processo, tendo visitas à sede da Recuperanda, obteve documentos e informações adicionais para elaboração deste RMA, a fim de trazer transparência e simetria de informações aos Credores e ao Juízo.

As informações e documentos que compõem este RMA foram fornecidas pela própria Recuperanda (art. 22, I, “d” Lei nº 11.101/05) e deram origem ao relatório contábil de lavra da Sra. Rachel Cardoso, da AJUDD - AUXÍLIO JUDICIAL & CONSULTORIA EM GESTÃO LTDA.

Passa-se, portanto, a analisar separadamente os principais pontos.

✉ contato@ajudd.com.br

🌐 www.ajudd.com.br



RELATÓRIO JURÍDICO-PROCESSUAL

2. ANÁLISE DE MOVIMENTAÇÃO PROCESSUAL.

09 de abril (ID 495613076): Hotelaria Accor Brasil S.A. requereu a intimação da Recuperanda para que apresentasse os termos dos acordos formalizados com os demais credores.

15 de abril (ID 496613871): Desenhahia manifestou concordância com o Plano de Recuperação Judicial, mas informou correções a serem feitas para adequá-lo a todos os termos negociados entre o credor e a Recuperanda.

3. DESTAQUES DO RELATÓRIO CONTÁBIL.

No minucioso relatório contábil acostado a esta manifestação, destacam-se os seguintes pontos:

- a) **TAXA DE OCUPAÇÃO:** a taxa de ocupação do hotel no mês de abril ficou em 65,93% contra 41,76% do mês de março, apresentando aumento de 57% com relação ao mês anterior;
- b) **SALDO DA ATIVIDADE OPERACIONAL:** o saldo da atividade operacional registrado no mês de abril foi de R\$ 36.456,00 (trinta e seis mil, quatrocentos e cinquenta e seis reais), uma redução de -41,25% em relação ao mês de março, que teve o saldo de R\$ 62.055,00 (sessenta e dois mil e cinquenta e cinco reais);
- c) **RESULTADO OPERACIONAL:** o resultado operacional da Recuperanda registrado em abril foi de R\$ 214.000,00 (duzentos e quatorze mil), demonstrando crescimento se comparado ao mês de março, que foi de R\$ R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais);
- d) **LUCRO BRUTO:** o lucro bruto no mês de abril foi de R\$ 301.000,00 (trezentos e um mil reais), verificando-se aumento de 119,7% em relação ao mês de março, que foi de R\$ 137.000,00 (cento e trinta e sete mil reais).

✉ contato@ajudd.com.br

🌐 www.ajudd.com.br



Vitória da Conquista - BA, julho de 2025.

VICTOR BARBOSA DUTRA
Administrador Judicial
OAB/BA 50.678 | OAB/MG 144.471

✉ contato@ajudd.com.br
🌐 www.ajudd.com.br





União Empreendimentos Turísticos da Bahia Ltda.

Relatório Mensal de Atividade - RMA

ABRIL 2025

✉ contato@ajudd.com.br

🌐 www.ajudd.com.br

Vitória da Conquista, 08 de julho de 2025

Exmo. Sr. Dr. Juiz, da 1ª Vara Cível de Vitória da Conquista - Ba

Dr. Leonardo Maciel Andrade

Em consonância com o disposto na alínea “c”, inciso II, do artigo 22 da Lei nº 11.101/2005, submetemos à apreciação de V. Exa. nosso Relatório Mensal de Atividades RMA, com informações referentes ao mês de **ABRIL de 2025** da **Empresa União Empreendimentos Turísticos da Bahia Ltda**, denominada “Recuperanda”, “Companhia” ou “Empresa”.

O objetivo deste Relatório é apresentar informações referentes à atual situação da recuperanda e sua evolução ao longo do período. Nosso entendimento sobre as operações foi obtido através de procedimentos analíticos e discussões com a Administração sobre informações de natureza contábil, financeira e operacional do período de **ABRIL de 2025**, fornecidas e de responsabilidade da Administração da Recuperanda permanecendo à disposição de V.Exa. para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,

