20/08/2025

Número: 8000042-72.2025.8.05.0081

Classe: EXIBIÇÃO DE DOCUMENTO OU COISA CÍVEL

Órgão julgador: 1ª V DOS FEITOS RELATIVOS ÀS RELAÇÕES DE CONSUMO, CÍVEIS, COMERCIAIS

**DE FORMOSA DO RIO PRETO** Última distribuição : **21/01/2025** Valor da causa: **R\$ 385.407.537,84** 

Processo referência: 8001113-46.2024.8.05.0081

Assuntos: Administração judicial

Segredo de justiça? **NÃO** Justiça gratuita? **SIM** 

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? NÃO

Partes	Advogados
VICTOR BARBOSA DUTRA (AUTOR)	
	VICTOR BARBOSA DUTRA (ADVOGADO)
LAUCAS EMPREENDIMENTOS LTDA. (REU)	
JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS (REU)	
AGROPECUARIA TAPERA LTDA. (REU)	
MARISA POLETTO LAURINDO DE CASTILHOS (REU)	
AVIEXP IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA. (REU)	
MARISA POLETTO LAURINDO DE CASTILHOS (REU)	
INCORPORADORA FORMOSA LTDA (REU)	
JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS (REU)	

	Documentos								
ld.	Data da Assinatura	Documento	Tipo						
51348 3926	07/08/2025 14:39	DOC. 01 - RMA Laurindo de Castilhos - Abril de 2025	Documento de Comprovação						





# GRUPO LAURINDO DE CASTILHOS

Recuperação Judicial: n° 8001113-46.2024.8.05.0081 Incidente RMA: n° 8000042-72.2025.8.05.0081

### RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

Competência: abril de 2025





### 1. INTRODUÇÃO.

AJUDD - AUXÍLIO JUDICIAL & CONSULTORIA EM GESTÃO LTDA, inscrita no CNPJ n° 24.461.934/0001-99, com sede na Rua Maximiliano Fernandes, n° 33, 1° andar, em Vitória da Conquista BA, com endereço eletrônico contato@ajudd.com.br, por intermédio do seu representante legal VICTOR BARBOSA DUTRA, brasileiro, casado, administrador judicial e advogado inscrito na OAB/BA 50.678, OAB/MG 144.471 e CPF 011.127.885-65, com endereço profissional na Rua Maximiliano Fernandes, nº 33, 1º andar, em Vitória da Conquista BA, nomeado nos autos da RECUPERAÇÃO JUDICIAL de n° 8001113-46.2024.8.05.0081, ajuizado por (1) AGRÍCOLA FORMOSA LTDA, ATUAL DENOMINAÇÃO DA ANTIGA INCORPORADORA FORMOSA LTDA, (2) AVIEXP IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA, (3) LAUCAS EMPREENDIMENTOS LTDA., (4) AGROPECUARIA TAPERA LTDA., (5) LC PARTICIPAÇÕES LTDA., (6) CULUTRA HOTELARIA LTDA., (7) JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES LTDA, (8) JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS - EMPREENDEDOR INDIVIDUAL RURAL, (9) MARISA POLETTO LAURINDO DE CASTILHOS - EMPREENDEDOR INDIVIDUAL RURAL, (10) JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS ("PRODUTOR RURAL" PESSOA FÍSICA), (11) MARISA POLETTO LAURINDO DE CASTILHOS - ("PRODUTOR RURAL" PESSOA FÍSICA) ("REQUERENTES" OU "GRUPO CASTILHOS"), sob condução do Juízo da 1º Vara dos Feitos Relativos às Relações de Consumo, Cíveis, Comerciais de Formosa do Rio Preto-BA, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência apresentar o Relatório Mensal de Atividades (RMA) referente ao mês de abril de 2025.

O objetivo principal é relatar os fatos ocorridos desde o ajuizamento do pedido, a análise da documentação acostada aos autos e/ou enviada ao Administrador Judicial e os principais andamentos processuais, reunindo, assim, informações operacionais, financeiras e econômicas.

Desde a assinatura do Termo de Compromisso, a equipe de Administração Judicial tem diligenciado no processo, realizando, inclusive, visitas às sedes da Recuperanda e obtendo documentos e informações adicionais, objetivando trazer transparência e simetria de informações aos Credores e ao Juízo.



contato@ajudd.com.br







As informações e documentos que compõem este Relatório Inicial foram fornecidas pela própria Recuperanda (art. 22, I, "d" Lei nº 11.101/05) e deram origem ao relatório contábil de lavra da Contadora Rachel Cardoso, CRC-BA 46702/O da AJUDD - AUXÍLIO JUDICIAL & CONSULTORIA EM GESTÃO LTDA.

Passa-se, portanto, a analisar separadamente os principais pontos.

### 2. DO CRONOGRAMA PROCESSUAL E MEDIDAS NECESSÁRIAS PARA O REGULAR ANDAMENTO DO FEITO.

Cumprindo a função de auxiliar o Juízo, com fulcro na Lei 11.101/2005, este Administrador Judicial apresenta a seguir uma breve descrição processual destacando os principais atos já realizados no presente processo de Recuperação Judicial, com os respectivos IDs. Além disso, elencam-se as medidas necessárias para garantir o regular andamento do feito.

Ressalte-se que as empresas CULTURA HOTELARIA LTDA., JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES LTDA. e LC PARTICIPAÇÕES LTDA foram incluídas na Recuperação Judicial mediante aditamento, o que culminou na existência simultânea de dois fluxos processuais com prazos próprios. A unificação dos prazos e procedimentos processuais ocorreu com a publicação do Edital do art. 53, parágrafo único, da Lei nº 11.101/2005, no dia 15/05/2025. Entretanto, para fins de organização, serão apresentados um segundo cronograma processual específico para o segundo grupo de empresas incluídas, com vigência até a data mencionada, e um terceiro cronograma contemplando os prazos unificados.

GRUPO LAURINDO DE CASTILHOS I	GRUPO LAURINDO DE CASTILHOS II
INCORPORADORA FORMOSA LTDA, AVIEXP	
IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA., LAUCAS	CULTURA HOTELARIA LTDA.
EMPREENDIMENTOS LTDA., AGROPECUARIA	
TAPERA LTDA., JOSE VOLTER LAURINDO DE	JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES LTDA.
CASTILHOS, MARISA POLETTO LAURINDO DE	JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES LI <i>DA.</i>
CASTILHOS, JOSE VOLTER LAURINDO DE	
CASTILHOS e MARISA POLETTO LAURINDO DE	LC PARTICIPAÇÕES LTDA.
CASTILHOS.	







### **CRONOGRAMA PROCESSUAL - GRUPO CASTILHOS I**

Data prevista	Data da ocorrência	Evento	ID	Lei n° 11.101/2005
-	26/08/2024	Distribuição do pedido de RJ	461914433	-
-	05/09/2024	Deferimento do processamento da RJ	462205167	Art. 52
-	09/09/2024	Publicação do deferimento do processamento da RJ (disponibilizada no DJE)	468540393	-
-	02/09/2024	Termo de Compromisso do Administrador Judicial	461559592	Art. 33
-	08/10/2024	Publicação do Edital de Convocação de Credores (Lista da Recuperanda – 1º Edital)	468695616	Art. 52, § 1°, II
07/11/2024	Prazo fatal para a apresentação 07/11/2024 das habilitações/divergências administrativas junto ao AJ		468695616	Art. 7°, § 1°
08/11/2024	07/11/2024	Prazo fatal para apresentação do Plano de Recuperação Judicial	472851541	Art. 53
23/12/2024	04/04/2025	Prazo fatal para apresentação da 04/04/2025 Relação de Credores do AJ (2° Edital)		Art. 7°, § 2° (45 dias)
-	15/05/2025 Unifica o procedimento	Recebimento do Plano de		Art. 53, p. único
04/12/2024	-	Vencimento do 1º stay period	-	-
-	21/11/2024	Pedido de renovação do stay period	474731559	-







-	16/12/2024	Deferimento do pedido de renovação do <i>stay period</i>	478993116	-
08/06/2025	08/06/2025	Vencimento do 2º stay period	-	-
-	05/06/2025	Pedido de renovação extraordinária do stay period	504028134	-
-	14/07/2025	Renovação extraordinária do stay period	509130344	-
15/04/2025	15/04/2025	Prazo fatal para apresentação das impugnações judiciais à Lista de Credores do AJ (autuações em autos apartados)	-	Art. 8° (10 dias) Art. 8 pu c/c 13 e 15
14/06/2025	14/06/2025	Prazo fatal para apresentação de objeções ao Plano de Recuperação Judicial	-	Art. 55 (30 dias)

### **CRONOGRAMA PROCESSUAL - GRUPO CASTILHOS II**

Data prevista	Data da ocorrência	Evento	ID
-	16/12/2024	Decisão de inclusão das empresas	478993116
-	14/02/2025	Aditivo ao Plano de Recuperação Judicial	486329498
-	15/05/2025  Unifica o procedimento	Publicação do Edital do artigo 53, Parágrafo Único, da Lei nº 11.101/05	494565814
-	07/04/2025	Publicação do Edital do artigo 52, § 1°, da Lei n° 11.101/05	494565814
-	Pendente	Publicação do Edital do artigo 7°, § 2°, da Lei n° 11.101/05	-





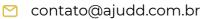


-	Pendente	Prazo para Impugnação da Lista Consolidada pelo AJ	-

### **CRONOGRAMA PROCESSUAL - PRAZOS UNIFICADOS**

Data prevista	Data da ocorrência	Evento	ID	Lei n° 11.101/2005		
-	15/05/2025  Unifica o procedimento	Publicação do Edital de Aviso de Recebimento do Plano de Recuperação Judicial	500325294	Art. 53, p. único		
14/06/2025	14/06/2025	Prazo fatal para apresentação de objeções ao Plano de Recuperação Judicial	-	Art. 55 (30 dias)		
-	-	Após julgamento das impugnações à lista do AJ, define-se o QGC	-	Arts. 14 e 15		
-	-	Preferencialmente com consolidação do QGC, abre-se prazo para realização da AGC	ı	Art. 56, § 1° (150 dias)		
-	-	Publicação do Edital: Convocação AGC	-	Art. 36		
-	-	Assembleia Geral de Credores – 1ª Convocação	-	Art. 37 (15 dias de antecedência)		
-	-	Assembleia Geral de Credores – 2ª Convocação	-	Art. 37 (5 dias após 1ª convocação)		

Ante o exposto, informa este Administrador Judicial que tem diligenciado a consolidação de nova lista de credores referente ao segundo grupo de empresas incluídas na recuperação judicial, a qual será publicada na forma do edital previsto no







art. 7°, § 2°, da Lei n° 11.101/05, necessário para a abertura de prazo destinado à apresentação de habilitações/impugnações de crédito.

Uma vez decorrido o prazo para a apresentações de habilitações e impugnações, este AJ procederá à elaboração do Quadro Geral de Credores, que contemplará os créditos referentes a ambos os grupos de empresas do Grupo Laurindo de Castilhos.

3. DAS DELIBERAÇÕES NOS AUTOS DO PROCESSO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL -RELÁTÓRIO DE ANDAMENTOS PROCESSUAIS (ART.3° DA RECOMENDAÇÃO 72 DO CNJ) e PROCESSOS INCIDENTAIS RELACIONADOS AO PROCESSO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL - RELATÓRIO DE INCIDENTES PROCESSUAIS (ART.4° DA RECOMENDAÇÃO 72 DO CNJ).

Em atendimento às melhores práticas adotadas no procedimento de insolvência preconizado pelo CNJ, esta Administração Judicial apresenta via Link (atualizado mensalmente) **<u>RELATÓRIO DE ANDAMENTOS PROCESSUAIS</u>** e RELATÓRIO DE INCIDENTES PROCESSUAIS nos termos indicados na Recomendação nº 72 do CNJ em seu art.3º §1º e 2º e art. 4º § 1º e 2º:

> Art. 3º Recomendar aos administradores judiciais que apresentem aos magistrados, na periodicidade que esses julgarem apropriada em cada caso, Relatório de Andamentos Processuais, informando as recentes petições protocoladas e o que se encontra pendente de apreciação pelo julgador.

> § 1º Esse Relatório visa a contribuir com a celeridade e eficiência do processo e é uma excelente ferramenta de organização dos autos que comumente é repleto de petições de variados personagens, por se tratar de um processo coletivo com múltiplos interesses e pedidos.

> § 2º O Relatório de Andamentos Processuais deverá conter, no mínimo, as seguintes informações: I - a data da petição;

II - as folhas em que se encontra nos autos;

III - quem é o peticionante e o que pede de forma resumida;

IV <u>- se a recuperanda já se pronunciou sobre o pedido (caso não seja ela a</u> peticionante);

V <u>– se o administrador judicial e o Ministério Público se manifestaram sobre o</u> pedido (se o julgador entender que devam ser ouvidos);

VI - se a matéria foi decidida, indicando o número de folhas da decisão;

VII – o que se encontra pendente de cumprimento pelo cartório/secretaria; e

VIII – observação do administrador judicial sobre a petição, se pertinente.

Art. 4° Recomendar aos administradores judiciais que apresentem aos magistrados, na periodicidade que esses julgarem apropriada em cada



contato@ajudd.com.br







caso, Relatório dos Incidentes Processuais, que conterá as informações básicas sobre cada incidente ajuizado e em que fase processual se

§ 1º Esse relatório visa a contribuir com a organização e controle do fluxo pelo cartório e auxiliará o administrador na elaboração do Quadro Geral de Credores

§ 2º O Relatório dos Incidentes Processuais deverá conter, no mínimo, as seguintes informações:

I - a data da distribuição do incidente e o número de autuação;

<u>II – o nome e CPF/CNPJ do credor;</u>

III - o teor da manifestação do credor de forma resumida;

IV - o teor da manifestação da recuperanda de forma resumida (caso não seja ela a peticionante);

<u>V – o teor da manifestação do administrador judicial e do Ministério Público (se</u> o julgador entender que devam ser ouvidos);

VI - se a matéria foi decidida, indicando o número de folhas da decisão e se o incidente já foi arquivado;

VII - o valor apontado como devido ao credor e a classe em que deva ser incluído; e

VIII - eventual observação do administrador judicial sobre o incidente.

Frisa-se que tais relatórios têm a função de contribuir com a celeridade e eficiência do processo, sendo uma excelente ferramenta de organização e controle do fluxo pelo cartório e pela administração judicial.

### 4. ANÁLISE CONTÁBIL DO MÊS DE ABRIL DE 2025.

O relatório apresentado a seguir reúne de forma sintética as informações operacionais, financeiras, econômicas e processuais das empresas (1) AGRÍCOLA FORMOSA LTDA, ATUAL DENOMINAÇÃO DA ANTIGA INCORPORADORA FORMOSA LTDA, (2) AVIEXP IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA, (3) LAUCAS EMPREENDIMENTOS LTDA., (4) AGROPECUARIA TAPERA LTDA., (5) LC PARTICIPAÇÕES LTDA., (6) CULUTRA HOTELARIA LTDA., (7) JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES LTDA, (8) JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS -EMPREENDEDOR INDIVIDUAL RURAL, (9) MARISA POLETTO LAURINDO DE **CASTILHOS - EMPREENDEDOR INDIVIDUAL RURAL, (10) JOSE VOLTER LAURINDO** DE CASTILHOS ("PRODUTOR RURAL" PESSOA FÍSICA), (11) MARISA POLETTO LAURINDO DE CASTILHOS - ("PRODUTOR RURAL" PESSOA FÍSICA).

Destaca-se que, a apresentação da análise contábil é uma das atribuições previstas no art. 22 da Lei 11.101/2005 do administrador judicial. Tendo como objetivo



contato@ajudd.com.br







garantir ao juízo, ao Ministério Público, aos credores e a quaisquer interessados informações relevantes a respeito das atividades das Recuperandas.

Os resultados constantes no presente Laudo se baseiam no processo de recuperação judicial e em informações contábeis, financeiras e operacionais fornecidas pelas próprias requerentes à Administração Judicial, tendo sido enviadas no dia 27/05/2025.









### **GRUPO LAURINDO DE CASTILHOS**

AUTOS: 8001113-46.2024.8.05.0081

1ª VARA DOS FEITOS RELATIVOS ÀS RELAÇÕES DE CONSUMO, CÍVEIS, COMERCIAIS DE FORMOSA DO RIO PRETO/BA

### **RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES**

AGRÍCOLA FORMOSA LTDA;
AGROPECUÁRIA TAPERA LTDA;
AVIEXP IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA;
CULTURA HOTELARIA LTDA;
JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES LTDA;
JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS;
LAUCAS EMPREENDIMENTOS LTDA;
LC PARTICIPAÇÕES LTDA;
MARISA POLETTO LAURINDO DE CASTILHOS.

### **ABRIL 2025**



EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA DOS FEITOS RELATIVOS ÀS RELAÇÕES DE CONSUMO, CÍVEIS, COMERCIAIS DE FORMOSA DO RIO PRETO/BA

Em consonância com o disposto na alínea "c", inciso II, do artigo 22 da Lei n°11.101/2005, submetemos à apreciação de V. Exmo. nosso Relatório de Atividades, com informações referentes à atual situação do **GRUPO LAURINDO DE CASTILHOS**, sendo composta pelas recuperandas Agrícola Formosa LTDA; Agropecuária Tapera LTDA; Aviexp Importação e Exportação LTDA; Cultura Hotelaria LTDA; Joastilhos Participações LTDA; Jose Volter Laurindo De Castilhos; Laucas Empreendimentos LTDA; LC Participações LTDA; Marisa Poletto Laurindo De Castilhos.

O objetivo deste Relatório é apresentar informações referentes às Recuperandas do mês de **ABRIL de 2025**. Nosso entendimento sobre as operações foi obtido através de procedimentos analíticos e discussões com a Administração sobre informações de natureza contábil e financeira e operacional, fornecidas pela e de responsabilidade da Administração da Recuperanda. Permanecendo à disposição de V. Excelência para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários, subscrevemo-nos

Atenciosamente,

Victor Barbosa Dutra Administrador Judicial



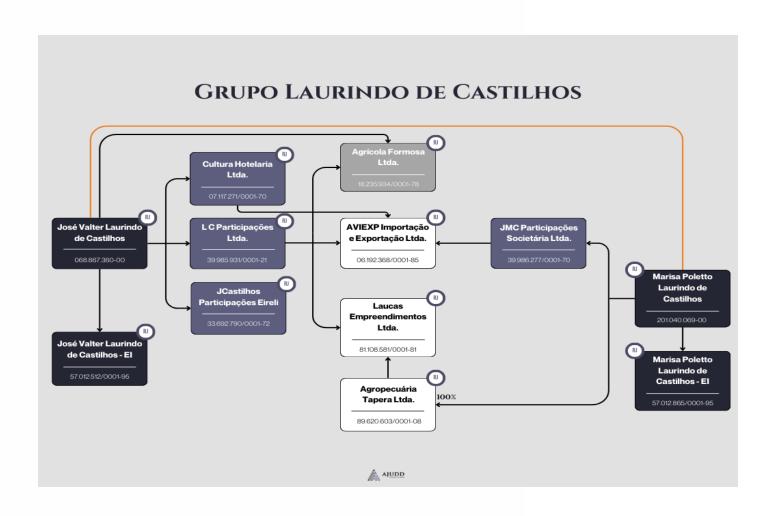
### **SUMÁRIO**

- 1. ORGANOGRAMA DO GRUPO
- 2. APRESENTAÇÃO DOS RELATÓRIOS CONTÁBEIS
  - **2.1** Panorama do Grupo Castilhos;
  - 2.2 Agrícola Formosa LTDA;
  - 2.3 Agropecuária Tapera LTDA;
  - **2.4** Aviexp Importação e Exportação LTDA;
  - **2.5** Cultura Hotelaria LTDA;
  - **2.6** Jcastilhos Participações LTDA;
  - **2.7** Jose Volter Laurindo De Castilhos;
  - **2.8** Laucas Empreendimentos LTDA;
  - **2.9** LC Participações LTDA;
  - **2.10** Marisa Poletto Laurindo De Castilhos

- www.ajudd.com.br



### 1. ORGANOGRAMA:



- contato@ajudd.com.br
  www.ajudd.com.br



### 2. APRESENTAÇÃO DOS RELATÓRIOS CONTÁBEIS

2.1. PANORAMA GERAL DO GRUPO CASTILHOS

### Demonstração do Resultado do Exercício - DRE

As informações apresentadas na Demonstração do Resultado do Exercício (DRE) têm como objetivo detalhar os resultados líquidos obtidos em determinado período, por meio da confrontação entre receitas, custos e despesas da empresa.