Victor Barbosa Dutra
Administrador Judicial

✉ contato@ajudd.com.br

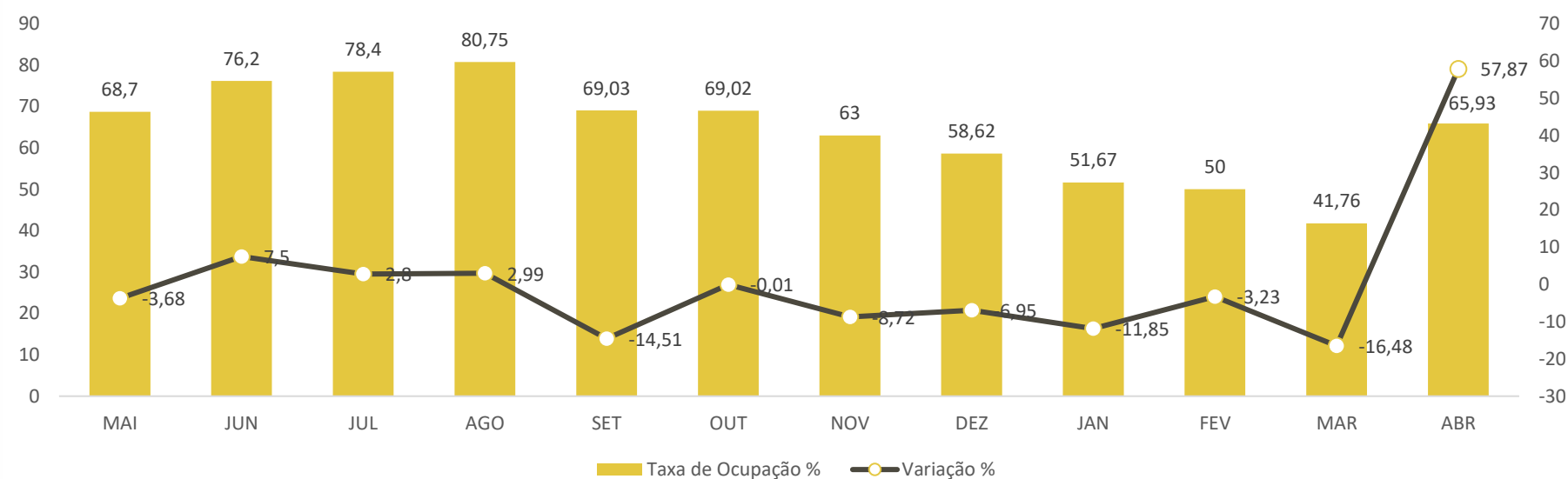
🌐 www.ajudd.com.br

- **Informações sobre a empresa**
- **Demonstração do Resultado**
- **Balanço Patrimonial**
- **Considerações Finais**

Informações da empresa

Aumento na taxa de ocupação em **ABRIL**

Taxa de ocupação da União Empreendimentos



Fonte: Informações gerenciais

A taxa de ocupação indica a porcentagem de unidades ocupadas em relação ao total disponível.

A taxa de ocupação de **ABRIL** foi de 65,93%, um aumento em relação ao mês anterior de 57%.

A taxa média dos 12 meses ficou em 64,42%.

✉ contato@ajudd.com.br
🌐 www.ajudd.com.br

Quadro das disponibilidades

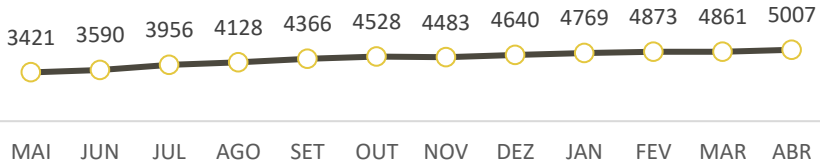
Análise do
Fluxo de
Caixa

Demonstração das
disponibilidades
apresentadas nos
balancetes mensais

Aumento das
disponibilidades em
ABRIL

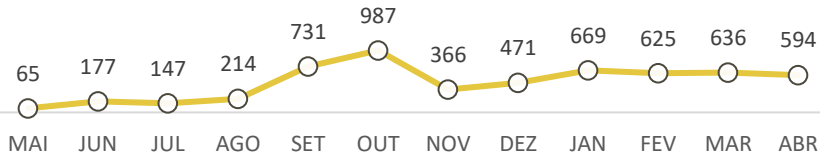
Conta	mai/24	jun/24	jul/24	ago/24	set/24	out/24	nov/24	dez/24	jan/25	fev/25	mar/25	abr/25
Caixa Geral	69,89	53.514	114.212	196.373	269.111	336.698	355.035	380.401	454.680	498.441	480.108	511.575
Banco Bradesco	1	1	1	1	562.086	628.629	10.962	69.192	105.253	111.388	99.763	68.835
Caixa Econômica Federal	65.308	124.038	29.573	17.703	579	22.265	708	22.249	109.760	15.654	56.794	13.617
Caixa Econômica Federal	674.000	674.000	1.048.000	1.048.000	1.222.000	1.390.000	1.428.932	1.428.932	1.428.932	1.612.932	1.612.932	1.612.932
Banco Bradesco APL	332.949	388.956	446.798	492.786	0	0	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	0
Caixa Econômica Federal	1.380.092	1.380.092	1.346.536	1.281.581	1.219.403	1.056.777	992.252	903.123	833.123	796.682	772.131	45.246
Caixa Econômica Federal	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719	129.719
CAP Ganhador	29.121	29.121	31.334	32.441	33.548	34.655	35.761	36.868	37.975	39.135	40.295	41.455
Bradesco S.A. PRI PLUS	700.320	700.320	700.320	700.320	700.320	700.320	700.320	700.320	700.320	700.320	700.320	0
Bradesco S.A. MAX DI	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	0
Caixa Econômica AP CDB FLX	9.538	9.538	9.538	129.538	129.538	129.538	129.538	269.538	269.538	269.538	269.538	269.538
Caixa Econômica AP CDB 79	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.814.611
Caixa Econômica AP CDB 95	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500.000
Total	3.421.118	3.590.409	3.956.035	4.128.465	4.366.307	4.528.604	4.483.232	4.640.345	4.769.303	4.873.812	4.861.604	5.007.532

Total de Caixa e Equivalente de Caixa (mil)



Fonte: Balancetes mensais

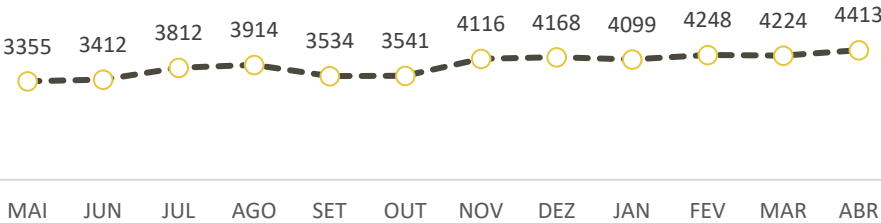
Caixas e Banco (mil)



Fonte: Balancetes mensais

As disponibilidades, representam o caixa e equivalentes de caixa em diversas formas, caixa físico, bancos, aplicações financeiras, etc. Os valores das disponibilidades de **ABRIL** somaram 5,0 milhões. Em comparação a **MARÇO**, o caixa e equivalentes de caixa teve um avanço de 3% e grande parte se encontra em bancos.