Para a correta interpretação dos resultados, é necessário considerar diversos fatores, especialmente as contas contábeis que compõem as receitas — ou seja, os recursos gerados e disponíveis à empresa — em contraste com os custos e despesas, que representam saídas e reduções dessas disponibilidades.

O resultado dessa análise pode indicar lucro, quando o saldo for positivo, ou prejuízo, quando for negativo, refletindo, respectivamente, o desempenho favorável ou desfavorável no exercício em questão. Segue abaixo o panorama do grupo no mês de **ABRIL de 2025**:

CULTURA								LC										
DRE ABRIL	F	ORMOSA		TAPERA		AVIEXP	НС	TELARIA	JC	ASTILHOS	JOS	SE VOLTER		LAUCAS	PART	ICIPAÇÕES	M	IARISA
Receita Bruta	R\$	-	R\$ 1	1.451.051	R\$	1.611.322	R\$	768.414	R\$	-	R\$	93.935	R\$ 1	18.346.456	R\$	-	R\$	-
(-) Deduções	R\$	-	-R\$	417.963	-R\$	98.769	-R\$	84.173	R\$	-	R\$	-	-R\$	670.689	R\$	-	R\$	-
(=) Receita Líquida	R\$	-	R\$ 1	11.033.087	R\$	1.512.553	R\$	684.241	R\$	-	R\$	93.935	R\$ 1	17.675.768	R\$	-	R\$	-
(-) Custos	R\$	-	R\$	-	R\$	121.359	-R\$	75.049	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-
(=) Resultado Bruto	R\$	-	R\$ 1	11.033.087	R\$	1.633.912	R\$	609.192	R\$	-	R\$	93.935	R\$ 1	17.675.768	R\$	-	R\$	-
Despesas/Receitas Operacionais	-R\$	4.977	-R\$	8.479	-R\$	444.960	-R\$	675.256	R\$	-	-R\$	83.514	-R\$	457.196	R\$	-	-R\$	6.615
Despesas/Receitas Financeiras	-R\$	1.214.119	-R\$	344	-R\$	5.006	-R\$	20.092	-R\$	884	-R\$	411	-R\$	472.688	R\$	-	-R\$	164
(=) Resultado Operacional	-R\$	1.219.096	R\$ 1	11.024.266	R\$	1.183.946	-R\$	86.156	-R\$	884	R\$	10.009	R\$ 1	16.745.883	R\$	-	-R\$	6.780
Incidência de IR e CS	R\$	-	R\$	-	R\$	2.595	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	51.130	R\$	-	R\$	-
(=) Resultado Líquido	-R\$	1.219.096	R\$ 1	11.024.266	R\$	1.186.541	-R\$	86.156	-R\$	884	R\$	10.009	R\$ 1	16.797.013	R\$	-	-R\$	6.780





#### Receita de Bruta

A receita do grupo no mês de abril foi originada por cinco empresas, sendo elas:

Laucas, decorrente do arrendamento e locação de imóveis;

Tapera, decorrente do arrendamento de imóveis;

Aviexp, da venda de produtos agrícolas;

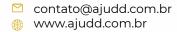
Cultura Hotelaria, pela prestação de serviços hoteleiros; e

José Volter, da venda de soja;

No total, foi reportada uma receita consolidada de R\$ 32,2 milhões no período.

A seguir, apresenta-se o detalhamento da receita auferida por cada Recuperanda, bem como os valores acumulados no mês de abril.







### Resultado Líquido do Exercício

O resultado líquido do exercício reflete a performance financeira de uma empresa em determinado período, indicando se houve lucro ou prejuízo. Esse indicador é fundamental para avaliar a saúde econômica da organização, pois consolida as **receitas, custos, despesas e impostos** incorridos ao longo do período analisado.

No mês de abril, o grupo reportou um <u>lucro líquido consolidado de R\$ 27,7 milhões</u>. A Recuperanda com maior contribuição para esse resultado foi a Laucas, responsável por R\$ 16,7 milhões do lucro total, seguido pela Tapera, registrando R\$ 11,02 milhões.

Destaca-se, por outro lado, que as Recuperandas: **Formosa, Cultura Hotelaria, Jcastilhos e Marisa apresentaram prejuízos no período**, sendo o maior deles registrado pela Formosa, com R\$ 1,2 milhão negativos. O detalhamento dos resultados por empresa encontra-se a seguir:





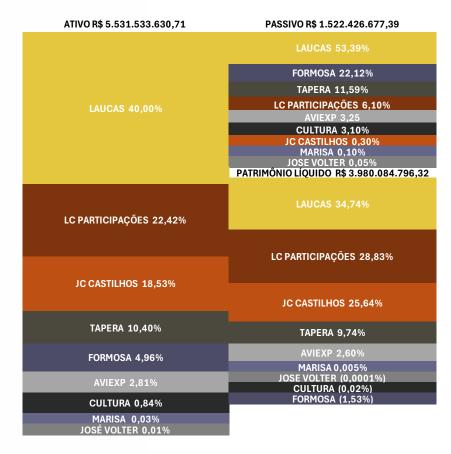
### Balanço Patrimonial do mês de abril<sup>1</sup>

O balanço patrimonial é um relatório que apresenta a situação financeira da empresa em um dado momento. Nele, os ativos representam os bens e direitos da empresa, os passivos são as dívidas e obrigações, e o patrimônio líquido é o capital da empresa, ou seja, seu patrimônio próprio.

Ao lado é apresentado quanto cada requerente possui em relação ao grupo. Destaca-se que, a recuperanda **Laucas Empreendimentos apresenta a maior parcela de bens, direitos e obrigações do grupo,** sendo distribuído em: ativos de R\$ 2.212.695.035,28 (40,00%); passivos de R\$ 812.897.349,64 (53,39%); e o patrimônio líquido de R\$ 1.382.749.915,10 (34,74%).

Por outro lado, a recuperanda **José Volter apresenta a menor representatividade dentro do grupo,** com: ativos em R\$ 360.921,64 (0,01%); passivos de R\$ 6.699.552,40 (0,05%); e patrimônio líquido de R\$ 4.166,83 (-0,0001%).

Destaca ainda, que apenas as recuperandas Jose Volter, Cultura Hotelaria e Agrícola Formosa reportaram um patrimônio líquido a descoberto, ou seja, apontam uma deterioração de seu próprio capital, com saldos negativos de -R\$4.166,83,-R\$ 663.675,64 e -R\$ 61.040.520,41, respectivamente.



<sup>&</sup>lt;sup>1</sup>O balanço apresentado do mês de abril não reporta o resultado líquido acumulado das recuperandas do ano de 2025, ou seja, o patrimônio só será atualizado no final do exercício (ano). Assim, o saldo do ativo difere da soma do passivo com o patrimônio líquido.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br



### DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DRE		FEV	MAR	ABR
RECEITA BRUTA				
DEDUÇÕES DA RECEITA				
RECEITA LIQUIDA		-	-	-
CUSTOS		-	-	-
LUCRO BRUTO		-	-	-
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS		5.158	- 4.340	- 4.977
Despesas Gerais e Administrativas	_	5.158		
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E		3.130	41340	4,377
DESPESAS FINANCEIRAS		5.158	- 4.340	- 4.977
Receitas Financeiras		2	45.105	
Despesas Financeiras	-	757	- 150	- 1.214.120
RESULTADO OPERACIONAL		5.913	40.616	- 1.219.096
RESULTADO LÍQUIDO		5.913	40.616	- 1.219.096

No mês de **abril**, não houve o reconhecimento de receitas e custos da atividade econômica da recuperanda, o que resultou em um lucro bruto igual a zero. Quanto às **despesas e receitas** operacionais, foi registrado um saldo de R\$ 4,9 mil em abril.

Esse valor refere-se principalmente às despesas com depreciações, além de despesas com telecomunicações, energia elétrica, impostos e taxas. As **receitas financeiras**, provenientes de rendimentos de aplicações financeiras neste mês de abril, registraram um saldo de R\$ 1. Já as despesas financeiras, reportadas no mês de abril por juros e encargos sobre empréstimos e financiamentos do Banco Bocom, registraram um montante de R\$ 1,2 milhão.

No que diz respeito ao **resultado líquido**, a recuperanda reportou um prejuízo de R\$ 1,219 milhão em abril, sendo este devido principalmente às despesas financeiras.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br



### **BALANÇO PATRIMONIAL - ATIVO**

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil essencial que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, que englobam os recursos econômicos controlados pela entidade, ou seja, bens e direitos; Passivos, que abrangem as obrigações presentes da empresa; e Patrimônio Líquido, representando os recursos remanescentes após a liquidação de todos os passivos.

BALANÇO PATRIMONIAL	FEV	MAR	ABR
ATIVO	R\$ 274.461.482,3	5 R\$ 274.514.398,39	R\$ 274.522.687,99
ATIVO CIRCULANTE	R\$ 4.599.340,7	3 R\$ 4.655.939,54	R\$ 4.667.911,91
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$ 2.747.338,5	0 R\$ 2.792.199,81	R\$ 2.792.201,01
Outros Créditos	R\$ 643.010,9	3 R\$ 654.748,43	R\$ 666.719,60
Tributos a Recuperar	R\$ 1.208.991,3	0 R\$ 1.208.991,30	R\$ 1.208.991,30
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 269.862.141,6	2 R\$ 269.858.458,85	R\$ 269.854.776,08
Realizável a Longo Prazo	R\$ 89.034.000,0	7 R\$ 89.034.000,07	R\$ 89.034.000,07
Partes Relacionadas	R\$ 89.034.000,0	7 R\$ 89.034.000,07	R\$ 89.034.000,07
Imobilizado	R\$ 180.828.141,5	5 R\$ 180.824.458,78	R\$ 180.820.776,01

O **ativo total** da recuperanda apresentou uma relativa estabilidade no mês de abril, com um leve crescimento de R\$ 8.289,60.

O **ativo circulante,** apresentou uma um leve crescimento de 0,26% em abril. Este aumento deve-se especialmente da conta de outros créditos, devido ao adiantamento a fornecedores. Destaca-se que estes adiantamentos foram financiados pela recuperanda Aviexp e José Castilhos pessoa física, sendo registrado a contrapartida no passivo.

Quanto ao **ativo não circulante**, foi apresentado uma queda de -R\$ 3.682,77 no mês de abril, sendo este decorrente da conta de imobilizado, devido a depreciação de bens.

As demais contas do ativo da recuperanda, apresentaram-se estáveis, havendo movimentações apenas nas contas de caixas e equivalente.



### **BALANÇO PATRIMONIAL - PASSIVO**

BALANÇO PATRIMONIAL		FEV		MAR		ABR
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R\$	274.481.653,98	R\$	274.493.954,42	R\$	275.721.339,80
PASSIVO CIRCULANTE		114.417.690,79		114.429.991,23		124.510.625,49
Encargos Sociais	R\$	46.298,79	R\$	45.659,25	R\$	45.659,25
Fornecedores	R\$	84.223,00	R\$	83.293,58	R\$	71.396,85
Empréstimos e Financiamentos	-R\$	956.558,00	-R\$	956.558,00	R\$	-
Impostos e Contribuições e Tributos	R\$	119.450,92	R\$	119.450,92	R\$	118.982,27
Partes Relacionadas	R\$	115.124.276,08	R\$	115.138.145,48	R\$	124.274.587,12
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		221.231.294,16		221.231.294,16		212.251.234,72
Obrigações a Longo Prazo	R\$	24.214.645,98	R\$	24.214.645,98	R\$	24.214.645,98
Tributos Diferidos	R\$	24.214.645,98	R\$	24.214.645,98	R\$	24.214.645,98
Recuperação Judicial	R\$	197.016.648,18	R\$	197.016.648,18	R\$	188.036.588,74

O passivo e o patrimônio líquido da empresa mostraram um ligeiro crescimento de 0,45% em abril. Esse aumento é atribuído, principalmente, ao passivo circulante.

O **passivo circulante**, que engloba todas as obrigações de curto prazo (até 365 dias), variou 8,81% em abril. Esse acréscimo se vincula à conta de partes relacionadas, que registrou R\$ 9,13 milhões em financiamentos totais neste mês, resultantes de contratos mútuos com as recuperandas Aviexp e José Volter.

Importante ressaltar que, apesar de José Volter ter financiado cerca de R\$ 9,12 milhão, seus demonstrativos contábeis não refletem esse montante para os contratos mútuos com a Agrícola Formosa, indicando apenas R\$ 17,3 mil.

Por outro lado, a conta de **empréstimos e financiamentos**, que apresentava saldo negativo no mês anterior em função de elevados encargos financeiros a transcorrer, zerou seu saldo neste mês. Isso ocorreu devido a pagamentos de títulos e à baixa de encargos a transcorrer junto ao Banco Bocom. Adicionalmente, houve um estorno de R\$ 126.810,56 do Banco Santander, referente a débitos indevidos na conta em 2024.

As demais contas mantiveram-se estáveis, com movimentações rotineiras.

Já o **passivo não circulante** da recuperanda, que compreende obrigações com vencimento superior a 365 dias, teve uma redução de -0,21% em abril. Essa diminuição decorreu exclusivamente da conta de recuperação judicial, mais especificamente dos empréstimos e financiamentos com o Banco Bocom, em virtude de transferências contábeis.



BALANÇO PATRIMONIAL – PATRIMÔNIO LÍQUIDO

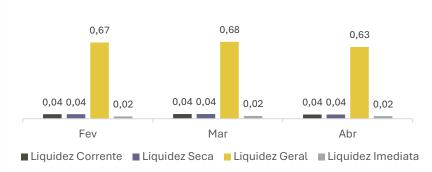
PATRIMÔNIO LÍQUIDO (Passivo a						ABR	
Descoberto)	-R\$	61.167.330,97	-R\$	61.167.330,97	-R\$	61.040.520,41	
Capital Realizado	R\$	7.444.835,00	R\$	7.444.835,00	R\$	7.444.835,00	
Ajuste de Avaliação Patrimonial	R\$	47.004.901,02	R\$	47.004.901,02	R\$	47.004.901,02	
Prejuízo Acumulados	-R\$	115.617.066,99	-R\$	115.617.066,99	-R\$	115.490.256,43	

Em abril, o **patrimônio líquido**, que reflete o capital próprio da empresa, reduziu-se em 0,21%. Tal diminuição resultou do estorno de R\$ 126.810,56 em débitos indevidos cobrados pelo Banco Santander em 2024, o que implicou uma redução no saldo negativo da conta de prejuízos acumulados.

É importante notar que a recuperanda opera **com patrimônio líquido a descoberto,** apresentando um saldo devedor de -R\$ 61.040.520,41 em abril. Essa condição é reflexo dos prejuízos acumulados de exercícios anteriores.







O Índice de **LIQUIDEZ CORRENTE**, que avalia a capacidade da empresa de quitar dívidas de curto prazo com ativos circulantes, manteve-se estável em 0,04 em abril. Esse valor indica que a empresa possui apenas R\$ 0,04 em ativos circulantes para cada R\$ 1,00 de dívida de curto prazo. **Liquidez Corrente = Ativo Circulante / Passivo Circulante.** 

A **LIQUIDEZ SECA**, que desconsidera os estoques para uma análise mais imediata da capacidade de quitação de passivos de curto prazo, apresentou o mesmo índice de 0,04 em abril. Essa equivalência ocorre porque a recuperanda não possui



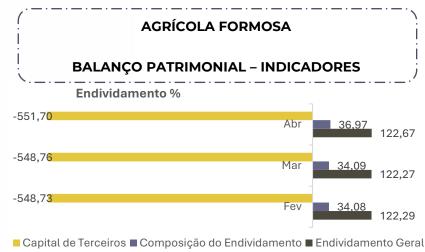


saldo na conta de estoques. O valor demonstra uma margem muito reduzida de ativos líquidos para cobrir as dívidas de curto prazo. <u>Liquidez Seca = (Ativo Circulante - Estoques) / Passivo Circulante.</u>

Em relação à **LIQUIDEZ GERAL**, que abrange ativos e passivos de curto e longo prazo, o índice foi de 0,63 em abril. Esse resultado sinaliza que a recuperanda não dispõe de ativos suficientes para cobrir o total de suas obrigações. <u>Liquidez</u>

<u>Geral = (Ativo Circulante + Realizável em Longo Prazo) / (Passivo Circulante + Exigível em Longo Prazo)</u>

Por fim, o Índice de **LIQUIDEZ IMEDIATA**, que mede a capacidade da empresa de honrar dívidas de curto prazo apenas com caixa e equivalentes de caixa, atingiu 0,02 em abril. **Liquidez Imediata = Disponível / Passivo Circulante.** 



O Índice de **CAPITAL DE TERCEIROS** mede a proporção de recursos que a empresa deve a outras entidades, ou seja, quanto das suas dívidas representa em relação ao patrimônio próprio da empresa. Devido ao patrimônio líquido negativo, que indica um passivo a descoberto, os índices são negativos.

O Índice de **Composição do Endividamento** mostra qual é a proporção das dívidas de curto prazo em relação ao total das dívidas da empresa. As dívidas de curto prazo são aquelas que precisam ser pagas em até um ano. Em abril, este índice apresentou um leve crescimento, reportando que de todas as



dívidas com terceiros, a recuperanda possui 36,97% de dívidas concentradas no curto prazo.

O **Endividamento Geral** é um indicador que mostra quanto da empresa é financiado por meio de dívidas em relação ao valor total de seus ativos. Esse indicador ajuda a entender o nível de risco financeiro de uma empresa, pois um endividamento alto pode indicar dificuldades para honrar suas obrigações. No mês de abril, o índice de endividamento geral foi de 122%. Isso significa que, com as porcentagens maiores de 100%, tudo o que a empresa possui (seus bens e direitos) estão comprometidos com dívidas.

## AGRÍCOLA FORMOSA DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA – Método Indireto

Em abril, o caixa aplicado nas **Atividades Operacionais** apresentou uma variação negativa de -R\$ 1,215 milhão, destacando que, este saldo decorre do resultado do exercício, que se apresentou em -R\$ 1,219 milhões.

Quanto ao caixa aplicado a **Atividades de Investimento**, resultou em abril um caixa líquido negativo de -R\$ 11,9 mil, motivados apenas pela conta de adiantamentos a funcionários e fornecedores, de -R\$ 11,9 mil.

Quanto as **Atividades de Financiamento** o caixa líquido reportado foi positivo em abril, de R\$ 1,2 milhão, sendo motivado pela rubrica de débitos com partes relacionadas, que registrou R\$ 9,1 milhão e a rubrica de instituições financeiras, que reportou um saldo de -R\$ 8,2 milhão.

DFC	FEV	MAR	ABR
Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais			
Lucro Líquido/(Prejuízo) antes do IR e CS	-5.913	40.616	-1.219.096
Ajustado por:			
Depreciação/Amortização	3.683	3.683	3.683
Resultado Ajustado	-2.230	44.299	-1.215.413
(Aumento)/Redução dos Ativos:			
Aumento/(Redução) dos Passivos:			
Fornecedores	-11.677	-929	-11.897
Impostos, Taxas e Contribuições	0	-640	-469
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	-13.907	42.729	-1.227.778
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			0
Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	-23.658	-11.738	-11.971
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	-23.658	-11.738	-11.971
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			0
Instituições Financeiras	0	0	-8.023.501
Ajuste de Exercícios Anteriores			126.811
Débitos com Partes Relacionadas	37.811	13.869	9.136.442
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	37.811	13.869	1.239.751
Aumento Líquido/(Diminuição) de Caixa e Equivalentes de			
Caixa	246	44.861	1
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	2.747.093	2.747.339	2.792.200
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	2.747.339	2.792.200	2.792.201



### AGROPECUÁRIA TAPERA DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DRE	FEV	MAR	ABR
RECEITA BRUTA			11.451.051
DEDUÇÕES DA RECEITA	-	-	- 417.963
RECEITA LIQUIDA		-	11.033.087
CUSTOS			
CUSTOS	-	-	-
LUCRO BRUTO	-	-	11.033.087
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	- 25.827	- 41.545	- 8.479
Outros Ganhos/(Perdas) Líquidos	-	-	969
Despesas Gerais e Administrativas	- 25.827	- 41.545	- 9.448
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS			
FINANCEIRAS	- 25.827	- 41.545	11.024.609
Receitas Financeiras	-	-	107
Despesas Financeiras	- 547	- 1.533	- 451
RESULTADO OPERACIONAL	- 26.374	- 43.078	11.024.266
IR/CS Correntes			
LUCRO LÍQUIDO /(PREJUÍZO) DO EXERCÍCIO	- 26.374	- 43.078	11.024.266

No mês de abril, houve uma **receita bruta** de R\$ 11.451.051, sendo esta decorrente do arrendamento SLC Safra de 2024/2025. Destaca-se que a maior parte dessa receita foi recebida pelas recuperandas Laucas e José Volter, sendo registrada nas contas de partes relacionadas, o que alterou os saldos de financiamentos recebidos ou concedidos.

A **receita líquida** auferida no mês foi de R\$ 11,03 milhões, após as deduções de impostos e contribuições.

Neste mês não foi registrado nenhum **custo.** No entanto, o **lucro bruto** reportado foi de R\$ 11,03 milhões.

Quanto às **despesas e receitas operacionais**, observa-se em abril um saldo devedor de R\$ 8,4 mil. Desse valor, foram registradas despesas administrativas, com a maior parte (R\$ 5.215,20) referente a 'despesas de lanches e refeições', embora o livro razão indique que essa despesa se refere à compra de gasolina de aviação. Foi registrado também, um ganho de R\$ 969 reais, decorrente de receitas com indenizações processuais.

As **receitas financeiras**, oriundas de rendimentos de aplicações financeiras, registraram um saldo de R\$ 107 no mês de abril. Quanto às **despesas financeiras**, proveniente de despesas bancárias, registraram um saldo de R\$451.

No que diz respeito ao **resultado do exercício**, a recuperanda reportou um lucro líquido no mês de abril de R\$ 11,024 milhões.



#### AGROPECUÁRIA TAPERA

### **BALANÇO PATRIMONIAL - ATIVO**

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil essencial que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, que englobam os recursos econômicos controlados pela entidade, ou seja, bens e direitos; Passivos, que abrangem as obrigações presentes da empresa; e Patrimônio Líquido, representando os recursos remanescentes após a liquidação de todos os passivos.

BALANÇO PATRIMONIAL	FEV	MAR	ABR
ATIVO	R\$ 568.989.662,08	R\$ 568.992.171,04	R\$ 575.061.237,39
ATIVO CIRCULANTE	R\$ 5.800.217,83	R\$ 5.802.885,58	R\$ 6.180.590,08
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$ 20.498,50	R\$ 20.348,50	R\$ 398.052,81
Outros Créditos	R\$ 5.661.398,84	R\$ 5.664.216,59	R\$ 5.664.216,59
Tributos a Recuperar	R\$ 118.320,49	R\$ 118.320,49	R\$ 118.320,68
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 563.189.444,25	R\$ 563.189.285,46	R\$ 568.880.647,31
Realizável a Longo Prazo	R\$ 47.122.355,57	R\$ 47.122.355,57	R\$ 52.813.629,57
Partes Relacionadas	R\$ 47.098.190,07	R\$ 47.098.190,07	R\$ 52.789.464,07
Cauções e Depósitos Judiciais	R\$ 24.165,50	R\$ 24.165,50	R\$ 24.165,50
Investimentos	R\$ 224.154.537,79	R\$ 224.154.537,79	R\$ 224.154.784,43
Imobilizado	R\$ 291.912.550,89	R\$ 291.912.392,10	R\$ 291.912.233,31

Foi observado que o **ativo total** da recuperanda apresentou um crescimento no mês de abril de 1,07%, estando relacionado principalmente com o ativo não circulante.

O ativo circulante reportou um crescimento de 6,51% em abril. Esse leve aumento decorre principalmente da conta 'Caixa e Equivalentes', devido ao recebimento de R\$ 877 mil da receita auferida no mês. Desse valor, R\$ 377 mil permaneceram em caixa, e R\$ 500 mil foram transferidos para a conta de contratos mútuos no ativo, indicando que a Tapera financiou empresas coligadas.

Quanto ao **ativo não circulante**, este apresentou um crescimento de 1,01%, ou seja, teve um aumento de R\$ 5,6 milhões de reais. Esse crescimento está relacionado especialmente à conta de partes relacionadas, que reportou um aumento dos financiamentos com as recuperandas José Volter e Laucas Empreendimentos. Ressalta-se que, no caso da recuperanda José Volter, este saldo decorre das transferências entre contas, após ter recebido parte da receita auferida.

Quanto às demais contas do ativo, estas permaneceram relativamente estáveis, com leves variações e registrando movimentações comuns.



### **BALANÇO PATRIMONIAL - PASSIVO**

BALANÇO PATRIMONIAL		FEV		MAR		ABR
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		569.041.379,65		569.086.966,82		564.131.767,53
PASSIVO CIRCULANTE		26.217.230,61		26.262.817,78		21.307.618,49
Fornecedores	R\$	-	R\$	233,67	-R\$	2.584,24
Empréstimos e Financiamentos	R\$	78.676,88	R\$	80.059,99	R\$	80.059,99
Encargos Sociais	R\$	35.971,29	R\$	35.971,29	R\$	35.971,29
Impostos, Taxas e Contribuições	R\$	214.105,79	R\$	252.831,78	R\$	670.795,13
Obrigações com Partes Relacionadas	R\$	25.734.917,68	R\$	25.734.917,68	R\$	20.352.465,94
Outras Obrigações	R\$	153.558,97	R\$	158.803,37	R\$	170.910,38
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		155.177.681,60		155.177.681,60		155.177.681,60
Obrigações a Longo Prazo	R\$	96.011.250,86	R\$	96.011.250,86	R\$	96.011.250,86
Obrigações Tributárias Diferidas	R\$	96.011.250,86	R\$	96.011.250,86	R\$	96.011.250,86
Recuperação Judicial	R\$	59.166.430,74	R\$	59.166.430,74	R\$	59.166.430,74

O **passivo e patrimônio líquido** da empresa apresentaram em abril uma leve redução de -0,87%, destacando que esta redução se deve em grande parte pelo passivo circulante.

O **passivo circulante**, composto por obrigações com terceiros no curto prazo, ou seja, até 365 dias, apresentou uma queda de -18,87% em abril. Grande parte desta redução decorre da conta de partes relacionadas, devido ao recebimento de 47% da receita auferida pela Laucas Empreendimentos, o que reduziu as obrigações com esta.

A conta de fornecedores registrou neste mês um saldo negativo de R\$ 2.584,24, estando relacionado ao adiantamento de arrendamentos da Allianz Seguros S/A.

contato@ajudd.com.br www.ajudd.com.br



A conta de impostos, taxas e contribuições teve um crescimento de 165%, devido ao registro de PIS e COFINS a recolher. A conta de adiantamentos de arrendamentos teve um crescimento de 7,62%.

As demais contas permanecem estáveis, sem movimentações.

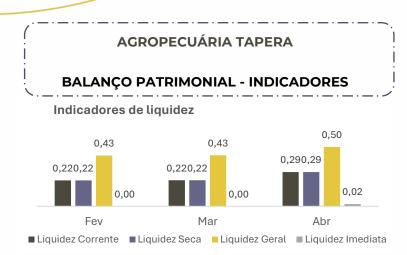
**O passivo não circulante**, que apresenta as obrigações com terceiros a longo prazo, acima de 365 dias, permaneceu estável, sem movimentações em suas contas em abril.

### AGROPECUÁRIA TAPERA

### BALANÇO PATRIMONIAL – PATRIMÔNIO LÍQUIDO

BALANÇO PATRIMONIAL		FEV		MAR		ABR
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R\$	387.646.467,44		387.646.467,44	R\$	387.646.467,44
Capital Social	R\$	276.220,00	R\$	276.220,00	R\$	276.220,00
Reservas de Capital	R\$	8.038.318,67	R\$	8.038.318,67	R\$	8.038.318,67
Reservas de Lucros	R\$	284.301.377,92	R\$	284.301.377,92	R\$	284.301.377,92
Ajuste de Avaliação Patrimonial	R\$	337.303.384,76	R\$	337.303.384,76	R\$	337.303.384,76
Prejuízo/Lucros Acumulados	-R\$	242.272.833,91	-R\$	242.272.833,91	-R\$	242.272.833,91

**O patrimônio líquido**, que apresenta o patrimônio próprio da empresa, manteve-se estável em abril com um saldo de R\$ 387.646.467,44, sem registrar movimentação em suas contas.



O índice de **LIQUIDEZ CORRENTE**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, registrou em abril um índice de 0,29. Este indicador apresenta que a empresa dispõe, em abril, de apenas R\$ 0,29 em ativos circulantes para cada R\$ 1,00 em dívidas de curto prazo.

### <u>Liquidez Corrente = Ativo Circulante / Passivo Circulante.</u>

A **LIQUIDEZ SECA**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade mais imediata da empresa de liquidar passivos de curto prazo, apresentou os mesmos indicadores da liquidez corrente, uma vez que a empresa não possui conta de estoque. Em abril registrou-se 0,29 de índice. Isso significa que, a empresa permanece com uma pequena margem de ativos líquidos para cobrir suas



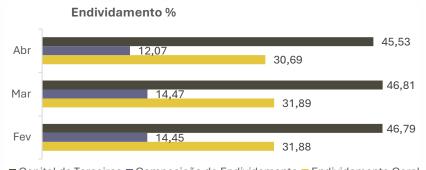
dívidas de curto prazo. <u>Liquidez Seca= (Ativo Circulante - Estoques) / Passivo Circulante.</u>

A LIQUIDEZ GERAL, que inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo, apresentou um leve aumento, reportando um índice de 0,50 em abril. Este índice apresenta que, a empresa ainda não possui ativos suficientes para cobrir suas obrigações totais. Liquidez Geral = (Ativo Circulante + Realizável em Longo Prazo) / (Passivo Circulante + Exigível em Longo Prazo).

O índice que mede a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas o caixa e equivalentes de caixa, - a **LIQUIDEZ IMEDIATA-**, registrou em abril um índice de 0,02. Este índice reporta que, caso a recuperanda necessite cumprir suas obrigações de curto prazo imediatamente, ela não possui recursos suficientes. **Liquidez Imediata = Disponível / Passivo Circulante.** 



# AGROPECUÁRIA TAPERA BALANÇO PATRIMONIAL – INDICADORES



■ Capital de Terceiros ■ Composição do Endividamento ■ Endividamento Geral

O Índice de **Capital de Terceiros**, é um indicador que mede a

proporção de recursos que a empresa deve a outras entidades, ou seja, o quanto das suas dívidas representam em relação ao patrimônio próprio da empresa. Em abril, este índice apresentou uma leve queda, atingindo 45,5%.

O Índice de **Composição do Endividamento** mostra qual é a proporção das dívidas de curto prazo em relação ao total das dívidas da empresa. As dívidas de curto prazo são aquelas que precisam ser pagas em até um ano. Em abril, esse índice também registrou uma queda, alcançando 12,07%. Ou seja, este índice reporta que apenas 12% das dívidas eram de curto

prazo, indicando que a empesa detém de uma parcela menor das dívidas concentrada no curto prazo, exigindo menor liquidez.

O **Endividamento Geral** é um indicador que mostra quanto da empresa é financiado por meio de dívidas, em relação ao valor total de seus ativos (bens e direitos). Esse indicador ajuda a entender o nível de risco financeiro de uma empresa, pois um endividamento alto pode indicar dificuldades para honrar suas obrigações.

No mês de abril, foi registrado um índice de 30,69%. Este indicador demonstra que o passivo circulante mais as dívidas de longo prazo estão abaixo do total de ativos, ou seja, que, em média, 30% dos ativos da empresa são financiados por terceiros.



### **AGROPECUÁRIA TAPERA**

### DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA - Método Indireto

Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	FEV	MAR	ABR
Lucro Líquido/(Prejuízo) antes do IR e CS	-26.374	-43.078	11.024.266
Ajustado por:			
Depreciação/Amortização	159	159	159
Resultado Ajustado	-26.215	-42.919	11.024.425
(Aumento)/Redução dos Ativos:			
Aumento/(Redução) dos Passivos:			
Fornecedores	5.636	234	-2.818
Impostos, Taxas e Contribuições	0	38.726	417.963
Outras Obrigações	28.550	5.244	12.107
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	7.970		11.451.677
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	-8.453	-2.818	-247
Cauções e Depósitos Judiciais	-100	0	0
Partes Relacionadas - Ativo	-470	0	-5.691.274
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	-9.023	-2.818	-5.691.521
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Instituições Financeiras	247	1.383	0
Débitos com Partes Relacionadas	1.216	0	-5.382.452
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	1.463	1.383	-5.382.452
Aumento Líquido/(Diminuição) de Caixa e Equivalentes de Caixa	410	-150	377.704
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	20.089	20.499	20.349
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	20.499	20.349	398.053

Dentre as **Atividades Operacionais,** em abril foi reportado um saldo positivo de R\$ 11,451 milhões, em razão, em grande parte do lucro líquido reportado, de R\$ 11,024 milhões e da conta de impostos, taxas e contribuições, que registrou R\$ 417,9 mil.

O caixa aplicado às **Atividades de Investimento** apresentou em abril o saldo negativo de -R\$ 5,69 milhões, devido especial à conta de partes relacionadas, que registrou um saldo.

Quanto às **Atividades de Financiamento,** foi reportado um caixa líquido negativo em abril de -R\$ 5,38 milhões, motivado pela rubrica de partes relacionadas, no mesmo valor.



### **AGROPECUÁRIA AVIEXP**

### DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DRE	FEV	MAR	ABR
RECEITA BRUTA	138.693	2.132.519	1.611.322
neoem en	100.000	2.1.02.0.10	110111022
DEDUÇÕES DA RECEITA	8.152	- 475	- 98.769
RECEITA LIQUIDA	146.845	2.132.045	1.512.553
CUSTOS -	11.774	- 261.948	121.359
LUCRO BRUTO	135.070	1.870.097	1 622 012
LUCKU BRUTU	135.070	1.870.097	1.633.912
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS -	712.947	- 350.230	- 444.960
Despesas Gerais e Administrativas -	712.806	- 349.792	- 444.948
Outros Ganhos/(Perdas) Líquidos -	141	- 438	- 12
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E	o	4 540 007	4.400.050
DESPESAS FINANCEIRAS -	577.877	1.519.867	1.188.952
Receitas Financeiras	2.219	6.048	5.442
Despesas Financeiras -	26.891	- 10.383	- 10.448
RESULTADO OPERACIONAL -	602.548	1.515.531	1.183.946
IR/ CS CORRENTES	-	- 115.986	<u> </u>
IR/ CS DIFERIDOS	2.595	2.595	2.595
LUCRO LÍQUIDO /PREJUÍZO DO EXERCÍCIO -	599.953	1.402.141	1.186.541

No mês de abril, a recuperanda reconheceu a **receita bruta** sobre a venda de produtos no valor de R\$ 1,61 milhões. A **receita líquida** auferida no mês foi de R\$ 1,5 milhões. Ressaltase que grande parte dessa receita está registrada na conta de clientes.

No entanto, neste mês foi reportado um saldo positivo de **custos**, de R\$ 121,3 mil, após a transferência de saldos do conta de estoques, referente à compra de madeira para formação do pomar de kiwi, registrada em R\$ 148,6 mil. (Este valor havia sido incorporado nos custos no mês de março)

Em relação às **despesas e receitas operacionais**, foi registrado saldo de R\$ 444,9 mil no mês, composto majoritariamente por despesas administrativas, como a prestação de serviços de pessoa física, combustíveis e outros, além de incluir despesas com pessoal.

A **receita financeira**, oriunda dos rendimentos de aplicações financeiras, somou R\$ 5,4 mil em abril. Já as **despesas financeiras**, totalizaram R\$ 10,4 mil, composta, em maior parte por tarifas bancárias e descontos concedidos.

O **resultado líquido do exercício** foi um lucro de R\$ 1,18 milhão (um milhão, cento e oitenta e seis mil, quinhentos e quarenta e um reais), após a reversão de IR e CSLL diferidos.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br



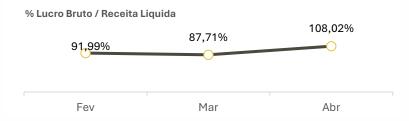
### % Custo| Receita Líquida

O percentual de custos em relação à receita liquida no mês de abril registrou um índice de -8,02. Destaca-se que, neste mês, os custos não consumiram parte da receita líquida, uma vez que apresentaram saldo credor após a transferência de saldos entre contas, corrigindo o lançamento registrado no mês anterior.