Aplicações Financeiras (mil)



Fonte: Balancetes mensais

Análise do Fluxo de Caixa

Aumento nas entradas operacionais em **ABRIL**.

Fluxo de caixa operacional positivo em **ABRIL**.

Geração de caixa operacional de 36.456 mil.

Fluxo de caixa gerencial

Fluxo de caixa	nov/24	dez/24	jan/25	fev/25	mar/25	abr/25
Caixa inicial	3.675.774	3.600.451	3.551.190	3.628.492	3.575.345	3.613.491
Entradas operacionais	629.527	655.874	658.656	429.027	525.315	543.757
Saídas operacionais	-555.817	-625.261	-578.276	-473.178	-463.259	-507.300
Fluxo de caixa operacional	73.709	30.612	80.380	-44.150	62.055	36.456
Fluxo de caixa Investimento	-149.032	-79.874	-3.078	-8.996	-23.909	R\$ -
Fluxo de caixa Financiamento	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Saldo final de caixa	3.600.451	3.551.190	3.628.492	3.575.345	3.613.491	3.649.948

Fonte: Informações gerenciais

Saldo inicial ajustado com os saldos dos balancetes

DESEMBOLSOS OPERACIONAIS

Fluxo de caixa gerado pela atividade operacional

Saldo final diferente das disponibilidades constantes nos balancetes

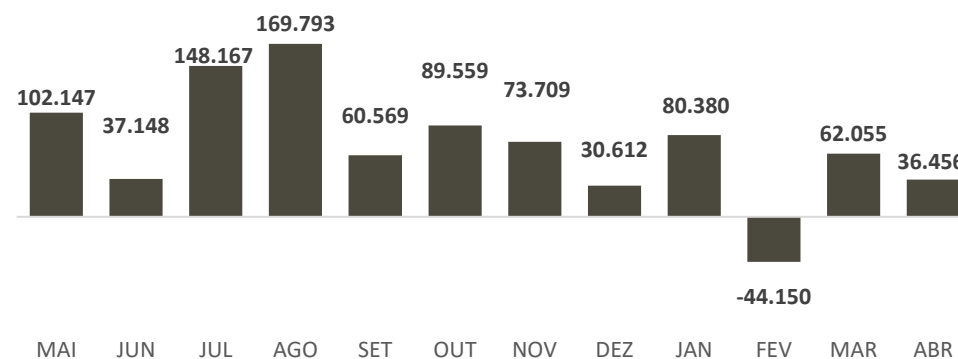
Análise do Fluxo de Caixa

Fluxo de caixa operacional positivo em **ABRIL**.

Geração de caixa operacional médio dos 12 meses de 70.537 mil.

Geração de caixa operacional acumulado em 12 meses de 846.445 mil

Saldo do fluxo da atividade operacional

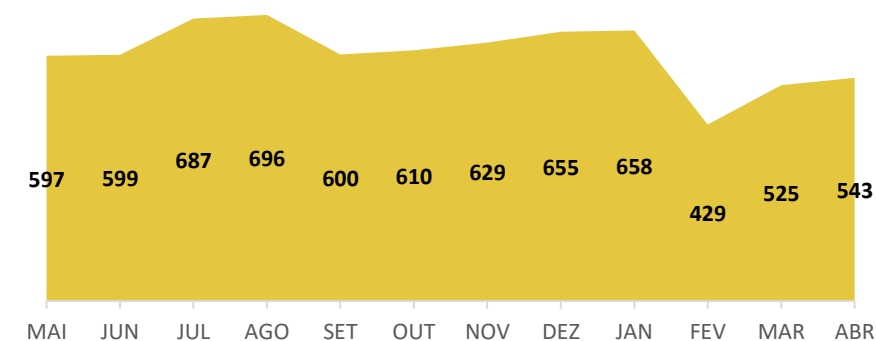


Fluxo de caixa

A atividade operacional do mês de **ABRIL** gerou um caixa de 36 mil. Houve uma redução de -41,25 % em relação ao mês anterior.

As entradas operacionais em **ABRIL** somaram 543 mil, uma redução em relação à **MARÇO** de 3,42 %. As saídas operacionais, por sua vez, somaram 507 mil, representando um aumento de 9,5 % em relação à **MARÇO**.

Entradas operacionais (mil)