### % Margem Bruta

Comparar o lucro bruto com a receita líquida é uma prática fundamental para avaliar a eficácia de uma empresa em converter suas vendas em lucro. A porcentagem desta relação do lucro bruto com a receita líquida para abril foi de 108,02%. Este percentual ficou acima de 100% decorrente do saldo credor dos custos no mês.



contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

### **AGROPECUÁRIA AVIEXP**

### **BALANÇO PATRIMONIAL- ATIVO**

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil essencial que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos, e Patrimônio Líquido, representando os recursos remanescentes após a liquidação de todos os passivos.

BALANÇO PATRIMONIAL		FEV		MAR		ABR
ATIVO		152.378.211,41		154.432.617,32		155.583.530,91
ATIVO CIRCULANTE	R\$	5.683.946,84	R\$	7.408.038,72	R\$	8.411.316,92
Caixa e Equivalentes	R\$	998.259,51	R\$	2.091.226,12	R\$	2.152.398,91
Clientes	-R\$	78.129,02	R\$	383.772,63	R\$	1.030.034,18
Outros Créditos	R\$	1.138.286,41	R\$	1.186.317,47	R\$	1.328.303,89
Tributos a Recuperar	R\$	66.155,52	R\$	66.290,66	R\$	66.564,24
Estoque	R\$	3.559.374,42	R\$	3.680.431,84	R\$	3.833.992,84
Desp. pagas Antecipadamente	R\$	-	R\$	-	R\$	22,86
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$	146.694.264,57	R\$	147.024.578,60	R\$	147.172.213,99
Realizável a Longo Prazo	R\$	16.040.924,44	R\$	16.391.492,77	R\$	16.573.482,77
Partes Relacionadas	R\$	16.040.924,44	R\$	16.391.492,77	R\$	16.573.482,77
Investimentos	R\$	24.440.312,99	R\$	24.440.332,99	R\$	24.440.783,46
Imobilizado	R\$	98.976.914,66	R\$	98.956.640,36	R\$	98.921.835,28
Intangível	R\$	7.236.112,48	R\$	7.236.112,48	R\$	7.236.112,48

O **ativo total** da recuperanda apresentou uma relativa estabilidade no mês de abril, com uma variação de positiva de 0,75%, R\$ 1,15 milhões.



Destaca-se que, grande parte deste crescimento decorre do **ativo circulante** da recuperanda, que registrou um aumento de 13,54%. Este aumento registrado em abril decorre principalmente da conta de clientes, que aumentou cerca de 168%, decorrente das vendas a receber registradas no mês.

A conta de outros créditos registrou um crescimento de 11,97%, devido principalmente ao adiantamento a fornecedores. A conta de estoques também registrou um crescimento, de 4,17%, sendo este devido à transferência de saldos dos custos, referente a produtos em formação.

As demais contas apresentaram crescimentos relativos em abril, com movimentações comuns à atividade.

Já o **ativo não circulante**, registrou em abril um leve crescimento, de 0,10%. Esse aumento decorre especialmente da conta de partes relacionadas, que registrou um aumento do financiamento às empresas Laucas Empreendimentos, José Volter pessoa física e Loteadora Serena.

As demais contas reportaram leves variações, sendo estas transações comuns praticadas pela recuperanda.

### **AGROPECUÁRIA AVIEXP**

#### **BALANÇO PATRIMONIAL - PASSIVO**

PASSIVO CIRCULANTE         R\$         33.067.919,65         R\$         33.722.780,19         R\$         33.677.723,11           Obrigações Trabalhistas         R\$         92.404,56         R\$         105.664,46         R\$         94.656,63           Encargos Sociais         R\$         774.526,10         R\$         787.248,65         R\$         797.095,95           Fornecedores         R\$         4.949.055,19         R\$         5.231.477,55         R\$         795.848,87           Empréstimos e Financiamentos         R\$         5.448,42         R\$         5.454,70         R\$         5.461,65           Impostos e Contribuições         R\$         641.950,64         R\$         758.026,43         R\$         681.755,03           Tributos         R\$         1.617,64         R\$         1.793,03         R\$         1.879,75           Parcelamento de Impostos         R\$         29.956,05         R\$         29.956,05         R\$         29.956,05           Provisões Trabalhistas         R\$         148.492,83         R\$         182.610,97         R\$         197.012,81           Outras Obrigações         R\$         22.865,65         R\$         140.502,27         R\$         140.502,27           Partes Relacionadas							
PASSIVO CIRCULANTE         R\$         33.067.919,65         R\$         33.722.780,19         R\$         33.677.723,11           Obrigações Trabalhistas         R\$         92.404,56         R\$         105.664,46         R\$         94.656,63           Encargos Sociais         R\$         774.526,10         R\$         787.248,65         R\$         797.095,95           Fomecedores         R\$         4.949.055,19         R\$         5.231.477,55         R\$         795.848,87           Empréstimos e Financiamentos         R\$         5.448,42         R\$         5.454,70         R\$         5.461,65           Impostos e Contribuições         R\$         641.950,64         R\$         758.026,43         R\$         681.755,03           Tributos         R\$         1.617,64         R\$         1.793,03         R\$         1.879,75           Parcelamento de Impostos         R\$         29.956,05         R\$         29.956,05         R\$         29.956,05           Provisões Trabalhistas         R\$         148.492,83         R\$         182.610,97         R\$         197.012,81           Outras Obrigações         R\$         22.865,65         R\$         140.502,27         R\$         140.502,27           Partes Relacionadas	BALANÇO PATRIMONIAL		FEV				
Obrigações Trabalhistas         R\$         92.404,56         R\$         105.664,46         R\$         94.656,65           Encargos Sociais         R\$         774.526,10         R\$         787.248,65         R\$         797.095,95           Fomecedores         R\$         4.949.055,19         R\$         5.231.477,55         R\$         795.848,87           Empréstimos e Financiamentos         R\$         5.448,42         R\$         5.454,70         R\$         5.461,65           Impostos e Contribuições         R\$         641.950,64         R\$         758.026,43         R\$         681.755,03           Tributos         R\$         1.617,64         R\$         1.793,03         R\$         1.879,75           Parcelamento de Impostos         R\$         29.956,05         R\$         29.956,05         R\$         29.956,05           Provisões Trabalhistas         R\$         148.492,83         R\$         182.610,97         R\$         197.012,81           Outras Obrigações         R\$         22.865,65         R\$         140.502,27         R\$         140.502,27           Partes Relacionadas         R\$         26.401.602,57         R\$         26.480.046,08         R\$         26.480.492,68           Credores por compra de imó	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		152.183.018,04		152.835.283,33		152.799.655,82
Encargos Sociais R\$ 774.526,10 R\$ 787.248,65 R\$ 797.095,95 Formecedores R\$ 4.949.055,19 R\$ 5.231.477,55 R\$ 795.848,87 Empréstimos e Financiamentos R\$ 5.448,42 R\$ 5.454,70 R\$ 5.461,65 Impostos e Contribuições R\$ 641.950,64 R\$ 758.026,43 R\$ 681.755,03 Tributos R\$ 1.617,64 R\$ 1.793,03 R\$ 1.879,75 Parcelamento de Impostos R\$ 29.956,05 R\$ 29.956,05 Provisões Trabalhistas R\$ 148.492,83 R\$ 182.610,97 R\$ 197.012,81 Outras Obrigações R\$ 22.865,65 R\$ 140.502,27 Partes Relacionadas R\$ 26.401.602,57 R\$ 26.480.046,08 R\$ 26.480.492,68 Credores por compra de imóveis R\$ - R\$ - R\$ 4.453.061,44 Passivo Não Circulante R\$ 15.777.904,95 R\$ 11.916.818,63 R\$ 11.914.472,73 Empréstimos e Financiamentos -R\$ 698.516,34 -R\$ 698.516,34 -R\$ 698.516,34 Passivo Fiscal Diferido R\$ 12.617.680,87 R\$ 12.615.334,97 R\$ 12.612.989,07	PASSIVO CIRCULANTE	R\$	33.067.919,65	R\$	33.722.780,19	R\$	33.677.723,11
Fomecedores R\$ 4.949.055,19 R\$ 5.231.477,55 R\$ 795.848,87  Empréstimos e Financiamentos R\$ 5.448,42 R\$ 5.454,70 R\$ 5.461,68  Impostos e Contribuições R\$ 641.950,64 R\$ 758.026,43 R\$ 681.755,03  Tributos R\$ 1.617,64 R\$ 1.793,03 R\$ 1.879,79  Parcelamento de Impostos R\$ 29.956,05 R\$ 29.956,05 R\$ 29.956,05  Provisões Trabalhistas R\$ 148.492,83 R\$ 182.610,97 R\$ 197.012,81  Outras Obrigações R\$ 22.865,65 R\$ 140.502,27 R\$ 140.502,27  Partes Relacionadas R\$ 26.401.602,57 R\$ 26.480.046,08 R\$ 26.480.492,68  Credores por compra de imóveis R\$ - R\$ - R\$ 4.453.061,44  Passivo Não Circulante R\$ 15.777.904,95 R\$ 15.775.559,05 R\$ 15.778.079,66  Obrigações a Longo Prazo R\$ 11.919.164,53 R\$ 11.916.818,63 R\$ 11.914.472,73  Empréstimos e Financiamentos -R\$ 698.516,34 -R\$ 698.516,34 -R\$ 698.516,34	Obrigações Trabalhistas	R\$	92.404,56	R\$	105.664,46	R\$	94.656,53
Empréstimos e Financiamentos         R\$         5.448,42         R\$         5.454,70         R\$         5.461,65           Impostos e Contribuições         R\$         641,950,64         R\$         758.026,43         R\$         681.755,03           Tributos         R\$         1.617,64         R\$         1.793,03         R\$         1.879,75           Parcelamento de Impostos         R\$         29.956,05         R\$         29.956,05         R\$         29.956,05           Provisões Trabalhistas         R\$         148.492,83         R\$         182.610,97         R\$         197.012,81           Outras Obrigações         R\$         22.865,65         R\$         140.502,27         R\$         140.502,27           Partes Relacionadas         R\$         26.401.602,57         R\$         26.480.046,08         R\$         26.480.492,68           Credores por compra de imóveis         R\$         -         R\$         4.453.061,44           Passivo Não Circulante         R\$         15.777.904,95         R\$         15.775.559,05         R\$         15.778.079,66           Obrigações a Longo Prazo         R\$         11.916.45,3         R\$         11.916.818,63         R\$         11.914.472,73           Empréstimos e Financiamentos	Encargos Sociais	R\$	774.526,10	R\$	787.248,65	R\$	797.095,99
Impostos e Contribuições         R\$         641.950,64         R\$         758.026,43         R\$         681.755,03           Tributos         R\$         1.617,64         R\$         1.793,03         R\$         1.879,75           Parcelamento de Impostos         R\$         29.956,05         R\$         29.956,05         R\$         29.956,05           Provisões Trabalhistas         R\$         148.492,83         R\$         182.610,97         R\$         197.012,81           Outras Obrigações         R\$         22.865,65         R\$         140.502,27         R\$         140.502,27           Partes Relacionadas         R\$         26.401.602,57         R\$         26.480.046,08         R\$         26.480.492,68           Credores por compra de imóveis         R\$         -         R\$         -         R\$         4.453.061,44           Passivo Não Circulante         R\$         15.777.904,95         R\$         15.775.559,05         R\$         15.778.079,66           Obrigações a Longo Prazo         R\$         11.916.45,3         R\$         11.916.818,63         R\$         11.914.472,73           Empréstimos e Financiamentos         -R\$         698.516,34         -R\$         698.516,34         -R\$         698.516,34         -R\$	Fornecedores	R\$	4.949.055,19	R\$	5.231.477,55	R\$	795.848,87
Tributos         R\$         1.617,64         R\$         1.793,03         R\$         1.879,75           Parcelamento de Impostos         R\$         29.956,05         R\$         197.012,81         197.012,81         100         197.012,81         197.012,8	Empréstimos e Financiamentos	R\$	5.448,42	R\$	5.454,70	R\$	5.461,65
Parcelamento de Impostos         R\$         29.956,05         R\$         197.012,81           Poutras Obrigações         R\$         148.492,83         R\$         140.502,27         R\$         12.6480.492,68         R\$         26.480.492,68         R\$         15.778.092,68         R\$         15.775.559,05         R\$         15.778.079,68         R\$         15.778.079,68         R\$         11.916.818,63	Impostos e Contribuições	R\$	641.950,64	R\$	758.026,43	R\$	681.755,03
Provisões Trabalhistas         R\$         148.492,83         R\$         182.610,97         R\$         197.012,81           Outras Obrigações         R\$         22.865,65         R\$         140.502,27         R\$         140.502,27           Partes Relacionadas         R\$         26.401.602,57         R\$         26.480.046,08         R\$         26.480.492,68           Credores por compra de imóveis         R\$         -         R\$         -         R\$         4.453.061,44           Passivo Não Circulante         R\$         15.777.904,95         R\$         15.775.559,05         R\$         15.778.079,66           Obrigações a Longo Prazo         R\$         11.919.164,53         R\$         11.916.818,63         R\$         11.914.472,73           Empréstimos e Financiamentos         -R\$         698.516,34         -R\$         698.516,34         -R\$         698.516,34           Passivo Fiscal Diferido         R\$         12.617.680,87         R\$         12.615.334,97         R\$         12.612.989,07	Tributos	R\$	1.617,64	R\$	1.793,03	R\$	1.879,79
Outras Obrigações         R\$         22.865,65         R\$         140.502,27         R\$         140.502,27           Partes Relacionadas         R\$         26.401.602,57         R\$         26.480.046,08         R\$         26.480.492,68           Credores por compra de imóveis         R\$         -         R\$         -         R\$         4.453.061,44           Passivo Não Circulante         R\$         15.777.904,95         R\$         15.775.559,05         R\$         15.778.079,66           Obrigações a Longo Prazo         R\$         11.919.164,53         R\$         11.916.818,63         R\$         11.914.472,73           Empréstimos e Financiamentos         -R\$         698.516,34         -R\$         698.516,34         -R\$         698.516,34           Passivo Fiscal Diferido         R\$         12.617.680,87         R\$         12.615.334,97         R\$         12.612.989,07	Parcelamento de Impostos	R\$	29.956,05	R\$	29.956,05	R\$	29.956,05
Partes Relacionadas         R\$         26.401.602,57         R\$         26.480.046,08         R\$         26.480.492,68           Credores por compra de imóveis         R\$         -         R\$         -         R\$         4.453.061,44           Passivo Não Circulante         R\$         15.777.904,95         R\$         15.775.559,05         R\$         15.778.079,66           Obrigações a Longo Prazo         R\$         11.919.164,53         R\$         11.916.818,63         R\$         11.914.472,73           Empréstimos e Financiamentos         -R\$         698.516,34         -R\$         698.516,34         -R\$         698.516,34           Passivo Fiscal Diferido         R\$         12.617.680,87         R\$         12.615.334,97         R\$         12.612.989,07	Provisões Trabalhistas	R\$	148.492,83	R\$	182.610,97	R\$	197.012,81
Credores por compra de imóveis         R\$         -         R\$         -         R\$         4.453.061,44           Passivo Não Circulante         R\$         15.777.904,95         R\$         15.775.559,05         R\$         15.778.079,66           Obrigações a Longo Prazo         R\$         11.919.164,53         R\$         11.916.818,63         R\$         11.914.472,73           Empréstimos e Financiamentos         -R\$         698.516,34         -R\$         698.516,34         -R\$         698.516,34           Passivo Fiscal Diferido         R\$         12.617.680,87         R\$         12.615.334,97         R\$         12.612.989,07	Outras Obrigações	R\$	22.865,65	R\$	140.502,27	R\$	140.502,27
Passivo Não Circulante         R\$         15.777.904,95         R\$         15.775.559,05         R\$         15.778.079,66           Obrigações a Longo Prazo         R\$         11.919.164,53         R\$         11.916.818,63         R\$         11.914.472,73           Empréstimos e Financiamentos         -R\$         698.516,34         -R\$         698.516,34         -R\$         698.516,34         -R\$         698.516,34         -R\$         12.612.989,07	Partes Relacionadas	R\$	26.401.602,57	R\$	26.480.046,08	R\$	26.480.492,68
Obrigações a Longo Prazo         R\$         11.919.164,53         R\$         11.916.818,63         R\$         11.914.472,73           Empréstimos e Financiamentos         -R\$         698.516,34         -R\$         698.516,34         -R\$         698.516,34           Passivo Fiscal Diferido         R\$         12.617.680,87         R\$         12.615.334,97         R\$         12.612.989,07	Credores por compra de imóveis	R\$	-	R\$	-	R\$	4.453.061,44
Empréstimos e Financiamentos         -R\$         698.516,34         -R\$         698.516,34         -R\$         698.516,34           Passivo Fiscal Diferido         R\$         12.617.680,87         R\$         12.615.334,97         R\$         12.612.989,07	Passivo Não Circulante	R\$	15.777.904,95	R\$	15.775.559,05	R\$	15.778.079,66
Passivo Fiscal Diferido R\$ 12.617.680,87 R\$ 12.615.334,97 R\$ 12.612.989,07	Obrigações a Longo Prazo	R\$	11.919.164,53	R\$	11.916.818,63	R\$	11.914.472,73
	Empréstimos e Financiamentos	-R\$	698.516,34	-R\$	698.516,34	-R\$	698.516,34
Recuperação Judicial R\$ 3.858.740,42 R\$ 3.858.740,42 R\$ 3.863.606,93	Passivo Fiscal Diferido	R\$	12.617.680,87	R\$	12.615.334,97	R\$	12.612.989,07
	Recuperação Judicial	R\$	3.858.740,42	R\$	3.858.740,42	R\$	3.863.606,93

O **passivo e patrimônio líquido** da recuperanda, apresentaram uma relativa estabilidade em abril com uma leve variação negativa de -0,02%.

O **passivo circulante** da recuperanda apresentou uma redução de -0,13% em abril. Essa redução está relacionada especialmente com a conta de impostos e contribuições, devido a transferência de saldo entre contas, indo para a conta de fornecedores. Destaca-se ainda que, apesar de a conta de fornecedores apresentar uma queda expressiva (R\$ 4,4



milhões), grande parte desse saldo decorre da transferência para a conta de credores por compra de imóveis.

Ressalta-se ainda que, neste mês de abril, a recuperanda teve movimentações de saldos na conta de rescisões a pagar, indicando desligamento de colaboradores.

As demais contas apresentaram leves variações de crescimento, sendo movimentações habituais inerentes à atividade da recuperanda.

**O passivo não circulante** apresentou uma relativa estabilidade, com uma variação positiva de 0,02% no mês de abril. Esse aumento decorre da conta de recuperação judicial, e da transferência de saldos da conta de fornecedores, de R\$ 4,8 mil. No entanto, a conta do passivo fiscal diferido reportou uma redução de R\$ 2,3 mil.

As demais contas do passivo não circulante permaneceram estáveis, sem movimentações.

### AGROPECUÁRIA AVIEXP

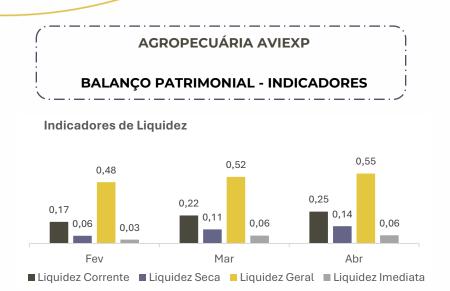
### BALANÇO PATRIMONIAL – PATRIMÔNIO LÍQUIDO

BALANÇO PATRIMONIAL		FEV		MAR		ABR
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		103.337.193,44		103.336.944,09		103.343.853,05
Capital Social	R\$	59.490.000,00	R\$	59.490.000,00	R\$	59.490.000,00
Reservas de Capital	R\$	748.500,00	R\$	748.500,00	R\$	748.500,00
Ajuste de Avaliação Patrimonial	R\$	46.808.646,04	R\$	46.803.908,92	R\$	46.799.171,80
Lucros e Prejuízos acumulados	-R\$	3.709.952,60	-R\$	3.705.464,83	-R\$	3.693.818,75

O **patrimônio líquido** em abril apresentou-se relativamente estável, com um aumento de 0,01%.

A conta de ajustes de avaliação patrimonial teve uma queda de -R\$ 4.737,12, ou -0,01% no mês de abril. Esta redução é decorrente da reversão e depreciação de bens imóveis, como edifício, casas de madeira, imóveis denominados "Barracão" e "Cabine Copel" e terreno rural, sendo transferida parte desse saldo para a conta de lucros e prejuízos acumulados.

Ressalta-se que também foram reportados saldos de transferência entre contas ou reversões indevidas, que reduziram o saldo devedor da conta de lucros e prejuízos acumulados.



O índice de **LIQUIDEZ CORRENTE**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, registrou o índice de 0,25 em abril. Isso indica que, em abril, a empresa dispõe de apenas R\$ 0,25 em ativos circulantes para cada R\$ 1,00 em dívidas de curto prazo. <u>Liquidez Corrente = Ativo Circulante / Passivo Circulante</u>.

O índice de **LIQUIDEZ SECA**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade mais imediata da empresa de liquidar passivos de curto prazo, registrou em abril, um índice de 0,14. Isso significa que, a empresa possui uma margem muito pequena de ativos líquidos para cobrir suas



dívidas de curto prazo. <u>Liquidez Seca = (Ativo Circulante -</u> <u>Estoques) / Passivo Circulante.</u>

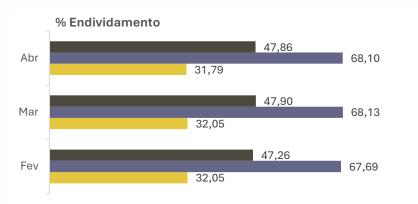
A **LIQUIDEZ GERAL,** que inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo, reportou em abril um leve crescimento, atingindo o índice de 0,55. Apesar do leve crescimento, este índice permanece baixo, demonstrando que a empresa ainda não detém de ativos suficientes para cobrir suas obrigações totais, sendo necessário recursos de terceiros.

### <u>Liquidez Geral = (Ativo Circulante + Realizável em Longo Prazo) / (Passivo Circulante + Exigível em Longo Prazo)</u>

O índice, que mede a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas com o caixa e equivalentes de caixa, a **LIQUIDEZ IMEDIATA**, apresentou em abril o índice de 0,06. Este valor reflete que a empresa não possui recursos líquidos imediatos. **Liquidez Imediata = Disponível / Passivo Circulante.** 



# AGROPECUÁRIA AVIEXP BALANÇO PATRIMONIAL – INDICADORES



■ Capital de Terceiros ■ Composição do Endividamento ■ Endividamento Geral

O Índice de **Capital de Terceiros** é um indicador que mede a proporção de recursos que a empresa deve a outras entidades, ou seja, o quanto de suas dívidas representa em relação ao patrimônio próprio da empresa. Esse índice mostra o grau de dependência da empresa em relação ao financiamento de terceiros, como bancos e outros credores.

Em abril, este índice foi de 47,86%. Isso significa que, atualmente, quase metade do valor da empresa é proveniente de empréstimos e financiamentos, ou seja, a empresa utiliza recursos externos para financiar suas atividades.

O Índice de **Composição do Endividamento** mostra qual é a proporção das dívidas de curto prazo em relação ao total das dívidas da empresa. As dívidas de curto prazo são aquelas que precisam ser pagas em até um ano. Em abril, esse índice foi de 68%, o que significa que a maior parte das dívidas da empresa deveria ser paga em um prazo curto, exigindo maior liquidez em até 365 dias.

Já o **Endividamento Geral** é um indicador que mostra quanto da empresa é financiado por meio de dívidas em relação ao valor total de seus ativos. Esse indicador ajuda a entender o nível de risco financeiro de uma empresa, pois um endividamento alto pode indicar dificuldades para honrar suas obrigações. Em abril, a recuperanda registrou um índice de 31,79%. Isso significa que, em média, 31% de tudo o que a empresa possui (seus bens e direitos) estão comprometidos com dívidas.



#### **AGROPECUÁRIA AVIEXP**

#### **DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA**

Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	FEV	MAR	ABR
Lucro Líquido/(Prejuízo) antes do IR e CS	-599.953	1.402.141	1.186.541
Ajustado por:			
Depreciação/Amortização	34.796	34.805	34.805
Provisão para Férias e Encargos	9.054	34.118	14.402
Resultado Ajustado	-556.102	1.471.064	1.235.748
(Aumento)/Redução dos Ativos:			
Contas a Receber de Clientes	1.172.183	-461.902	-646.262
Tributos a Recuperar	-102	-135	-274
Estoques	-56.246	-121.057	-153.561
Outros direitos a receber	0	0	-23
Aumento/(Redução) dos Passivos:			
Fornecedores	-50.158	282.422	22.299
Salários e Ordenados a Pagar	-7.094	13.260	-11.008
Impostos, Taxas e Contribuições	310.371	128.974	-66.337
Passivo Fiscal Deferido	-2.346	-2.346	-2.346
Outras Obrigações a Pagar	0	123.750	0
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	810.505	1.434.030	378.237
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Aplicações no Imobilizado	-1.611	-14.531	0
Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	25.589	-48.031	-141.986
Outros Investimentos	-20	-20	-450
Créditos com Partes Relacionadas	-179.726	-350.568	-181.990
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	-155.769	-413.150	-324.427
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Instituições Financeiras	10	6	7
Adiantamento de Clientes	-122.693	-6.113	0
Ajuste de Avaliação Patrimonial	-4.737	-4.737	-4.737
Ajuste de Exercícios Anteriores	4.488	4.488	11.646
Débitos Partes Relacionadas	-78.212	78.444	447
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	-201.145	72.087	7.363
Aumento Líquido/Diminuição de Caixa e Equivalentes de Caixa	453.591	1.092.967	61.173
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	544.668	998.260	2.091.226
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	998.260	2.091.226	2.152.399

O caixa aplicado nas **Atividades Operacionais** apresentou uma variação positiva de R\$ 378 mil em abril. Os principais impactos neste mês referem-se ao resultado líquido reportado de R\$ 1,2 milhão e à conta de fornecedores, que registrou R\$ 22,2 mil.

Quanto ao caixa aplicado às Atividades de Investimento, resultou em um caixa líquido negativo de -R\$ 324,4 mil em abril, sendo motivado principalmente pelas contas de partes relacionadas -R\$ 181,9 mil e a conta de adiantamentos a funcionários e fornecedores -R\$ 141,9 mil.

Quanto às **Atividades de Financiamento,** o caixa líquido reportado foi positivo em abril, de R\$ 7 mil, motivado especialmente pela conta de ajustes de exercícios anteriores, de R\$ 11,6 mil.

www.ajudd.com.br



#### **CULTURA HOTELARIA**

#### DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DRE	FE	V		MAR		ABR
RECEITA BRUTA	R\$ 50	5.236	R\$	854.303	R\$	768.414
DEDUÇÕES DA RECEITA	R\$		-R\$	38.779	-R\$	84.173
RECEITA LIQUIDA	R\$ 50	5.236	R\$	815.524	R\$	684.241
CUSTOS	-R\$ 10	2.502	-R\$	103.388	-R\$	75.049
LUCRO BRUTO	R\$ 40	2.733	R\$	712.136	R\$	609.192
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	-R\$ 66	0.255	-R\$	557.098	-R\$	675.256
Despesas Gerais e Administrativas	-R\$ 65	9.455	-R\$	552.985	-R\$	673.451
Outros Ganhos/(Perdas) Líquidos	-R\$	800	-R\$	4.112	-R\$	1.805
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E	-R\$ 25	7 522	D¢	155.038	-R\$	66.063
DESPESAS FINANCEIRAS		7.522		133.036		00.003
Receitas Financeiras	R\$	141	R\$	3.336	R\$	4.822
Despesas Financeiras	-R\$ 1	2.333	-R\$	20.213	-R\$	24.914
RESULTADO OPERACIONAL	-R\$ 26	9.714	R\$	138.161	-R\$	86.156
LLICRO LÍQUIDO/PREZUÍZO DO EXERCÍCIO	-R\$ 26	0.71/	D¢	139 161	_D¢	86 156

No mês de abril, a recuperanda reportou uma **receita bruta** de R\$ 768,4 mil, sendo decorrente de sua principal atividade econômica, que são de serviços hoteleiros e a venda de produtos (restaurante, conveniência e frigobar). A **receita líquida** apurada em abril, foi de R\$ 684,2 mil.

Os custos da atividade, que incluem a compra de produtos vendidos ou materiais usados na prestação de serviços (como material de limpeza e manutenções), totalizaram R\$ 75 mil em abril. O **lucro bruto** reportado no mês foi de R\$ 609,1 mil, após as deduções dos custos sobre a receita líquida.

Quanto às **despesas e receitas operacionais**, observa-se um saldo de R\$ 673,4 mil no mês de abril, decorrente em grande parte das despesas gerais, como comissões de agência de viagens, impostos e taxas, além de reportar também, despesas com pessoal, conforme informações trazidas do livro razão.

As **receitas financeiras** oriundas principalmente de descontos obtidos e rendimento de aplicações financeiras, registraram em abril o saldo de R\$ 4,8 mil. Já as **despesas financeiras**, decorrem principalmente dos juros pagos ou incorridos, as comissões de cartões e descontos concedidos, apontando o saldo de R\$ 24,9 mil em abril.

O **resultado líquido do exercício** da recuperanda em abril foi um prejuízo líquido de R\$ 86,1 mil.



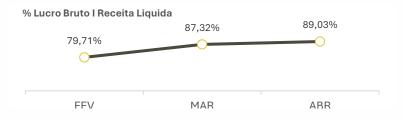
#### % Custo | Receita Líquida:

O percentual de custos em relação à receita líquida mostra a proporção da receita que está sendo consumida pelos custos da empresa. Quanto menor esse percentual, melhor a empresa consegue controlar seus custos em relação à sua receita líquida. Em abril, este índice de custos sobre a receita líquida apresentou uma queda, registrando-se em 10,96%.



#### Lucro Bruto | Receita Líquida:

Comparar o lucro bruto com a receita líquida é uma prática fundamental para avaliar a eficácia de uma empresa em converter suas vendas em lucro. A porcentagem da relação do lucro bruto com a receita líquida, apresentou um crescimento em abril, registrando um índice de 89,03%.





#### **CULTURA HOTELARIA**

#### **BALANÇO PATRIMONIAL - ATIVO**

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos, e Patrimônio Líquido, representando os recursos remanescentes após a liquidação de todos os passivos.

BALANÇO PATRIMONIAL		FEV				
ATIVO		45.728.330,70		46.125.088,54		46.369.522,22
ATIVO CIRCULANTE		1.171.558,22		1.607.618,93		1.841.261,20
Caixa e equivalentes	R\$	90.352,70	R\$	385.442,92	R\$	338.082,35
Clientes	R\$	44.447,16	R\$	36.144,62	R\$	39.019,32
Outros Créditos	R\$	513.814,30	R\$	569.371,05	R\$	612.826,39
Tributos a Recuperar	R\$	81.320,61	R\$	81.167,37	R\$	81.167,37
Estoque	R\$	419.808,05	R\$	412.427,57	R\$	451.715,80
Despesas Pagas Antecipadamen	te R\$	21.815,40	R\$	123.065,40	R\$	318.449,97
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$	44.556.772,48	R\$	44.517.469,61	R\$	44.528.261,02
Realizável a longo prazo	R\$	1.017.827,58	R\$	978.328,09	R\$	973.551,39
Partes Relacionadas	R\$	671.478,48	R\$	631.978,99	R\$	627.202,29
Consórcios/Capitalizações	R\$	149.402,70	R\$	149.402,70	R\$	149.402,70
Tributos Diferidos	R\$	196.946,40	R\$	196.946,40	R\$	196.946,40
Investimentos	R\$	5.053.090,55	R\$	5.053.090,55	R\$	5.053.090,55
Imobilizado	R\$	38.485.854,35	R\$	38.486.050,97	R\$	38.501.619,08

O **ativo total** da recuperanda, apresentou em abril um leve crescimento de 0,53%, sendo este aumento relacionado em grande parte ao ativo circulante.



O **ativo circulante** aumentou 14,53 % em abril, principalmente pela conta de despesas pagas antecipadamente, devido especialmente ao reconhecimento de ITPU a apropriar.

Houve também um crescimento nas contas de outros créditos de 7,6%, relacionado ao aumento dos adiantamentos a fornecedores, e na conta de estoques de 9,52%.

Em contrapartida, a conta de caixas e equivalentes teve uma queda de -12,28%. As demais contas reportaram uma relativa estabilidade em abril, sendo de movimentações comuns.

No **ativo não circulante,** foi reportado um aumento de 0,02% em abril, estando relacionado a conta do imobilizado, decorrente da aquisição de bens, como máquinas e equipamentos e moveis e utensílios, além do aumento em imobilizações em andamento. Houve também uma leve redução de -0,75% na conta de partes relacionadas, diminuindo o financiamento da recuperanda Aviexp.

#### **CULTURA HOTELARIA**

#### **BALANÇO PATRIMONIAL - PASSIVO**

			-	. — . — . — . –		
BALANÇO PATRIMONIAL		FEV				
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		45.803.465,10		46.184.421,19		46.515.010,44
PASSIVO CIRCULANTE		39.391.326,43		39.811.414,10		42.373.319,43
Empréstimos e financiamentos	R\$	-	R\$	-	R\$	1.350.000,00
Fornecedores	R\$	671.239,22	R\$	463.390,64	R\$	447.945,88
Obrigações Trabalhistas e Previder	ıc R\$	1.239.629,12	R\$	1.265.121,77	R\$	1.301.378,54
Obrigações Fiscais	R\$	204.039,05	R\$	310.918,16	R\$	693.878,92
Outros Créditos	R\$	69.461,01	R\$	269.893,53	R\$	129.463,45
Partes Relacionadas	R\$	37.044.067,57	R\$	37.329.114,36	R\$	38.278.550,49
Provisões Trabalhistas	R\$	162.890,46	R\$	172.975,64	R\$	172.102,15
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		7.104.802,78		7.104.802,78		4.805.366,65
Empréstimos e financiamentos	R\$	-	R\$	-	-R\$	1.350.000,00
Parte relacionadas	R\$	-	R\$	-	-R\$	949.436,13
Recuperação Judicial	R\$	7.104.802,78	R\$	7.104.802,78	R\$	7.104.802,78

O **passivo e patrimônio líquido** apresentaram no mês de abril um leve crescimento de 0,71%.

O **passivo circulante**, que são as dívidas vincendas a curto prazo, até 365 dias, aumentou de 6,43% em abril. Esse aumento se deu principalmente de:

- Novos empréstimos e financiamentos, com a aquisição de R\$ 1,350 milhões junto ao Banco Regional de Desenvolvimento do Extremo Sul (BRDE);
- Crescimento de 2,5% na conta de partes relacionadas, devido a novos financiamentos/contratos mútuos com a filial.



O **passivo não circulante**, que apresenta as obrigações com terceiros a longo prazo, ou seja, acima de 365 dias, apresentou uma redução de -32,36%. Ressalta que, esta redução está relacionada a conta de empréstimos e financiamentos e partes relacionadas, que se apresentaram com saldos devedores em abril, mas que não foram transcorridos mais detalhes no livro razão. As demais contas permaneceram estáveis.

CULTURA HOTELARIA	  -  -
BALANÇO PATRIMONIAL – PATRIMÔNIO LÍQUIDO	) j

BALANÇO PATRIMONIAL		FEV		MAR		ABR
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		692.664,11		731.795,69		663.675,64
Capital Social	R\$	3.220.000,00	R\$	3.220.000,00	R\$	3.220.000,00
Reservas de capital	R\$	173.810,87	R\$	173.810,87	R\$	173.810,87
Lucros e Prejuízos Acumulados	-R\$	4.086.474.98	-R\$	4.125.606.56	-R\$	4.057.486.51

O patrimônio líquido, que representa o capital próprio da recuperanda, apresentou em abril uma redução de 9,3% no seu valor negativo ("a descoberto"), totalizando R\$ 68.120,05.. Ressalta-se que, ao ser apresentado o patrimônio líquido a descoberto, indica-se que, o patrimônio próprio da empresa está sofrendo deteriorações.

Essa redução está relacionada à conta de lucros e prejuízos acumulados, devido à transferência de saldos entre as contas de caixa e fornecedores. Não há detalhes no livro razão.



O índice de **LIQUIDEZ CORRENTE**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, registrou em abril um índice de 0,04. Isso indica que, a empresa dispõe de apenas 0,04 de ativos circulantes para cada R\$ 1,00 em dívidas de curto prazo.

O índice de **LIQUIDEZ SECA**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade mais imediata da empresa de liquidar passivos de curto prazo. Esse indicador apresentou o índice de 0,03 em abril, indicando que a

recuperanda necessita de recursos de terceiros para cumprir com suas obrigações.

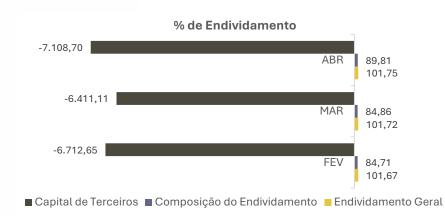
A **LIQUIDEZ GERAL,** que inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo, reportou uma relativa estabilidade, registrando em abril um índice de 0,07. Isto demonstra que, a recuperanda necessita de uma maior parcela de recursos financeiros para cumprir suas obrigações totais.

O índice, que mede a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas com o caixa e equivalentes de caixa, a **LIQUIDEZ IMEDIATA,** apresentou 0,01 em abril. Este valor reflete que a empresa não possui recursos líquidos imediatos .



# CULTURA HOTELARIA

# **BALANÇO PATRIMONIAL – INDICADORES**



O Índice de **Capital de Terceiros** é um indicador que mede a proporção de recursos que a empresa deve a outras entidades, ou seja, o quanto das suas dívidas representa em relação ao patrimônio próprio da empresa. Esse índice mostra o grau de dependência da empresa em relação ao financiamento de terceiros, como bancos e outros credores. Ao apresentar um patrimônio líquido a descoberto, este índice registrado é negativo, se repetindo no mês de abril. Ou seja, indica que a

requerente está totalmente dependente do capital de terceiros.