Fonte: Informações gerenciais

Análise das Demonstrações
do Resultado do Exercício –
Mensal – últimos 12 meses

Análise dos
Resultados

DRE

	DRE	MAI/24	JUN/24	JUL/24	AGO/24	SET/24	OUT/24	NOV/24	DEZ/24	JAN/25	FEV/25	MAR/25	ABR/25
Receita Bruta	R\$	582.834,00	R\$ 612.963,72	R\$ 688.437,00	R\$ 675.594,00	R\$ 643.210,05	R\$ 603.937,14	R\$ 587.944,27	R\$ 680.157,55	R\$ 659.169,70	R\$ 440.674,47	R\$ 483.621,41	R\$ 505.158,82
(-) Impostos/devol/desc	-R\$	53.355,00	-R\$ 53.223,15	-R\$ 63.660,00	-R\$ 61.616,00	-R\$ 54.835,89	-R\$ 52.201,25	-R\$ 50.855,65	-R\$ 56.610,06	-R\$ 60.548,74	-R\$ 40.492,72	-R\$ 43.500,97	-R\$ 45.719,56
Receitas Financeiras					R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.916,52	R\$ 2.656,89	R\$ 2.785,43	R\$ 169.808,43
Receita Líquida	R\$	529.479,00	R\$ 559.740,57	R\$ 624.777,00	R\$ 613.978,00	R\$ 588.374,16	R\$ 551.735,89	R\$ 537.088,62	R\$ 623.547,49	R\$ 601.537,48	R\$ 402.838,64	R\$ 442.905,87	R\$ 629.247,69
(-) Custo	-R\$	312.804,00	-R\$ 312.705,93	-R\$ 362.948,00	-R\$ 391.274,00	-R\$ 346.315,05	-R\$ 339.349,05	-R\$ 324.176,17	-R\$ 461.601,27	-R\$ 343.327,55	-R\$ 328.686,02	-R\$ 305.510,65	-R\$ 328.152,20
Lucro Bruto	R\$	216.675,00	R\$ 247.034,64	R\$ 261.829,00	R\$ 222.704,00	R\$ 242.059,11	R\$ 212.386,84	R\$ 212.912,45	R\$ 161.946,22	R\$ 258.209,93	R\$ 74.152,62	R\$ 137.395,22	R\$ 301.095,49
Despesa Vendas	-R\$	3.073,00	R\$ -	-R\$ 200,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 2.717,32	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 2.498,80
Despesa Administrativas/pessoal	-R\$	100.514,00	-R\$ 94.402,06	-R\$ 110.545,00	-R\$ 77.831,00	-R\$ 100.928,07	-R\$ 98.851,46	-R\$ 101.929,19	-R\$ 105.518,34	-R\$ 134.774,75	-R\$ 93.799,54	-R\$ 103.917,14	-R\$ 76.901,59
Despesas Tributárias	-R\$	7.714,00	-R\$ 8.507,02	-R\$ 12.555,00	-R\$ 3.934,00	-R\$ 5.466,13	-R\$ 4.922,64	-R\$ 3.908,53	-R\$ 8.403,42	-R\$ 1.860,75	-R\$ 5.253,24	-R\$ 14.646,97	-R\$ 7.282,37
Outras Receitas/Despesas	R\$	1.818,00		R\$ 2.440,00	R\$ 2.534,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Lucro Operacional	R\$	107.192,00	R\$ 144.125,56	R\$ 140.969,00	R\$ 143.473,00	R\$ 135.664,91	R\$ 108.612,74	R\$ 104.357,41	R\$ 48.024,46	R\$ 121.574,43	-R\$ 24.900,16	R\$ 18.831,11	R\$ 214.412,73
Despesa Financeira	-R\$	372,00	-R\$ 787,21	-R\$ 420,00	-R\$ 727,00	-R\$ 332,86	-R\$ 1.666,51	-R\$ 732,29	-R\$ 325,98	-R\$ 189,37	-R\$ 106,18	-R\$ 171,20	-R\$ 406,23
Lucro antes do IR/CSLL	R\$	106.820,00	R\$ 143.338,35	R\$ 140.549,00	R\$ 142.746,00	R\$ 135.332,05	R\$ 106.946,23	R\$ 103.625,12	R\$ 47.698,48	R\$ 121.385,06	-R\$ 25.006,34	R\$ 18.659,91	R\$ 214.006,50
IRPJ/CSLL	R\$	-	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -				
(=) Lucro ou prejuízo líquido	R\$	106.820,00	R\$ 143.338,35	R\$ 140.549,00	R\$ 142.811,00	R\$ 135.332,05	R\$ 106.946,23	R\$ 103.625,12	R\$ 47.698,48	R\$ 121.385,06	-R\$ 25.006,34	R\$ 18.659,91	R\$ 214.006,50

A demonstração do resultado do exercício foi elaborada com base nos balancetes disponibilizados. Trazemos a planilha com os **últimos 12 meses** para melhor comparabilidade e demonstrar a evolução econômica da companhia.

Análise dos Resultados

Receita bruta de prestação de serviço acumulada no período de 6,36 milhão.

Receita bruta de venda de mercadorias acumulada no período de 780 mil.

Média do faturamento mensal dos 12 meses de 596 mil.

Receita Bruta

O faturamento de prestação de serviço e venda de mercadoria dos últimos doze meses foi de 7,15 milhão.