Já o índice de **COMPOSIÇÃO DO ENDIVIDAMENTO**, que mede a proporção das dívidas de curto prazo (passivo circulante) sobre o total de dívidas com terceiros, mostrou que em abril 89% das dívidas eram de curto prazo. Esse índice mostra que a recuperanda tem a maior parte das dívidas concentradas no curto prazo, exigindo mais dinheiro disponível para pagá-las em até 365 dias.

O **Endividamento Geral** é um indicador que mostra quanto da empresa é financiado por meio de dívidas em relação ao valor total de seus ativos (bens e direitos). Esse indicador ajuda a entender o nível de risco financeiro de uma empresa, pois um endividamento alto pode indicar dificuldades para honrar suas obrigações. No mês de abril a recuperanda reportou 101% de índice. Isso significa que, tudo o que a empresa possui (seus bens e direitos) estão comprometidos por dívidas.







# CULTURA HOTELARIA DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA

O caixa aplicado nas **Atividades Operacionais** apresentou variação negativa em abril, de -R\$ 19,5 mil. Os principais impactos referem-se a conta de outros direitos realizáveis, no valor de -R\$ 182,5 mil e a conta de outras obrigações, no valor de -120,4 mil.

Quanto ao caixa aplicado a **Atividades de Investimento,** resultou no mês de abril em caixa líquido negativo de -R\$ 72,6 mil, motivado em grande parte pela rubrica de adiantamentos a funcionários e fornecedores, no valor de -R\$ 57,2 mil e aplicações no imobilizado, de -R\$ 20,1 mil.

Quanto **as Atividades de Financiamento** o caixa líquido reportado foi positivo de R\$ 42,2 mil em abril, devido a conta de ajustes de exercícios anteriores, que registrou R\$ 68,1 mil.

Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	FEV	MAR	ABR
Lucro Líquido/Prejuízo antes do IR e CS	-269.714	138.161	-86.156
Ajustado por:			
Depreciação / Amortização	5.043	5.056	4.604
Provisão para Férias e Encargos	10.828	10.085	-873
Resultado Ajustado	-253.843	153.303	-82.424
(Aumento)/Redução dos Ativos			
Contas a Receber de Clientes	1.962	-123.810	-5.501
Tributos a Recuperar	-884	153	0
Estoques	-21.200	7.380	-39.288
Outros Direitos Realizáveis	38.855	-10.427	-182.519
Aumento/(Redução) dos Passivos			
Fornecedores	262.068	-230.772	-8.603
Obrigações Sociais e Trabalhistas	3.101	-8.581	-18.412
Obrigações Fiscais e Tributárias	99.413	104.542	437.630
Outras Obrigações	1.819	-27.850	-120.430
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	131.291	-136.062	-19.550
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Aplicações no Imobilizado	-146.914	-5.253	-20.172
Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	-21.626	-6.905	-57.257
Partes Relacionadas - Ativo	-114.415	39.499	4.777
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	-282.955	27.341	-72.653
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Adiantamento de Clientes	-16.640	25.783	-25.905
Ajustes de Exercícios Anteriores	6.242	-39.132	68.120
Débitos com Partes Relacionadas	165.019	285.047	0
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	154.622	271.698	42.215
Aumento Líquido/(Diminuição) de Caixa e Equivalentes de Caixa	2.958	162.978	-49.987
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	21.595	24.553	187.531
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	24.553	187.531	137.543



# JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DRE	F	EV	М	IAR		ABR
RECEITA BRUTA	R\$	-	R\$	-	R\$	-
DEDUÇÕES DA RECEITA	R\$	-	R\$	-	R\$	-
RECEITA LIQUIDA	R\$	-	R\$	-	R\$	-
CUSTOS	R\$	-	R\$	-	R\$	-
LUCRO BRUTO	R\$	-	R\$	-	R\$	-
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	R\$		R\$		R\$	
Despesas Gerais e Administrativas	R\$	-	R\$	-	R\$	-
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	R\$		R\$		R\$	
RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	R\$	761	R\$	704	-R\$	884
Receitas Financeiras	R\$	761	R\$	876	R\$	2.849
Despesas Financeiras	R\$	-	-R\$	173	-R\$	3.733
RESULTADO OPERACIONAL	R\$	761	R\$	704	-R\$	884
LUCRO LÍQUIDO/PREZUÍZO DO EXERCÍCIO	R\$	761	R\$	704	-R\$	884

No mês de abril, a recuperanda não reportou **receitas** com suas atividades operacionais. Não houve também o reconhecimento de **custos** e consequentemente, **lucro bruto**.

Quanto às **despesas e receitas operacionais**, originária das despesas com pessoal, impostos e taxas, despesas com serviços profissionais e outros, nenhum destes apresentaram saldos, tornando que esta rubrica apresente saldo nulo.

As **receitas financeiras**, provenientes de rendimentos de aplicações financeiras, registraram em abril um saldo de R\$ 2,8 mil. Quanto às **despesas financeiras**, decorrentes de tarifas bancárias e IOF, reportaram em abril um saldo de -R\$ 3,7 mil.

No que diz respeito ao resultado operacional do exercício, a recuperanda reportou um prejuízo líquido de R\$ 884 em abril, devido ao elevado reconhecimento de despesas financeiras.

# JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES

# BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVO

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos, e Patrimônio Líquido, representando os recursos remanescentes após a liquidação de todos os passivos.

BALANÇO PATRIMONIAL		FEV		MAR		ABR
ATIVO		1.024.966.465,41		1.024.967.169,04		1.024.958.784,63
ATIVO CIRCULANTE		171.531,91		172.203,54		163.729,46
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$	86.595,63	R\$	87.265,20	R\$	78.791,10
Impostos a Recuperar	R\$	84.936,28	R\$	84.938,34	R\$	84.938,36
ATIVO NÃO CIRCULANTE		1.024.794.933,50		1.024.794.965,50		1.024.795.055,17
Direitos de longo prazo	R\$	5.190.356,83	R\$	5.190.356,83	R\$	5.190.356,83
Partes Relacionadas	R\$	5.190.356,83	R\$	5.190.356,83	R\$	5.190.356,83
Investimentos	R\$	1.019.604.576,67	R\$	1.019.604.608,67	R\$	1.019.604.698,34



O **ativo total** da recuperanda reportou uma relativa estabilidade em abril, com uma leve redução de -R\$ 8,3 mil, decorrente do ativo circulante..

O ativo circulante apresentou em abril uma redução de -4,9%, destacando que essa variação decorre especialmente da conta de caixas e equivalentes, que registrou uma queda de -9,71%. A conta de impostos a recuperar apresentou-se relativamente estável.

No **ativo não circulante**, que reporta um saldo de R\$ 1,024 bilhão de investimentos e empréstimos a terceiros, no mês de abril.

# **JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES**

# BALANÇO PATRIMONIAL - PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

BALANÇO PATRIMONIAL		FEV		MAR		ABR
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		1.024.964.866,15		1.024.964.866,15		1.024.957.366,15
PASSIVO CIRCULANTE		4.600.387,75		4.600.387,75		4.592.887,75
Partes Relacionadas	R\$	4.600.387,75	R\$	4.600.387,75	R\$	4.592.887,75
PASSIVO NÃO CIRCULANTE						
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		1.020.364.478,40		1.020.364.478,40		1.020.364.478,40
Capital Social	R\$	41.099.951,00	R\$	41.099.951,00	R\$	41.099.951,00
Ajuste de Avaliação Patrimonial	R\$	1.000.147.179,98	R\$	1.000.147.179,98	R\$	1.000.147.179,98
Lucros e Prejuízos Acumulados	-R\$	20.882.652,58	-R\$	20.882.652,58	-R\$	20.882.652,58

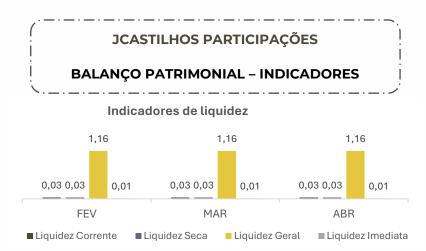
O **passivo e o patrimônio líquido** da recuperanda apresentaram-se relativamente estáveis em abril, registrando uma redução de -R\$ 7,5 mil.

O **passivo circulante**, que apresenta as obrigações com terceiros de curto prazo (até 365 dias), apresentou em abril uma queda de -0,16%, decorrente da redução de financiamentos recebidos da recuperanda José Volter.

O **passivo não circulante**, que apresenta as obrigações com terceiros a longo prazo, acima de 365 dias, permanece sem reportar saldo.



Já o patrimônio líquido, que apresenta o patrimônio próprio da recuperanda, reportou estabilidade em suas contas, sem registrar alterações ou movimentações.



O índice de **LIQUIDEZ CORRENTE**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, apresentou índices estáveis, registrando em abril um índice de 0,03. Isso indica que, a empresa dispõe de R\$ 0,03 de ativos circulantes para cada R\$ 1,00 em dívidas de curto prazo.

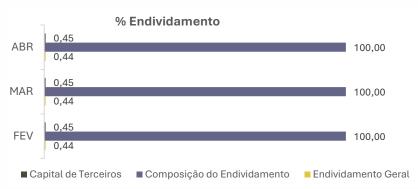
O índice de **LIQUIDEZ SECA**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade mais imediata da empresa de liquidar passivos de curto prazo. Analisa-se que,

por não reportar a conta de estoques, este índice será igual da liquidez corrente, apresentando 0,03 em de abril.

A **LIQUIDEZ GERAL,** que inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo, reportou o índice de 1,16 no mês de abril, demonstrando que a recuperanda possui recursos suficientes para cumprir suas obrigações totais.

O índice, que mede a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas o caixa e equivalentes de caixa, a **LIQUIDEZ IMEDIATA**, apresentou em abril um índice de 0,01. Este valor reflete que a empresa não possui recursos líquidos imediatos e apresenta uma preocupação, uma vez será necessário de recursos externos para liquidar suas dívidas de curto prazo.





O Índice de **Capital de Terceiros** é um indicador que mede a proporção de recursos que a empresa deve a outras entidades, ou seja, o quanto das suas dívidas representam em relação ao patrimônio próprio da empresa. Este índice apresentou-se estável ao longo dos meses, registrando 0,45% em abril, o que indica que a recuperanda depende de uma pequena parcela do capital de terceiros.

Já o índice de **Composição do Endividamento**, que mede a proporção das dívidas de curto prazo (passivo circulante) sobre o total de dívidas com terceiros, mostrou que em abril 100% das dívidas eram de curto prazo. Isso significa que a recuperanda



não possui nenhuma dívida a longo prazo, exigindo liquidez em 365 dias.

O **Endividamento Geral** é um indicador que mostra quanto da empresa é financiado por meio de dívidas em relação ao valor total de seus ativos (bens e direitos). Esse indicador ajuda a entender o nível de risco financeiro de uma empresa, pois um endividamento alto pode indicar dificuldades para honrar suas obrigações. No mês de abril, a recuperanda reportou que apenas 0,44% dos seus bens estavam comprometidos por dívidas com terceiros.



# **JCASTILHOS PARTICIPAÇÕES**

# **DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA**

Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	FEV	MAR	ABR
Lucro Líquido/Prejuízo antes do IR e CS	761	704	-884
Resultado Ajustado	761	704	-884
(Aumento)/Redução dos Ativos			
Tributos a Recuperar	0	-2	0
Aumento/(Redução) dos Passivos			
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	761	702	-884
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Outros Investimentos	0	-32	-90
Partes Relacionadas - Ativo	0	0	0
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento		-32	
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Débitos com Partes Relacionadas	0	0	-7.500
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento			-7.500
Aumento Líquido/(Diminuição) de Caixa e Equivalentes de	761	670	-8.474
Caixa	701	870	-0.474
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	85.834	86.595	87.265
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	86.595	87.265	78.791

O caixa aplicado nas **Atividades Operacionais** apresentou um saldo negativo no mês de abril de -R\$ 884, devido ao prejuízo reportado no exercício.

Quanto ao caixa aplicado na **Atividades de Investimento,** foi registrado em abril um saldo negativo de -R\$ 90, relacionado com a rubrica de outros investimentos.

Quanto às **Atividades de Financiamento** o caixa líquido reportado apresentou um saldo negativo de -R\$ 7,5 mil em abril, decorrente da conta de partes relacionadas, que registrou o mesmo valor, ou seja, reduzindo o saldo de financiamentos.



# JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS

#### DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DRE RECEITA BRUTA		FEV		MAR		ABR 93.935
DEDUÇÕES DA RECEITA		-				-
RECEITA LIQUIDA		-		-		93.935
CUSTOS	-	124.432		-		-
LUCRO BRUTO	-	124.432		-		93.935
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	-	82.544	-	60.606	-	83.514
Despesas Gerais e Administrativas Outros Ganhos/(Perdas) Líquidos	-	82.544 -	-	60.606 -	-	83.516 2
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS		206.976		60.606		10.420
Receitas Financeiras		1		-		824
Despesas Financeiras	-	455	-	620	-	1.235
RESULTADO OPERACIONAL LUCRO LÍQUIDO /PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	-	207.431 207.431	1	61.226 61.226		10.009 10.009

Em abril, a recuperanda reportou uma **receita bruta** de R\$ 93,9 mil , sendo esta decorrente da venda de soja.

No entanto, apesar do registro da venda de soja, não foi reportado nenhum **custo** em abril.

O lucro bruto registrado em abril foi de R\$ 93,9 mil.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br

Quanto as **despesas e receitas operacionais**, observa-se um aumento em abril, atingindo R\$ 83,5 mil. Destaca-se que a maior parte dos dispêndios decorre especialmente de despesas com pessoal, além de despesas administrativas, como gastos com combustíveis e manutenção de máquinas e equipamentos.

As **receitas financeiras,** oriundas de juros recebidos e rendimentos de aplicações financeiras, apresentaram um saldo de R\$ 824 em abril. Já as **despesas financeiras**, provenientes de juros incorridos e tarifas bancárias, registraram em abril um montante de R\$ 1.235.

No que diz respeito ao **resultado operacional**, a recuperanda reportou um lucro líquido de R\$ 10 mil.



#### JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS

#### **BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVO**

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil essencial, que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos e Patrimônio Líquido, representando os recursos remanescentes após a liquidação de todos os passivos.

BALANÇO PATRIMONIAL		FEV		MAR		ABR
ATIVO	R\$	226.420,36	R\$	308.824,50	R\$	360.921,64
ATIVO CIRCULANTE	R\$	11.854,68	R\$	68.985,60	R\$	67.691,08
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$	104,68	R\$	45.485,60	R\$	44.191,08
Outros Créditos	R\$	11.750,00	R\$	23.500,00	R\$	23.500,00
Estoques	R\$	-	R\$	-	R\$	-
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$	214.565,68	R\$	239.838,90	R\$	293.230,56
Realizável a Longo Prazo	R\$	214.565,68	R\$	239.838,90	R\$	293.230,56
Partes Relacionadas	R\$	214.565,68	R\$	239.838,90	R\$	293.230,56

O **ativo total** da recuperanda apresentou um crescimento de 16,87% em abril, decorrente do ativo não circulante.

O **ativo circulante**, reportou uma queda de -1,88% em abril. Essa redução está relacionada apenas à conta de caixas e equivalentes, que registrou uma queda de -2,85% (-R\$ 1.294,52), devido às movimentações comuns de entradas e saídas.

O **ativo não circulante** reportou um crescimento de 22,26% em abril. Esse aumento se deve a conta de partes relacionadas dos contratos mútuos com as recuperandas do grupo, sendo elas: Laucas Empreendimentos, Agrícola Formosa, Aviexp e Marisa Polleto, com um saldo total de R\$53,3 mil.

#### **JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS**

#### BALANÇO PATRIMONIAL – PASSIVO e PATRIMONIO LÍQUIDO

		— . —		— . —		
BALANÇO PATRIMONIAL		FEV		MAR		ABR
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R\$	509.667,45	R\$	653.297,67	R\$	695.385,57
PASSIVO CIRCULANTE	R\$	513.834,28	R\$	657.464,50	R\$	699.552,40
Salários e Ordenados a Pagar	R\$	19.370,11	R\$	19.807,11	R\$	16.972,86
Encargos	R\$	44.570,11	R\$	58.768,84	R\$	66.864,47
Fornecedores	R\$	25.403,67	R\$	29.031,35	R\$	63.314,05
Tributos	R\$	738,00	R\$	738,00	R\$	738,00
Provisões trabalhistas	R\$	45.183,40	R\$	52.568,89	R\$	55.112,71
Obrigações com Partes Relacionadas	R\$	378.568,99	R\$	496.550,31	R\$	496.550,31
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R\$		R\$		R\$	
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	-R\$	4.166,83	-R\$	4.166,83	-R\$	4.166,83
Capital Social	R\$	200.000,00	R\$	200.000,00	R\$	200.000,00
Lucros/Prejuízos Acumulados	-R\$	204.166,83	-R\$	204.166,83	-R\$	204.166,83

O **passivo somado do patrimônio líquido** da recuperanda, registrou um crescimento de 6,44% em abril, de R\$ 42.087,90, relacionado apenas ao passivo circulante.

O **passivo circulante**, que registra as obrigações vincendas em curto prazo, até 365 dias, reportou um crescimento de 6,4% no

mês de abril. Esse aumento está relacionado, principalmente, às contas de fornecedores, que apontaram um crescimento de 118%, devido à maior parte a compra de combustíveis e manutenção de máquinas e equipamentos.

As demais contas apresentaram-se estáveis ou com variações de saldos, decorrentes de movimentações comuns de sua atividade.

O **passivo não circulante**, que reporta as obrigações vincendas a longo prazo, ou seja, acima de 365 dias, não apresentou nenhum registro patrimonial no mês de abril.

O **patrimônio líquido**, que representa o patrimônio próprio da empresa, permaneceu estável em abril, com um patrimônio à descoberto de -R\$ 4.166,83, sendo decorrente do: **capital social** de R\$ 200 mil e um **prejuízo acumulado** de -R\$ 204.166,83. Isto significa que, a recuperanda está sofrendo com a deterioração de seu capital próprio, decorrente dos prejuízos acumulados, tornando a empresa financiada totalmente por terceiros.



#### **JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS**

#### **BALANÇO PATRIMONIAL - INDICADORES**

Indicadores de liquidez



O índice de **LIQUIDEZ CORRENTE**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, reportou-se estável em abril, com o índice de 0,10. Isso indica que, a empresa dispõe de apenas R\$ 0,10 em ativos circulantes para cada R\$ 1,00 em dívidas de curto prazo; **Liquidez Corrente = Ativo Circulante / Passivo Circulante.** 

O índice de **LIQUIDEZ SECA**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade mais imediata da empresa de liquidar passivos de curto prazo. Por não reportar estoques, foi apresentado com o mesmo índice da liquidez corrente. **Liquidez Seca = (Ativo Circulante - Estoques) / Passivo Circulante.** 

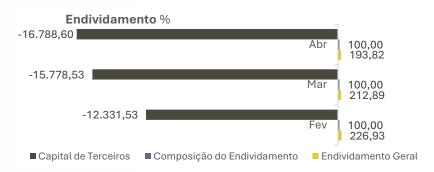
A LIQUIDEZ GERAL, que inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo, apresentou um leve crescimento, reportando um índice de 0,52 em abril. Isso mostra que, a recuperanda necessita de mais recursos para cumprir suas obrigações totais, ou seja, retrata que não possui ativos suficientes para cobrir suas obrigações. Liquidez Geral = (Ativo Circulante + Realizável em Longo Prazo) / (Passivo Circulante + Exigível em Longo Prazo).