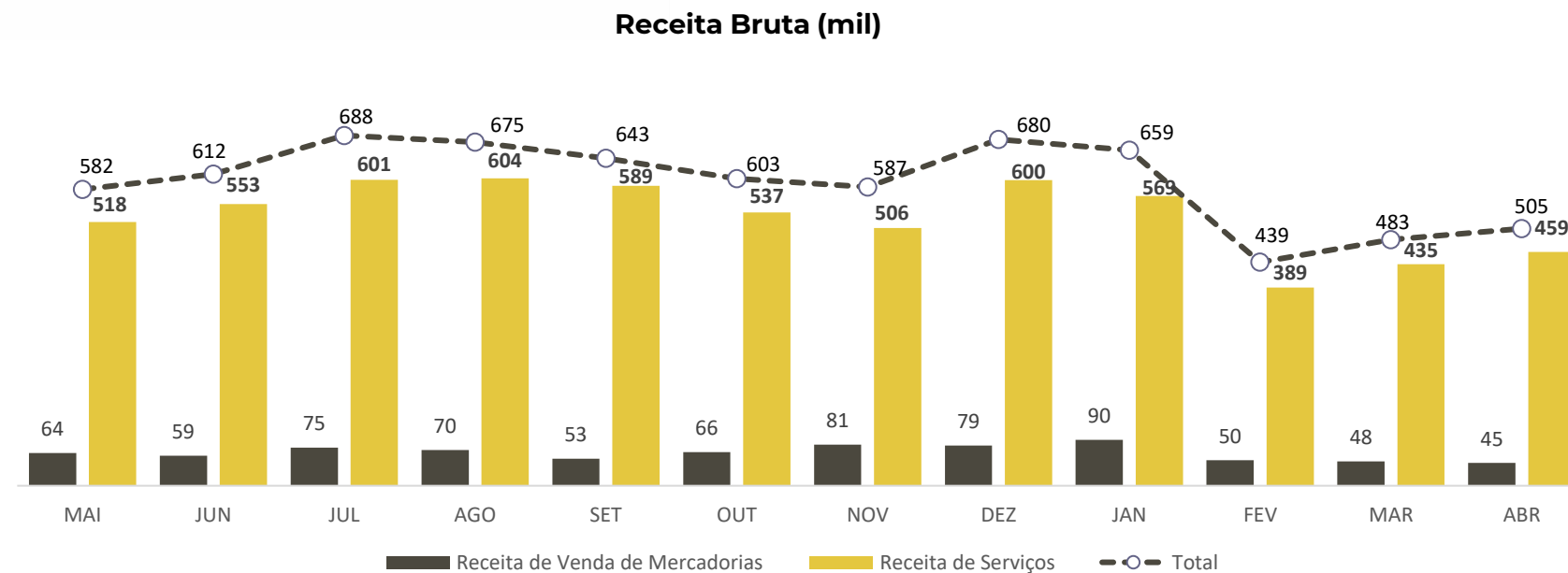
O valor da receita bruta reportado pela empresa em **ABRIL** foi de 505 mil, um aumento de 4,55 % em relação ao mês de **Março**.

Médias dos últimos 12 meses:

Média mensal da receita **bruta total** foi de 596 mil.

Média mensal da receita bruta de **prestação de serviços** foi de 530 mil.

Média mensal da receita bruta de **venda de mercadorias** foi de 65 mil.



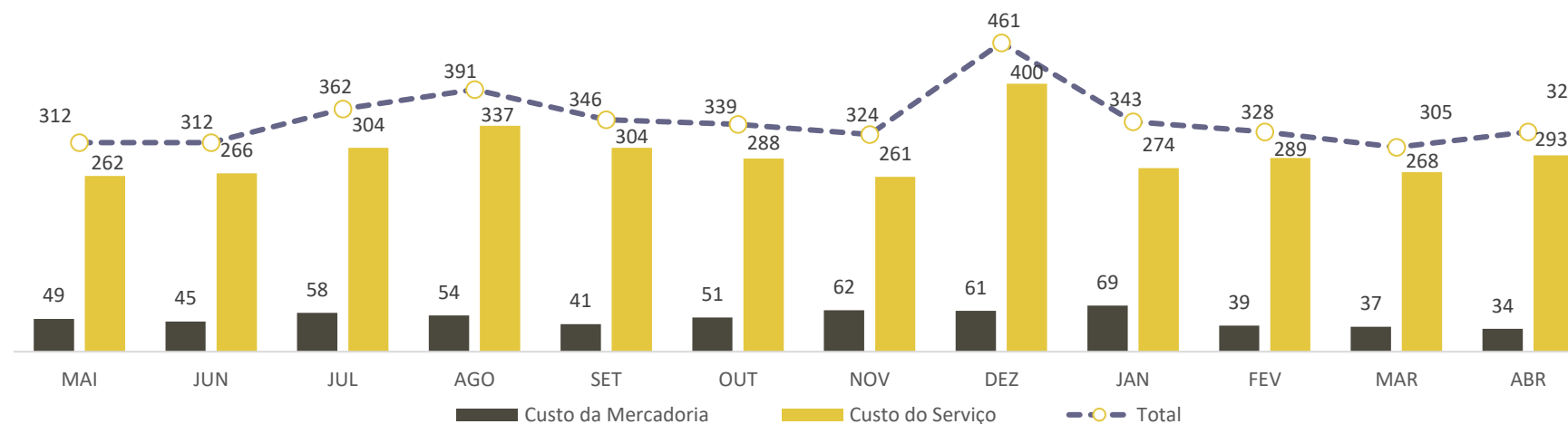
Fonte: Balancetes mensais

Os custos registrados em **ABRIL** somaram 328 mil.

Média dos custos de 12 meses: 345,9 mil

Redução do percentual de custos em relação à receita líquida.

Custos Totais dos Produtos e Serviços Prestados (mil)



Fonte: Balancetes mensais

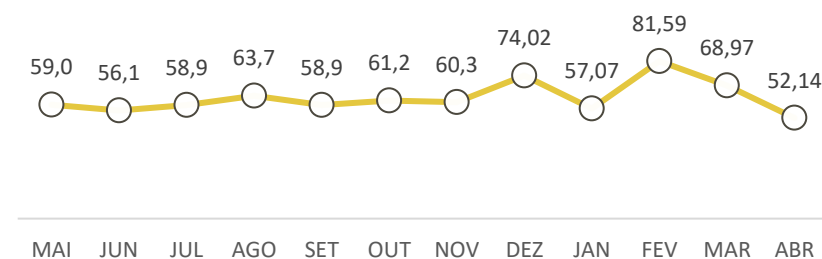
Análise dos custos

Os custos da empresa em **ABRIL** somaram 328 mil, representando um aumento de 7,54 % em relação ao mês de **MARÇO**.

A média dos custos dos últimos doze meses foi de 345,9 mil.

Em relação à receita líquida, o percentual de custos ficou em 52,14%, representando uma redução de -16,83 % em relação ao mês de **MARÇO**.

% de custos em relação à receita líquida



Fonte: Balancete mensal

Análise dos Resultados

Lucro bruto de 301 mil em **ABRIL**.

Margem bruta de 47%.

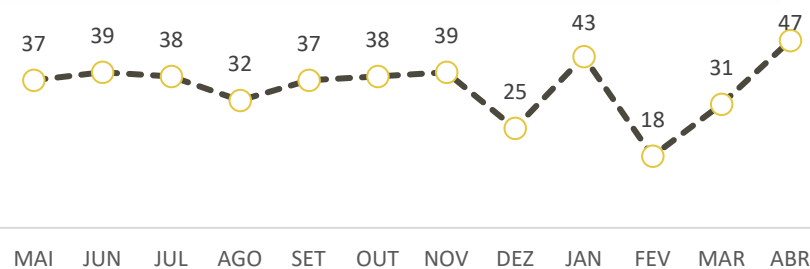
Análise do Lucro Bruto

A recuperanda apresentou lucro bruto de 301 mil no mês de **ABRIL**, apresentando um aumento de 119,7 % em relação à **MARÇO**.

A média do lucro bruto dos últimos 12 meses é de 211 mil.

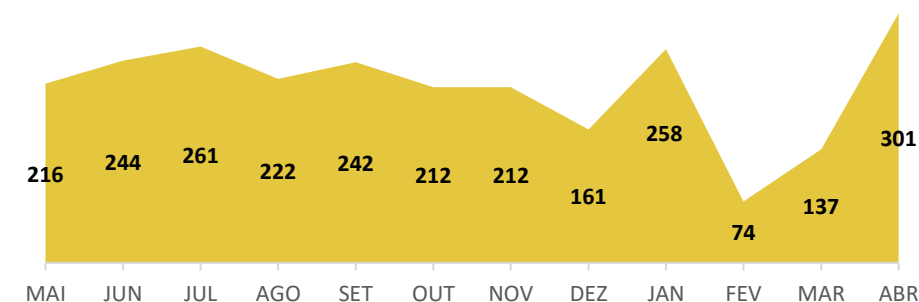
Analisando a margem bruta, o percentual de **ABRIL** foi 47%, um aumento de 16 % em relação a **MARÇO**.

Margem bruta %



Fonte: Balancetes mensais

Lucro Bruto (mil)



Fonte: Balancetes mensais

O lucro bruto acumulado dos últimos 12 meses ficou no valor de 2,540 milhões.

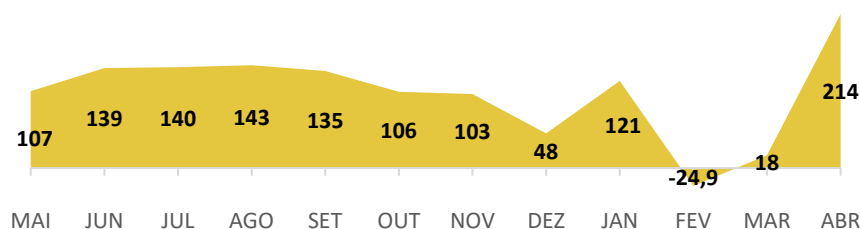
Análise dos Resultados

Reconhecimento de lucro operacional em **ABRIL** de 214 mil

Redução das despesas tributárias

Aumento das despesas financeiras

Resultado Operacional (mil)

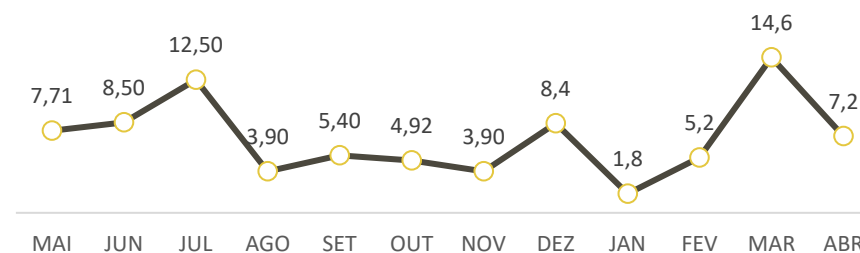


Fonte: Balancetes mensais

Despesas tributárias

As despesas tributárias no mês de **ABRIL** ficaram no valor de 7,2 mil, com redução de -50,68% em relação ao mês de **MARÇO**. Essa diminuição decorre da ausência de reconhecimento do pagamento da Taxa de Prevenção e Extinção de Incêndios no mês e do registro de ICMS menor do que o mês anterior.

Despesas tributárias (mil)



Fonte: Balancetes mensais

Resultado Operacional

O resultado operacional da empresa registrado em **ABRIL** foi positivo, indicando lucro de 214 mil.

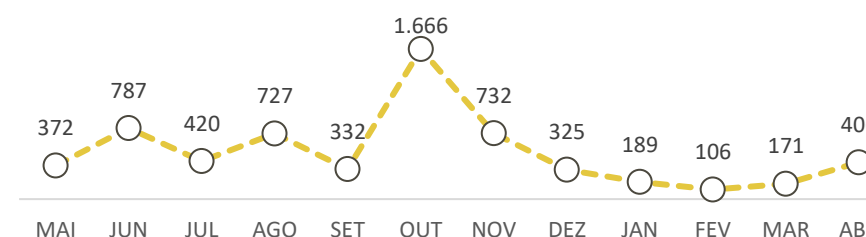
Esse aumento em relação a março foi decorrente do recebimento de receitas financeiras, especialmente de juros sobre aplicações, que teve um montante de 166 mil.

O lucro operacional acumulado nos últimos 12 meses é de 1,249 milhão. A média consta um lucro operacional de 104 mil.

Despesas financeiras

Em **ABRIL**, as despesas financeiras apresentaram uma variação crescente, com aumento de 137%, decorrente da conta de Juros Passivos, encerrando-se em R\$ 406,23.