A **LIQUIDEZ IMEDIATA,** que mede a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas o caixa e equivalentes de caixa, reportou um índice de 0,06 em abril. Este valore reflete que, a empresa possui uma quantidade insuficiente de recursos líquidos imediatos e caso necessite cumprir com suas obrigações de imediato serão necessários outros meios para liquidá-los. **Liquidez Imediata = Disponível / Passivo Circulante.** 



#### **JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS**

#### **BALANÇO PATRIMONIAL - INDICADORES**



O CAPITAL DE TERCEIROS, que mede a proporção de recursos de terceiros (dívidas) em relação ao patrimônio líquido, e que decorre do patrimônio líquido a descoberto, continua sendo apresentado negativo. Ou seja, sugere que a recuperanda recorre totalmente a fontes externas, ao comparar com o seu financiamento próprio.

O índice de **COMPOSIÇÃO DO ENDIVIDAMENTO**, mede a proporção das dívidas de curto prazo (passivo circulante) sobre o total de passivos. No mês de abril, por não possuir dívidas de longo prazo, o índice se mantém 100%. O que significa que a empesa detém de todas as suas dívidas no curto prazo, exigindo maior liquidez da empresa.



Já o índice de **ENDIVIDAMENTO GERAL**, que mede o quanto do ativo total é financiado por terceiros, apresentou um índice de 193,82% em abril. Este indicador apresenta que o passivo circulante + dívidas de longo prazo, estão acima do total de ativos, ou seja, todo o ativo da recuperanda é financiado por terceiros.

JOSE VOLTER LAURINDO DE CASTILHOS

DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA

O caixa aplicado nas **Atividades Operacionais** foi positivo no mês de abril, registrando R\$ 52 mil. Destaca-se que, este saldo decorre da conta de fornecedores, que reportou um saldo de R\$ 34,2 mil, da conta de impostos, taxas e contribuições, com R\$ 8 mil e do resultado reportado na atividade, de R\$ 10 mil.

Quanto ao caixa aplicado às **Atividades de Investimento**, resultou em um caixa líquido negativo em abril, de -R\$53,3 mil. Essa rubrica foi motivada pela conta de créditos com partes relacionadas, registrando -R\$ 53,3 mil.

Quanto **às Atividades de Financiamento** em abril, o caixa líquido apresentado foi nulo, ou seja, não foi reportado nenhuma atividade de financiamento neste mês.

Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	FEV	MAR	ABR
Lucro Líquido/(Prejuízo) antes do IR e CS	-207.431	-61.226	10.009
Ajustado por:			
Férias e Encargos	10.593	7.385	2.544
Resultado Ajustado	-196.838	-53.841	12.553
(Aumento)/Redução dos Ativos:			
Estoques	0	0	0
Aumento/(Redução) dos Passivos:			
Fornecedores	11.572	3.628	34.283
Salários e Ordenados a Pagar	-1.738	437	-2.834
Impostos, Taxas e Contribuições	10.836	14.199	8.096
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	-176.169	-35.577	52.097
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	109.812	-11.750	0
Crédito com Partes Relacionadas	0	-25.273	-53.392
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	109.812	-37.023	-53.392
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Débitos com Partes Relacionadas	66.059	117.981	0
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	66.059	117.981	0
Aumento Líquido/(Diminuição) de Caixa e Equivalentes de Caixa	-298	45.381	-1.295
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	403	105	45.486
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício		45.486	44.191



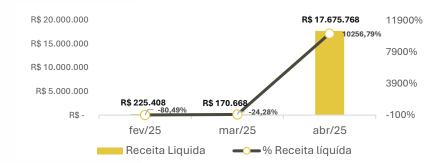
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO		FEV	MAR	ABR
RECEITA BRUTA		243.118	188.222	18.346.456
DEDUÇÕES DA RECEITA	-	17.710 -	17.554	- 670.689
RECEITA LIQUIDA		225.408	170.668	17.675.768
CUSTOS DOS IMÓVEIS VENDIDOS		-	-	-
LUCRO BRUTO		225.408	170.668	17.675.768
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	-	485.661 -	419.483	- 457.196
Despesas Gerais e Administrativas	-	485.661 -	419.483	- 457.196
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS		260.253 -	248.815	17.218.571
Receitas Financeiras		17.616	20.546	30.934
Despesas Financeiras	-	6.065	500	- 503.622
RESULTADO OPERACIONAL		248.702 -	227.769	16.745.883
IR/CS Correntes			107.397	
IR/CS Diferidos		51.130	51.130	51.130
LUCRO LÍQUIDO /PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	-	197.572 -	284.036	16.797.013

No mês de abril a recuperanda reconheceu uma **receita bruta** de R\$ 18,3 milhões. Destaca-se que, esta receita decorre em maior parte do arrendamento de imóveis, de R\$ 18,1 milhões, além da locação de imóveis, de R\$ 243 mil. Foi reconhecido o recebimento total da receita de arrendamentos, sendo 92%



recebido por José Volter pessoa física e apenas 8% recebido pela Laucas.

Após as deduções da receita, sendo provenientes de impostos e contribuições sobre serviços, foi reportado um saldo de R\$ 17,6 milhões da **receita líquida** em abril. Observa-se abaixo as oscilações da receita líquida registrada durante os últimos três meses:



Ressalta-se ainda que não houve o reconhecimento de **custos** em abril. Já o **lucro bruto**, resultado da receita líquida sobre os custos, registrou em abril um saldo de R\$ 17,6 milhões.

Quanto às **despesas e receitas operacionais**, observa-se em uma relativa estabilidade em abril, ao comparar com meses anteriores, registrando R\$ 457 mil, devido aos pagamentos de despesas com pessoal, depreciação, serviços com profissionais especializados, despesas com viagens e outros.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br



As **receitas financeiras,** oriundas principalmente do rendimento de aplicações financeiras, registrou neste mês de abril um montante de R\$ 30,9 mil. Já **despesas financeiras**, que decorrem principalmente de juros pagos ou incorridos, reportou em abril um saldo de R\$ 503 mil.

No que diz respeito ao **resultado operacional**, a recuperanda apresentou um lucro líquido de R\$ 16,79 milhões em abril, após as reversões de CSLL e IRPJ diferidos.

#### % Margem Líquida

O percentual de custos em relação à receita liquida no mês de abril foi de 0%, pela ausência de custos registrados.

#### % Margem Bruta

A porcentagem da relação do lucro bruto com a receita líquida, registrou um índice de 100% em abril, decorrente do não reconhecimento de custos, tornando o lucro bruto igual a receita líquida.

#### LAUCAS EMPREENDIMENTOS

#### **BALANÇO PATRIMONIAL - ATIVO**

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos, e Patrimônio Líquido, representando os recursos remanescentes após a liquidação de todos os passivos.

BALANÇO PATRIMONIAL						
ATIVO		2.210.545.112,69		2.211.288.323,30		2.212.695.035,28
ATIVO CIRCULANTE		257.280.289,53		257.957.584,12		259.426.299,46
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$	2.338.864,79	R\$	2.445.391,42	R\$	3.986.608,30
Contas a Receber de Clientes	R\$	47.348.366,91	R\$	47.017.436,68	R\$	46.954.224,13
Outros Créditos	R\$	706.194,14	R\$	721.955,00	R\$	702.615,00
Tributos a Recuperar	R\$	824.035,87	R\$	834.159,44	R\$	844.210,45
Estoques	R\$	203.814.774,40	R\$	203.814.774,40	R\$	203.814.774,40
Despesas Pagas Antecipadamente	R\$	-	R\$	875.813,76	R\$	875.813,76
Clientes a Receber R.J.	R\$	2.248.053,42	R\$	2.248.053,42	R\$	2.248.053,42
ATIVO NÃO CIRCULANTE		1.953.264.823,16		1.953.330.739,18		1.953.268.735,82
Realizável a Longo Prazo	R\$	296.475.640,82	R\$	296.689.390,68	R\$	296.763.634,65
Partes Relacionadas	R\$	296.475.640,82	R\$	296.689.390,68	R\$	296.763.634,65
Investimentos	R\$	8.127.571,94	R\$	8.127.611,94	R\$	8.139.169,08
Imobilizado	R\$	1.648.661.610,40	R\$	1.648.513.736,56	R\$	1.648.365.932,09

O **ativo total** composto pelo ativo circulante e não circulante, reportou uma relativa estabilidade, com leve crescimento de 0,06%.

O **ativo circulante** da recuperanda apresentou um crescimento em abril de 0,57%. Este crescimento decorre principalmente da conta de caixas e equivalentes de caixas,



decorrente de uma menor parcela da receita com arrendamentos de imóveis, de R\$ 1.382.875,66.

As demais contas apresentaram uma relativa estabilidade com leve variações ou permaneceram estáveis, destacando que são movimentações comuns da atividade da recuperanda.

O **ativo não circulante** registrou uma redução de -R\$ 62.003 em abril, sendo este, devido a depreciação de bens, apontada pela rubrica de imobilizado.

A conta de partes relacionadas teve um crescimento de 0,03%, devido do crescimento de financiamentos com o José Volter e Marisa, pessoas físicas, no valor total de R\$ 74,2 mil. E a conta de investimentos, teve um aumento de 0,14%, resultante da ampliação na integralização de capital Sicredi.

#### LAUCAS EMPREENDIMENTOS

#### **BALANÇO PATRIMONIAL – PASSIVO**

BALANÇO PATRIMONIAL		FEV		MAR		ABR
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		2.210.010.319,45				2.195.647.264,74
PASSIVO CIRCULANTE		9.863.611,79		10.941.988,37		985.269,36
Salários e Ordenados a Pagar	R\$	299.412,56	R\$	380.210,01	R\$	466.841,81
Encargos e Provisões de Férias	R\$	76.496,84	R\$	95.922,17	R\$	122.345,45
Fornecedores	R\$	67.344,88	R\$	45.765,66	R\$	49.195,95
Empréstimos e Financiamentos	R\$	481.529,38	R\$	481.540,92	R\$	481.540,92
Impostos, Contribuições e Tributos	R\$	739.902,42	R\$	1.688.007,15	R\$	2.360.503,24
Parcelamentos de Impostos	R\$	87.968,65	R\$	87.968,65	R\$	87.968,65
Obrigações com Partes Relacionadas	R\$	6.258.957,05	R\$	6.258.957,05	-R\$	4.452.993,42
Outras Obrigações	R\$	1.852.000,01	R\$	1.903.616,76	R\$	1.869.866,76
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		817.396.792,56		817.345.662,29		811.912.080,28
Obrigações a Longo Prazo	R\$	623.642.081,18	R\$	623.590.950,91	R\$	623.539.820,64
Empréstimos e Financiamentos	R\$	452.969,82	R\$	452.969,82	R\$	452.969,82
Obrigações com Partes Relacionadas	R\$	1.709.178,12	R\$	1.709.178,12	R\$	1.709.178,12
Passivo Fiscal Diferido	R\$	621.479.933,24	R\$	621.428.802,97	R\$	621.377.672,70
Recuperação Judicial	R\$	193.754.711,38	R\$	193.754.711,38	R\$	188.372.259,64

**O passivo e o patrimônio líquido** da recuperanda, apresentaram em abril uma redução de -0,70%, ou seja, -R\$ 15,3 milhões.

O passivo circulante, que apresenta a dívida com terceiros a curto prazo, ou seja, até 365 dias e principal responsável pela redução do passivo, registrou em abril uma queda de -91%. Essa redução dá-se, principalmente, da conta de partes relacionadas, que registrou um saldo devedor nas obrigações com José Volter PF, isto é, devido ao recebimento de R\$ 16,7 milhões da receita de arrendamentos. Destaca-se que, neste mês de abril, foi registrado o recebimento de financiamentos



das recuperandas do grupo, no valor de R\$ 6,09 milhões. Relata que devido essas movimentações, foi registrado na conta um saldo devedor -R\$ 4,4 milhões, reduzindo o montante do passivo circulante.

As demais contas registraram variações ou estabilidade de seus saldos, sendo de movimentações comum da atividade.

O passivo não circulante que apresenta as dívidas com terceiros a longo prazo, ou seja, acima de 365 dias, reportou uma leve redução de -0,66%. Essa queda sucede especialmente da conta de Recuperação Judicial. Como reportado no RMA da recuperanda Tapera, a Laucas recebeu R\$ 5.382.451,74 do arrendamento de imóveis da Tapera, que neste caso foi utilizado para reduzir parte do empréstimo com a contratante do arrendamento, a SLC Agrícola, e que a contrapartida deste foi registrado nas obrigações com a Tapera.

A conta do Passivo Fiscal Diferido reconheceu uma redução de -R\$ 51.130,27, devido a reversão de CSLL e IRPJ diferidos sobre a depreciação e ajuste de avaliação patrimonial do Edif. Laucas,

Hotel Roochelle e o apto. Guaratuba. As demais contas permaneceram estáveis.

#### LAUCAS EMPREENDIMENTOS

# BALANÇO PATRIMONIAL - PATRIMÔNIO LÍQUIDO

BALANÇO PATRIMONIAL		FEV				
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		1.382.749.915,10		1.382.749.915,10		1.382.749.915,10
Capital Social	R\$	40.402.212,00	R\$	40.402.212,00	R\$	40.402.212,00
Ajuste de Avaliação Patrimonial	R\$	1.213.853.866,94	R\$	1.213.754.614,07	R\$	1.213.655.361,20
Reservas de Lucros	R\$	18.766.750,47	R\$	18.766.750,47	R\$	18.766.750,47
Lucros / Prejuízos Acumulados	R\$	109.727.085,69	R\$	109.826.338,56	R\$	109.925.591,43

O **patrimônio líquido** que apresenta o patrimônio próprio da empresa, manteve-se estável em abril, com movimentações apenas nas contas de ajustes de avaliação patrimonial, com queda de -0,01% e lucros acumulados com aumento de 0,09%.

As alterações nas contas de ajuste de avaliação patrimonial e a de lucros e prejuízos acumulados acontecem constantemente, devido ao valor de ajuste das depreciações de imóveis e CS e IR diferidos, de depreciações do imobilizado, como por exemplo, ao Hotel Roochelle, ao apartamento Guaratuba e o edifício Laucas, conforme registro no livro razão.





■ Liquidez Corrente ■ Liquidez Seca ■ Liquidez Geral ■ Liquidez Imediata

O índice de **LIQUIDEZ CORRENTE**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, registrou um crescimento em abril, devido a queda do passivo circulante, atingindo o índice de 263,30. Isso indica que, no momento, a empresa dispõe de R\$ 263,3 em ativos circulantes para cada R\$ 1,00 em dívidas de curto prazo. **Liquidez Corrente = Ativo Circulante / Passivo Circulante.** 

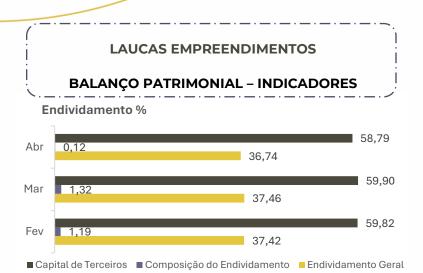
O índice de **LIQUIDEZ SECA**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade mais imediata da empresa de liquidar passivos de curto prazo. Em abril, reportou um crescimento, e alcançou 56,44. Esse índice revela que a

recuperanda possui recursos suficientes para conseguir cobrir suas dívidas de curto prazo. Liquidez Seca = (Ativo Circulante - Estoques) / Passivo Circulante.

O índice de **LIQUIDEZ GERAL**, que inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo, reportou no mês de abril o índice de 0,89. Isso demonstra que a empresa necessita de uma pequena parcela de ativos para cobrir suas obrigações totais. **Liquidez Geral = (Ativo Circulante + Realizável em Longo Prazo) / (Passivo Circulante + Exigível em Longo Prazo).** 

Já o índice que mede a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas com o caixa e equivalentes de caixa, a **LIQUIDEZ IMEDIATA**, apontou para abril o índice de 4.05. Este valor reflete que a empresa possui recursos líquidos imediatos. **Liquidez Imediata = Disponível** / Passivo Circulante.

contato@ajudd.com.br
www.ajudd.com.br



O índice de **CAPITAL DE TERCEIROS** mede a proporção de recursos provenientes de dívidas com terceiros em relação ao patrimônio líquido da empresa. No mês de abril, o índice foi de 58%, apresentando uma relativa estabilidade. Este índice, sugere que a empresa recorre a 58% de fontes externas para financiamento, em comparação com o seu próprio patrimônio.

O índice de **COMPOSIÇÃO DO ENDIVIDAMENTO** mede a proporção das dívidas de curto prazo em relação ao total das dívidas da empresa. Esse índice apresentou uma queda em abril, atingindo o percentual de 0,12%. Isso demonstra que a empresa ainda possui uma parcela mínima de dívidas concentrada no curto prazo.





O **ENDIVIDAMENTO GERAL**, que mede o quanto do ativo total é financiado por terceiros, apresentou-se estável no mês de abril, com 36,74%. Este resultado indica que em média 36% dos ativos totais da empresa estão comprometidos por dívidas com terceiros, ou seja, as obrigações de financiamentos externos estão abaixo do total de ativo.



#### **LAUCAS EMPREENDIMENTOS**

#### **DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA**

O caixa aplicado nas **Atividades Operacionais** foi positivo em abril, de R\$ 17,7 milhões, sendo decorrente em maior parte do luro líquido reportado no mês, de R\$ 16,7 milhões.

O caixa aplicado à **Atividade de Investimento** resultou em um caixa líquido negativo de -R\$ 16,7 milhões em abril, devido em especial, a conta de partes relacionadas, de -R\$ 16,7 milhões.

Quanto à **Atividade de Financiamento** o caixa líquido reportado foi positivo em abril de R\$ 626 mil, motivado principalmente pela rubrica de partes relacionadas, reportando um montante de R\$ 6 milhões, sendo reduzido pela conta de instituições financeiras, de -R\$ 5,38 milhões.