Despesas financeiras (reais)



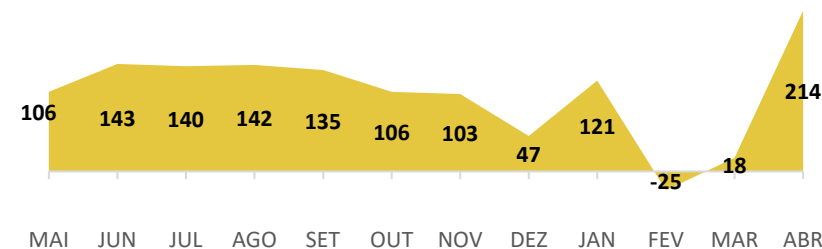
Fonte: Balancetes mensais

Análise dos Resultados

Reconhecimento de lucro líquido em **ABRIL**

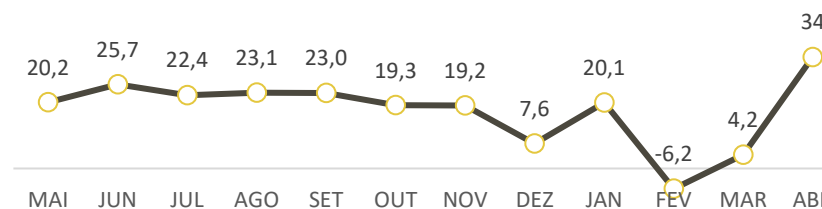
Margem líquida positiva em **ABRIL**

Lucro ou prejuízo líquido do exercício (mil)



Fonte: Balancetes mensais

Margem líquida



Fonte: Balancetes mensais

Lucro Líquido

No mês de **ABRIL** a empresa apresentou lucro líquido de 214 mil.

Conforme gráfico ao lado, o resultado líquido ainda apresenta grandes variações, assim como o lucro operacional.

A média mensal dos últimos 12 meses ficou em 104 mil.

O resultado líquido acumulado é de 1,250 milhão.

Margem Líquida

A margem líquida apresentada no mês de **ABRIL** foi de 34%, reportando um aumento de 29,8% em relação ao mês de **MARÇO**.

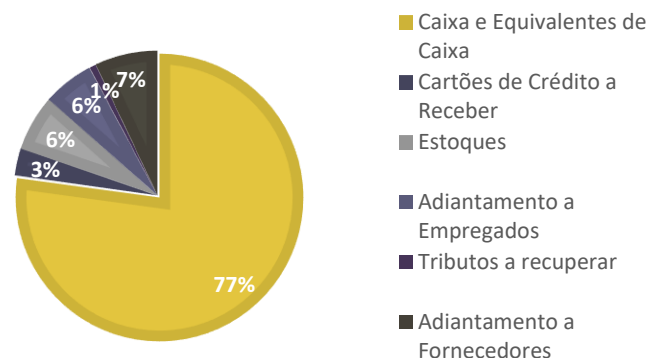
Análise do balanço patrimonial

Aumento do ativo total em **ABRIL** de 0,73%.

Balanço Patrimonial - Ativo

ATIVO	FEVEREIRO		MARÇO		ABRIL	
Ativo Circulante	R\$	6.194.373	R\$	6.246.157	R\$	6.489.992
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$	4.873.812	R\$	4.861.604	R\$	5.007.532
Cartões de Crédito a Receber	R\$	144.200	R\$	172.902	R\$	197.410
Estoques	R\$	384.957	R\$	395.500	R\$	412.827
Adiantamento a Empregados	R\$	348.462	R\$	359.357	R\$	369.686
Tributos a recuperar	R\$	45.934	R\$	47.108	R\$	48.934
Adiantamento a Fornecedores	R\$	397.004	R\$	409.683	R\$	453.601
Ativo Não Circulante	R\$	20.686.663	R\$	20.664.123	R\$	20.617.695
Contratos de Mútuo	R\$	536.747	R\$	536.747	R\$	536.747
Imobilizado	R\$	20.149.916	R\$	20.127.375	R\$	20.080.949
Contas de Compensação	R\$	21.766	R\$	21.766	R\$	21.766
TOTAL ATIVO	R\$	26.902.803	R\$	26.932.046	R\$	27.129.455

Ativo Circulante – ABRIL 2025



Fonte: Balancetes mensais

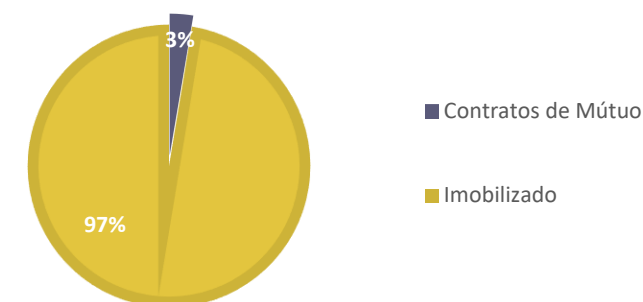
Ativo Circulante

O valor do ativo circulante no mês de **ABRIL** ficou registrado no valor de 6,489 milhão, um aumento de 3,9% em relação à **MARÇO**. A conta caixa e equivalentes de caixa, apresentou um aumento de 3% e continua a representar boa parte do ativo circulante com 77,15% e 18,45% do ativo total.

Ativo Não Circulante

Já o ativo não circulante, no valor de 20,61 milhão, teve uma redução de -0,22%, devido a depreciação e amortização em imobilizado. O ativo imobilizado representa cerca de 97% do ativo não circulante e 74,01% do ativo total.

Ativo Não Circulante – ABRIL 2025



Fonte: Balancetes mensais

Análise do balanço patrimonial

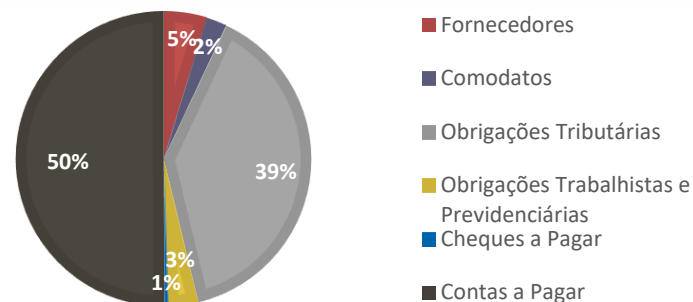
Redução do passivo total da recuperanda em **ABRIL** de -0,01%.

Balanço Patrimonial – Passivo e Patrimônio Líquido

PASSIVO	FEVEREIRO		MARÇO		ABRIL
Passivo Circulante	R\$	2.781.084	R\$	2.776.578	R\$ 2.759.980
Fornecedores	R\$	140.221	R\$	154.305	R\$ 130.113
Comodatos	R\$	61.209	R\$	62.085	R\$ 62.962
Obrigações Tributárias	R\$	1.067.676	R\$	1.070.977	R\$ 1.083.183
Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	R\$	97.327	R\$	102.672	R\$ 90.963
Cheques a Pagar	R\$	20.218	R\$	15.752	R\$ 10.752
Contas a Pagar	R\$	1.394.431	R\$	1.370.785	R\$ 1.382.006
Passivo Não Circulante	R\$	17.959.535	R\$	17.959.534	R\$ 17.959.534
Empréstimos e Financiamentos	R\$	6.255.035	R\$	6.255.034	R\$ 6.255.034
Adiantamento P/ Aumento de Capital	R\$	2.000	R\$	2.000	R\$ 2.000
Contrato de Mútuo	R\$	40.000	R\$	40.000	R\$ 40.000
Contas a Pagar	R\$	11.662.500	R\$	11.662.500	R\$ 11.662.500
Patrimônio Líquido	R\$	6.165.424	R\$	6.155.506	R\$ 6.174.166
Capital Social	R\$	2.990.000	R\$	2.990.000	R\$ 2.990.000
Lucros ou Prejuízos Acumulados	R\$	1.924.421	R\$	1.899.415	R\$ 1.885.557
Reservas de Incentivos Fiscais	R\$	1.251.002	R\$	1.266.091	R\$ 1.298.609
Compensação do Passivo	R\$	21.767	R\$	21.766	R\$ 21.766
TOTAL	R\$	26.927.810	R\$	26.913.386	R\$ 26.915.448

Fonte: Balancetes mensais

Passivo Circulante – ABRIL2025



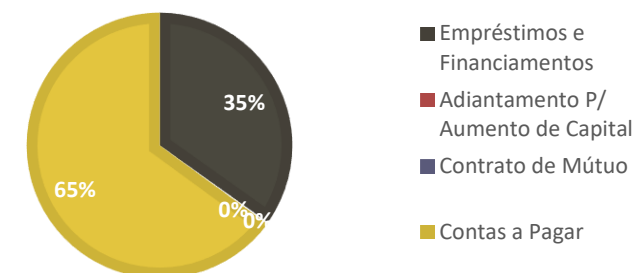
Fonte: Balancetes mensais

Passivo Circulante

O passivo circulante representa obrigações de curto prazo, o da recuperanda corresponde a 10,25% do seu passivo total. O valor reportado em **ABRIL** foi de 2,75 milhão, reportando uma queda de -0,59% em relação à **MARÇO**.

Conforme gráfico anterior, as obrigações tributárias (39%) e contas a pagar (50%) registradas no passivo circulante, representam cerca de 89% do total do circulante.

Passivo Não Circulante – ABRIL 2025



Fonte: Balancetes mensais

Passivo Não Circulante

O passivo não circulante representa obrigações de longo prazo. O contas a pagar (64,94%) e os empréstimos/financiamentos (34,83%) representam cerca de 99,77% do passivo não circulante.

Considerações Finais

Base de elaboração

O ponto de partida de nossas análises foram informações financeiras solicitadas à administração da Recuperanda. O objetivo foi apresentar as principais variações patrimoniais e de resultados reportados individualmente pela Companhia nos períodos denotados, comentando sobre motivos mais relevantes.

As informações financeiras não são auditadas e foram abordadas neste RMA na premissa de que os procedimentos contábeis, operacionais, financeiros, de controle interno e outros são consistentes ao longo dos períodos.

Representação da gerência

As informações contidas neste documento não foram revisadas pela Administração da Recuperanda.



Escopo

Nosso trabalho resumido neste Relatório foi limitado a assuntos que consideramos importantes dentro do contexto deste escopo. Este serviço foi executado de acordo com o "Comunicado Técnico IBRACON Nº 08/12". Nosso trabalho não incluiu uma auditoria nem foi realizado de acordo com práticas de auditoria ou outras normas e práticas geralmente aceitas no Brasil ou em outras jurisdições ("Procedimentos de Auditoria") e, portanto, não deve ser analisado como se tivesse sido realizado de acordo com essas normas e práticas.

Ajudd – Soluções em Gestão

Rua Maximiliano Fernandes, 33 -
Centro 45000-530 – Vitória da
Conquista – Ba Tel. +55 (77) 3028-
1100

www.ajudd.com.br

União Empreendimentos Turísticos da Bahia Ltda.

Relatório Mensal de Atividade - RMA

ABRIL 2025