Fluxos de Caixa das Atividade	es Operacionais	FEV	MAR	ABR
Lucro Líquido/(Prejuízo) antes	do IR e CS	-197.572	-284.036	16.797.013
Ajustado por:				
Depreciação/Amortização		152.970	152.914	152.900
Férias e Encargos		2.201	-5.847	2.201
		-42.402	-136.969	16.952.113
(Aumento)/Redução dos Ativo	os:			
Contas a Receber de Clientes		406.341	330.930	63.213
Recebíveis		91.751	-875.814	0
Tributos a Recuperar		-10.331	-10.124	-10.051
Aumento/(Redução) dos Pass	sivos:			
Fornecedores		-27.962	-21.579	3.430
Salários e Ordenados a Pagar		49.598	80.797	86.632
Impostos, Taxas e Contribuiçõe	es	153.025	973.377	696.719
Passivo Fiscal Diferido		-51.130	-51.130	-51.130
Outras Obrigações		-33.750	51.617	-33.750
Caixa Líquido Aplicado nas At	tividades Operacionais	535.138	341.106	17.707.175
Fluxos de Caixa das Atividade	es de Investimento			
Aplicações no Imobilizado		-5.129	-5.040	-5.095
Adiantamentos a Funcionários	e Fornecedores	-44.822	-15.761	19.340
Outros Investimentos		0	-40	-11.557
Partes Relacionadas		280.936	-213.750	-16.794.706
Caixa Líquido Aplicado nas At	tividades de Investimento	230.985	-234.591	-16.792.018
Fluxos de Caixa das Atividade	es de Financiamento			
Instituições Financeiras		17	12	-5.382.452
Débitos com Partes Relacionad	las	-293.456	0	6.008.512
Adiantamento de Clientes		-119.600	0	0
Ajuste de Avaliação Patrimonia	l	-99.253	-99.253	-99.253
Ajuste de Exercícios Anteriores		7.502	99.253	99.253
Caixa Líquido Proveniente das	s Atividades de Financiamento	-504.789	12	626.060
Aumento Líquido/(Diminuição	o) de Caixa e Equivalentes de	004.004	400 507	4 5 44 04 7
Caixa		261.334	106.527	1.541.217
Caixa e Equivalentes de Caixa	a no Início do Exercício	2.077.531	2.338.865	2.445.391
Caixa e Equivalentes de Caixa	a no Final do Exercício	2.338.865	2.445.391	3.986.608



#### LC PARTICIPAÇÕES

#### DEMONSTRATIVOS CONTÁBEIS E FINANCEIROS

#### Observações

Não serão apresentados neste relatório mensal de atividade os registros do Demonstrativos do Resultado do Exercício (DRE) e do Fluxo de Caixa (DFC), devido à ausência de movimentações financeiras no mês de abril, registrando assim, demonstrativos com saldos nulos.

# LC PARTICIPAÇÕES

#### **BALANÇO PATRIMONIAL - ATIVO**

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil essencial que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos, e Patrimônio Líquido.

BALANÇO PATRIMONIAL		FEV		MAR		
ATIVO		1.240.300.923,00		1.240.300.923,00		1.240.300.923,00
ATIVO CIRCULANTE		32.724,74		32.724,74		32.724,74
Outros Créditos	R\$	32.585,86	R\$	32.585,86	R\$	32.585,86
Tributos a Recuperar	R\$	138,88	R\$	138,88	R\$	138,88
ATIVO NÃO CIRCULANTE		1.240.268.198,26		1.240.268.198,26		1.240.268.198,26
Realizável a Longo Prazo	R\$	13.640.980,90	R\$	13.640.980,90	R\$	13.640.980,90
Partes Relacionadas	R\$	13.640.980,90	R\$	13.640.980,90	R\$	13.640.980,90
Investimentos	R\$	1.226.517.616,71	R\$	1.226.517.616,71	R\$	1.226.517.616,71
Imobilizado	R\$	109.600,65	R\$	109.600,65	R\$	109.600,65

O **ativo total** da recuperanda, apresentou em abril um saldo de 1,240 bilhão, sendo composto deste o ativo circulante com menos de 0,01% e o não circulante com aproximadamente 99,99% e não possuindo nenhuma movimentação no período.

O **ativo circulante**, que apresenta um saldo de R\$ 32,7 mil e o **ativo não circulante**, com um saldo de R\$ 1,240 bilhão, não reportaram nenhuma movimentação em suas contas em abril, permanecendo-se estáveis.

Destaca-se que, grande parte do ativo está registrado nas contas de investimentos, no ativo não circulante, com um saldo de R\$ 1,226 bilhão.



#### LC PARTICIPAÇÕES

#### BALANÇO PATRIMONIAL - PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

BALANÇO PATRIMONIAL						
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		1.240.300.923,00		1.240.300.923,00		1.240.300.923,00
PASSIVO CIRCULANTE						
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		92.793.419,27		92.793.419,27		92.793.419,27
Exigível a longo prazo	R\$	77.793.419,27	R\$	77.793.419,27	R\$	77.793.419,27
Obrigações com Partes Relacionadas	R\$	77.793.419,27	R\$	77.793.419,27	R\$	77.793.419,27
Recuperação Judicial	R\$	15.000.000,00	R\$	15.000.000,00	R\$	15.000.000,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		1.147.507.503,73		1.147.507.503,73		1.147.507.503,73
Capital Realizado	R\$	45.914.806,00	R\$	45.914.806,00	R\$	45.914.806,00
Ajuste de Avaliação Patrimonial	R\$	1.121.065.413,42	R\$	1.121.065.413,42	R\$	1.121.065.413,42
Prejuízos Acumulados	-R\$	19.472.715,69	-R\$	19.472.715,69	-R\$	19.472.715,69

**O passivo e patrimônio líquido** da recuperanda, apresentou em abril um saldo de R\$ 1,240 bilhão, sendo que deste, grande parte é representado pelo patrimônio líquido.

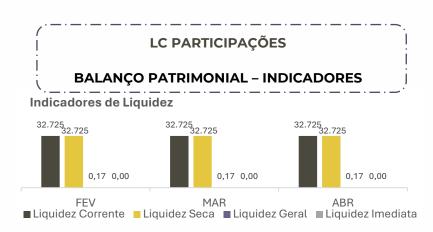
O **passivo circulante**, que apresenta as obrigações com terceiros vincendas até 365 dias, permanece sem apresentar registros patrimoniais.

O **passivo não circulante,** que apresenta as obrigações com terceiros vincendas após 365 dias, ou seja, a longo prazo, não relatou nenhuma variação no mês de abril, permanecendo estável. Grande parte das dívidas com terceiros é representada

pela conta de partes relacionadas, devido a provisão de perdas com investimentos com controladas, no valor de R\$ 77 milhões.

O **patrimônio líquido,** que apresenta o capital próprio da recuperanda, apresentou em abril saldos estáveis, com saldo de R\$ 1,147 bilhão, relatando ainda, que a recuperanda reporta um prejuízo líquido de -R\$ 19,4 milhões.





O índice de **LIQUIDEZ CORRENTE**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, registrou em abril o índice de 32.725, sendo devido da ausência de dívidas no curto prazo. Assim, este índice indica que a empresa dispõe de R\$ 32.725 em ativos circulantes. **Liquidez Corrente = Ativo Circulante / Passivo Circulante.** 

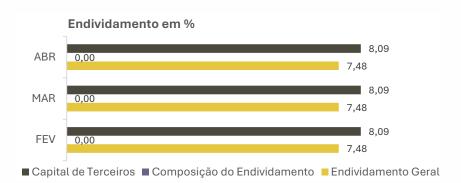
O índice de **LIQUIDEZ SECA**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade mais imediata da empresa de liquidar passivos de curto prazo. No mês de abril, que por não apresentar a conta de estoques, reportou o mesmo índice da liquidez corrente. **Liquidez Seca = (Ativo Circulante - Estoques) / Passivo Circulante.** 

A LIQUIDEZ GERAL, que inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo, apresentou no mês de abril um índice de 0,17. Isso mostra que a empresa não detém de ativos suficientes para cobrir suas obrigações totais.

Liquidez Geral = (Ativo Circulante + Realizável em Longo Prazo) / (Passivo Circulante + Exigível em Longo Prazo).

O índice, que mede a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas com o caixa e equivalentes de caixa, a **LIQUIDEZ IMEDIATA**, apresentou em abril um índice de 0,00, decorrente da ausência da conta de caixas e equivalentes. Este valor reflete que a empresa não possui recursos líquidos imediatos. **Liquidez Imediata = Disponível / Passivo Circulante.** 





O índice de **CAPITAL DE TERCEIROS** mede a proporção de recursos provenientes de dívidas (capital de terceiros) em relação ao patrimônio líquido da empresa. Em abril este índice permaneceu estável, em 8,09. Isto indica que, a empresa recorre a uma menor parcela de fontes externas de financiamento, em comparação com o seu próprio patrimônio.

A **COMPOSIÇÃO DO ENDIVIDAMENTO** mede a proporção das dívidas de curto prazo (passivo circulante) em relação ao total das dívidas da empresa. Como a recuperanda não possui nenhuma dívida com terceiros a curto prazo, este índice é de

www.ajudd.com.br



0% no mês de abril. Isto indica que, a recuperanda não necessita de liquidez imediata.

Já índice de **ENDIVIDAMENTO GERAL**, que mede o quanto do ativo total é financiado por terceiros, reportou no mês de abril um índice de 7,48%. Este resultado indica que apenas 7,48% dos ativos totais da empresa estão comprometidos por dívidas com terceiros.



# 

DRE	FEV	MAR	ABR
RECEITA BRUTA			-
DEDUÇÕES DA RECEITA	-	-	-
RECEITA LIQUIDA	-	-	-
CUSTOS	-	-	
LUCRO BRUTO	-		-
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	- 6.276	- 42.276 -	6.615
Despesas Gerais e Administrativas	- 6.276	- 42.276 -	6.615
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	- 6.276	- 42.276 -	6.615
Receitas Financeiras	-	1	1
Despesas Financeiras	-	- 160 -	165
RESULTADO OPERACIONAL		- 42.435 -	6.780
IR/CS Correntes			
LUCRO LÍQUIDO /(PREJUÍZO) DO EXERCÍCIO	- 6.276	- 42.435 -	6.780

No mês de abril, a recuperanda não reconheceu **receitas** ou **custos**, fazendo com que o **lucro bruto** esteja zerado.

Quanto às **despesas e receitas operacionais**, observa-se um saldo devedor no mês de abril de R\$ 6,6 mil, sendo este devido, a honorários contábeis, despesas com locação e manutenção de sistemas, além de multas fiscais.

As **receitas financeiras,** oriundas de aplicações financeiras, registrou um saldo de R\$ 1 em abril. Quanto as **despesas financeiras,** registrou um saldo de R\$ 165 reais, decorrentes de tarifas bancárias.

No que diz respeito ao **resultado do exercício**, a recuperanda reportou prejuízo no mês de abril de -R\$ 6,78 mil, sendo decorrente das despesas registradas no mês.

# MARISA POLETTO PJ BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVO

O Balanço Patrimonial é uma demonstração contábil essencial que evidencia a posição financeira da empresa em um ponto específico no tempo. Ele é estruturado em três componentes cruciais: Ativos, Passivos, e Patrimônio Líquido.

BALANÇO PATRIMONIAL		FEV		MAR		ABR
ATIVO	R\$	1.252.180,31	R\$	1.396.129,53	R\$	1.680.987,65
ATIVO CIRCULANTE	R\$	1.204.180,31	R\$	1.348.129,53	R\$	1.632.987,65
Caixa e Equivalentes	R\$	1.920,53	R\$	1.341,04	R\$	1.298,95
Estoque	R\$	1.173.534,34	R\$	1.312.946,48	R\$	1.597.846,69
Outros Créditos	R\$	28.725,44	R\$	33.842,01	R\$	33.842,01
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$	48.000,00	R\$	48.000,00	R\$	48.000,00
Créditos com Partes Relacionad	las R\$	48.000.00	R\$	48.000.00	R\$	48.000.00

contato@ajudd.com.br



O **ativo total** da recuperanda, apresentou uma variação crescente de 20,4% em abril, sendo que este aumento decorrente das movimentações registradas no ativo circulante.

O **ativo circulante** apresentou no mês de abril um crescimento de 21,13%. Este aumento decorre especialmente das contas de estoques, que reportou um crescimento de 21,69% em abril, devido aos custos inseridos na lavoura em formação de soja, como a mão de obra, insumos agrícolas e outros custos diretos e indiretos.

Em contrapartida, a conta de caixa e equivalentes, apresentou uma leve queda de -3,13%. As demais contas encontram-se estáveis.

No **ativo não circulante**, composto apenas pela conta de partes relacionadas, apresentou-se estável no mês de abril, sem registrar movimentações.

# MARISA POLETTO PJ BALANÇO PATRIMONIAL – PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

BALANÇO PATRIMONIAL		FEV		MAR		ABR
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R\$	1.264.738,63	R\$	1.451.122,82	R\$	1.742.760,66
PASSIVO CIRCULANTE	R\$	1.083.797,15	R\$	1.270.181,34	R\$	1.561.819,18
Obrigações Trabalhistas	R\$	109.446,76	R\$	113.383,94	R\$	117.244,46
Encargos Sociais	R\$	42.974,20	R\$	46.484,71	R\$	44.320,32
Fornecedores	R\$	252.078,70	R\$	252.378,70	R\$	263.544,70
Partes Relacionadas	R\$	679.297,49	R\$	857.933,99	R\$	1.136.709,70
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R\$		R\$		R\$	
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R\$	180.941,48	R\$	180.941,48	R\$	180.941,48
Capital Social	R\$	200.000,00	R\$	200.000,00	R\$	200.000,00
Lucro/Prejuízo Acumulado	-R\$	19.058,52	-R\$	19.058,52	-R\$	19.058,52

O **passivo e patrimônio líquido** da recuperanda apresentou um crescimento de 20% em abril, sendo decorrente das movimentações reportadas no passivo circulante.

O **passivo circulante**, que apresenta as obrigações com terceiros de até 365 dias, ou seja, no curto prazo, apresentou um crescimento de 22,96% em abril. Este aumento está relacionado principalmente a conta de partes relacionadas, decorrente do financiamento da recuperandas Laucas e, com maior fonte de financiamento, a Marisa Polleto, tendo um crescimento de R\$ 278 mil em abril.

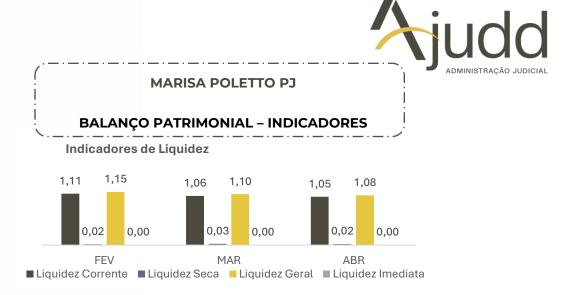


Destaca-se também, que neste mês a recuperanda registrou movimentações na conta de rescisões a pagar de 9 funcionários.

As demais contas apresentaram movimentações com leves variações, ressaltando que estas alterações são comuns e que decorre da sua atividade econômica.

O **passivo não circulante,** que apresenta as obrigações vincendas a longo prazo, acima de 365 dias, não informa nenhum registro patrimonial.

O **patrimônio líquido**, que apresenta o capital próprio da empresa, registrou-se estável em abril, sem apresentar movimentações em suas contas. Assim, o saldo reconhecido do patrimônio líquido foi de R\$ 180.941,48.



O índice de **LIQUIDEZ CORRENTE**, que mede a capacidade de pagar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes, registrou em abril um índice de 1,05. Isso indica que, atualmente, a empresa dispõe de R\$ 1,05 em ativos circulantes para cada R\$ 1,00 em dívidas de curto prazo. **Liquidez Corrente = Ativo Circulante / Passivo Circulante.** 

O índice de **LIQUIDEZ SECA**, que exclui os estoques dos ativos circulantes para medir a capacidade mais imediata da empresa de liquidar as dívidas de curto prazo, reportou em abril um índice de 0,02. Este índice baixo decorre a conta de estoques, que possui uma maior participação no ativo



circulante. <u>Liquidez Seca = (Ativo Circulante - Estoques)</u> / Passivo Circulante.

A LIQUIDEZ GERAL, que inclui tanto os ativos e passivos circulantes quanto os de longo prazo, apresentou em abril o índice de 1,08. Isso mostra que, apesar da leve queda registrada, a recuperanda ainda possui recursos suficientes para cumprir suas obrigações totais. Liquidez Geral = (Ativo Circulante + Realizável em Longo Prazo) / (Passivo Circulante + Exigível em Longo Prazo).

O índice, que mede a capacidade da empresa de pagar suas dívidas de curto prazo, considerando apenas com o caixa e equivalentes de caixa, a **LIQUIDEZ IMEDIATA**, permanece apresentando índices de 0,00. Este valore reflete que a empresa não possui recursos líquidos imediatos, representando uma preocupação com a questão financeira. **Liquidez Imediata=Disponível / Passivo Circulante.** 



O índice de **COMPOSIÇÃO DO ENDIVIDAMENTO**, que mede a proporção das dívidas de curto prazo sobre o total de dívidas com terceiros, apresentou que no mês de abril que todas as dívidas estavam situadas no curto prazo. Isto significa que, a empesa exige uma liquidez rápida, até 365 dias.

O índice de **CAPITAL DE TERCEIROS**, mede a proporção de recursos de terceiros (dívidas) em relação ao patrimônio líquido. Foi reportado um crescimento ao longo do período, registrando em abril 863,16%. Este índice sugere que a empresa recorre em média a 863% de financiamento com terceiros, ao comparar com o seu próprio patrimônio.



O **ENDIVIDAMENTO GERAL**, que mede o quanto do ativo total é financiado por terceiros, reportou em abril um índice de 95,64%. Ou seja, este indicador apresenta que as dívidas com terceiros estão abaixo do total de ativos, ou seja, 95% dos ativos da empresa são financiados por terceiros.

#### **MARISA POLETTO PJ**

#### **DEMONSTRATIVO DO FLUXO DE CAIXA**

Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais	FEV	MAR	ABR
Lucro Líquido/(Prejuízo) antes do IR e CS	-6.276	-42.435	-6.780
Ajustado por:			
Resultado Ajustado	-6.276	-42.435	-6.780
(Aumento)/Redução dos Ativos:			
Estoques	-132.344	-139.412	-284.900
Aumento/(Redução) dos Passivos:			
Fornecedores	-150	300	11.166
Salários e Ordenados a Pagar	9.669	3.937	3.861
Impostos, Taxas e Contribuições	365	3.511	-2.164
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades Operacionais	-128.735	-174.099	-278.818
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento			
Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	-7.120	-5.117	0
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimento	-7.120	-5.117	0
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento			
Débitos com Partes Relacionadas	135.953	178.637	278.776
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	135.953	178.637	278.776
Aumento Líquido/(Diminuição) de Caixa e Equivalentes de Caixa	97	-579	-42
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	1.823	1.921	1.341
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	1.921	1.341	1.299

O caixa aplicado nas **Atividades Operacionais** foi negativo no mês de abril, registrando -R\$ 278,8 mil, sendo decorrente em grande parte da conta de estoques, do valor de -R\$ 284,9 mil.

Quanto ao caixa aplicado a **Atividades de Investimento,** não foi reportado saldo, ou seja, resultou em um caixa líquido zerado, indicando que não houve investimentos neste mês.

Já as **Atividades de Financiamento** o caixa líquido reportado foi positivo, no valor de R\$ 278,7 mil em abril, motivado apenas pela rubrica de débitos com partes relacionadas.



# **CONSIDERAÇÕES FINAIS**

Diante do exposto, espera a Administração Judicial ter cumprido os deveres, colocando-se à disposição para esclarecimentos de quaisquer dúvidas remanescentes.

Formosa do Rio Preto - BA, agosto de 2025.

#### **VICTOR BARBOSA DUTRA**

Administrador Judicial
OAB/BA 50.678 | OAB/MG 144.741



